



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 361 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRIFTSCOMPAGNIET FM AS
Forretningsadresse: Olav Brunborgs vei 6
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Norman Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 000 | 90 000 |
| Annen driftsinntekt | | | 77 113 |
| Sum inntekter | | 180 000 | 167 113 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 70 707 | 72 740 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 24 400 | 15 900 |
| Annen driftskostnad | | 62 017 | 86 346 |
| Sum kostnader | 6 | 157 124 | 174 987 |
| Driftsresultat | | 22 876 | -7 874 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 124 | 505 |
| Sum finansinntekter | | 124 | 505 |
| Annen rentekostnad | | 52 | |
| Sum finanskostnader | | 52 | |
| Netto finans | | 72 | 505 |
| Resultat før skattekostnad | | 22 948 | -7 369 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 5 059 | 286 |
| Årsresultat | 5 | 17 889 | -7 655 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 17 889 | -7 655 |
| Totalresultat | | 17 889 | -7 655 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 17 889 | -7 655 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 889 | -7 655 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 709 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 709 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 51 450 | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 17 253 | 41 653 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 68 703 | 41 653 |
| Sum anleggsmidler | | 69 412 | 41 653 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 56 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 602 | -1 |
| Sum fordringer | | 602 | 56 249 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 165 892 | 178 515 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 165 892 | 178 515 |
| Sum omløpsmidler | | 166 494 | 234 764 |
| SUM EIENDELER | | 235 906 | 276 417 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 527 | 527 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 527 | 100 527 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 121 734 | 103 846 |
| Sum opptjent egenkapital | | 121 734 | 103 846 |
| Sum egenkapital | 5 | 222 262 | 204 373 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | 704 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 704 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | | 704 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 056 | 17 676 |
| Betalbar skatt | 2 | 6 472 | 2 530 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 2 639 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 116 | 48 494 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 644 | 71 339 |
| Sum gjeld | | 13 644 | 72 044 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 235 906 | 276 417 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316735

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 361 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRIFTSCOMPAGNIET FM AS
Forretningsadresse: Olav Brunborgs vei 6
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Norman Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 361 116
DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 000 | 90 000 |
| Annen driftsinntekt | | | 77 113 |
| Sum inntekter | | 180 000 | 167 113 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 70 707 | 72 740 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 24 400 | 15 900 |
| Annen driftskostnad | | 62 017 | 86 346 |
| Sum kostnader | 6 | 157 124 | 174 987 |
| Driftsresultat | | 22 876 | -7 874 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 124 | 505 |
| Sum finansinntekter | | 124 | 505 |
| Annen rentekostnad | | 52 | |
| Sum finanskostnader | | 52 | |
| Netto finans | | 72 | 505 |
| Resultat før skattekostnad | | 22 948 | -7 369 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 5 059 | 286 |
| Årsresultat | 5 | 17 889 | -7 655 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 17 889 | -7 655 |
| Totalresultat | | 17 889 | -7 655 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 17 889 | -7 655 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 889 | -7 655 |



Organisasjonsnr: 974 361 116
DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 709 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 709 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 51 450 | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 17 253 | 41 653 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 68 703 | 41 653 |
| Sum anleggsmidler | | 69 412 | 41 653 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 56 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 602 | -1 |
| Sum fordringer | | 602 | 56 249 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 165 892 | 178 515 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 165 892 | 178 515 |
| Sum omløpsmidler | | 166 494 | 234 764 |
| SUM EIENDELER | | 235 906 | 276 417 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 527 | 527 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 527 | 100 527 |



| | | | |
|---|----------|----------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 121 734 | 103 846 |
| Sum opptjent egenkapital | | 121 734 | 103 846 |
| Sum egenkapital | 5 | 222 262 | 204 373 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | 704 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | | 704 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | | 704 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 056 | 17 676 |
| Betalbar skatt | 2 | 6 472 | 2 530 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 2 639 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 116 | 48 494 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 644 | 71 339 |
| Sum gjeld | | 13 644 | 72 044 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 235 906 | 276 417 |



Organisasjonsnr: 974 361 116
DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Driftscompagniet Fm AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 361 116



RESULTATREGNSKAP

DRIFTSOMPAGNIET FM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 180 000 | 90 000 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 77 113 |
| Sum driftsinntekter | | 180 000 | 167 113 |
| Varekostnad | | 70 707 | 72 740 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 24 400 | 15 900 |
| Annen driftskostnad | | 62 017 | 86 346 |
| Sum driftskostnader | 6 | 157 124 | 174 987 |
| Driftsresultat | | 22 876 | -7 874 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 124 | 505 |
| Annen rentekostnad | | 52 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 72 | 505 |
| Resultat før skattekostnad | | 22 948 | -7 369 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 5 059 | 286 |
| Årsresultat | 5 | 17 889 | -7 655 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 17 889 | -7 655 |
| Sum overføringer | | 17 889 | -7 655 |



BALANSE

DRIFTSOMPAGNIET FM AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 709 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 709 | 0 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 51 450 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 17 253 | 41 653 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 68 703 | 41 653 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 69 412 | 41 653 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 56 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 602 | -1 |
| Sum fordringer | | 602 | 56 249 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 165 892 | 178 515 |
| Sum omløpsmidler | | 166 494 | 234 764 |
| Sum eiendeler | | 235 906 | 276 417 |



BALANSE

DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 527 | 527 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 527 | 100 527 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 121 734 | 103 846 |
| Sum opptjent egenkapital | | 121 734 | 103 846 |
| Sum egenkapital | 5 | 222 262 | 204 373 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 0 | 704 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 704 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 056 | 17 676 |
| Betalbar skatt | 2 | 6 472 | 2 530 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 2 639 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 116 | 48 494 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 644 | 71 339 |
| Sum gjeld | | 13 644 | 72 044 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 235 906 | 276 417 |

Asker, 19.02.2026
Styret i Driftscompagniet Fm AS

Espen Norman Hoel
styreleder/daglig leder

Lars Erik Hoel
styremedlem



DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

974 361 116

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Driftscompagniet Fm AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har foretatt bortvalg av revisor.

DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

SIDE 5



DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

974 361 116

Note 2 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 6 472 | 2 530 |
| Endring i utsatt skatt | -1 413 | -2 244 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 5 059 | 286 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 22 948 | -7 369 |
| Permanente forskjeller | 52 | -307 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 6 419 | 19 173 |
| Skattepliktig inntekt | 29 419 | 11 498 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 472 | 2 530 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 472 | 2 530 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> | <u>Endring</u> |
|---|---------------|--------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -3 221 | 3 198 | 6 419 |
| Sum | -3 221 | 3 198 | 6 419 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -3 221 | 3 198 | 6 419 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -709 | 704 | 1 412 |

Note 3 Anleggsmidler

| | <u>Driftsløspøre, inventar ol.</u> | <u>Sum</u> |
|------------------------------------|--|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 80 130 | 80 130 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 51 450 | 51 450 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 131 580 | 131 580 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 62 877 | 62 877 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 68 703 | 68 703 |
| Årets ordinære avskrivninger | 24 400 | 24 400 |
| Økonomisk levetid | 0-5 år | |

DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

SIDE 6



DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

974 361 116

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DRIFTSCOMPAGNIET FM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------------|----------|-----------|-------------|
| EIENDOMSINVESTOR MANAGEMENT AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 100 000 | 527 | 103 846 | 204 373 |
| Årets resultat | | | 17 889 | 17 889 |
| Pr 31.12.2025 | 100 000 | 527 | 121 734 | 222 262 |

Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

| | 2025 | 2024 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Varekostnad | 70 707 | 72 740 |
| Avskrivning | 24 400 | 15 900 |
| Andre driftskostnader | 62 017 | 86 346 |
| Sum driftskostnader | 157 124 | 174 987 |

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 17 889 etter skatt, mot et underskudd kr. -7 655 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

DRIFTSCOMPAGNIET FM AS

SIDE 7