



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 929 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1568245678 RING AS
Forretningsadresse: Rudssletta 35
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 601	
Annen driftskostnad	3	50 820	
Sum kostnader		75 421	
Driftsresultat		-75 421	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 510	
Annen rentekostnad		23 781	
Sum finanskostnader		46 291	
Netto finans		-46 291	
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 712	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 777	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 935	0
Årsresultat	6	-94 935	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 935	
Totalresultat		-94 935	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-94 935	
Sum overføringer og disponeringer		-94 935	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	36 876 569	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 10	36 876 569	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		11 277 948	
Sum finansielle anleggsmidler		11 277 948	
Sum anleggsmidler		48 154 517	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 010	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 010	
Sum omløpsmidler		98 010	0
SUM EIENDELER		48 252 527	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital		10 901 864	
Sum innskutt egenkapital		10 931 864	
Annen egenkapital	9		
Sum egenkapital	6	10 931 864	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	254 372	
Sum avsetninger for forpliktelser		254 372	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	22 400 000	
Langsiktig konserngjeld	8	14 620 000	
Sum annen langsiktig gjeld		37 020 000	
Sum langsiktig gjeld		37 274 372	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		46 291	
Sum kortsiktig gjeld		46 291	
Sum gjeld		37 320 663	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 252 527	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861618

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 929 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1568245678 RING AS
Forretningsadresse: Rudssletta 35
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 925 929 506
1568245678 RING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 601	
Annen driftskostnad	3	50 820	
Sum kostnader		75 421	
Driftsresultat		-75 421	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 510	
Annen rentekostnad		23 781	
Sum finanskostnader		46 291	
Netto finans		-46 291	
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 712	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 777	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 935	0
Årsresultat	6	-94 935	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 935	
Totalresultat		-94 935	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-94 935	
Sum overføringer og disponeringer		-94 935	



Organisasjonsnr: 925 929 506
1568245678 RING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	36 876 569	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1, 10	36 876 569	
--------------------------------	--------------	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern		11 277 948	
---------	--	------------	--

Sum finansielle		11 277 948	
------------------------	--	-------------------	--

anleggsmidler		11 277 948	
----------------------	--	-------------------	--

Sum anleggsmidler		48 154 517	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		98 010	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,		98 010	
--------------------------	--	---------------	--

kontanter og lignende		98 010	
------------------------------	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		98 010	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		48 252 527	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		10 901 864	
----------------------------	--	------------	--

Sum innskutt egenkapital		10 931 864	
---------------------------------	--	-------------------	--

Annen egenkapital	9		
-------------------	---	--	--



Sum egenkapital	6	10 931 864	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	254 372	
Sum avsetninger for forpliktelseser		254 372	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 10	22 400 000	
Langsiktig konserngjeld	8	14 620 000	
Sum annen langsiktig gjeld		37 020 000	
Sum langsiktig gjeld		37 274 372	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		46 291	
Sum kortsiktig gjeld		46 291	
Sum gjeld		37 320 663	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 252 527	0



Organisasjonsnr: 925 929 506
1568245678 RING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 1568245678 Ring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 929 506



Resultatregnskap

1568245678 Ring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 601	0
Annen driftskostnad	3	50 820	0
Sum driftskostnader		75 421	0
Driftsresultat		-75 421	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 510	0
Annen rentekostnad		23 781	0
Resultat av finansposter		-46 291	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 712	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 777	0
Ordinært resultat		-94 935	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	-94 935	0
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		94 935	0
Sum overføringer		-94 935	0



Balanse

1568245678 Ring AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	36 876 569	0
Sum varige driftsmidler	1, 10	36 876 569	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		11 277 948	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 277 948	0
Sum anleggsmidler		48 154 517	0
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 010	0
Sum omløpsmidler		98 010	0
Sum eiendeler		48 252 527	0



Balanse

1568245678 Ring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		10 901 864	0
Sum innskutt egenkapital		10 931 864	0
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	10 931 864	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	254 372	0
Sum avsetning for forpliktelser		254 372	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	22 400 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	14 620 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		37 020 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 291	0
Sum kortsiktig gjeld		46 291	0
Sum gjeld		37 320 663	0
Sum egenkapital og gjeld		48 252 527	0

Styret i 1568245678 Ring AS

Knut Glad
styreleder

Hans Johan Velsand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 901 170	36 901 170
= Anskaffelseskost 31.12.20	36 901 170	36 901 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	24 601	24 601
= Bokført verdi 31.12.20	36 876 569	36 876 569
Årets ordinære avskrivninger	24 601	24 601
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 0 eks mva.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 777	0
Skattekostnad ordinært resultat	-26 777	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-121 712	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 156 236	0
Mottatt konsernbidrag	1 277 948	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-281 149	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	281 149	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 156 236	0	-1 156 236
Sum	1 156 236	0	-1 156 236
Grunnlag for utsatt skatt	1 156 236	0	-1 156 236
Utsatt skatt (22 %)	254 372	0	-254 372



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 1568245678 Ring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wessel-invest AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Aksjekapital ifm nyttelse	30 000				30 000
Årets resultat			-94 935		-94 935
Konsernbidrag mottatt			10 996 799		10 996 799
Pr 31.12.2020	30 000	0	10 901 864	0	10 931 864

Note 7 Langsiktig gjeld og pant

Langsiktig gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Gjeld til Nordea	-22 400 000	0

Lånet skal nedbetales over 20 år. Første avdrag mars 2021 med kr. 280 000,-. Lånet betales kvartalsvis. Pant i eiendommen.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bokført verdi	31.12.2020	31.12.2019
Eiendommen	36 876 569	0

Note 8 Mellomværende

Selskap	Beløp
Wessel Invest AS	-14 620 000

Lånet renteberegnes med 2,81%

Årets rentekostnad er kr. 22 510



Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -94 935 etter skatt. Selskapet har store verdier i eiendom og forventer god omsetning i årene som kommer. I tillegg er selskapet en del av et solid konsern og nødvendig finansiering vil gis fra morselskap. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-22 400 000	0
Sum	-22 400 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	36 876 569	0
Sum	36 876 569	0



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i 1568245678 Ring AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisjonspartner

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 25. august 2021

Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 1568245678 Ring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 929 506



Resultatregnskap

1568245678 Ring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 601	0
Annen driftskostnad	3	50 820	0
Sum driftskostnader		75 421	0
Driftsresultat		-75 421	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 510	0
Annen rentekostnad		23 781	0
Resultat av finansposter		-46 291	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 712	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 777	0
Ordinært resultat		-94 935	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	-94 935	0
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		94 935	0
Sum overføringer		-94 935	0



Balanse

1568245678 Ring AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	36 876 569	0
Sum varige driftsmidler	1	36 876 569	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		11 277 948	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 277 948	0
Sum anleggsmidler		48 154 517	0
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 010	0
Sum omløpsmidler		98 010	0
Sum eiendeler		48 252 527	0




Balanse

1568245678 Ring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		10 901 864	0
Sum innskutt egenkapital		10 931 864	0
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	10 931 864	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	254 372	0
Sum avsetning for forpliktelser		254 372	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 400 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	14 620 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		37 020 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 291	0
Sum kortsiktig gjeld		46 291	0
Sum gjeld		37 320 663	0
Sum egenkapital og gjeld		48 252 527	0

Styret i 1568245678 Ring AS


Knut Glad
styreleder


Hans Johan Velsand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 901 170	36 901 170
= Anskaffelseskost 31.12.20	36 901 170	36 901 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	24 601	24 601
= Bokført verdi 31.12.20	36 876 569	36 876 569
Årets ordinære avskrivninger	24 601	24 601
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Seiskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 0 eks mva.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 777	0
Skattekostnad ordinært resultat	-26 777	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-121 712	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 156 236	0
Mottatt konsernbidrag	1 277 948	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-281 149	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	281 149	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 156 236	0	-1 156 236
Sum	1 156 236	0	-1 156 236
Grunnlag for utsatt skatt	1 156 236	0	-1 156 236
Utsatt skatt (22 %)	254 372	0	-254 372



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 1568245678 Ring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wessel-invest AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Aksjekapital ifm nyttelse	30 000				30 000
Årets resultat			-94 935		-94 935
Konsernbidrag mottatt			10 996 799		10 996 799
Pr 31.12.2020	30 000	0	10 901 864	0	10 931 864

Note 7 Langsiktig gjeld og pant

Langsiktig gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Gjeld til Nordea	-22 400 000	0

Lånet skal nedbetales over 20 år. Første avdrag mars 2021 med kr. 280 000,-. Lånet betales kvartalsvis. Pant i eiendommen.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bokført verdi	31.12.2020	31.12.2019
Eiendommen	36 876 569	0

Note 8 Mellomværende

Selskap	Beløp
Wessel Invest AS	-14 620 000

Lånet renteberegnes med 2,81%
Årets rentekostnad er kr. 22 510



Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -94 935 etter skatt. Selskapet har store verdier i eiendom og forventer god omsetning i årene som kommer. I tillegg er selskapet en del av et solid konsern og nødvendig finansiering vil gis fra morselskap. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet