



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIFE AS  
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 4  
0157 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 14	351 986 041	309 558 299
Annen driftsinntekt		147 332	1 309 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>352 133 373</b>	<b>310 867 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	14	195 752 143	184 907 713
Lønnskostnad	10,11	52 874 769	24 103 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	4 598 375	5 060 443
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	11 615	1 189 877
Andre driftskostnader	5, 11, 14	57 471 933	56 662 085
Kostnader ved oppdragstakere	10	15 335 348	42 383 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 044 183</b>	<b>314 306 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 089 190</b>	<b>-3 438 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 656	20 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 656</b>	<b>20 477</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		352 359	748 963
Annen rentekostnad		9 021	19 283
Annen finanskostnad		148 652	155 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 032</b>	<b>923 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 376</b>	<b>-902 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 607 814</b>	<b>-4 341 787</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	5 634 185	-951 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 973 629</b>	<b>-3 390 290</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>19 973 629</b>	<b>-3 390 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføring til/fra fond	7	19 973 629	-3 390 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>19 973 629</b>	<b>-3 390 290</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12	898 323	3 059 392
Goodwill	3	8 797 761	9 259 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 696 084</b>	<b>12 318 392</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 107 687	10 256 548
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 107 687</b>	<b>10 256 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Pensjonsmidler	9	0	48 441
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>48 441</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 803 771</b>	<b>22 623 381</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	16	40 739 714	41 395 066
<b>Sum varer</b>		<b>40 739 714</b>	<b>41 395 066</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	15	2 981 295	2 558 473
Andre fordringer	13, 15	27 237 156	18 505 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 218 451</b>	<b>21 063 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 487 331	1 048 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 487 331</b>	<b>1 048 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 445 496</b>	<b>63 508 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 249 267</b>	<b>86 131 404</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	833 000	833 000
Annen innskutt egenkapital	7	69 757	69 757
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>902 757</b>	<b>902 757</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	48 717 693	28 743 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 717 693</b>	<b>28 743 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 620 450</b>	<b>29 646 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	13, 15	0	22 852 129
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 852 129</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 852 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15	24 747 226	24 676 409
Betalbar skatt	12	3 473 116	0
Skyldige offentlige avgifter		7 664 141	3 618 794
Annen kortsiktig gjeld	15	8 744 334	5 337 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 628 817</b>	<b>33 632 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 628 817</b>	<b>56 485 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 249 267</b>	<b>86 131 404</b>



## Life AS

### STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2020

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Life AS er del av Lifekonsernet som har butikker i Norge, Sverige og Finland. Life AS er et detaljistselskap innen helsekostprodukter med 60 butikker og driver kjedeselskapet til Lifekjeden i Norge. Lifekjeden er Norges største helsekostkjede med 92 butikker spredd over hele landet og en butikkomsetning på 412 millioner, inklusive medlemsbutikkene. Life AS sin virksomhet er knyttet til utvikling og drift av egne butikker og av Lifekjeden. Virksomheten drives fra selskapets kjedekontor i Øvre Slottsgate 4 i Oslo. Life er Nordens ledende helsekostkjede. Hos oss kan du få personlig rådgivning av våre erfarne medarbeidere og gode tips og råd for en bedre balanse i livet.

Det har vært noen avviklinger av mindre enheter/butikker igjennom året.

#### Fortsatt drift/Redegjørelse for selskapets utsikter

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Styret forventer en positiv utvikling for selskapet i det nærmeste året.

Styret mener årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Life AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Arbeidsmiljø

I henhold til lover og forskrifter forer selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Totalt sykefravær utgjorde 8,1 % i 2020 mot 5,7 % i 2019. Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel er god, og selskapet har av den grunn ikke ansett det som nødvendig å iverksette spesielle tiltak på dette området. Selskapet har ikke hatt ulykker eller skader.

#### Likestilling og diskriminering

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer diskriminering på bakgrunn av kjønn, legning, hudfarge eller religion i saker som rekruttering, avansement eller lønn. Av selskapets 281 ansatte er 270 kvinner. Det er ikke, og vil ikke bli, iverksatt spesielle likestillingstiltak i det man anser likestillingsarbeidet tilfredsstillende ivaretatt. Det vil bli gjennomført en kartlegging av lønnsforhold etter kjønn og bruken av ufrivillig deltidsarbeid i løpet av 2021.

#### Ytre miljø

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø i vesentlig grad.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

#### Fremtidig utvikling

Selskapet forventer ikke vesentlige endringer i omsetning eller resultat fremover. Totalmarkedet for helsekost er estimert til 3,2 milliarder NOK hvor butikkhandel med helsekost har 37 % av totalmarkedet. Lifekjedens andel av butikkhandel med helsekost er omtrent 35 %. I tillegg har selskapet også salg online, som forventes øke fremover.

Videre utvikling vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderingen av fremtidige forhold, men på kort sikt synes utviklingen å være stabil.

## Finansiell risiko/markedsrisiko

Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter. Selskapet er lite valutaeksponert, da alle kjøp fra søsterselskapet Validus Engros AS skjer i NOK. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

Usikkerheten rundt Corona-virusets alle konsekvenser gjør det vanskelig å estimere inntektstap eller andre direkte eller indirekte effekter på virksomheten fremover. For 2020 har pandemiens effekter i hovedsak påvirket salget i positiv retning, grunnet økt fokus på helse og reiserestriksjoner som begrenset konkurransen fra grensehandelen.

## Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlig tap på fordringer.

## Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som akseptabel, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Selskapet har fokus på forfalte fordringer.

## Årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet ekstraordinære forhold som har påvirket årets resultat i vesentlig grad. Det har ikke inntruffet hendelser etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet.

Tidligere har Lifes butikker i hovedsak blitt drevet av oppdragstakere med egne selskaper. I løpet av 2020 har ordningen med oppdragstakere blitt avviklet og tidligere oppdragstakere er nå ansatte, som har ført til økt lønnskostnad og redusert kostnad til oppdragstakere.

Resultatutviklingen er god.

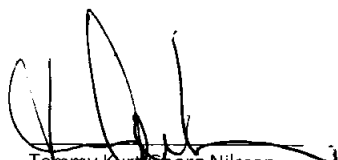
Selskapets likviditetsbeholdning er økt med 12,5MNOK i 2020. Kortsiktig gjeld er økt med 3,4MNOK.

Styret ser med tilfredshet på selskapets finansielle stilling, herunder selskapets likviditet.

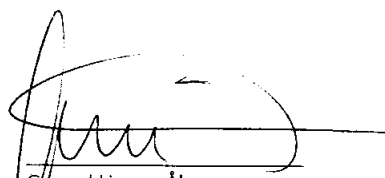
## Resultatdisponering

Styret foreslår at årets overskudd, kr. 19.973.629, overføres til annen egenkapital.

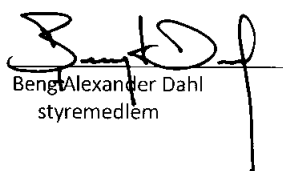
Oslo, 01.03.2021



Tommy Kurt Georg Nilsson  
styreleder



Gunnel Linnea Åkerman  
styremedlem



Beng Alexander Dahl  
styremedlem



Marte Glenday Iversen  
daglig leder



## Årsregnskap 2020 Life AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 457 072



## Resultatregnskap

Life AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	2, 14	351 986 041	309 558 299
Annen driftsinntekt		147 332	1 309 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>352 133 373</b>	<b>310 867 658</b>
Varekostnad	14	195 752 143	184 907 713
Lønnskostnad	10, 11	52 874 769	24 103 288
Kostnad ved oppdragstakere	10	15 335 348	42 383 243
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	4 598 375	5 060 443
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	11 615	1 189 876
Annen driftskostnad	5, 11, 14	57 471 933	56 662 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>326 044 183</b>	<b>314 306 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 089 190</b>	<b>-3 438 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 655	20 477
Rentekostnad til foretak i samme konsern		352 359	748 963
Annen rentekostnad		9 021	19 283
Annen finanskostnad		148 652	155 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-481 376</b>	<b>-902 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 607 814</b>	<b>-4 341 787</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	5 634 185	-951 497
<b>Ordinært resultat</b>		<b>19 973 629</b>	<b>-3 390 290</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>19 973 629</b>	<b>-3 390 290</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		19 973 629	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 390 290
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 973 629</b>	<b>-3 390 290</b>

Side 2



## Balanse

Life AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12	898 323	3 059 392
Goodwill	3	8 797 761	9 259 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 696 084</b>	<b>12 318 392</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	10 107 687	10 256 548
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 107 687</b>	<b>10 256 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Pensjonsmidler	9	0	48 441
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>48 441</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 803 771</b>	<b>22 623 381</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	16	40 739 714	41 395 066
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	15	2 981 295	2 558 473
Andre kortsiktige fordringer	13, 15	27 237 157	18 505 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 218 451</b>	<b>21 063 986</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 487 331	1 048 970
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 445 496</b>	<b>63 508 023</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>94 249 267</b>	<b>86 131 404</b>

Side 3




## Balanse


Life AS


Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	833 000	833 000
Annen innskutt egenkapital	7	69 757	69 757
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>902 757</b>	<b>902 757</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	48 717 693	28 743 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 717 693</b>	<b>28 743 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 620 450</b>	<b>29 646 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	13, 15	0	22 852 129
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 852 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15	24 747 226	24 676 409
Betalbar skatt	12	3 473 116	0
Skyldig offentlige avgifter		7 664 141	3 618 794
Annen kortsiktig gjeld	15	8 744 335	5 337 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 628 818</b>	<b>33 632 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 628 818</b>	<b>56 485 064</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>94 249 267</b>	<b>86 131 404</b>

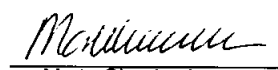
Oslo, 01.03.2021

Styret i Life AS

  
Tommy Kurt Georg Nilsson  
styreleder

  
Gunnel Linnea Akerman  
styremedlem

  
Bengt Alexander Dahl  
styremedlem

  
Marte Glenday Iversen  
daglig leder



## Indirekte kontantstrøm

Life AS

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		25 607 814	-4 341 787
+ Ordinære avskrivninger		4 598 375	5 060 443
+ Nedskrivning anleggsmidler		11 615	1 189 876
+/- Endring i varelager		655 352	206 627
+/- Endring i kundefordringer		-422 822	1 956 701
+/- Endring i leverandørgjeld		70 817	-2 989 932
+/- Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		48 441	12 714
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 279 213	195 193
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>29 290 378</b>	<b>1 289 835</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 999 889	8 889 037
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-3 999 889</b>	<b>-8 889 037</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		22 852 129	-7 767 784
+ Konsemdrag		0	173 378
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-22 852 129</b>	<b>7 941 162</b>
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 438 360	341 961
+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		1 048 970	707 009
= Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 487 331	1 048 970



## Life AS

### Note 1 Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Salgsinntekter og annen driftsinntekt

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntekter blir regnskapsført når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført kunden. Dette er normalt tilfelle når varen er levert kunden.

#### Driftskostnader

Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Immaterielle eiendeler

Utgifter immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført goodwill avskrives lineært over økonomisk levetid (10 år etter konsernprinsippet).

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Alle kostnader knyttet til varelageret er i årets regnskap presentert som varekostnad.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normale poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Foretaket har midler i konsernkontoordning. Denne er klassifisert som andre kortsiktige fordringer i regnskapet.



## Life AS

### **Valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av grunnlaget av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### **Pensjoner**

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

### **Pensjonsforpliktelser**

Ytelsesbasert pensjonsordning vurderes til nåverdien av fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen iht. NRS 6. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid.

Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønnskostnad.

Den ytelsesbaserte pensjonsordningen er avsluttet i 2020.



## Life AS

### Note 2 Salgsinntekter

<b>Virksomhetsområder</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Omsetning fra butikkdrift i Norge	317 785 122	278 434 836
Omsetning fra kjededrift	34 200 919	31 123 462
<b>Sum</b>	<b>351 986 041</b>	<b>309 558 299</b>

### Note 3 Immaterielle eiendeler

	<b>Goodwill</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	48 266 069
Tilgang i året	835 160
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>49 101 229</b>
Akkumulerte avskrivninger	-38 266 630
Akkumulerte nedskrivninger	-2 036 838
Reversert nedskrivninger	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>8 797 761</b>
Årets avskrivninger	1 296 399
Årets nedskrivninger	0
Årets reversering av nedskrivning	0
Avskrivningsplan	10 år

Selskapet avskriver goodwill ved oppkjøp av butikker over 10 år, og følger samme prinsipp som morselskap i Sverige. Den økonomiske levetiden til den enkelte butikk er vurdert til å være 10 år eller mer.



## Life AS

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Programvare	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	28 519 542	3 980 990	32 500 532
+Tilgang kjøpte anleggsmidler	<b>3 313 369</b>	0	3 313 369
- Avgang anleggsmidler	-2 683 164	0	-2 683 164
<b>= Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>29 205 290</b>	<b>3 980 990</b>	<b>33 186 280</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	20 863 934	1 584 234	22 448 167
+ Årets ordinære avskrivninger	2 608 028	693 947	3 301 975
+ Årets nedskrivning	11 615	0	11 615
- Avgang avskrivninger	-2 683 164	0	-2 683 164
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>20 800 412</b>	<b>2 278 181</b>	<b>21 937 412</b>
Bokført verdi 01.01.2020	7 859 792	2 396 756	10 256 548
+Tilgang og avgang i året	4 148 528	693 947	4 842 475
- Årets avskrivning og nedskrivning	-4 758 628	-843 136	-5 601 764
<b>= Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>8 404 878</b>	<b>1 702 809</b>	<b>10 107 687</b>
Avskrivningsplan	1 - 6 år	3 år	

## Note 5 Leiekostnader

## Årlig leiekostnader

	Utløpsdato	Årlig leie
Husleiekostnader	28.02.2018 - 28.02.2023	35 396 059
Leie av inventar og verktøy	31.01.2018 - 30.06.2022	1 271 997
Leie av data og tele	31.01.2018 - 28.02.2022	172 065

## Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har skattetrekksgaranti pålydende kr 2 200 000.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	833 000	69 757	28 743 583	29 646 340
Årets resultat			19 973 629	19 973 629
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>833 000</b>	<b>69 757</b>	<b>48 717 212</b>	<b>49 620 450</b>



Life AS

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjekapital (èn aksjeklasse)	166 600	5	833 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonærer pr. 31.12.2020</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Life Europe AB	166 600	100,00 %	100,00 %

Selskapets regnskap konsolideres i Life Europe AB. Konsolidert regnskap er tilgjengelig på følgende ved å kontakte:

**Life Europe AB**  
Håkan Zetterström  
hakan.zetterstrom@lifeeurope.com



## Life AS

### Note 9 Pensjoner

Selskapet plikter å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet hadde ved start av 2020 i tillegg ytelsesbasert pensjonsordning som omfattet i alt 3 personer. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder, og størrelse på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap. Denne ordningen er avsluttet i løpet av 2020. Restbeløp har i 2020 blitt overført til selskapets innskuddsordning.

<b>Endring pensjonsforpliktelse (DBO) inkl. AGA</b>	<b>2019</b>
DBO ved periodens begynnelse	2 615 242
Årets pensjonsopptjening	267 059
Rentekostnad	71 032
AGA av innbetalinger til pensjonsmidler	-38 459
Aktuarielt tap (gevinst)	-251 605
<b>DBO ved periodens slutt</b>	<b>2 663 269</b>
<b>Endring pensjonsmidler</b>	<b>2019</b>
Pensjonsmidler ved periodens begynnelse	2 167 000
Forventet avkastning	34 814
Innbetalinger inkl. arbeidsgiveravgift	311 219
AGA av innbetalinger til pensjonsmidler	-38 459
Aktuarielt (tap) gevinst	18 426
<b>Pensjonsmidler ved periodens slutt</b>	<b>2 493 000</b>
<b>Netto balanseført pensjonforpliktelse</b>	<b>2019</b>
Netto faktiske (forpliktelser) midler*	-170 269
Ikke resultatført actuarielt tap (gevinst)**	218 710
<b>Pensjonsmidler ved periodens slutt</b>	<b>48 441</b>
* Herav AGA i DBO	-21 041
** Herav AGA	27 028



## Life AS

### Note 10 Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	43 618 289	18 804 457
Arbeidsgiveravgift	5 567 162	2 670 994
Pensjonskostnader	962 704	695 040
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 726 614	1 932 797
<b>Sum</b>	<b>52 874 769</b>	<b>24 103 288</b>

Antall årsverk selskapet har sysselsatt i gjennomsnitt 85 34

#### **Kostnad ved oppdragstakere er kostnader til oppdragstakere som er ansvarlige for den daglige driften av de ulike Life-butikkene.**

Oppdragstaker har rett og plikt til å benytte egne ansatte i oppfyllelsen av pliktene de har med Life AS. Oppdragstaker skal sørge for at alle ansatte får utbetalt lønn, feriepenger og øvrige ytelser de har krav på.

Oppdragstakere er norske foretak, registrert i foretaksregisteret. Det er i 2020 utbetalt provisjon til 44 ulike oppdragstakere. Kostnad ved oppdragstakere presenteres på egen linje i regnskapet.

Ordningen er avvirket i løpet av 2020. Tidligere oppdragstakere er nå ansatte i Life AS.

### Note 11 Ytelser til ledende personer og revisor

	Daglig leder
Lønn	1 149 273
Pensjon	112 185
Annen godtgjørelse	216 481
<b>Sum</b>	<b>1 477 939</b>

Det foreligger ingen avtale som særskilt vederlag til daglig leder ved opphør eller endringer av ansettelsesforhold. Det foreligger ingen avtale om bonuser for daglig leder. Det er ikke utbetalt særskilt styrehonorar.

Det foreligger ingen avtale om særskilt vederlag til leder av styret ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det foreligger ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

#### **Godtgjørelse til revisor**

<b>Kostnadsført honorar til revisor, eks mva, fordeler seg som følger:</b>	2020
Lovpålagt revisjon	321 000
Andre attestasjonstjenester	28 800
Skatterådgivning	25 000
Andre tjenester utenfor revisjonen	29 800
<b>Sum</b>	<b>404 600</b>



## Life AS

### Note 12 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 473 116	0
Endring i utsatt skattefordel	2 161 069	-951 497
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 634 185</b>	<b>-951 497</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	25 607 814	-4 341 787
Permanente forskjeller	2 118	16 801
Endring i midlertidige forskjeller	772 614	-814 799
Mottatt konsernbidrag	0	173 379
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 595 654	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>15 786 892</b>	<b>-4 966 406</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 473 116	-38 143
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	38 143
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 473 116</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	25 607 814	-4 341 787
Beregnet skatt av resultat før skatt	5 633 719	-955 193
Skatteeffekt av permanente forskjeller	466	3 696
<b>Sum</b>	<b>5 634 185</b>	<b>-951 497</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	21,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 124 048	-2 733 604	-609 556
Varebeholdning	-1 565 998	0	1 565 998
Fordringer	-66 942	26 984	93 926
Avsetninger mv	-326 300	-652 495	-326 195
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	48 441	48 441
<b>Sum</b>	<b>-4 083 288</b>	<b>-3 310 674</b>	<b>772 614</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-10 595 654	-10 595 654
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 083 288</b>	<b>-13 906 327</b>	<b>-9 823 040</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-898 323</b>	<b>-3 059 392</b>	<b>-2 161 069</b>



## Life AS

### Note 13 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn et år	0	48 441
Gjeld med forfall senere enn fem år	0	-22 852 129

### Note 14 Transaksjoner med nærstående parter

Selskap	Type transaksjon	2020
Life Europe AB (mor)	IT - og regnskapstjenester m.m.	4 286 800
Life Europe AB (mor)	Markedsføring	1 102 980
Life Butiksdrift Sverige AB (søster)	Markedsbidrag	3 670 480
Life Europe AB (mor)	Viderefakturert kostnad	1 602 886
Life Logistics (søster)	Varekjøp	0
Validus Engros AS (søster)	Salg	9 172 607
Validus Engros AS (søster)	Varekjøp/ Tjenester	172 466 240

Transaksjonene er gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

### Note 15 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Validus Engros AS	912 004	733 260	0	0
Life Europe AB	187 994	0	24 202 272	14 116 537
Life Online AB	0	0		
Life LE Logistics AB	0	1 162		
Life Butiksdrift Sverige AB	290 972	129 260		
<b>Sum</b>	<b>1 390 970</b>	<b>863 672</b>	<b>24 202 272</b>	<b>14 116 537</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Validus Engros AS	16 498 615	14 002 665		
Life Europe AB	0	257 001	0	22 852 129
Life LE Logistics AB	0	0		
Life Online AB	0	0		
Life Butiksdrift SE AB	62 262	125 995		
<b>Sum</b>	<b>16 560 877</b>	<b>14 385 661</b>	<b>0</b>	<b>22 852 129</b>

Life AS sine driftskonti inngår i Life Europe AB sin konsernkontoordning.



Life AS

Note 16 Varelager

	2020	2019
Lager av innkjøpte handelsvarer	42 305 712	41 395 066
Ukuransavsetning	-1 565 997	0
<b>Sum</b>	<b>40 739 714</b>	<b>41 395 066</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Life AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Life AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 973 629. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: AGOAA-FIHL3-1NUNM-L8C3L-SJY5C-8Y654



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Life AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon

Penneo Dokumentnøkkel: AGOAA-FHJL3-1NUNM-L8C3L-SJY5C-8Y654



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Life AS

eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 1. mars 2021  
Deloitte AS

**Bjørn Prestegard**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: AGOAA-FHJ3-1NUNM-L8C3L-SJY5C-8Y654



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-26 07:00:18Z



Penneo DokumentID: AGOAA-FIHL3-1NUNM-L8C3L-SJY5C-8Y654

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>