



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 557 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDLYS HUSØY AS
Forretningsadresse: Løkta 1
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjørnar Tøllefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		106 953	
Annen driftsinntekt		2 361 824	333 000
Sum inntekter		2 468 777	333 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	370 900	78 968
Annen driftskostnad		2 201 335	177 583
Sum kostnader		2 572 235	256 551
Driftsresultat		-103 458	76 449
Annen rentekostnad		822 682	155 664
Sum finanskostnader		822 682	155 664
Netto finans		-822 682	-155 664
Ordinært resultat før skattekostnad		-926 140	-79 215
Skattekostnad på resultat	3	-73 885	-17 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-852 255	-61 788
Årsresultat	4	-852 255	-61 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-852 255	-61 788
Totalresultat		-852 255	-61 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-852 255	61 788
Sum overføringer og disponeringer		-852 255	-61 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 034 924	4 013 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		520 964	
Sum varige driftsmidler	2	14 555 888	4 013 526
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Sum finansielle anleggsmidler			30 000
Sum anleggsmidler		14 555 888	4 043 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	65 696	3 852
Andre kortsiktige fordringer		558 745	40 094
Konsernfordringer	5	40 094	
Sum fordringer		664 535	43 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 124	54 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 124	54 298
Sum omløpsmidler		716 659	98 243
SUM EIENDELER		15 272 547	4 141 769

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	368 538	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		108 887	
Sum innskutt egenkapital		477 425	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		957 111	104 856
Sum opptjent egenkapital		-957 111	-104 856
Sum egenkapital	4	-479 686	-74 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		73 885
Sum avsetninger for forpliktelser			73 885
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 801 840
Langsiktig konserngjeld	5	14 029 341	
Øvrig langsiktig gjeld			2 337 209
Sum annen langsiktig gjeld		14 029 341	4 139 049
Sum langsiktig gjeld		14 029 341	4 212 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	917 034	3 363
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			-1
Annen kortsiktig gjeld		805 858	329
Sum kortsiktig gjeld		1 722 892	3 691
Sum gjeld		15 752 233	4 216 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 272 547	4 141 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606711

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 557 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDLYS HUSØY AS
Forretningsadresse: Løkta 1
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjørnar Tøllefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 921 557 019
VINDLYS HUSØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		106 953	
Annen driftsinntekt		2 361 824	333 000
Sum inntekter		2 468 777	333 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	370 900	78 968
Annen driftskostnad		2 201 335	177 583
Sum kostnader		2 572 235	256 551
Driftsresultat		-103 458	76 449
Annen rentekostnad		822 682	155 664
Sum finanskostnader		822 682	155 664
Netto finans		-822 682	-155 664
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-926 140	-79 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 885	-17 427
Årsresultat	4	-852 255	-61 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-852 255	-61 788
Totalresultat		-852 255	-61 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-852 255	61 788
Sum overføringer og disponeringer		-852 255	-61 788



Organisasjonsnr: 921 557 019
VINDLYS HUSØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 034 924	4 013 526
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		520 964	
Sum varige driftsmidler	2	14 555 888	4 013 526
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Sum finansielle anleggsmidler			30 000
Sum anleggsmidler		14 555 888	4 043 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	65 696	3 852
Andre kortsiktige fordringer		558 745	40 094
Konsernfordringer	5	40 094	
Sum fordringer		664 535	43 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 124	54 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 124	54 298
Sum omløpsmidler		716 659	98 243
SUM EIENDELER		15 272 547	4 141 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	368 538	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		108 887	



Sum innskutt egenkapital		477 425	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		957 111	104 856
Sum opptjent egenkapital		-957 111	-104 856
Sum egenkapital	4	-479 686	-74 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		73 885
Sum avsetninger for forpliktelseser			73 885
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 801 840
Langsiktig konserngjeld	5	14 029 341	
Øvrig langsiktig gjeld			2 337 209
Sum annen langsiktig gjeld		14 029 341	4 139 049
Sum langsiktig gjeld		14 029 341	4 212 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	917 034	3 363
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			-1
Annen kortsiktig gjeld		805 858	329
Sum kortsiktig gjeld		1 722 892	3 691
Sum gjeld		15 752 233	4 216 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 272 547	4 141 769



Organisasjonsnr: 921 557 019
VINDLYS HUSØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Vindlys Husøy AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 557 019

Penneo Dokumentnøkkel: Q512B-56E71-0H5XF-W12OU-5M4KP-QN1XQ



RESULTATREGNSKAP

VINDLYS HUSØY AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		106 953	0
Annen driftsinntekt		2 361 824	333 000
Sum driftsinntekter		2 468 777	333 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	370 900	78 968
Annen driftskostnad		2 201 335	177 583
Sum driftskostnader		2 572 235	256 551
Driftsresultat		-103 458	76 449
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	155 664
Annen rentekostnad		822 682	0
Resultat av finansposter		-822 682	-155 664
Resultat før skattekostnad		-926 140	-79 215
Skattekostnad på resultat	3	-73 885	-17 427
Årsresultat	4	-852 255	-61 788
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		852 255	-61 788
Sum overføringer		-852 255	-61 788

Penneo Dokumentnøkkel: OS12B-S6E71-0HSXF-W12OU-5M4KP-QN1XQ



BALANSE

VINDLYS HUSØY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 034 924	4 013 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		520 964	0
Sum varige driftsmidler	2	14 555 888	4 013 526
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	30 000
Sum anleggsmidler		14 555 888	4 043 527
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	65 696	3 852
Andre kortsiktige fordringer		558 745	40 094
Konsernfordringer	5	40 094	0
Sum fordringer		664 535	43 946
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 124	54 298
Sum omløpsmidler		716 659	98 243
Sum eiendeler		15 272 547	4 141 769

Penneo Dokumentnøkkel: OS12B-S6E71-0H5XF-W12OU-5M4KP-QN1XQ



BALANSE

VINDLYS HUSØY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	368 538	30 000
Annen innskutt egenkapital		108 887	0
Sum innskutt egenkapital		477 425	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-957 111	-104 856
Sum opptjent egenkapital		-957 111	-104 856
Sum egenkapital	4	-479 686	-74 856
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	73 885
Sum avsetning for forpliktelser		0	73 885
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 801 840
Langsiktig konserngjeld	5	14 029 341	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 337 209
Sum annen langsiktig gjeld		14 029 341	4 139 049
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	917 034	3 363
Skyldig offentlige avgifter		0	-1
Annen kortsiktig gjeld		805 858	329
Sum kortsiktig gjeld		1 722 892	3 691
Sum gjeld		15 752 233	4 216 625
Sum egenkapital og gjeld		15 272 547	4 141 769

Styret i Vindlys Husøy AS

Rolf Bjørnar Tøllefsen
styreleder

Elisabeth Martinsen Tøllefsen
styremedlem

VINDLYS HUSØY AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: Q512B-S6E71-0H5XF-W12OU-5M4KP-QN1XQ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Vindlys Husøy AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 850 494	783 464	1 184 626	14 818 584
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 950 930		851 025	2 801 955
- Avgang i året	2 508 050			2 508 050
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 293 374	783 464	2 035 651	15 112 489
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	294 100	262 500		556 600
= Bokført verdi 31.12.23	11 999 274	520 964	2 035 651	14 555 889
Årets ordinære avskrivninger	196 600	174 300		370 900
Økonomisk levetid	50 år	5 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-73 885	-17 427
Skattekostnad ordinært resultat	-73 885	-17 427
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-926 140	-79 215
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	214 501	346 915
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-267 700
Skattepliktig inntekt	-711 639	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-245 546	-329 149	-83 603
Gevinst – og tapskonto	160 216	458 320	298 104
Sum	-85 330	129 171	214 501
Akkumulert fremførbart underskudd	-898 242	-186 603	711 639
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	983 572	57 432	-926 140
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-104 856	-74 856
Fisjon 01.01.2023	338 538	108 887	0	447 425
Årets resultat			-852 255	-852 255
Pr 31.12.2023	368 538	108 887	-957 111	-479 686

Aksjekapitalen er forhøyet med ca. 2 MNOK per juni 2024 ved kontantinnskudd.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Fordringer	
Kundefordringer konsern	3 852
Andre kortsiktige fordringer konsern	40 094
Sum	43 946
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	14 029 341
Leverandørgjeld innen konsern	290 216
Sum	14 319 557

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VINDLYS HUSØY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 685,4	368 538
Sum	100		368 538

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Senjen Invest AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Vindlys Husøy AS går med underskudd på kr 852 255 og har tapt egenkapital per 31.12.23. Arbeidskapitalen er negativ med kr 1 006 233.

Selskapets virksomhet består av å eie og utvikle eiendom, samt drive kortidsutleie av én 4-mannsbolig og to leiligheter (fom 2024) på Husøy. Selskapet har videre to pågående byggeprosjekter - et hotellbygg med konferanserom og restaurant, samt én 6-mannsbolig som også er tiltenkt kortidsutleie. 6-mannsboligen forventes ferdigstilt i løpet av august 2024, og hotellet ved utgangen av første kvartal 2025. Større underskudd per 31.12.23 skyldes i all hovedsak rivingsarbeider i forbindelse med klargjøring av tomt for byggestart.

Perioderegnskapet per juni 2024 viser underskudd på kr 407 166. Utleievirksomheten vil imidlertid være noe sesongbetont, og basert på historikk kan man forvente høyere leieinntekter kommende måneder som følge sommerturisme. Ferdigstillelse av 6-mannsboligen vil også medføre økte inntekter for selskapet. Arbeidskapitalen er positiv med kr 427 514.

For å styrke egenkapitalen i selskapet er det per juni 2024 vedtatt å forhøye aksjekapitalen med kr 1 997 476 ved kontantinnskudd. Dette har bedret likviditeten i selskapet. Styret følger den likvide situasjonen tett, og vurderer behov for tilførsel av kapital fortløpende.

På bakgrunn av forhold beskrevet over, mener ledelsen at det ikke foreligger vesentlig usikkerhet om forutsetningen for fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tøllefsen, Rolf Bjørnar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-899451

IP: 88.8.xxx.xxx

2024-07-03 13:42:48 UTC



Tøllefsen, Elisabeth Martinsen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-257962

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-07-03 13:50:24 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 0512B-56E71-0HSXF-W120J-5M4KP-QN1XQ



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vindlys Husøy AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vindlys Husøy AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: ILUEH-E0M5D-NTWZL-CWAZW-164B3-XBG3P



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes

KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ILUEH-E0M5D-NT1WZ1-CWAZW-164B3-XBG3P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristiansen, Håvard Berg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-03 17:31:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ILUEH-E0MSD-NTWZI-CWAZW-164B3-XBG3P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>