



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 235 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parkvegen 6  
8640 HEMNESBERGET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnus Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 440	0
Annen driftsinntekt		491 200	666 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 640</b>	<b>666 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	87
Annen driftskostnad		88 907	148 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 907</b>	<b>148 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 733</b>	<b>518 112</b>
Annen rentekostnad		0	246 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>246 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-246 127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>459 733</b>	<b>271 985</b>
Skattekostnad		102 643	66 145
<b>Årsresultat</b>		<b>357 090</b>	<b>205 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		357 090	205 840
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>357 090</b>	<b>205 840</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		60 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		665 526	6 826
Andre fordringer		462	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>665 988</b>	<b>6 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 647	52 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 647</b>	<b>52 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699 635</b>	<b>59 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>759 635</b>	<b>59 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		774 114	417 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>774 114</b>	<b>417 024</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>774 114</b>	<b>417 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 168	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 168</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		-137 088	-137 088
Gjeld til kredittinstitusjoner		-332 688	-332 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-469 776</b>	<b>-469 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-466 608</b>	<b>-469 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-125 831	-134 466
Betalbar skatt		225 184	125 709
Skyldige offentlige avgifter		66 165	-25 529
Annen kortsiktig gjeld		286 611	146 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452 129</b>	<b>112 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-14 479</b>	<b>-357 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>759 635</b>	<b>59 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742566

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 235 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parkvegen 6  
8640 HEMNESBERGET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnus Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 997 235 304  
MAG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 440	0
Annen driftsinntekt		491 200	666 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 640</b>	<b>666 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	87
Annen driftskostnad		88 907	148 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 907</b>	<b>148 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 733</b>	<b>518 112</b>
Annen rentekostnad		0	246 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>246 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-246 127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>459 733</b>	<b>271 985</b>
Skattekostnad		102 643	66 145
<b>Årsresultat</b>		<b>357 090</b>	<b>205 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		357 090	205 840
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>357 090</b>	<b>205 840</b>



Organisasjonsnr: 997 235 304  
MAG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

60 000	0
<b>60 000</b>	<b>0</b>

Sum varige driftsmidler

#### Sum anleggsmidler

60 000	0
--------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

665 526	6 826
462	0
<b>665 988</b>	<b>6 826</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

33 647	52 595
<b>33 647</b>	<b>52 595</b>

Sum omløpsmidler

699 635	59 422
---------	--------

SUM EIENDELER

759 635	59 422
---------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

774 114	417 024
<b>774 114</b>	<b>417 024</b>

Sum egenkapital

774 114	417 024
---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelser

3 168	0
<b>3 168</b>	<b>0</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	-137 088	-137 088
Gjeld til kredittinstitusjoner	-332 688	-332 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-469 776</b>	<b>-469 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-466 608</b>	<b>-469 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-125 831	-134 466
Betalbar skatt	225 184	125 709
Skyldige offentlige avgifter	66 165	-25 529
Annen kortsiktig gjeld	286 611	146 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>452 129</b>	<b>112 174</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>-14 479</b>	<b>-357 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>759 635</b>	<b>59 422</b>



Organisasjonsnr: 997 235 304  
MAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

