



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 559 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÆRSTE BRYGGE AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Dalsegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 23 031 | 541 367 |
| Sum inntekter | | 23 031 | 541 367 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | -368 204 | -43 525 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 285 149 |
| Annen driftskostnad | 1 | 60 375 | 144 708 |
| Sum kostnader | | -307 829 | 386 331 |
| Driftsresultat | | 330 860 | 155 036 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 255 | 47 043 |
| Sum finansinntekter | | 14 255 | 47 043 |
| Annen rentekostnad | | 1 138 | 129 634 |
| Sum finanskostnader | | 1 138 | 129 634 |
| Netto finans | | 13 117 | -82 591 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 343 977 | 72 445 |
| Skattekostnad | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 343 977 | 72 445 |
| Årsresultat | | 343 977 | 72 445 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 343 977 | 72 445 |
| Totalresultat | | 343 977 | 72 445 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | 700 000 | 2 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | -356 023 | -2 127 555 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 343 977 | 72 445 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 76 977 |
| Sum fordringer | | | 76 977 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 927 812 | 4 215 964 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 927 812 | 4 215 964 |
| Sum omløpsmidler | | 1 927 812 | 4 292 941 |
| SUM EIENDELER | | 1 927 812 | 4 292 941 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 27 812 | 383 835 |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 812 | 383 835 |
| Sum egenkapital | | 627 812 | 983 835 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | | 700 000 | 2 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 600 000 | 1 109 106 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 300 000 | 3 309 106 |
| Sum gjeld | | 1 300 000 | 3 309 106 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 927 812 | 4 292 941 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 336739

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 559 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÆRSTE BRYGGE AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Dalsegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Organisasjonsnr: 914 559 103
VÆRSTE BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 23 031 | 541 367 |
| Sum inntekter | | 23 031 | 541 367 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | -368 204 | -43 525 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 285 149 |
| Annen driftskostnad | 1 | 60 375 | 144 708 |
| Sum kostnader | | -307 829 | 386 331 |
| Driftsresultat | | 330 860 | 155 036 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 255 | 47 043 |
| Sum finansinntekter | | 14 255 | 47 043 |
| Annen rentekostnad | | 1 138 | 129 634 |
| Sum finanskostnader | | 1 138 | 129 634 |
| Netto finans | | 13 117 | -82 591 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 2 | 343 977 | 72 445 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 343 977 | 72 445 |
| Årsresultat | | 343 977 | 72 445 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 343 977 | 72 445 |
| Totalresultat | | 343 977 | 72 445 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | 700 000 | 2 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | -356 023 | -2 127 555 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 343 977 | 72 445 |



Organisasjonsnr: 914 559 103
VÆRSTE BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 76 977
Sum fordringer 76 977

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 927 812 4 215 964

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 927 812 4 215 964

Sum omløpsmidler 1 927 812 4 292 941

SUM EIENDELER 1 927 812 4 292 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 600 000 600 000

Overkurs 3 600 000 600 000

Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 27 812 383 835

Sum opptjent egenkapital 27 812 383 835

Sum egenkapital 627 812 983 835

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | | 700 000 | 2 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 600 000 | 1 109 106 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 300 000 | 3 309 106 |
| Sum gjeld | | 1 300 000 | 3 309 106 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 927 812 | 4 292 941 |



Organisasjonsnr: 914 559 103
VÆRSTE BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 6000.00 | 600000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| BACKE PROSJEKT AS | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| VÆRSTE PROSJEKT AS | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Værste Brygge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 559 103



Resultatregnskap

Værste Brygge AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 23 031 | 541 367 |
| Sum driftsinntekter | | 23 031 | 541 367 |
| Varekostnad | | 368 204 | 43 525 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | -285 149 |
| Annen driftskostnad | 1 | -60 375 | -144 708 |
| Sum driftskostnader | | 307 829 | -386 331 |
| Driftsresultat | | 330 860 | 155 036 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 255 | 47 043 |
| Annen rentekostnad | | -1 138 | -129 634 |
| Resultat av finansposter | | 13 117 | -82 591 |
| Resultat før skattekostnad | | 343 977 | 72 445 |
| Skattekostnad | 2 | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | 343 977 | 72 445 |
| Årsresultat | | 343 977 | 72 445 |
| Disponering | | | |
| Avsatt til utbytte | 3 | 700 000 | 2 200 000 |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | 356 023 | 2 127 555 |
| Sum disponering | | 343 977 | 72 445 |



Balanse

Værste Brygge AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 76 977 |
| Sum fordringer | | 0 | 76 977 |
| Likvider | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 927 812 | 4 215 964 |
| Sum likvider | | 1 927 812 | 4 215 964 |
| Sum omløpsmidler | | 1 927 812 | 4 292 941 |
| SUM EIENDELER | | 1 927 812 | 4 292 941 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 27 812 | 383 835 |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 812 | 383 835 |
| Sum egenkapital | | 627 812 | 983 835 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 700 000 | 2 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 600 000 | 1 109 106 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 300 000 | 3 309 106 |
| Sum gjeld | | 1 300 000 | 3 309 106 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 1 927 812 | 4 292 941 |

Lysaker, 15.04.2021

Lars Harald Bakstad
Styremedlem

Bjørn Tore Hagness
Styremedlem

Sigbjørn Moe
Styremedlem

Espen Lie
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2020 ingen ansatte.

| | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------------|---------------|
| Revisjonshonorar | 7 350 | 14 125 |
| Honorar annen bistand fra revisor | 0 | 0 |
| Sum | 7 350 | 14 125 |

Selskapet har valgt bort revisjon for regnskapsåret 2020.

Note 2 Skatt

| | | | |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2020 | 2019 | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 | |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 | |
| Sum skattekostnad | 0 | 0 | |
| Betalbar skatt fremkommer slik: | 2020 | 2019 | |
| Resultat før skattekostnad | 343 977 | 72 445 | |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 | |
| Endring i midlertidige forskjeller | -815 448 | -82 069 | |
| Fremførbart underskudd | 471 472 | 9 624 | |
| Grunnlag betalbar skatt | 0 | 0 | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 | |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | 2020 | 2019 | Endring |
| Avsetning for forpliktelser | -600 000 | -1 107 627 | 507 627 |
| Gevinst og tapskonto | -1 231 288 | -1 539 109 | 307 821 |
| Sum midlertidige forskjeller | -1 831 288 | -2 646 736 | 815 448 |
| Fremførbart underskudd | -1 301 386 | -753 602 | |
| Skattereduserende forskjeller som ikke skal utlignes | 3 132 674 | 3 400 338 | |
| Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 | 0 | |
| Utsatt skatt / skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Skattesats betalbar skatt | 22% | | |
| Skattesats utsatt skatt 2020 | 22% | | |
| Skattesata utsatt skatt 2021 | 22% | | |



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2020 | 600 000 | 383 835 | 983 835 |
| Utbytte | | -700 000 | -700 000 |
| Årets resultat | | 343 977 | 343 977 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 600 000 | 27 812 | 627 812 |

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 6 000 | 600 000 |

| Aksjonærer | Aksjer | Eierandel |
|--------------------|------------|---------------|
| Værste Prosjekt AS | 50 | 50,0% |
| Backe Prosjekt AS | 50 | 50,0% |
| Sum | 100 | 100,0% |

Note 4 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det er ved tidspunktet for avleggelse av regnskapet en urolig makroøkonomisk markedssituasjon som følge av spredning av korona-viruset. Denne situasjonen har ikke påvirket forutsetningen om fortsatt drift for selskapet.

.