



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 038 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG OPPDAL AS
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Stensheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 281 880	11 234 141
Annen driftsinntekt		37 887	42 415
Sum inntekter		7 319 767	11 276 556
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	19 572	55 938
Varekostnad		3 723 041	6 234 138
Lønnskostnad	2, 3	2 952 798	3 102 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 179	28 259
Annen driftskostnad		1 503 873	1 162 167
Sum kostnader		8 235 464	10 583 334
Driftsresultat		-915 697	693 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 397	1 997
Sum finansinntekter		2 397	1 997
Annen rentekostnad		3 899	931
Sum finanskostnader		3 899	931
Netto finans		-1 502	1 066
Resultat før skattekostnad		-917 199	694 288
Skattekostnad		0	207 828
Årsresultat		-917 199	486 460
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-216 346	0
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		-700 853	236 460
Sum overføringer og disponeringer		-917 199	486 460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 5	51 207	87 386
Sum varige driftsmidler		51 207	87 386
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 758	15 803
Sum finansielle anleggsmidler		3 758	15 803
Sum anleggsmidler		54 965	103 189
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5	144 290	256 768
Varelager - forskuddsbetalt på prosjekt	1, 5	106 542	26 294
Sum varer		250 832	283 062
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	1 141 623	2 343 829
Andre kortsiktige fordringer		95 510	66 556
Konsernfordringer	5	609 438	1 280 323
Sum fordringer		1 846 571	3 690 709
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		876 424	480 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 424	480 691
Sum omløpsmidler		2 973 827	4 454 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 028 793	4 557 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 375 751	1 592 097
Sum innskutt egenkapital		1 405 751	1 622 097
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	700 853
Sum opptjent egenkapital		0	700 853
Sum egenkapital		1 405 751	2 322 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		643 394	345 672
Betalbar skatt		0	238 958
Skyldige offentlige avgifter		458 163	485 001
Utbytte	5	0	250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	415 000
Annen kortsiktig gjeld	1	521 485	500 072
Sum kortsiktig gjeld		1 623 042	2 234 702
Sum gjeld		1 623 042	2 234 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 028 793	4 557 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652561

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 038 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG OPPDAL AS
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Stensheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 038 046
KLEVEN BYGG OPPDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 281 880	11 234 141
Annen driftsinntekt		37 887	42 415
Sum inntekter		7 319 767	11 276 556
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	19 572	55 938
Varekostnad		3 723 041	6 234 138
Lønnskostnad	2, 3	2 952 798	3 102 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 179	28 259
Annen driftskostnad		1 503 873	1 162 167
Sum kostnader		8 235 464	10 583 334
Driftsresultat		-915 697	693 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 397	1 997
Sum finansinntekter		2 397	1 997
Annen rentekostnad		3 899	931
Sum finanskostnader		3 899	931
Netto finans		-1 502	1 066
Resultat før skattekostnad		-917 199	694 288
Skattekostnad		0	207 828
Årsresultat		-917 199	486 460
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-216 346	0
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		-700 853	236 460
Sum overføringer og disponeringer		-917 199	486 460



Organisasjonsnr: 916 038 046
KLEVEN BYGG OPPDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4, 5	51 207	87 386
Sum varige driftsmidler		51 207	87 386
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		3 758	15 803
Sum finansielle anleggsmidler		3 758	15 803
Sum anleggsmidler		54 965	103 189
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5	144 290	256 768
Varelager - forskuddsbetalt på prosjekt	1, 5	106 542	26 294
Sum varer		250 832	283 062
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	1 141 623	2 343 829
Andre kortsiktige fordringer		95 510	66 556
Konsernfordringer	5	609 438	1 280 323
Sum fordringer		1 846 571	3 690 709
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		876 424	480 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 424	480 691
Sum omløpsmidler		2 973 827	4 454 462
SUM EIENDELER		3 028 793	4 557 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 375 751	1 592 097
Sum innskutt egenkapital	1 405 751	1 622 097
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	700 853
Sum opptjent egenkapital	0	700 853
Sum egenkapital	1 405 751	2 322 949
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	643 394	345 672
Betalbar skatt	0	238 958
Skyldige offentlige avgifter	458 163	485 001
Utbytte	5	250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	415 000
Annen kortsiktig gjeld	1	500 072
Sum kortsiktig gjeld	1 623 042	2 234 702
Sum gjeld	1 623 042	2 234 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 028 793	4 557 651



Organisasjonsnr: 916 038 046
KLEVEN BYGG OPPDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektet. Prosjektkostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Opptjent ikke fakturert inntekt, anses som fordring på kunden. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	2527418.00	2624367.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176205.00	193566.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185628.00	179864.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63548.00	105037.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2952798.00	3102834.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	609438.00	1280323.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	665000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	4000000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Pantdokument til Sparebank 1 SMN - Samskyldner Kleven Bygg Eiendom AS
Fordring til søsterselskap Aurora Collection AS kr 150 000,- er nedskrevet til verdi kr 1.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
KLEVEN BYGG OPPDAL AS

916038046

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KLEVEN BYGG OPPDAL AS
916 038 046

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	7 281 880	11 234 141
Annen driftsinntekt		37 887	42 415
Sum driftsinntekter		7 319 767	11 276 556
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-19 572	-55 938
Varekostnad		-3 723 041	-6 234 138
Lønnskostnad	2, 3	-2 952 798	-3 102 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-36 179	-28 259
Annen driftskostnad		-1 503 873	-1 162 167
Sum driftskostnader		-8 235 464	-10 583 334
Driftsresultat		-915 697	693 221
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 397	1 997
Sum finansinntekter		2 397	1 997
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 899	-931
Sum finanskostnader		-3 899	-931
Netto finans		-1 502	1 066
Resultat før skattekostnad		-917 199	694 288
Skattekostnad		0	-207 828
Årsresultat		-917 199	486 460
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-216 346	0
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		-700 853	236 460
Sum overføringer		-917 199	486 460



KLEVEN BYGG OPPDAL AS
916 038 046

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 5	51 207	87 386
Sum varige driftsmidler		51 207	87 386
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 758	15 803
Sum finansielle anleggsmidler		3 758	15 803
Sum anleggsmidler		54 965	103 189
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5	144 290	256 768
Varelager - forskuddsbetalt på prosjekt	1, 5	106 542	26 294
Sum varer		250 832	283 062
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	1 141 623	2 343 829
Kortsiktige konsernfordringer	5	609 438	1 280 323
Andre kortsiktige fordringer		95 510	66 556
Sum fordringer		1 846 571	3 690 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		876 424	480 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 424	480 691
Sum omløpsmidler		2 973 827	4 454 462
SUM EIENDELER		3 028 793	4 557 651



KLEVEN BYGG OPPDAL AS
916 038 046

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 375 751	1 592 097
Sum innskutt egenkapital		1 405 751	1 622 097
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	700 853
Sum opptjent egenkapital		0	700 853
Sum egenkapital		1 405 751	2 322 949
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		643 394	345 672
Betalbar skatt		0	238 958
Skyldige offentlige avgifter		458 163	485 001
Utbytte	5	0	250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	415 000
Annen kortsiktig gjeld	1	521 485	500 072
Sum kortsiktig gjeld		1 623 042	2 234 702
Sum gjeld		1 623 042	2 234 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 028 793	4 557 651

OPPDAL, 20.06.2025

Andre Kleven
styrets leder

Per Morten Kleven
styremedlem

Kristoffer Kleven
styremedlem / daglig leder



KLEVEN BYGG OPPDAL AS
916 038 046

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektet. Prosjektkostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Opptjent ikke fakturert inntekt, anses som fordring på kunden.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KLEVEN BYGG OPPDAL AS
916 038 046

Note 1 - Tilvirkningskontrakter varer i arbeid

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

	2024	2023
Inntektsført på igangværende kontrakter	1 622 520	375 000
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-1 325 739	-360 868
Netto resultatført på igangværende kontrakter	296 781	14 132

	2024	2023
Opptjent ikke fakturert inntekt	72 520	303 922
Påløpte kostnader	12 342	25 000
Varelager - Forskuddsbetalte kostnader prosjekt	106 542	26 294

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 527 418	2 624 367
Arbeidsgiveravgift	176 205	193 566
Pensjonskostnader	185 628	179 864
Andre relaterte ytelser	63 548	105 037
Sum	2 952 798	3 102 834

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 211 396	17 500	1 228 896
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 211 396	17 500	1 228 896
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 124 010	-17 500	-1 141 510
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 160 189	-17 500	-1 177 689
Balansført verdi pr 31.12	51 207	0	51 207
Årets av- og nedskrivninger	36 179	0	36 179
Økonomisk levetid	3 - 10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



KLEVEN BYGG OPPDAL AS
916 038 046

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	609 438	1 280 323

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	665 000

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	40 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Pantdokument til Sparebank 1 SMN - Samskyldner Kleven Bygg Eiendom AS

Fordring til søsterselskap Aurora Collection AS kr 150 000,- er nedskrevet til verdi kr 1.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til selskapsmøtet i Kleven Bygg Oppdal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kleven Bygg Oppdal AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V6WZ5-HESE-DO5BN-ECS32-OCGY6-760TL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-28 16:08:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V6WZ5-HESEF-DO5BN-ECS32-OCGV6-760TL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.