



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 015 874
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC SEA LODGES AS
Forretningsadresse:	c/o Kent Stian Ellingsen Øvraveien 28 8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kent Stian Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 357	
Annen driftskostnad		5 100	-80
Sum kostnader		6 457	-80
Driftsresultat		-6 457	80
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		603	
Sum finansinntekter		603	
Netto finans		603	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 854	80
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-18	18
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 836	62
Årsresultat		-5 836	62
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 836	62
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 774	
Overføringer annen egenkapital	3	-62	62
Sum overføringer og disponeringer		-5 836	62



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 661 180	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	161 507	
Sum varige driftsmidler		1 822 686	
Sum anleggsmidler		1 822 686	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 266	30 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 266	30 080
Sum omløpsmidler		3 266	30 080
SUM EIENDELER		1 825 952	30 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		62
Udekket tap	3	5 774	
Sum opptjent egenkapital		-5 774	62
Sum egenkapital		24 226	30 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 808 524	
Sum annen langsiktig gjeld		1 808 524	
Sum langsiktig gjeld		1 808 524	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 797	
Betalbar skatt	2		18
Sum kortsiktig gjeld		-6 797	18
Sum gjeld		1 801 727	18
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 825 952	30 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374636

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 015 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC SEA LODGES AS
Forretningsadresse: c/o Kent Stian Ellingsen
Øvraveien 28
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Stian Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 015 874
ARCTIC SEA LODGES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 357	
Annen driftskostnad		5 100	-80
Sum kostnader		6 457	-80
Driftsresultat		-6 457	80
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		603	
Sum finansinntekter		603	
Netto finans		603	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 854	80
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-18	18
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 836	62
Årsresultat		-5 836	62
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 836	62
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 774	
Overføringer annen egenkapital	3	-62	62
Sum overføringer og disponeringer		-5 836	62



Organisasjonsnr: 928 015 874
ARCTIC SEA LODGES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 661 180	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	161 507	
Sum varige driftsmidler		1 822 686	

Sum anleggsmidler		1 822 686	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 266	30 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 266	30 080

Sum omløpsmidler		3 266	30 080
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		1 825 952	30 080
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		62
Udekket tap	3	5 774	
Sum opptjent egenkapital		-5 774	62

Sum egenkapital		24 226	30 062
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 808 524	
Sum annen langsiktig gjeld		1 808 524	



Sum langsiktig gjeld		1 808 524	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 797	
Betalbar skatt	2		18
Sum kortsiktig gjeld		-6 797	18
Sum gjeld		1 801 727	18
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 825 952	30 080



Organisasjonsnr: 928 015 874
ARCTIC SEA LODGES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Arctic Sea Lodges AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arctic Sea Lodges AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	1 661 180	162 864	1 824 044
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 661 180	162 864	1 824 044
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	1 357	1 357
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 357	1 357
Balansført verdi pr 31/12	1 661 180	161 507	1 822 686
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-10	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 854
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-31 216
= Inntekt	-37 070

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
- For mye avsatt tidligere	18
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-18
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	31 216	0



Arctic Sea Lodges AS

Noter 2022

- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	37 070	0
= Grunnlag utsatt skatt	-5 854	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 854	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 854	0
Utsatt skattefordel	1 287	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 854	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 287	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	62	30 062
Anvendt til årsresultat		-5 836	-5 836
Pr 31.12.	30 000	-5 774	24 226

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Heinrich Wilhelm Beck	49
BKJ Eiendom AS	41
Uhre Invest AS	10



Arctic Sea Lodges AS

Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 357	0
Annen driftskostnad		5 100	(80)
Sum driftskostnader		6 457	(80)
DRIFTSRESULTAT		(6 457)	80
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		603	0
Sum finansinntekter		603	0
NETTO FINANSPOSTER		603	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 854)	80
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(18)	18
ORDINÆRT RESULTAT		(5 836)	62
ÅRSRESULTAT		(5 836)	62
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(62)	62
Fremføring av udekket tap	3	(5 774)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(5 836)	62



Arctic Sea Lodges AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 661 180	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	161 507	0
Sum varige driftsmidler		1 822 686	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 822 686	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 266	30 080
SUM OMLØPSMIDLER		3 266	30 080
SUM EIENDELER		1 825 952	30 080



Arctic Sea Lodges AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	62
Udekket tap	3	(5 774)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 774)	62
SUM EGENKAPITAL		24 226	30 062
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 808 524	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 808 524	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 808 524	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(6 797)	0
Betalbar skatt	2	0	18
SUM KORTSIKTIG GJELD		(6 797)	18
SUM GJELD		1 801 727	18
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 825 952	30 080

Underskrifter

31.12.2022/26.04.2023

Kent Stian Ellingsen
Daglig leder

Hanne Uhre
Styrets leder

Børre Ellingsen
Styremedlem

Jim Rainer Ellingsen
Styremedlem

Heinrich Wilhelm Beck
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Arctic Sea Lodges AS**

Organisasjonsnr. 928015874

Utarbeidet av:

MYRE
REGNSKAP.

-Godkjent regnskapsselskap-