



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 583 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X4INVEST AS
Forretningsadresse: Platåveien 18
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Håtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	267 908	456 264
Sum kostnader		267 908	456 264
Driftsresultat		-267 908	-456 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158 840	140 774
Annen finansinntekt		1 253 161	505 272
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			935 510
Sum finansinntekter		1 412 001	1 581 556
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 011 143	165 455
Annen finanskostnad		704 314	2 452 134
Sum finanskostnader		2 715 457	2 617 589
Netto finans		-1 303 455	-1 036 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 571 363	-1 492 297
Skattekostnad på resultat	3	55 038	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 626 401	-1 492 297
Årsresultat	4	-1 626 401	-1 492 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 626 401	-1 492 297
Totalresultat		-1 626 401	-1 492 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 626 401	-1 492 297
Sum overføringer og disponeringer		-1 626 401	-1 492 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 340 433	3 414 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 340 433	3 414 000
Sum anleggsmidler		3 340 433	3 414 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	9 346 572	14 019 759
Markedsbaserte obligasjoner/obligasjonsfond	6	8 265 039	8 428 488
Sum investeringer		17 611 611	22 448 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 427	341 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 427	341 587
Sum omløpsmidler		18 142 038	22 789 834
SUM EIENDELER		21 482 471	26 203 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	105 263	105 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		105 263	105 263
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 069 259	23 095 661
Sum opptjent egenkapital		21 069 259	23 095 661
Sum egenkapital	4	21 174 522	23 200 923
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	55 038	
Annen kortsiktig gjeld		252 911	3 002 911
Sum kortsiktig gjeld		307 949	3 002 911
Sum gjeld		307 949	3 002 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 482 471	26 203 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637894

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 583 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X4INVEST AS
Forretningsadresse: Platåveien 18
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Håtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 990 583 110
X4INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	267 908	456 264
Sum kostnader		267 908	456 264
Driftsresultat		-267 908	-456 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158 840	140 774
Annen finansinntekt		1 253 161	505 272
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			935 510
Sum finansinntekter		1 412 001	1 581 556
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 011 143	165 455
Annen finanskostnad		704 314	2 452 134
Sum finanskostnader		2 715 457	2 617 589
Netto finans		-1 303 455	-1 036 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 571 363	-1 492 297
Skattekostnad på resultat	3	55 038	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 626 401	-1 492 297
Årsresultat	4	-1 626 401	-1 492 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 626 401	-1 492 297
Totalresultat		-1 626 401	-1 492 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 626 401	-1 492 297
Sum overføringer og disponeringer		-1 626 401	-1 492 297



Organisasjonsnr: 990 583 110
X4INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		3 340 433	3 414 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 340 433	3 414 000
Sum anleggsmidler		3 340 433	3 414 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	9 346 572	14 019 759
Markedsbaserte obligasjoner/obligasjonsfond	6	8 265 039	8 428 488
Sum investeringer		17 611 611	22 448 247

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		530 427	341 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 427	341 587

Sum omløpsmidler		18 142 038	22 789 834
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		21 482 471	26 203 834
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	105 263	105 263
Sum innskutt egenkapital		105 263	105 263

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 069 259	23 095 661
Sum opptjent egenkapital		21 069 259	23 095 661



Sum egenkapital	4	21 174 522	23 200 923
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	55 038	
Annen kortsiktig gjeld		252 911	3 002 911
Sum kortsiktig gjeld		307 949	3 002 911
Sum gjeld		307 949	3 002 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 482 471	26 203 834



Organisasjonsnr: 990 583 110
X4INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Helga Håtveit
2023-07-12

 BankID Signing
Helga Håtveit
2023-07-12

Årsregnskap 2022

X4 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 583 110



X4 Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	<u>267 908</u>	<u>456 264</u>
Sum driftskostnader		<u>267 908</u>	<u>456 264</u>
Driftsresultat		<u>-267 908</u>	<u>-456 264</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158 840	140 774
Annen finansinntekt		1 253 161	505 272
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	935 510
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 011 143	165 455
Annen finanskostnad		<u>704 314</u>	<u>2 452 134</u>
Resultat av finansposter		<u>-1 303 455</u>	<u>-1 036 033</u>
Resultat før skattekostnad		-1 571 363	-1 492 297
Skattekostnad på resultat	3	<u>55 038</u>	<u>0</u>
Resultat		<u>-1 626 401</u>	<u>-1 492 297</u>
Årets resultat	4	<u>-1 626 401</u>	<u>-1 492 297</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 626 401	-1 492 297
Sum overføringer		<u>-1 626 401</u>	<u>-1 492 297</u>



X4 Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 340 433	3 414 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 340 433</u>	<u>3 414 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 340 433</u>	<u>3 414 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer/aksjefond	6	9 346 572	14 019 759
Markedsbaserte obligasjoner/obligasjonsfond	6	8 265 039	8 428 488
Sum investeringer		<u>17 611 611</u>	<u>22 448 247</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 427	341 587
Sum omløpsmidler		<u>18 142 038</u>	<u>22 789 834</u>
Sum eiendeler		<u>21 482 471</u>	<u>26 203 834</u>



X4 Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	105 263	105 263
Sum innskutt egenkapital		<u>105 263</u>	<u>105 263</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 069 259	23 095 661
Sum opptjent egenkapital		<u>21 069 259</u>	<u>23 095 661</u>
Sum egenkapital	4	<u>21 174 522</u>	<u>23 200 923</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	55 038	0
Annen kortsiktig gjeld		252 911	3 002 911
Sum kortsiktig gjeld		<u>307 949</u>	<u>3 002 911</u>
Sum gjeld		<u>307 949</u>	<u>3 002 911</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 482 471</u>	<u>26 203 834</u>
Oslo, 11.07.2023			
Styret i X4 Invest AS			
_____ Bjarte Håtveit styreleder		_____ Helga Aag Håtveit styremedlem	
X4 Invest AS			Side 4



X4 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Det er ikke midlertidige forskjeller i selskapet som utløser utsatt skatt.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond vurderes til markedsverdi. Andre investeringer er vurdert til laveste verdis prinsipp..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



X4 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022

Det har ikke vært utbetalinger til daglig leder eller medlemmer av styret.

Det er ydt lån til aksjonær stort kr. 3 340 433,- som er innenfor selskapets frie egenkapital og det er stillet sikkerhet. Renter beregnes i hht markedsrente, jfr FSFIN § 5-12.5.

I tillegg er det et kortsiktig mellomværende med eier som gjøres opp i 2023.

Obligatorisk tjenestepensjon er ikke aktuelt da det ikke er ansatte i selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 038	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 038	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 571 363	-1 492 297
Permanente forskjeller	2 188 586	1 262 845
Anvendelse av fremførbart underskudd	-367 051	0
Skattepliktig inntekt	250 172	-229 452
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 038	0
Sum betalbar skatt i balansen	55 038	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 571 363	-1 492 297
Beregnet skatt av resultat før skatt	-345 700	-328 305
Skatteeffekt av permanente forskjeller	481 489	277 826
Sum	135 789	-50 479
Effektiv skattesats	-8,6 %	3,4 %

X4 Invest AS

**X4 Invest AS**

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	105 263	23 095 661	23 200 923
Årets resultat		-1 626 401	-1 626 401
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2022	105 263	21 069 259	21 174 522

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	3 340 433	3 414 000
Sum	3 340 433	3 414 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Ikke børsnoterte aksjer og fond	7 901 705	12 643 979	7 901 705
Obligasjoner/rentefondsandeler	3 104 943	3 124 010	3 124 010
Norcap AF - aksjer/fond	989 092	1 444 865	1 444 865
Norcap AD - obl/rente	4 602 504	5 141 029	5 141 029
Sum	16 598 244	22 353 883	17 611 609



X4 Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i X4 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 421	12,5	105 263
Sum	8 421		105 263

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjarte Håtveit	8 421	100,0	100,0

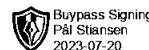
Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjarte Håtveit	styreleder	8 421
Totalt antall aksjer		8 421



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

X4INVEST AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert X4INVEST AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.626.401. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening

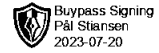


AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 11.07.2023
Stiansen & Co AS

Pål Stiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for X4INVEST AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES