



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 031 007
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LKM 1 AS
Forretningsadresse:	Industriveien 9 1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Georg Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	28 434
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>28 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	718 830	675 287
Annen driftskostnad	3	137 618	177 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>856 448</b>	<b>853 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-856 448</b>	<b>-824 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 249 302	500 543
Annen finansinntekt		3 758 185	5 914 236
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 863 163	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 870 650</b>	<b>6 414 779</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	14 017 541
Annen rentekostnad		1 274	2 297
Annen finanskostnad		360 820	386 580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 094</b>	<b>14 406 418</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 508 556</b>	<b>-7 991 639</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 652 108</b>	<b>-8 816 440</b>
Skattekostnad	4, 5	396 340	-55 573
<b>Årsresultat</b>		<b>9 255 768</b>	<b>-8 760 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	1 800 000
Annen egenkapital		7 455 768	-10 560 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 255 768</b>	<b>-8 760 867</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 400 000	1 400 000
Lån til foretak i samme konsern	7	1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 714 993	9 613 486
Sum finansielle anleggsmidler		12 364 993	12 263 486
Sum anleggsmidler		12 364 993	12 263 486
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 966	71 839
Sum fordringer		63 966	71 839
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 784 804	43 677 165
Markedsbaserte obligasjoner		17 979 500	17 487 000
Sum investeringer		68 764 304	61 164 165
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 869 914	37 929 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 869 914	37 929 074
Sum omløpsmidler		106 698 184	99 165 078
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 063 177</b>	<b>111 428 564</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	826 920	826 920
Overkurs	8	5 192 500	5 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 019 420</b>	<b>6 019 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	109 703 400	102 247 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 703 400</b>	<b>102 247 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 722 820</b>	<b>108 267 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	840 123	1 050 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>840 123</b>	<b>1 050 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>840 123</b>	<b>1 050 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 150	14 532
Betalbar skatt	4, 5	606 371	204 310
Skyldige offentlige avgifter		75 750	75 750
Utbytte		1 800 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		15 963	16 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 233</b>	<b>2 111 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 340 357</b>	<b>3 161 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 063 177</b>	<b>111 428 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413555

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LKM 1 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 9  
1870 ØRJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Georg Møllhausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 031 007  
LKM 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	28 434
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>28 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	718 830	675 287
Annen driftskostnad	3	137 618	177 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>856 448</b>	<b>853 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-856 448</b>	<b>-824 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 249 302	500 543
Annen finansinntekt		3 758 185	5 914 236
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 863 163	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 870 650</b>	<b>6 414 779</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	14 017 541
Annen rentekostnad		1 274	2 297
Annen finanskostnad		360 820	386 580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 094</b>	<b>14 406 418</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 508 556</b>	<b>-7 991 639</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 652 108</b>	<b>-8 816 440</b>
Skattekostnad	4, 5	396 340	-55 573
<b>Årsresultat</b>		<b>9 255 768</b>	<b>-8 760 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	1 800 000
Annen egenkapital		7 455 768	-10 560 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 255 768</b>	<b>-8 760 867</b>



Organisasjonsnr: 989 031 007  
LKM 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6		1 400 000	1 400 000
Lån til foretak i samme konsern 7		1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 714 993	9 613 486
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 364 993</b>	<b>12 263 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 364 993</b>	<b>12 263 486</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 966	71 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 966</b>	<b>71 839</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 784 804	43 677 165
Markedsbaserte obligasjoner		17 979 500	17 487 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 764 304</b>	<b>61 164 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 869 914	37 929 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 869 914</b>	<b>37 929 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 698 184</b>	<b>99 165 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 063 177</b>	<b>111 428 564</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	826 920	826 920
Overkurs	8	5 192 500	5 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 019 420</b>	<b>6 019 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	109 703 400	102 247 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 703 400</b>	<b>102 247 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 722 820</b>	<b>108 267 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	840 123	1 050 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>840 123</b>	<b>1 050 154</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>840 123</b>	<b>1 050 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 150	14 532
Betalbar skatt	4, 5	606 371	204 310
Skyldige offentlige avgifter		75 750	75 750
Utbytte		1 800 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		15 963	16 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 233</b>	<b>2 111 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 340 357</b>	<b>3 161 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 063 177</b>	<b>111 428 564</b>



Organisasjonsnr: 989 031 007  
LKM 1 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	630000.00	591838.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88830.00	83449.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	718830.00	675287.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

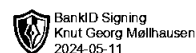
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1250000.00	1250000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

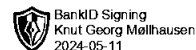




**Årsregnskap for**  
**LKM 1 AS**  
989031007  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LKM 1 AS  
989 031 007

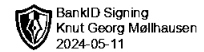


## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	28 434
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>28 434</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-718 830	-675 287
Annen driftskostnad	3	-137 618	-177 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-856 448</b>	<b>-853 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-856 448</b>	<b>-824 801</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 249 302	500 543
Annen finansinntekt		3 758 185	5 914 236
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 863 163	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 870 650</b>	<b>6 414 779</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-14 017 541
Annen rentekostnad		-1 274	-2 297
Annen finanskostnad		-360 820	-386 580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-362 094</b>	<b>-14 406 418</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 508 556</b>	<b>-7 991 639</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 652 108</b>	<b>-8 816 440</b>
Skattekostnad	4, 5	-396 340	55 573
<b>Årsresultat</b>		<b>9 255 768</b>	<b>-8 760 867</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	1 800 000
Annen egenkapital		7 455 768	-10 560 867
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 255 768</b>	<b>-8 760 867</b>



LKM 1 AS  
989 031 007

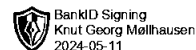


## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 400 000	1 400 000
Lån til foretak i samme konsern	7	1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 714 993	9 613 486
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 364 993</b>	<b>12 263 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 364 993</b>	<b>12 263 486</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 966	71 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 966</b>	<b>71 839</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 784 804	43 677 165
Markedsbaserte obligasjoner		17 979 500	17 487 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>68 764 304</b>	<b>61 164 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 869 914	37 929 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 869 914</b>	<b>37 929 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 698 184</b>	<b>99 165 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 063 177</b>	<b>111 428 564</b>



LKM 1 AS  
989 031 007



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	826 920	826 920
Overkurs	8	5 192 500	5 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 019 420</b>	<b>6 019 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	109 703 400	102 247 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 703 400</b>	<b>102 247 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 722 820</b>	<b>108 267 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	840 123	1 050 154
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>840 123</b>	<b>1 050 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 150	14 532
Betalbar skatt	4, 5	606 371	204 310
Skyldige offentlige avgifter		75 750	75 750
Utbytte		1 800 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		15 963	16 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500 233</b>	<b>2 111 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 340 357</b>	<b>3 161 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 063 177</b>	<b>111 428 564</b>

Marker, 10.05.2024

Knut Georg Møllhausen  
styrets leder / daglig leder



LKM 1 AS  
989 031 007



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LKM 1 AS  
989 031 007



## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	630 000	591 838
Arbeidsgiveravgift	88 830	83 449
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>718 830</b>	<b>675 287</b>

## Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	37 500	36 563
Andre tjenester	0	806
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>37 500</b>	<b>37 369</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	606 371	-55 574
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-210 031	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>396 340</b>	<b>-55 574</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	9 652 108	-8 816 440
Permanente forskjeller	-7 850 562	8 563 839
+/- Endring i midlertidige forskjeller	954 686	1 181 285
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 756 232</b>	<b>928 684</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	606 371	204 310
Sum betalbar skatt i balansen	606 371	204 310

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

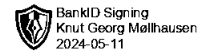
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	4 773 428	3 818 742	954 686
<b>Netto forskjeller</b>	<b>4 773 428</b>	<b>3 818 742</b>	<b>954 686</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>4 773 428</b>	<b>3 818 742</b>	<b>954 686</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 050 154	840 123	210 031



LKM 1 AS  
989 031 007



## Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kemo AS	100%	-31 337	1 383 538

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 250 000	1 250 000

## Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	826 920	5 192 500	102 247 633	108 267 053
Årsresultat	0	0	9 255 768	9 255 768
Avsatt utbytte	0	0	-1 800 000	-1 800 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>826 920</b>	<b>5 192 500</b>	<b>109 703 400</b>	<b>115 722 820</b>



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**LKM 1 AS**

**Orgnr. 989031007**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LKM 1 AS som viser et **overskudd på kr. 9.255.768**, som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 10. mai 2024

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor