



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGGATA 2 AS  
Forretningsadresse: Bølgebakken 6  
6507 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Johan Aakenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		603 240	606 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>603 240</b>	<b>606 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	447 318	385 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	443 100	510 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>890 418</b>	<b>895 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 178</b>	<b>-288 445</b>
Annen rentekostnad		332 647	319 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332 647</b>	<b>319 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-332 647</b>	<b>-319 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 825</b>	<b>-608 362</b>
Skattekostnad på resultat		-92 230	-106 838
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-326 996	-378 789
Udekket tap		-200 599	-122 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 550 440	8 997 757
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 550 440</b>	<b>8 997 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 550 440</b>	<b>8 997 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 545	46 406
Andre kortsiktige fordringer		1 914	1 671
Konsernfordringer	4	419 226	485 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>470 684</b>	<b>533 704</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 803	79 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 803</b>	<b>79 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>544 487</b>	<b>613 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 094 927</b>	<b>9 610 874</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		378 789	378 789
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 789</b>	<b>408 789</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		778 843	578 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-778 843</b>	<b>-578 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-370 054</b>	<b>-169 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 432 504	4 722 904
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 948 090	4 937 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 380 594</b>	<b>9 660 544</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 380 594</b>	<b>9 660 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		48 393	82 626
Skyldig offentlige avgifter		3 883	3 555
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		32 111	33 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 387</b>	<b>119 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 981</b>	<b>9 780 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 094 927</b>	<b>9 610 874</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613588

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGGATA 2 AS  
Forretningsadresse: Bølgebakken 6  
6507 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Johan Aakenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 419 072  
HAUGGATA 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		603 240	606 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>603 240</b>	<b>606 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	447 318	385 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	443 100	510 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>890 418</b>	<b>895 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 178</b>	<b>-288 445</b>
Annen rentekostnad		332 647	319 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332 647</b>	<b>319 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-332 647</b>	<b>-319 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 825</b>	<b>-608 362</b>
Skattekostnad på resultat		-92 230	-106 838
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-326 996	-378 789
Udekket tap		-200 599	-122 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>



Organisasjonsnr: 926 419 072  
HAUGGATA 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 550 440	8 997 757
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 550 440</b>	<b>8 997 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 550 440</b>	<b>8 997 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 545	46 406
Andre kortsiktige fordringer		1 914	1 671
Konsernfordringer	4	419 226	485 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>470 684</b>	<b>533 704</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 803	79 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 803</b>	<b>79 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>544 487</b>	<b>613 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 094 927</b>	<b>9 610 874</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		378 789	378 789
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 789</b>	<b>408 789</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap		778 843	578 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-778 843</b>	<b>-578 244</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-370 054</b>	<b>-169 455</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 432 504	4 722 904
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 948 090	4 937 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 380 594</b>	<b>9 660 544</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 380 594</b>	<b>9 660 544</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		48 393	82 626
Skyldig offentlige avgifter		3 883	3 555
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		32 111	33 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 387</b>	<b>119 786</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 981</b>	<b>9 780 330</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 094 927</b>	<b>9 610 874</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 926 419 072  
HAUGGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Hauggata 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 419 072



## Resultatregnskap

### Hauggata 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		603 240	606 980
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>603 240</b>	<b>606 980</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	447 318	385 332
Annen driftskostnad	2	443 100	510 093
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>890 418</b>	<b>895 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 178</b>	<b>-288 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		332 647	319 917
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-332 647</b>	<b>-319 917</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 825</b>	<b>-608 362</b>
Skattekostnad på resultat		-92 230	-106 838
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		326 996	378 789
Overført til udekket tap		200 599	122 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>-527 595</b>	<b>-501 524</b>



## Balanse Hauggata 2 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 550 440	8 997 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 550 440</b>	<b>8 997 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 550 440</b>	<b>8 997 757</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 545	46 406
Andre kortsiktige fordringer		1 914	1 671
Konsernfordringer	4	419 226	485 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>470 684</b>	<b>533 704</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 803	79 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>73 803</b>	<b>79 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>544 487</b>	<b>613 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 094 927</b>	<b>9 610 874</b>



**Balanse**  
Hauggata 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		378 789	378 789
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 789</b>	<b>408 789</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-778 843	-578 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-778 843</b>	<b>-578 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-370 054</b>	<b>-169 455</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 432 504	4 722 904
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 948 090	4 937 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 380 594</b>	<b>9 660 544</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 393	82 626
Skyldig offentlige avgifter		3 883	3 555
Annen kortsiktig gjeld		32 111	33 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 387</b>	<b>119 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 981</b>	<b>9 780 330</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 094 927</b>	<b>9 610 874</b>

Kristiansund, 30.06.2025  
Styret i Hauggata 2 AS

---

Eivind Johan Aakenes  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	9 952 922
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>9 952 922</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 402 482
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>8 550 440</b>
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	447 318

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 981 464
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	4 432 504
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	8 550 440

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Konserbidrag	419 226	485 627
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld	4 948 090	4 937 640

### Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har et underskudd på kr 527 595 i 2024 og et udekket tap på kr 778 843. I 2021 ble det investert i et bygg og årets underskudd skyldes til dels avskrivninger. Det foreligger således en merverdi i bygget, og det er forventet å generere leieinntekter som vil sikre overskudd fremover. Kr 4 948 090 av selskapets gjeld er til eier, og eier er også beredt til å bidra med mer kapital ved et eventuelt behov. Det jobbes videre med kostnadsreducerende tiltak i 2025.