



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 604 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Bankløkka 8  
3183 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		8 685	18 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 685</b>	<b>18 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-18 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			91
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>91</b>
Annen rentekostnad			59
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>59</b>
<b>Netto finans</b>			<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 685</b>	<b>-18 132</b>
Skattekostnad på resultat			-8 033
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-8 685	-10 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 421 415	2 421 415
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 939	13 939
Konsernfordringer			36 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 939</b>	<b>50 452</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 939</b>	<b>50 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 435 354</b>	<b>2 471 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		124 314	125 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>224 314</b>	<b>225 852</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			7 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>7 147</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>224 314</b>	<b>232 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 211 040	2 238 868
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 211 040</b>	<b>2 238 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 211 040</b>	<b>2 238 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 211 040</b>	<b>2 238 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 435 354</b>	<b>2 471 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394754

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 604 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Bankløkka 8  
3183 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 604 115  
SANDE NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		8 685	18 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 685</b>	<b>18 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-18 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			91
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>91</b>
Annen rentekostnad			59
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>59</b>
<b>Netto finans</b>			<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 685</b>	<b>-18 132</b>
Skattekostnad på resultat			-8 033
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-8 685	-10 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>



Organisasjonsnr: 992 604 115  
SANDE NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

2 421 415

2 421 415

Sum varige driftsmidler

2 421 415

2 421 415

Sum anleggsmidler

2 421 415

2 421 415

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

13 939

13 939

Konsernfordringer

36 513

Sum fordringer

13 939

50 452

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum omløpsmidler

13 939

50 452

**SUM EIENDELER**

**2 435 354**

**2 471 867**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

124 314

125 852

Sum innskutt egenkapital

224 314

225 852

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 147

Sum opptjent egenkapital

7 147

Sum egenkapital

2

224 314

232 999

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

3

2 211 040

2 238 868

Sum annen langsiktig gjeld

2 211 040

2 238 868

Sum langsiktig gjeld

2 211 040

2 238 868



Sum gjeld	2 211 040	2 238 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 435 354	2 471 867



Organisasjonsnr: 992 604 115  
SANDE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsoppgjøret 2022**

**Sande Næringspark AS**

Org.nr: 992 604 115

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**





## Resultatregnskap

### Sande Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		8 685	18 163
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 685</b>	<b>18 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-18 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	91
Annen rentekostnad		0	59
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>32</b>
Resultat før skattekostnad		-8 685	-18 132
Skattekostnad på resultat		0	-8 033
<b>Resultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		8 685	10 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 685</b>	<b>-10 099</b>



## Balanse

### Sande Næringspark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 421 415	2 421 415
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 939	13 939
Konsernfordringer		0	36 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 939</b>	<b>50 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 939</b>	<b>50 452</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 435 354</b>	<b>2 471 867</b>



## Balanse

### Sande Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		124 314	125 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>224 314</b>	<b>225 852</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	7 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>7 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>224 314</b>	<b>232 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 211 040	2 238 868
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 211 040</b>	<b>2 238 868</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 211 040</b>	<b>2 238 868</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 435 354</b>	<b>2 471 867</b>

Horten, 24.04.2023  
Styret i Sande Næringspark AS

Odd Raymond Heiberg-Larsen  
Styreleder/daglig leder

Odd Magnus Heiberg-Larsen  
Styremedlem

Stine Rein  
Styremedlem



## Noter

### Sande Næringspark AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Sande Næringspark AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 421 415	2 421 415
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 421 415	2 421 415
= Bokført verdi 31.12.22	2 421 415	2 421 415

#### Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr 8 685 etter skatt, mot et underskudd på kr 10 099 i 2021. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	36 513
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>36 513</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld konsern	2 211 040	2 238 868
<b>Sum</b>	<b>2 211 040</b>	<b>2 238 868</b>

#### Note 4 Lønnskostnader

Sande Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.