



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 844 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTEAM 1 AS
Forretningsadresse: Myklabergveien 3B
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sveinsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		487 195	279 589
Sum kostnader		487 195	279 589
Driftsresultat		-487 195	-279 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	2 004 714	2 140 466
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			187 500
Annen renteinntekt		376 841	379 832
Annen finansinntekt		1 887 080	4 075 020
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer			-1 104 363
Sum finansinntekter		4 268 635	5 678 455
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 058 645	5 000 000
Annen rentekostnad		2 924	442
Annen finanskostnad		186 402	384 379
Sum finanskostnader		3 247 971	5 384 821
Netto finans		1 020 664	293 634
Resultat før skattekostnad		533 468	14 044
Skattekostnad på resultat	4	398 007	480 075
Årsresultat		135 461	-466 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 461	-466 031
Totalresultat		135 461	-466 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-4 864 539	-10 466 031
Utdelt tillegsutbytte			10 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	135 461	-466 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	50 000	50 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 500	27 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 385 723	4 885 723
Investeringer i aksjer	3, 6	11 203 039	14 261 684
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		17 666 261	19 224 906
Sum anleggsmidler		17 666 261	19 224 906
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og nedlagte prosjektkostnader		6 100 000	
Sum varer		6 100 000	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	54 625	6 137 625
Konsernfordringer		5 782 631	5 926 917
Sum fordringer		5 837 256	12 064 542
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		36 862 332	36 161 654
Sum investeringer		36 862 332	36 161 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 160 426	3 587 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 160 426	3 587 468
Sum omløpsmidler		49 960 014	51 813 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		67 626 275	71 038 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	451 450	451 450
Annen innskutt egenkapital		46 285 495	46 285 495
Sum innskutt egenkapital		46 736 945	46 736 945
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital		7 149 716	12 014 255
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		7 149 716	12 014 255
Sum egenkapital	5	53 886 661	58 751 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	66 202	78 319
Sum avsetninger for forpliktelser		66 202	78 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		66 202	78 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 266	181 266
Betalbar skatt	4	410 124	499 655
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 082 023	11 528 131
Sum kortsiktig gjeld		13 673 413	12 209 052
Sum gjeld		13 739 615	12 287 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 626 275	71 038 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728478

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 844 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTEAM 1 AS
Forretningsadresse: Myklabergveien 3B
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sveinsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 917 844 003
NORTEAM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		487 195	279 589
Sum kostnader		487 195	279 589
Driftsresultat		-487 195	-279 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	2 004 714	2 140 466
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			187 500
Annen renteinntekt		376 841	379 832
Annen finansinntekt		1 887 080	4 075 020
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer			-1 104 363
Sum finansinntekter		4 268 635	5 678 455
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		3 058 645	5 000 000
		2 924	442
Annen finanskostnad		186 402	384 379
Sum finanskostnader		3 247 971	5 384 821
Netto finans		1 020 664	293 634
Resultat før skattekostnad		533 468	14 044
Skattekostnad på resultat	4	398 007	480 075
Årsresultat		135 461	-466 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 461	-466 031
Totalresultat		135 461	-466 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-4 864 539	-10 466 031
Utdelt tillegsutbytte			10 000 000
Sum overføringer og disponeringer	5	135 461	-466 031



Organisasjonsnr: 917 844 003
NORTEAM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	50 000	50 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 500	27 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 385 723	4 885 723
Investeringer i aksjer	3, 6	11 203 039	14 261 684
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		17 666 261	19 224 906
Sum anleggsmidler		17 666 261	19 224 906
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og nedlagte prosjektkostnader		6 100 000	
Sum varer		6 100 000	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	54 625	6 137 625
Konsernfordringer		5 782 631	5 926 917
Sum fordringer		5 837 256	12 064 542
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		36 862 332	36 161 654
Sum investeringer		36 862 332	36 161 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 160 426	3 587 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 160 426	3 587 468
Sum omløpsmidler		49 960 014	51 813 664



SUM EIENDELER		67 626 275	71 038 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	451 450	451 450
Annen innskutt egenkapital		46 285 495	46 285 495
Sum innskutt egenkapital		46 736 945	46 736 945
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital		7 149 716	12 014 255
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		7 149 716	12 014 255
Sum egenkapital	5	53 886 661	58 751 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	66 202	78 319
Sum avsetninger for forpliktelser		66 202	78 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		66 202	78 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 266	181 266
Betalbar skatt	4	410 124	499 655
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 082 023	11 528 131
Sum kortsiktig gjeld		13 673 413	12 209 052
Sum gjeld		13 739 615	12 287 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 626 275	71 038 570



Organisasjonsnr: 917 844 003
NORTEAM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Norteam 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norteam 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Dahle, Siren Iversen	BANKID	2025-07-02 10:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

Norteam 1 AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		487 195	279 589
Sum driftskostnad		487 195	279 589
Driftsresultat		-487 195	-279 589
Inntekt fra investering i datterselskap	3	2 004 714	2 140 466
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	187 500
Annen renteinntekt		129 841	57 832
Annen renteinntekt fra tilknyttet selskap		247 000	322 000
Annen finansinntekt		1 887 080	4 075 020
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer		0	-1 104 363
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 058 645	5 000 000
Annen rentekostnad		2 924	442
Annen finanskostnad		186 402	384 379
Ordinært resultat før skattekostnad		533 468	14 044
Skattekostnad på resultat	4	398 007	480 075
Årsresultat		135 461	-466 031
Opplysninger om:			
Utbytte		5 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		4 864 539	10 466 031
Utdelt tillegsutbytte		0	10 000 000
Sum overført	5	135 461	-466 031



Balanse pr. 31.12.

Norteam 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 500	27 500
Investeringer i aksjer	3, 6	11 203 039	14 261 684
Lån til tilknyttet selskap		6 385 723	4 885 723
Sum finansielle anleggsmidler		17 666 261	19 224 906
Sum anleggsmidler		17 666 261	19 224 906
Omløpsmidler			
Tomter og nedlagte prosjektkostnader		6 100 000	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	54 625	6 137 625
Fordring på selskap i samme konsern		5 782 631	5 926 917
Sum fordringer		5 837 256	12 064 542
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer og obligasjoner		36 862 332	36 161 654
Sum investeringer		36 862 332	36 161 654
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 160 426	3 587 468
Sum omløpsmidler		49 960 014	51 813 664
Sum eiendeler		67 626 275	71 038 570



Balanse pr. 31.12.

Norteam 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	451 450	451 450
Annen innskutt egenkapital		<u>46 285 495</u>	<u>46 285 495</u>
Sum innskutt egenkapital		46 736 945	46 736 945
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 149 716</u>	<u>12 014 255</u>
Sum opptjent egenkapital		7 149 716	12 014 255
Sum egenkapital	5	<u>53 886 661</u>	<u>58 751 200</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>66 202</u>	<u>78 319</u>
Sum avsetning for forpliktelser		66 202	78 319
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 266	181 266
Betalbar skatt	4	410 124	499 655
Avsatt utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 082 023</u>	<u>11 528 131</u>
Sum kortsiktig gjeld		13 673 413	12 209 052
Sum gjeld		<u>13 739 615</u>	<u>12 287 371</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>67 626 275</u>	<u>71 038 570</u>

Sandnes, 30.06.2025
Styret i Norteam 1 AS

Trond Sveinsvold
Styreleder/daglig leder

Gunn Sveinsvold
Styremedlem

Ann Kristin Sveinsvold Homdrum
Styremedlem

Gro Elise Sveinsvold
Styremedlem



Norteam 1 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.



Norteam 1 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgpris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte og det er følgelig heller ikke krav til obligatorisk tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Norteam 1 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og andre investeringer i aksjer

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Auto 2000 Eiendom AS	Sandnes	100,00%	1 081 797	1 405 399	50 000
Balanseført verdi 31.12.2024				0	50 000

Av mottatt konsernbidrag og utbytte fra datterselskap i 2024 er kr 2 004 714 inntektsført.

Tilknyttede selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital 2023 (100%)*	Resultat 2023 (100 %)*	Balanseført verdi
Front Gruppen AS	Oslo	25%	1 499 842	-264 842	27 500
					27 500

*Årsregnskapet til Front Gruppen AS for 2024 er ikke avlagt og derfor benyttes tall fra 2023.

Andre investeringer i aksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Stellarity Group	474 094	474 094
Norwegian Green Tech AS	4 000 000	4 000 000
Harbor AS	679 700	679 700
Bbhugme AS	4 500 065	4 500 065
Spenn Techonology AS	3 000 030	0
Stolt Kapitalforvalgning AS	3 821 553	1 549 180
Sum		11 203 040



Norteam 1 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	300 920	355 997	55 077
Sum	300 920	355 997	55 077
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	300 920	355 997	55 077
Utsatt skatt (22 %)	66 202	78 319	12 117
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		533 468	14 044
Permanente forskjeller		1 275 654	2 168 113
Endring i midlertidige forskjeller		55 077	88 999
Skattepliktig inntekt		1 864 200	2 271 157
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		410 124	499 655
Endring i utsatt skatt		-12 117	-19 580
Skattekostnad ordinært resultat		398 007	480 075
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-30 913	28 752
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		441 037	470 903
Sum betalbar skatt i balansen		410 124	499 655

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	451 450	46 285 495	12 014 255	58 751 200
Årets resultat	0	0	135 461	135 461
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	451 450	46 285 495	7 149 716	53 886 661



Norteam 1 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

	Anskaffelses- kost	Markedsverdi	Årets verdiendring	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	37 966 695	45 253 465	-1 104 363	36 862 329
Sum	37 966 695	45 253 465	-1 104 363	36 862 332

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	6 385 723	4 885 723
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 451 450 består av 451 450 aksjer à kr. 1.

Selskapets aksjonær er per 31.12.2024:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Attraktiv Invest AS*	143 143	31,71 %
Innate Invest AS**	143 143	31,71 %
Vanity By G-Invest AS***	143 143	31,71 %
Gunn's Holding AS****	22 021	4,88 %
Totalt	451 450	100%

* Styrets leder & daglig leder Trond Sveinsvold eier indirekte 31,71 % av aksjene i selskapet.

** Styremedlem Ann Kristin Sveinsvold Homdrum eier indirekte 31,71 % av aksjene i selskapet.

*** Styremedlem Gro Elise Sveinsvold eier indirekte 31,71 % av aksjene i selskapet.

**** Styremedlem Gunn Sveinsvold eier indirekte 4,88 % av aksjene i selskapet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2024 Norteam 1 AS

Signers:

Name	Method	Date
Homdrum, Ann Kristin Sveinsvold	BANKID	2025-07-02 20:22
Sveinsvold, Gro	BANKID	2025-07-01 14:40
Sveinsvold, Trond	BANKID	2025-07-01 10:16
Sveinsvold, Gunn	BANKID	2025-07-30 14:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.