



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 847 142
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJELLVÅKEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gamle Kikutveg 163 3719 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas FInsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 265 677	1 109 934
Annen driftsinntekt	2	8 547 971	8 345 818
Sum inntekter		9 813 648	9 455 752
Kostnader			
Varekostnad		487 239	377 999
Lønnskostnad	3	3 677 279	3 474 896
Avskrivning	6	219 403	220 692
Annen driftskostnad	3	6 084 212	6 954 204
Sum kostnader		10 468 133	11 027 791
Driftsresultat		-654 485	-1 572 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	21 514 731	23 472 035
Annen finansinntekt		4 985 204	8 024 360
Sum finansinntekter		26 499 935	31 496 395
Annen finanskostnad	7	1 405 788	2 306 453
Sum finanskostnader		1 405 788	2 306 453
Netto finans		25 094 147	29 189 942
Ordinært resultat før skattekostnad		24 439 662	27 617 903
Skattekostnad	5	1 486 386	-1 862 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 953 276	29 480 060
Årsresultat		22 953 276	29 480 060
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	-4 400 000	-4 400 000
Overføring til/fra annen egenkapital	13	-18 553 276	-25 080 060
Sum overføringer og disponeringer		-22 953 276	-29 480 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 047 700	2 534 086
Sum immaterielle eiendeler		1 047 700	2 534 086
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,13	655 500	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6,13	584 800	804 203
Sum varige driftsmidler		1 240 300	804 203
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	140 700 316	134 778 999
Lån til foretak i samme konsern	7	7 158 971	
Investeringer i aksjer og andeler		1 439 925	1 439 925
Andre fordringer	7,9,13	53 313 929	52 910 626
Sum finansielle anleggsmidler		202 613 141	189 129 550
Sum anleggsmidler		204 901 141	192 467 839
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 986	
Sum varer		11 986	
Fordringer			
Kundefordringer	13	55 524	550 353
Andre fordringer	7,9,13	80 983 939	74 882 361
Sum fordringer		81 039 463	75 432 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	10 844 365	13 238 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 844 365	13 238 246
Sum omløpsmidler		91 895 814	88 670 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		296 796 955	281 138 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	630 420	600 400
Overkurs	11	3 770	3 770
Annen innskutt egenkapital	11		30 020
Sum innskutt egenkapital		634 190	634 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	258 146 815	239 593 539
Sum opptjent egenkapital		258 146 815	239 593 539
Sum egenkapital		258 781 005	240 227 729
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		345 683	474 442
Skyldige offentlige avgifter	10	437 781	412 535
Annen kortsiktig gjeld	7,14	37 232 486	40 024 093
Sum kortsiktig gjeld		38 015 950	40 911 070
Sum gjeld		38 015 950	40 911 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 796 955	281 138 799



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 223 362 918	1 115 970 145
Annen driftsinntekt	2	23 170 137	35 391 641
Sum inntekter		1 246 533 055	1 151 361 786
Kostnader			
Varekostnad		906 934 025	828 707 874
Lønnskostnad	3	166 999 817	153 438 472
Avskrivning	6	45 629 599	43 007 497
Annen driftskostnad	3	104 360 028	109 059 313
Sum kostnader		1 223 923 469	1 134 213 156
Driftsresultat		22 609 586	17 148 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 469 655	-3 882 399
Annen finansinntekt	4	6 868 905	9 062 696
Sum finansinntekter		11 338 560	5 180 297
Annen finanskostnad	7	9 760 559	8 490 620
Sum finanskostnader		9 760 559	8 490 620
Netto finans		1 578 001	-3 310 323
Ordinært resultat før skattekostnad		24 187 587	13 838 307
Skattekostnad	5	9 307 136	4 378 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 880 451	9 459 707
Årsresultat		14 880 451	9 459 707
Minoritetsinteresser		2 121 614	-289 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 758 837	9 749 665



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		1 077 476	1 381 074
Utsatt skattefordel	5	2 183 926	2 481 359
Goodwill	6	97 246 211	62 940 317
Sum immaterielle eiendeler		100 507 613	66 802 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,13	132 330 276	126 004 828
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6,13	68 834 049	56 679 912
Sum varige driftsmidler		201 164 325	182 684 740
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 579 522	3 109 868
Investeringer i aksjer og andeler		2 934 525	1 446 725
Andre fordringer	3,7	66 958 657	66 151 551
Sum finansielle anleggsmidler		77 472 704	70 708 144
Sum anleggsmidler		379 144 642	320 195 634
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,13	61 012 961	50 862 215
Sum varer		61 012 961	50 862 215
Fordringer			
Kundefordringer	13	5 750 315	6 809 237
Andre fordringer	7,9,13	51 488 141	46 763 489
Sum fordringer		57 238 456	53 572 726
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10,12	66 586 908	76 887 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 586 908	76 887 121
Sum omløpsmidler		184 838 325	181 322 062



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		563 982 967	501 517 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	630 420	600 400
Overkurs	11	3 770	3 770
Annen innskutt egenkapital	11		30 020
Sum innskutt egenkapital		634 190	634 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	258 489 654	250 127 240
Sum opptjent egenkapital		258 489 654	250 127 240
Minoritetsinteresser	11	72 565 542	42 162 427
Sum egenkapital		331 689 386	292 923 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 012 410	5 140 470
Sum avsetninger for forpliktelser		6 012 410	5 140 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	110 855 409	92 764 725
Øvrig langsiktig gjeld		175 000	455 000
Sum annen langsiktig gjeld		111 030 409	93 219 725
Sum langsiktig gjeld		117 042 819	98 360 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 434 540	62 109 094
Betalbar skatt	5	8 912 206	5 489 562
Skyldige offentlige avgifter	10	17 258 681	14 896 979
Annen kortsiktig gjeld	7,14	38 645 335	27 738 009
Sum kortsiktig gjeld		115 250 762	110 233 644



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		232 293 581	208 593 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 982 967	501 517 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627815

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 847 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVÅKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Kikutveg 163
3719 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas FInsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 985 847 142
FJELLVÅKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 265 677	1 109 934
Annen driftsinntekt	2	8 547 971	8 345 818
Sum inntekter		9 813 648	9 455 752
Kostnader			
Varekostnad		487 239	377 999
Lønnskostnad	3	3 677 279	3 474 896
Avskrivning	6	219 403	220 692
Annen driftskostnad	3	6 084 212	6 954 204
Sum kostnader		10 468 133	11 027 791
Driftsresultat		-654 485	-1 572 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	21 514 731	23 472 035
Annen finansinntekt		4 985 204	8 024 360
Sum finansinntekter		26 499 935	31 496 395
Annen finanskostnad	7	1 405 788	2 306 453
Sum finanskostnader		1 405 788	2 306 453
Netto finans		25 094 147	29 189 942
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 486 386	-1 862 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 953 276	29 480 060
Årsresultat		22 953 276	29 480 060
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	-4 400 000	-4 400 000
Overføring til/fra annen egenkapital	13	-18 553 276	-25 080 060
Sum overføringer og disponeringer		-22 953 276	-29 480 060



Organisasjonsnr: 985 847 142
FJELLVÅKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 047 700	2 534 086
Sum immaterielle eiendeler		1 047 700	2 534 086
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,13	655 500	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6,13	584 800	804 203
Sum varige driftsmidler		1 240 300	804 203
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	140 700 316	134 778 999
Lån til foretak i samme konsern	7	7 158 971	
Investeringer i aksjer og andeler		1 439 925	1 439 925
Andre fordringer	7,9,13	53 313 929	52 910 626
Sum finansielle anleggsmidler		202 613 141	189 129 550
Sum anleggsmidler		204 901 141	192 467 839
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 986	
Sum varer		11 986	
Fordringer			
Kundefordringer	13	55 524	550 353
Andre fordringer	7,9,13	80 983 939	74 882 361
Sum fordringer		81 039 463	75 432 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	10 844 365	13 238 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 844 365	13 238 246
Sum omløpsmidler		91 895 814	88 670 960
SUM EIENDELER		296 796 955	281 138 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	630 420	600 400
Overkurs	11	3 770	3 770
Annen innskutt egenkapital	11		30 020
Sum innskutt egenkapital		634 190	634 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	258 146 815	239 593 539
Sum opptjent egenkapital		258 146 815	239 593 539
Sum egenkapital		258 781 005	240 227 729
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		345 683	474 442
Skyldige offentlige avgifter	10	437 781	412 535
Annen kortsiktig gjeld	7,14	37 232 486	40 024 093
Sum kortsiktig gjeld		38 015 950	40 911 070
Sum gjeld		38 015 950	40 911 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 796 955	281 138 799



Organisasjonsnr: 985 847 142
FJELLVÅKEN HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 223 362 918	1 115 970 145
Annen driftsinntekt	2	23 170 137	35 391 641
Sum inntekter		1 246 533 055	1 151 361 786
Kostnader			
Varekostnad		906 934 025	828 707 874
Lønnskostnad	3	166 999 817	153 438 472
Avskrivning	6	45 629 599	43 007 497
Annen driftskostnad	3	104 360 028	109 059 313
Sum kostnader		1 223 923 469	1 134 213 156
Driftsresultat		22 609 586	17 148 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 469 655	-3 882 399
Annen finansinntekt	4	6 868 905	9 062 696
Sum finansinntekter		11 338 560	5 180 297
Annen finanskostnad	7	9 760 559	8 490 620
Sum finanskostnader		9 760 559	8 490 620
Netto finans		1 578 001	-3 310 323
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	24 187 587	13 838 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 880 451	9 459 707
Årsresultat		14 880 451	9 459 707
Minoritetsinteresser		2 121 614	-289 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 758 837	9 749 665



Organisasjonsnr: 985 847 142
FJELLVÅKEN HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		1 077 476	1 381 074
Utsatt skattefordel	5	2 183 926	2 481 359
Goodwill	6	97 246 211	62 940 317
Sum immaterielle eiendeler		100 507 613	66 802 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,13	132 330 276	126 004 828
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6,13	68 834 049	56 679 912
Sum varige driftsmidler		201 164 325	182 684 740
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 579 522	3 109 868
Investeringer i aksjer og andeler		2 934 525	1 446 725
Andre fordringer	3,7	66 958 657	66 151 551
Sum finansielle anleggsmidler		77 472 704	70 708 144
Sum anleggsmidler		379 144 642	320 195 634
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,13	61 012 961	50 862 215
Sum varer		61 012 961	50 862 215
Fordringer			
Kundefordringer	13	5 750 315	6 809 237
Andre fordringer	7,9,13	51 488 141	46 763 489
Sum fordringer		57 238 456	53 572 726
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10,12	66 586 908	76 887 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 586 908	76 887 121
Sum omløpsmidler		184 838 325	181 322 062
SUM EIENDELER		563 982 967	501 517 696



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11,12	630 420	600 400
Overkurs	11	3 770	3 770
Annen innskutt egenkapital	11		30 020
Sum innskutt egenkapital		634 190	634 190

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	258 489 654	250 127 240
Sum opptjent egenkapital		258 489 654	250 127 240

Minoritetsinteresser	11	72 565 542	42 162 427
----------------------	----	------------	------------

Sum egenkapital		331 689 386	292 923 857
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	6 012 410	5 140 470
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 012 410	5 140 470

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	110 855 409	92 764 725
Øvrig langsiktig gjeld		175 000	455 000
Sum annen langsiktig gjeld		111 030 409	93 219 725

Sum langsiktig gjeld		117 042 819	98 360 195
-----------------------------	--	--------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		50 434 540	62 109 094
Betalbar skatt	5	8 912 206	5 489 562
Skyldige offentlige avgifter	10	17 258 681	14 896 979
Annen kortsiktig gjeld	7,14	38 645 335	27 738 009
Sum kortsiktig gjeld		115 250 762	110 233 644

Sum gjeld		232 293 581	208 593 839
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 982 967	501 517 696
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 985 847 142
FJELLVÅKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
11,12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3142734.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		469957.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		60452.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		24962.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3698105.00

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note



Organisasjonsnr: 985 847 142
FJELLVÅKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note
11,12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	190.00	2900.00	551000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andreas Finsrud	190.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	190.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3142734.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		469957.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		60452.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		24962.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3698105.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har fordring på aksjonær kr 12 100 000. Det er inngått avtale om renter og betalingsplan for dette lånet og det er stillet tilfredstillende sikkerhet. Selskapet har kortiksig gjeld til aksjonær kr 1 000 000.

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Sørstua AS	100.00%	100.00%		
Besso Turisthytte AS	100.00%	100.00%		
Besso AS	100.00%	100.00%		
Butikkpartner AS	74.10%	74.10%		
Fjellvåken Eiendom Holding AS	100.00%	100.00%		

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring
--------------	-----------	-----------	---------

Skattemessig fremf. undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
------------------------------	-----------	-----------	---------

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring
------------------	-----------	-----------	---------



Fjellvåken Holding AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømsoppstilling
- Noter





FJELLVÅKEN HOLDING AS

ÅRSBERETNING 2024

VIRKSOMHETENS BELIGGENHET OG ART

Fjellvåken Holding AS holder til i Skien kommune. Konsernet Fjellvåken Holding AS omfatter morselskapet Fjellvåken Holding AS og datterselskap. Konsernets selskap driver sine virksomheter i Vestfold og Telemark fylke.

Følgende selskap inngår i konsernregnskapet som datterselskaper:

Selskap	Tilknytning	Eierandel
Butikkpartner AS	Datter	74 %
Lie Center AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Myren AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Kjørbekk AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Horten AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Skjelsvik AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Sjøbua AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Falkum AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Frogner AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Skippergata AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Falkum Matsenter AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Hesselbergsgate AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Skien AS	Datter av Butikkpartner AS	92 %
Kr Fjeld AS	Datter av Butikkpartner AS	65 %
Gregorius Eiendom AS	Datter av Butikkpartner AS	60 %
Brøtorvet Mat AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
GS Dagligvaredrift AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
Geo Varesenter AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
Heddalsveien Dagligvare AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
Fjellvåken Eiendom Holding AS	Datter	100 %
Fjellvåken Invest AS	Datter av Fjellvåken Eiendom Holding AS	100 %
Kjørbekkveien Eiendom AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Fjellvåken Eiendom AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Skippergata Bygg AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Skippergata 4 AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Besso AS	Datter	100 %
Besso Turisthytte AS	Datter	100 %
Sørstua AS	Datter	100 %
Sem Seterskog AS	Datter	100 %

Virksomheten i underkonsernet Butikkpartner AS (virksomhetsområde dagligvare):

Mathuset Skien AS er en cateringbedrift. Gregorius Eiendom AS og Falkum Matsenter AS er rene eiendomsselskap og de øvrige selskapene er dagligvarebutikker i Norgesgruppen i butikk-kjedene Meny, Spar, Kiwi og Joker.

Virksomheten i underkonsernet Fjellvåken Eiendom Holding AS (virksomhetsområde eiendom):

Virksomhetene består av, i tillegg til holdingselskaper, selskaper som driver innenfor eiendomsbransjen, herunder forvaltning, drift og utvikling av næringseiendom.

Øvrige virksomhet i konsernet består av drift av en turisthytte, forpaktning av en landbrukseiendom og eierskap i en skogseiendom.





UTVIKLING I RESULTAT OG STILLING

Morselskapets driftsinntekter for driftsåret 2024 var mNOK 9,8 og det hadde et negativt driftsresultat på mNOK 0,7. Inntekter på investeringer i datterselskaper utgjorde mNOK 21,5, resultat av finansposter utgjorde mNOK 25,1 og var den viktigste årsaken til at årsresultatet i morselskapet var positivt med mNOK 23,0. Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av 2024 mNOK 296,8 (mNOK 281,1 pr 31.12.2023) og egenkapitalen var mNOK 258,8, hvilket utgjorde 87 % av den totale kapitalen og var en forbedring fra utgangen av 2023 da egenkapitalandelen var 85 %.

Konsernets driftsinntekter for driftsåret 2024 var mNOK 1 246,5 med et driftsresultat på mNOK 22,6 og et årsresultat på mNOK 14,9. Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av 2024 mNOK 564,0 (mNOK 501,6 pr 31.12.2023) og egenkapitalen var mNOK 331,7, hvilket utgjorde 59 % av den totale kapitalen og er en forbedring fra utgangen av 2023 da egenkapitalandelen var 58 %.

Butikkpartner AS med datterselskaper representerer en vesentlig del av aktiviteten i konsernet. Dette underkonsernet forbedret sitt resultat etter skatt i 2024 fra et overskudd etter skatt på mNOK 10,6 i 2023 til et overskudd etter skatt på mNOK 12,9 i 2024. En betydelig økning av omsetningen, hovedsakelig gjennom oppkjøp av nye virksomheter, samt noe bedre marginer og kostnadsreduksjoner, var viktige bidragsyttere til resultatforbedringen her.

Samlet kontantstrøm fra operasjonell drift i konsernet var i 2024 på mNOK 48,8, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde mNOK 22,6. Forskjellen mellom disse tallene skyldes flere forhold, som drar i hver sin retning, med avskrivninger, betalte skatter og nedbetaling av leverandørgjeld som viktige faktorer.

Det ble i 2024 gjennomført betydelige investeringer, både kjøp av nye virksomheter (kjøp av aksjer) og kjøp av varige driftsmidler. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter i konsernet i 2024 var derfor negativ med mNOK 60,3. Investeringene ble dels finansiert løpende over drift og dels ved optak av ny gjeld i bank.

Konsernet har i 2024 foretatt ordinær nedbetaling av langsiktig gjeld med mNOK 22,9 og foretatt nye låneoptak med mNOK 39,4.

Konsernet hadde i 2024 en netto negativ kontantstrøm på mNOK 10,3 og konsernets likviditetsbeholdning pr 31.12.2024 var dermed mNOK 66,6.

Styret vurderer kontantstrømmene både i morselskapet og i konsernet vurderes som tilfredsstillende og konsernets evne til egenfinansiering av investeringer som god.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og drift.





FREMTIDSUTSIKTER OG FORTSATT DRIFT

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Dagligvarebransjen, som utgjør den største delen av konsernets virksomhet, er en samfunnskritisk bransje som myndighetene tilrettelegger for skal fungere som normalt også i krisetider. Styret vurderer risikoen i dagligvarebransjen i gjeldende situasjon som lav sammenlignet med de fleste andre bransjer – også med tanke på en fortsatt ustabil situasjon internasjonalt, et høyere nivå på energipriser sammenlignet med noen år tilbake og høyere renter enn det som har vært normalen det siste tiåret. Flere av konsernets eiendommer er tilknyttet dagligvarebransjen gjennom langsiktige leieforhold.

Styret gjør oppmerksom på at det ikke er tegnet forsikring for styret og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

Det forventes at de økonomiske resultatene fremover vil ende på eller over budsjett, men det er allikevel knyttet noe usikkerhet til hvordan marginene vil utvikle seg i 2025. Ledelsen i virksomhetene og styrene i konsernets selskaper følger situasjonen tett og vil treffe nødvendige tiltak dersom man ser at lønnsomheten faller.

Utover det som går frem av årsregnskapet og årsberetningen, kjenner ikke styret til andre forhold som er av viktighet for å bedømme selskapets stilling og forutsetninger for videre drift.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ

Arbeidsmiljøet i virksomheten er godt og sykefraværet er lavt. Det har ikke vært ulykker i selskapet av vesentlig betydning i 2024.

LIKESTILLINGSRAPPORTERING

Fra og med årsberetningen for 2020 gjaldt en utvidet aktivitets- og redegjøringsplikt knyttet til likestilling og diskriminering for en rekke større virksomheter. For Fjellvåken Holding sin struktur gjelder denne rapporteringsplikten kun et fåtall av selskapene i underkonsernet Butikkpartner AS. I årsrapporten til Butikkpartner AS, som blir gjort tilgjengelig via Regnskapsregisteret og på www.butikkpartner.no, er det redegjort nærmere for dette.

Fjellvåken Holding AS med sine datterselskaper jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse. Det betyr blant annet lik lønn for likt arbeid, god integrering, likestilling mellom kjønn og et godt læringsmiljø.

Morselskapet har i 2024 hatt tre menn ansatt på heltid hele året og en kvinne ansatt på deltid hele året. Ingen har hatt foreldrepermisjon i 2024. Fjellvåken Holding AS har en overordnet rolle i konsernet. Styret i morselskapet består av en mann.

I konsernet var det ved utgangen av året 581 ansatte og i gjennomsnitt sysselsatt 267 årsverk. Av selskapenes daglige ledere/butikksejere er det ved utgangen av 2024 6 kvinner og 14 menn.





Fjellvåken Holding AS er spesielt opptatt av den samlede kjønnsbalansen i den enkelte virksomhet, samt at kjønnsbalansen i ledelsen i de ulike virksomhetene er god (innenfor en 60/40-andel). Per i dag er det i de fleste virksomhetene god kjønnsbalanse i ledelsen. Der dette ikke er tilfellet er oppmerksomheten rundt dette høy ved eventuelle nyansettelser. Alt annet likt blir kjønn som er underrepresentert (kjønnsandel lavere enn 40 %) prioritert.

ÅPENHETSLOVEN

Åpenhetsloven er en relativt ny lov om som innebærer at virksomheter må gjøre aktsomhetsvurderinger av egen verdikjede, og gjøre kunnskapen tilgjengelig for offentligheten, herunder åpenhet om leverandørkjeder og aktsomhetsvurderinger.

Loven har 2 hovedformål:

1. Sikre at virksomheter arbeider med aktsomhet
2. Gi samfunnet innsikt i, og kunnskap om, forhold i virksomhetens verdikjede og leverandørkjeder

Aktsomhetsvurderinger, og tilgjengeliggjøring av disse, skal styrke arbeidsforholdene i virksomheter som produserer varene vi kjøper.

AKTSOMHETSURDERINGER GENERELT

Loven innebærer at virksomhetene plikter å ha kunnskap om vesentlig risiko for negativ påvirkning på grunnleggende menneskerettigheter og anstendig arbeid i egen virksomhet og i virksomhetens leverandørkjeder. Omfanget av kunnskapsplikten vil variere, blant annet ut fra virksomhetens størrelse, eierforhold og struktur, aktiviteter og bransje, vare- eller tjenestetyper. Med økt risiko følger det økt plikt for å skaffe seg kunnskap og gjøre vurderinger. Kunnskapsplikten gjelder for alle tilfeller der risikoen for negativ påvirkning er størst, slik som risiko for tvangsarbeid, slaverilignende arbeid, barnarbeid, diskriminering i arbeid eller manglende respekt for å retten til å etablere og slutte seg til fagforeninger. I tillegg skal også risiko for helse, miljø og sikkerhet på arbeidsplassen vurderes.

BUTIKKPARTNERS VERDIKJEDE OG AKTSOMHETSURDERINGER

En vesentlig del av leverandørkjeden i konsernet Fjellvåken Holding AS er knyttet til virksomheten i underkonsernet Butikkpartner. Så å si alle ledd i verdikjeden i Butikkpartner av en viss størrelse er underlagt NorgesGruppens innkjøpsbestemmelser og oppfølging. Dette betyr ikke at Butikkpartner kan fraskrive seg ansvar, men det betyr at NorgesGruppen som innkjøper må gjøre aktsomhetsvurderinger og vurdere tiltak og iverksette disse. Når NorgesGruppen gjør dette, gjør de det også på vegne av Butikkpartners virksomheter som har franchiseavtaler/ kjedemedlemsavtaler med NorgesGruppen. Det betyr at aktsomhetsvurderingene og aktivitetsplikten for så å si alle leverandører av betydelig størrelse og med moderat eller høyere risiko for negativ påvirkning/skade i verdikjeden vil være ivarett så sant NorgesGruppens ivaretar sitt ansvar.

Det betyr at Butikkpartner følger opp at NorgesGruppen ivaretar sitt ansvar innenfor området. Utover dette er det relativt sett utfra konsernets omsetning, få enkeltleverandører Butikkpartner må gjøre egne aktsomhetsvurderinger på. Aktuelle leverandører som ikke ivaretas gjennom NorgesGruppens innkjøpssystem knytter seg først og fremst til tekniske forhold knyttet til bygg, infrastruktur og i de tilfeller der Butikkpartners selskaper benytter andre leverandører enn de NorgesGruppen har innkjøpsavtaler med. Det siste er mest aktuelt i Mathuset Skien AS.

NorgesGruppen gjør omfattende kartlegginger, vurderinger, tiltak og oppfølging. Modellen de bruker følger OECDs modell for aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv (2018). Mer om hvordan de gjør dette i praksis finnes på NorgesGruppens hjemmeside www.norgesgruppen.no under: Arbeids- og menneskerettigheter - NorgesGruppen. Det vises også til NorgesGruppens Års- og Bærekraftsrapport for 2024 for mer utdypende beskrivelser.





Butikkpartner har for 2024 i tillegg gjort egne aktsomhetsvurderinger. Redegjørelsen for konsernets arbeid knyttet til Åpenhetsloven er offentliggjort på selskapets nettside: www.butikkpartner.no i henhold til lovens krav.

ØVRIGE AKTSOMHETSVURDERINGER I FJELLVÅKEN HOLDING AS

Det er foretatt en gjennomgang og en risikovurdering av øvrige leverandører utenfor underkonsernet Butikkpartner AS.

Fjellvåken Holding AS har ingen egen nettside der redegjørelsen for konsernets arbeid knyttet til Åpenhetsloven kan offentliggjøres. Alle som ønsker det, kan imidlertid kostnadsfritt få tilsendt redegjørelsen ved å ta kontakt med selskapet på:

- E-post: andreas@butikkpartner.no
- Brev: Fjellvåken Holding AS, Gamle Kikutveg 163, 3719 Skien

YTRE MILJØ

Morselskapets drift medfører ingen betydelig forurensing av det ytre miljø.

For konsernets dagligvarevirksomhet:

Butikkpartner ønsker å utvikle seg i en stadig mer bærekraftig retning. Mye av dette arbeidet gjøres gjennom avtalene med Norgesgruppen, men lokale leverandører med kortreiste varer foretrekkes så sant det lar seg gjøre. Fokuset på reduksjon av matsvinn er stort. Transport av varer er betydelig, men det meste er her underlagt bestemmelser fra Norgesgruppen og Asko, som er offensive i et bærekraftsperspektiv. Flere av virksomhetene i Butikkpartner er miljøfyrtårn-sertifisert og det er ved flere av butikkene plassert ut egne miljøstasjoner.

Det vises for øvrig til årsrapporten til Butikkpartner AS for 2024 som er publisert på selskapets nettside www.butikkpartner.no.

For konsernets eiendomsvirksomhet:

Det er etablert godkjent avfallshåndtering som alle leietakerne i konsernets eiendommer skal benytte seg av. Avfall knyttet til vedlikehold og påkostning av eiendommene leveres til godkjent avfallsmottak.

Energi benyttet i virksomhetene i konsernet stammer i all hovedsak fra strøm basert på vannkraft. På flere av eiendommene i konsernet har det de siste par årene blitt gjennomført betydelige investeringer i solcelle-anlegg.





FINANSIELL RISIKO

Etter styrets oppfatning er det moderat finansiell risiko knyttet til virksomheten. Kredittrisikoen vurderes som lav, da konsernet i stor grad har kontantomsetning. Likviditeten vurderes som tilfredsstillende, og markedsrisikoen er preget av stabile rammevilkår i de bransjene konsernet er representert i.

Selskapene innenfor virksomhetsområdet dagligvare ønsker å utvikle seg videre ved enten å overta eksisterende butikker, leie lokaler til nye dagligvareforretninger eller videreutvikle egneide butikker. Selskapene ønsker å ha en kontrollert vekst og den viktigste målsetningen er å oppnå positive resultater over tid.

Innenfor virksomhetsområdet eiendom søkes det å videreutvikle de prosjektene og eiendommene virksomhetene er involvert i. Det foregår en fortløpende vurdering i.f.t. nye prosjekter og eiendommer. Hovedmålsetningen er hele tiden en kontrollert vekst med positive resultater.

FORSKNING OG UTVIKLING

Konsernets selskaper har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

DISPONERING AV RESULTATET

Disponering av årets resultat er vist i tilknytning til resultatregnskapet.

Skien, 25. juni 2025

Andreas Finsrud
daglig leder og styrets leder





Fjellvåken Holding AS

Resultatregnskap

Morselskapet			Konsernet	
2023	2024	Note	2024	2023
Driftsinntekter:				
1 109 934	1 265 677	2	1 223 362 918	1 115 970 145
8 345 818	8 547 971	2	23 170 137	35 391 641
9 455 752	9 813 648		1 246 533 054	1 151 361 786
Driftskostnader:				
377 999	487 239		906 934 025	828 707 874
3 474 896	3 677 279	3	166 999 817	153 438 472
220 692	219 403	6	21 860 305	22 629 631
0	0	6	23 769 294	20 377 866
6 954 204	6 084 212	3	104 360 028	109 059 313
11 027 791	10 468 133		1 223 923 470	1 134 213 156
-1 572 040	-654 485		22 609 584	17 148 631
Finansinntekter og -kostnader:				
23 472 035	21 514 731	4	0	0
0	0	4	4 469 655	-3 882 399
8 024 360	4 985 204	4	6 868 905	9 062 696
-2 306 452	-1 405 788	7	-9 760 559	-8 490 620
29 189 943	25 094 147		1 578 000	-3 310 324
27 617 903	24 439 662		24 187 584	13 838 307
-1 862 157	1 486 386	5	9 307 136	4 378 600
29 480 060	22 953 276		14 880 448	9 459 707
Minoritetsandel resultat			2 121 614	-289 958
Majoritetsandel av resultat			12 758 834	9 749 665
Opplysninger i tilknytning til resultatregnskapet:				
4 300 000	4 400 000	11		Utbytte
0	0	11		Fra overkurs
		11		Minoritetsinteresse
25 080 060	18 553 276	11		Avsatt til annen egenkapital/konsernets fond
29 380 060	22 953 276			Sum overføringer



Fjellvåken Holding AS
Balanse

Morselskapet			Konsernet	
2023	2024	Note	2024	2023
EIENDELER				
Anleggsmidler:				
Immaterielle eiendeler:				
			1 077 476	1 381 074
2 534 086	1 047 700	5	2 183 926	2 481 359
			97 246 211	62 940 317
0	0	6		
2 534 086	1 047 700		100 507 613	66 802 750
Varige driftsmidler:				
			132 330 276	126 004 828
0	655 500	6,13		
804 203	584 800	6,13	68 834 049	56 679 912
804 203	1 240 300		201 164 325	182 684 740
Finansielle driftsmidler:				
			0	0
134 778 999	140 700 316	4		
0	0	4	7 579 522	3 109 868
0	7 158 971	7	0	0
52 910 626	53 313 929	3, 7	66 958 657	66 151 551
1 439 925	1 439 925		2 934 525	1 446 725
189 129 550	202 613 141		77 472 704	70 708 143
192 467 839	204 901 141		379 144 643	320 195 634
Omløpsmidler:				
			61 012 961	50 862 215
0	11 986	8,13		
Fordringer:				
			5 750 315	6 809 237
550 353	55 524	9,13		
74 882 361	80 983 939	7,9,13	51 488 141	46 763 489
75 432 714	81 039 463		57 238 456	53 572 726
13 238 246	10 844 365	10	66 586 908	76 887 120
88 670 961	91 895 814		184 838 325	181 322 062
281 138 799	296 796 955		563 982 967	501 517 696





Fjellvåken Holding AS

Balanse

Morselskapet			Konsernet	
2023	2024	Note	2024	2023
GJELD OG EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
600 400	630 420	11,12	630 420	600 400
30 020	0	11	0	30 020
3 770	3 770	11	3 770	3 770
634 190	634 190		634 190	634 190
Opptjent egenkapital				
239 593 539	258 146 815	11	258 489 654	250 127 240
239 593 539	258 146 815		258 489 654	250 127 240
		11	72 565 542	42 162 427
240 227 729	258 781 005		331 689 387	292 923 857
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	5	6 012 410	5 140 470
0	0		6 012 410	5 140 470
Annen langsiktig gjeld:				
0	0	7	0	0
0	0	13	110 855 409	92 764 725
0	0		175 000	455 000
0	0		111 030 409	93 219 725
0	0		117 042 819	98 360 195
Kortsiktig gjeld:				
0	0	13	0	0
474 442	345 683		50 434 540	62 109 094
0	0	5	8 912 206	5 489 562
412 535	437 781	10	17 258 681	14 896 979
40 024 094	37 232 487	7,14	38 645 335	27 738 008
40 911 071	38 015 951		115 250 762	110 233 643
40 911 071	38 015 951		232 293 581	208 593 838
281 138 799	296 796 955		563 982 967	501 517 696

Skien, 25. juni 2025

Andreas Finsrud
Daglig leder/Styrets leder



Fjellvåken Holding AS Kontantstrømsoppstilling

Morselskapet			Konsernet	
2023	2024		2024	2023
27 617 903	24 439 662	Ordinært resultat før skattekostnad	24 187 584	13 838 307
220 692	219 403	Avskrivninger på driftsmidler	45 629 599	43 007 497
-	-	Nedskrivning finansielle anleggsmidler	-	-
-2 143 318	-	Gevinst ved avgang av aksjer	-15 047	-2 143 318
-	-	Netto gevinst/tap ved salg av anleggsmidler og virksomhet	-	-9 036 330
-	-	Gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
-	-	Utbetalt skatt	-6 046 050	-6 751 280
-	-11 986	Endring i varelager og annen beholdning	-716 173	4 353 207
-	-	Resultatandel tilknyttet selskap	-4 469 655	3 882 399
-23 472 035	-21 514 731	Inntektsført utbytte	-	-1 552 322
-120 785	494 829	Endring i kundefordringer	1 716 910	1 332 146
228 138	-128 759	Endring i leverandørgjeld	-23 329 087	11 017 633
-12 531 810	-2 409 162	Endringer i andre tidsavgrensinger	11 888 142	-9 197 732
-10 201 216	1 089 257	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	48 846 224	48 750 207
-499 999	-5 921 317	Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-	-
-	-	Netto kontanteffekt ved kjøp av aksjer	-33 531 944	-6 000 435
2 143 318	-	Innbetalinger ved salg av aksjer	-	2 143 318
-	-	Avgang kontantbeholdning ved avgang datterselskaper	-	-
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler og virksomhet	50 000	10 150 000
-	-	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	-	-
-	-655 500	Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-25 968 914	-10 824 936
58 971 301	-7 562 274	Netto endring langsiktige fordringer	-807 106	11 387 482
19 709 407	23 472 035	Innbetaling utbytte/konsernbidrag	-	1 552 322
80 324 027	9 332 944	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-60 257 964	8 407 751
-10 050 510	-8 416 081	Netto endring konsernkontoordning	-	-
-	-	Innbetalinger ved opptak langsiktig gjeld	-	-
-55 421 409	-	Netto endring langsiktig gjeld	16 282 092	-31 230 916
-	-	Innbetaling ved oppgjør kjøp av egne aksjer i datterselskap	-	2 287 839
-	-	Inn-/utbetaling minoritet	-10 770 564	-2 389 157
30 020	-	Innbetaling ved kapitalforhøyelse	-	30 020
-6 100 000	-4 400 000	Utbetalinger av utbytte	-4 400 000	-8 847 882
-71 541 899	-12 816 081	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 111 528	-40 150 096
-1 419 088	-2 393 881	Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	-10 300 212	17 007 862
14 657 335	13 238 246	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	76 887 120	59 879 258
13 238 246	10 844 366	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	66 586 908	76 887 120





Fjellvåken Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Fjellvåken Holding AS og datterselskaper, jfr note 4. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på virkelige verdier på konsernetableringstidspunktet. Goodwill på oppkjøpstidspunktet inkluderer både minoritetens og majoritetens andel.

Felleskontrollert virksomhet regnskapsføres i konsernregnskapet etter bruttometoden. Bruttometoden reflekterer deltakers andel av aktivitet og finansielle stilling i den felleskontrollerte virksomheten, og deltager regnskapsfører sin andel av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres løpende etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdeling som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvare andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Leieavtaler

En leieavtale klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold. Dersom det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker klassifiseres avtalen som finansiell og tilhørende eiendeler og forpliktelse balanseføres. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle. Konsernet har kun operasjonelle leieavtaler.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Pensjoner

Konsernet har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Framtidige ytelser vil variere med avkastning på innskutte premier. Regnskapsmessig kostnad tilsvare årets premie/innskudd.

Prinsipper for kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode.





Fjellvåken Holding AS

Note 2 Fordeling av inntekter på geografisk marked og virksomhetsområde

Morselskapets inntekter gjelder i all hovedsak honorarer fra datterselskaper og er i sin helhet i Norge. Konsernets inntekter er i sin helhet i Norge, i hovedsak i Telemark, Vestfold og Buskerud og gjelder dagligvareomsætning og eiendom

	Konsern	
	2024	2023
Dagligvare	1 235 963 702	1 140 590 140
Eiendom	10 569 352	10 771 646
Sum driftsinntekter	1 246 533 054	1 151 361 786

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader	Konsern		Morselskap	
	2024	2023	2024	2023
Lønninger	137 670 655	126 253 588	3 085 875	2 730 378
Arbeidsgiveravgift	20 860 441	19 218 162	448 752	443 175
Pensjonskostnader	4 434 833	4 084 188	127 913	64 974
Andre ytelser/refusjoner	4 033 888	3 882 534	14 738	236 368
Sum	166 999 817	153 438 472	3 677 279	3 474 896

Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk	2024	2023	2024	2023
	267	249	3	4

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har fordring på aksjonær kr 12 816 017. Det er inngått avtale om renter og betalingsplan for dette lånet og det er stillet tilfredsstillende sikkerhet.

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær kr 1 100 000.

Daglig leder har ikke bonusavtaler.

Ytelser til ledende personer i konsernet

	Daglig leder	Styret
Lønn	721 262	-
Pensjonsrelaterte ytelser	110 592	-
Annen godtgjørelse	17 828	-

Honorarer til revisor (eksklusiv merverdiavgift):

	Konsern	Morselskap
Revisjonsrelaterte tjenester	1 124 700	167 200
Andre tjenester	195 927	46 161





Fjellvåken Holding AS

Note 4 Konsern, aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og øvrige selskaper

Fjellvåken Holding AS har eierandeler i følgende Datterselskaper:	Forretnings-kontor	Eierandel/st.andel	Bokført verdi hos mor	Anskaffet
Sørstua AS	Skien	100 %	2 386 759	2018
Besso Turisthytte AS	Skien	100 %	14 748 566	2018
Besso AS	Skien	100 %	566 592	2017
Butikkpartner AS	Skien	74,1 %	61 246 686	2010
Fjellvåken Eiendom Holding AS	Skien	100 %	55 830 396	2017
Sem Seterskog AS	Skien	100 %	5 921 317	2024
			140 700 316	

Fjellvåken Holding AS har i 2024 mottatt utbytter og konsernbidrag fra datterselskaper på kr 21 514 731.

Følgende selskaper inngår i konsernregnskapet som datterselskaper

Fjellvåken Holding AS		
Butikkpartner AS	Datter	76 %
Lie Center AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Myren AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Kjørbekk AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Horten AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Skjelsvik AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Sjøbua AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Falkum AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Frogner AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Skippergata AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Falkum Matsenter AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Hesselbergsgate AS	Datter av Butikkpartner AS	100 %
Mathuset Skien AS	Datter av Butikkpartner AS	92 %
Kr Fjeld AS	Datter av Butikkpartner AS	65 %
Gregorius Eiendom AS	Datter av Butikkpartner AS	60 %
Brotorvet Mat AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
GS Dagligvare drift AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
Geo Varesenter AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
Heddalsveien Dagligvare AS	Datter av Butikkpartner AS	50 %
Fjellvåken Eiendom Holding AS	Datter	100 %
Fjellvåken Invest AS	Datter av Fjellvåken Eiendom Holding AS	100 %
Kjørbekkveien Eiendom AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Fjellvåken Eiendom AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Skippergata Bygg AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Skippergata 4 AS	Datter av Fjellvåken Invest AS	100 %
Besso AS	Datter	100 %
Besso Turisthytte AS	Datter	100 %
Sørstua AS	Datter	100 %
Sem Seterskog AS	Datter	100 %

Rauland Varesenter AS inngår som felleskontrollert virksomhet med eierandel på 50 %.

Konsernet har følgende tilknyttede selskap pr 31.12.2024:

Tilknyttede selskaper:	Forretnings-kontor	Antall aksjer	Eierandel/st.andel	Kostpris
FIHA Holding AS	Skien	500	50,0 %	4 160 500
Sum				4 160 500

Eierandeler i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Beregning av balanseført verdi pr 01.01	Konsern	
	2024	2023
Inngående balanse 1.1	3 109 868	976 656
Kapitalforhøyelse		4 000 000
Årets resultatandel tilknyttet selskap inkl. tilbakeført internergevinst	4 469 655	-3 882 400
Effekt ved trinnvis oppkjøp	-	2 015 612
Utgående balanse 31.12	7 579 523	3 109 868





Fjellvåken Holding AS

Note 5 Skatter og skattekostnad

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel: Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:	Morselskap	
	2024	2023
Forskjeller som utlignes:		
Driftsmidler	557 338	653 869
Øvrige forskjeller	519 390	421 908
Fremførbart underskudd	-5 839 001	-12 594 348
Sum	-4 762 273	-11 518 571
Utsatt skatt	-1 047 700	-2 534 086
Begrensning utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel/utsatt skatt (22 %)	-1 047 700	-2 534 086

Resultatført skattekostnad	Morselskap		
	Grunnlag	Skattekostnad	Betalbar skatt
Ordinært resultat før skatt	24 439 662	5 376 726	
Permanente forskjeller	-17 797 038	-3 915 348	
Endring i midlertidige forskjeller	-6 642 624	-1 461 378	
Fremførbart underskudd		-	
Mottatt konsernbidrag		-	
Alminnelig inntekt (avrundet)	-	-	-
Endring utsatt skatt		1 486 386	
Korreksjon tidligere år		-	
Resultatført skattekostnad		1 486 386	

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel: Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:	Konsern	
	2024	2023
Forskjeller som utlignes:		
Driftsmidler	17 837 782	18 544 526
Anleggskontrakter	-	-
Utestående fordringer	-224 661	-175 548
Gevinst og tapskonto	4 934 148	5 971 293
Øvrige forskjeller	693 926	340 946
Fremførbart underskudd	-5 839 001	-12 594 348
Sum	17 402 194	12 086 869
Utsatt skatt	3 828 483	2 659 111
Begrensning utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	3 828 483	2 659 111
Endring utsatt skatteforpliktelse ved oppkjøp/realisasjon i året		27 171
Herav balanseført utsatt skattefordel	2 183 926	2 481 359
Balanseført utsatt skatteforpliktelse	6 012 410	5 140 470

Resultatført skattekostnad	Konsern
Endring utsatt skatt	1 142 200
Betalbar skatt	8 164 936
Sum	9 307 136





Fjellvåken Holding AS

Note 6 Driftsmidler og avskrivninger

Konsern	Rettigheter	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	2 547 208	215 470 781	166 933 832	175 333 792	554 637 432
Tilgang i året	-	58 075 187	10 918 660	29 269 504	98 263 351
Avgang i året	-	-	-	-6 260 875	-6 260 875
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 547 208	273 545 968	177 852 492	198 342 421	646 639 908
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	1 469 732	176 299 758	45 522 217	129 508 371	352 800 078
Balanseført verdi 31.12	1 077 476	97 246 210	132 330 275	68 834 050	293 839 830
Ordinære avskrivninger i året	303 598	23 769 294	4 686 232	16 870 475	45 629 599
Levetid	10 år	10 år	10-50 år	3-7 år	

Goodwill knytter seg i all hovedsak til kjøp av dagligvarevirksomhet og avskrives over 10 år på grunnlag av leiekontrakter for lokalene. Årets tilganger knytter seg til oppkjøp av Geo Varesenter og Heddalsveien Dagligvare AS i Butikkpartner AS, se spesifiser under.

Konsernet har betydelige leiekontrakter for leie av butikklokaler hvor årlig leie er omsetningsbasert og utgjør 3-4 % av omsetningen.

Årets oppkjøp

Jf kravene i NRS 17 omarbeides ikke sammenlikningstallene i konsernet på grunnlag av de nye oppkjøpene i 2024. Proforma omsetning for 2023 dersom oppkjøpene var gjennomført tidligere ville vært NOK 205 251 451 høyere. Proforma omsetning for 2024 dersom oppkjøpene var gjennomført tidligere ville vært NOK 67 097 466 høyere.

Selskapsnavn	Sem Seterskog AS	Geo Varesenter AS	Heddalsveien Dagligvare AS
Anskaffelsestidspunkt	31.12.2024	01.01.2024	01.10.2024
Hvilke selskap er kjøper	Fjellvåken Holding AS	Butikkpartner AS	Butikkpartner AS
Andel kjøpt	100 %	50 %	50 %
Kjøpesum (100%)	5 921 317	49 075 405	29 035 874
Kjøpesum som grunnlag merverdianalyse (100%)	5 921 317	49 075 405	29 035 874
Egenkapital på oppkjøpstidspunkt 100%	613 074	15 438 943	4 597 149
Sum Merverdi	5 308 243	33 636 462	24 438 725
Allokeres til:			
Goodwill	0	33 636 462	24 438 725
Bygg/tomt	5 308 243		
Utsatt skatt	0		
Sum merverdi allokert	5 308 243	33 636 462	24 438 725
Konsolideres som	DS	DS	DS

Note 7 Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Fjellvåken Holding AS har fordring på følgende konsernselskaper:	Andre langsiktige fordringer	
	2024	2023
Skippergata 4 AS	7 158 971	-
Sum	7 158 971	-

Fjellvåken Holding AS har fordring på konsernselskaper:	Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023
Til gode utbytte fra døtre	18 154 000	18 756 881
Konsernbidrag fra døtre	3 360 731	4 715 154
Andre konsernfordringer	40 329	
Fordring i konsernkontoordning	54 262 696	47 073 353
Sum	75 817 756	70 545 388

Morselskapet er eier av toppkonto i konsernkontoordning med heleide datterselskaper. Fordringer på datterselskaper i konsernkontoordningen utgjør kr 54 262 696. Gjeld til datterselskaper i konsernkontoordningen utgjør kr 35 796 106

Fjellvåken Holding AS har fordring på følgende tilknyttede selskaper:	Andre langsiktige fordringer	
	2024	2023
FIHA Holding AS	36 706 384	34 605 098
Sum	36 706 384	34 605 098

Note 8 Varebeholdning

Konsernets varelager består av innkjøpte handelsvarer. Det er etter en konkret vurdering ikke gjort avsetning for ukurans.





Fjellvåken Holding AS

Note 9 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

	Konsern		Morselskap	
	2024	2023	2024	2023
Kundefordringer				
Kundefordringer pålydende	5 544 139	6 809 237	55 524	550 353
Avsetning til tap på kundefordringer	-	-	-	0
Øvrig opptjent ikke fakturert inntekt	206 176	-	-	0
	5 750 315	6 809 237	55 524	550 353

	Konsern		Morselskap	
	2024	2023	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer				
Til gode bonus	39 672 010	36 390 697	-	-
Til gode merverdiavgift	-	76 986	-	-
Andre kortsiktige fordringer	11 199 832	8 411 860	5 131 742	4 304 782
Forskuksbetalte kostnader	616 302	1 883 947	34 441	32 192
Konsernfordringer	-	-	75 817 756	70 545 388
	51 488 144	46 763 489	80 983 939	74 882 361

Note 10 Bundne midler

	Konsern		Morselskap	
	2024	2023	2024	2023
Bundne midler:				
Skattetrekksmidler på egen konto	4 491 812	3 900 845	153 171	137 333

Note 11 Egenkapital

Morselskap					
	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	600 400	3 770	30 020	239 593 539	240 227 729
Kapitalforhøyelse	30 020	-	-30 020	-	0
Tilleggsutbytte	-	-	-	-4 400 000	-4 400 000
Årets resultat	-	-	-	22 953 275	22 953 275
Egenkapital pr.31.12.	630 420	3 770	-	258 146 815	258 781 004

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Konsernets fond	Minoritetsinteresse	Sum
Egenkapital 01.01	600 400	3 770	30 020	250 127 240	42 162 427	292 923 857
Kapitalforhøyelse	30 020	-	-30 020	-	-	-
Tilgang minoritet	-	-	-	-	39 055 644	39 055 644
Avgang minoritet	-	-	-	-	-	-
Tilleggsutbytte	-	-	-	-4 400 000	-	-4 400 000
Utbytte til minoritet	-	-	-	-	-10 770 564	-10 770 564
Effekt av trinnsvis kjøp	-	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	12 762 414	2 118 035	14 880 449
Egenkapital pr.31.12.	630 420	3 770	-	258 489 654	72 565 542	331 689 386

Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr 630 420 fordelt på 190 aksjer à kr 3 318.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12. var:

Andreas Finsrud

Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
190	100,00 %	100,00 %
190	100,0 %	100,0 %





Fjellvåken Holding AS

Note 13 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

	Konsern	
	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 336 817	13 399 237
Gjeld og garantier som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	110 855 409	92 764 725
Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt		
Bygning og tomt	29 242 239	51 034 871
Varelager	42 062 820	40 324 658
Fordringer	40 339 311	34 742 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.	45 102 968	34 577 800
Sum	156 747 338	160 679 330

Note 14 Annen kortsiktig gjeld

	Konsern		Morselskap	
	2024	2023	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld				
Påløpte feriepenger	14 454 164	12 269 258	320 049	279 722
Konsernbidrag/Utbytte	-	4 505 972	-	-
Konserngjeld i konsernkontoordning	-	-	35 796 105	37 022 843
Gjeld til aksjonærer	1 100 000	2 600 000	1 100 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld	23 091 171	8 362 778	16 333	121 528
	38 645 335	27 738 008	37 232 487	40 024 093





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550391893

Dokument

99539_20250625_Årsrapport 2024

Hoveddokument

18 sider

Initiert 2025-06-25 10:38:25 CEST (+0200) av Leif Inge

Winther (LIW)

Ferdigstilt 2025-06-25 11:25:50 CEST (+0200)

Initiativtaker

Leif Inge Winther (LIW)

Fjellvåken Holding AS

Organisasjonsnr. 985847142

leif.inge@butikkpartner.no

+4798221978

Underskriverne

Andreas Finsrud (AF)

andreas@butikkpartner.no

+4748024510

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Andreas Finsrud"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-12-04 08:00:20 CET (+0100)

Signert 2025-06-25 11:25:50 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fjellvåken Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellvåken Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future
with confidence

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Fjellvåken Holding AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pernico Dokumentnr.: TUBBJ-5L5TR-OEGGM-Z9AK0-3TKNL-20YUY



**Shape the future
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TU8BJ-5L5TR-OEGGM-Z9AK0-3TKNI-20YUY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 13:55:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TU88J-5L5TR-OEGGM-Z9AK0-3TKNL-20YUY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.