



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 177 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING AS
Forretningsadresse: Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 086 829	11 120 498
Annen driftsinntekt		0	200 329
Sum inntekter		12 086 829	11 320 827
Kostnader			
Varekostnad		1 489 488	1 153 057
Lønnskostnad	1, 2	4 465 608	4 033 077
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	777 090	730 320
Annen driftskostnad		2 954 102	2 765 811
Sum kostnader		9 686 289	8 682 266
Driftsresultat		2 400 540	2 638 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 879	1 746
Annen finansinntekt		16 335	17 738
Sum finansinntekter		20 214	19 484
Annen rentekostnad		238 386	239 186
Annen finanskostnad		2 253	0
Sum finanskostnader		240 639	239 186
Netto finans		-220 425	-219 703
Resultat før skattekostnad		2 180 116	2 418 859
Skattekostnad	4, 5	480 395	387 910
Årsresultat		1 699 721	2 030 949
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 252 702	952 127
Udekket tap	6	0	282 714
Annen egenkapital	6	447 019	796 108
Sum overføringer og disponeringer		1 699 721	2 030 949



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	165 150	328 385
Utsatt skattefordel	5	99	0
Sum immaterielle eiendeler		165 249	328 385
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	29 287	36 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 322 031	1 810 491
Sum varige driftsmidler		1 351 318	1 847 418
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 790 471	1 950 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 555
Sum finansielle anleggsmidler		2 790 471	1 955 555
Sum anleggsmidler		4 307 038	4 131 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 525 387	2 732 270
Andre kortsiktige fordringer		106 126	176 469
Konsernfordringer	7	32 513	21 032
Sum fordringer		3 664 026	2 929 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		914 940	1 195 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		914 940	1 195 453
Sum omløpsmidler		4 578 966	4 125 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		8 886 004	8 256 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 243 127	796 108
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 243 127	796 108
Sum egenkapital		1 273 127	826 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	52 490
Sum avsetninger for forpliktelser		0	52 490
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 940 481	2 186 070
Sum annen langsiktig gjeld		1 940 481	2 186 070
Sum langsiktig gjeld		1 940 481	2 238 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		455 265	161 322
Betalbar skatt	4, 5	179 657	66 871
Skyldige offentlige avgifter		683 637	1 198 968
Kortsiktig konserngjeld	7	1 637 763	1 220 676
Annen kortsiktig gjeld		2 716 073	2 544 078
Sum kortsiktig gjeld		5 672 396	5 191 915
Sum gjeld		7 612 877	7 430 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 886 004	8 256 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562283

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 177 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING AS
Forretningsadresse: Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 086 829	11 120 498
Annen driftsinntekt		0	200 329
Sum inntekter		12 086 829	11 320 827
Kostnader			
Varekostnad		1 489 488	1 153 057
Lønnskostnad	1, 2	4 465 608	4 033 077
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	777 090	730 320
Annen driftskostnad		2 954 102	2 765 811
Sum kostnader		9 686 289	8 682 266
Driftsresultat		2 400 540	2 638 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 879	1 746
Annen finansinntekt		16 335	17 738
Sum finansinntekter		20 214	19 484
Annen rentekostnad		238 386	239 186
Annen finanskostnad		2 253	0
Sum finanskostnader		240 639	239 186
Netto finans		-220 425	-219 703
Resultat før skattekostnad		2 180 116	2 418 859
Skattekostnad	4, 5	480 395	387 910
Årsresultat		1 699 721	2 030 949
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 252 702	952 127
Udekket tap	6	0	282 714
Annen egenkapital	6	447 019	796 108
Sum overføringer og disponeringer		1 699 721	2 030 949



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	165 150	328 385
Utsatt skattefordel	5	99	0
Sum immaterielle eiendeler		165 249	328 385
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	29 287	36 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 322 031	1 810 491
Sum varige driftsmidler		1 351 318	1 847 418
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 790 471	1 950 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 555
Sum finansielle anleggsmidler		2 790 471	1 955 555
Sum anleggsmidler		4 307 038	4 131 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 525 387	2 732 270
Andre kortsiktige fordringer		106 126	176 469
Konsernfordringer	7	32 513	21 032
Sum fordringer		3 664 026	2 929 771
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		914 940	1 195 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		914 940	1 195 453
Sum omløpsmidler		4 578 966	4 125 225
SUM EIENDELER		8 886 004	8 256 583



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 243 127	796 108
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 243 127	796 108

Sum egenkapital		1 273 127	826 108
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	52 490
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	52 490

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 940 481	2 186 070
Sum annen langsiktig gjeld		1 940 481	2 186 070

Sum langsiktig gjeld		1 940 481	2 238 560
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		455 265	161 322
Betalbar skatt	4, 5	179 657	66 871
Skyldige offentlige avgifter		683 637	1 198 968
Kortsiktig konserngjeld	7	1 637 763	1 220 676
Annen kortsiktig gjeld		2 716 073	2 544 078
Sum kortsiktig gjeld		5 672 396	5 191 915

Sum gjeld		7 612 877	7 430 474
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 886 004	8 256 582
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3626488.00	3240021.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	665998.00	555035.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59691.00	96467.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113432.00	141555.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4465608.00	4033077.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2822985.00	1971032.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10800.00	0.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1637763.00	1220676.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I posten kundefordringer inngår kundefordring på konsernselskap med til sammen kr 2 400 779

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Byggeveiledning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggeveiledning AS sitt årsregnskap som viser et årsresultat på kr 1 699 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Pemneo Dokumentnøkkel: 1071H-6G1F3-G7L-TN-GM3X9-0Q5GZ-IG7U2



Byggeveiledning AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisorkonsult AS

Rune Negård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnrøkke: 1071H-6G1F3-G7L-TN-GM3X9-0Q5GZ-IG7U2

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-06-12 04:29:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1071H-6G1F3-G7L-TN-GM3X9-0Q5GZ-IG7U2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
BYGGEVEILEDNING AS

915177719

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Pemneo Dokumentnøkkel: PWTKE-SE3CB-106A0-6ZHMP-09V3K-6GDIL



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 086 829	11 120 498
Annen driftsinntekt		0	200 329
Sum driftsinntekter		12 086 829	11 320 827
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 489 488	-1 153 057
Lønnskostnad	1, 2	-4 465 608	-4 033 077
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-777 090	-730 320
Annen driftskostnad		-2 954 102	-2 765 811
Sum driftskostnader		-9 686 289	-8 682 266
Driftsresultat		2 400 541	2 638 561
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 879	1 746
Annen finansinntekt		16 335	17 738
Sum finansinntekter		20 214	19 484
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-238 386	-239 186
Annen finanskostnad		-2 253	0
Sum finanskostnader		-240 639	-239 186
Netto finans		-220 425	-219 703
Resultat før skattekostnad		2 180 116	2 418 859
Skattekostnad	4, 5	-480 395	-387 910
Årsresultat		1 699 721	2 030 949
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 252 702	952 127
Annen egenkapital	6	447 019	796 108
Udekket tap	6	0	282 714
Sum overføringer		1 699 721	2 030 949

Penneo Dokumentnøkkel: PWTKE-SE3CB-106A0-6ZHMIP-09V3K-6GDTL



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	165 150	328 385
Utsatt skattefordel	5	99	0
Sum immaterielle eiendeler		165 249	328 385
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	29 287	36 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 322 031	1 810 491
Sum varige driftsmidler		1 351 318	1 847 418
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 790 471	1 950 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 555
Sum finansielle anleggsmidler		2 790 471	1 955 555
Sum anleggsmidler		4 307 038	4 131 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 525 387	2 732 270
Kortsiktige konsernfordringer	7	32 513	21 032
Andre kortsiktige fordringer		106 126	176 469
Sum fordringer		3 664 026	2 929 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		914 940	1 195 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		914 940	1 195 453
Sum omløpsmidler		4 578 966	4 125 225
SUM EIENDELER		8 886 004	8 256 582

Pemneo Dokumentnøkkel: PWTKE-SE3CB-106A0-6ZHMP-09V3K-6GDL



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 243 127	796 108
Sum opptjent egenkapital		1 243 127	796 108
Sum egenkapital		1 273 127	826 108
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	52 490
Sum avsetning for forpliktelser		0	52 490
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 940 481	2 186 070
Sum annen langsiktig gjeld		1 940 481	2 186 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		455 265	161 322
Betalbar skatt	4, 5	179 657	66 871
Skyldige offentlige avgifter		683 637	1 198 968
Kortsiktig konserngjeld	7	1 637 763	1 220 676
Annen kortsiktig gjeld		2 716 073	2 544 078
Sum kortsiktig gjeld		5 672 396	5 191 915
Sum gjeld		7 612 877	7 430 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 886 004	8 256 582

Trollåsen _____ 2025

Morten Hofstad
styrets leder / daglig leder

Elisabeth Hagen
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: PWTKE-SE3CB-106A0-6ZHMP-09V3K-6GDL



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 626 488	3 240 021
Arbeidsgiveravgift	665 998	555 035
Pensjonskostnader	59 691	96 467
Andre relaterte ytelser	113 432	141 555
Sum	4 465 608	4 033 077

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 415 491	38 200	593 872	4 047 563
Tilgang i året	67 755	0	50 000	117 755
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 483 246	38 200	643 872	4 165 318
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 605 000	-1 273	-265 487	-1 871 760
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 161 215	-8 913	-478 722	-2 648 851
Balanseført verdi pr 31.12	1 322 031	29 287	165 150	1 516 467
Årets av- og nedskrivninger	556 215	7 640	213 235	777 090
Økonomisk levetid	0 - 5	5	3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	532 983	335 420
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-52 588	52 490
Skattekostnad	480 395	387 910

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	2 180 116	2 418 859
Permanente forskjeller	3 497	11 572
+/- Endring i midlertidige forskjeller	239 038	-23 638
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-882 159
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 606 028	-1 220 676
Skattepliktig inntekt	816 623	303 958

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	532 983	335 420
Betalbar skatt på konsernbidrag	-353 326	-268 549
Betalbar skatt i balansen	179 657	66 871

Penneo Dokumentnøkkel: PWTKE-SE3CB-106A0-6ZHMIP-09V3K-6GDTL



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	340 342	80 753	259 589
Omløpsmidler	-101 752	-81 202	-20 551
Netto forskjeller	238 589	-449	239 038
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	238 589	-449	239 038
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	52 490	-99	52 588

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	796 108	826 108
Årsresultat	0	1 699 721	1 699 721
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 252 702	-1 252 702
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 243 127	1 273 127

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 822 985	1 971 032
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	10 800	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 637 763	1 220 676

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I posten kundefordringer inngår kundefordring på konsernselskap med til sammen kr 2 400 779

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Byggeveiledning Holding AS	1 000	100,00	Ordinære



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hagen, Elisabeth

Styremedlem

På vegne av: Byggeveiledning AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-943324

IP: 88.95.xxx.xxx

2025-06-11 10:33:05 UTC



Hofstad, Morten

Daglig leder

På vegne av: Byggeveiledning AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2986953

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-11 12:42:27 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: PWTKE-SE3CB-106A0-6ZHMIP-09V3K-6GD1L