



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 575 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMMELGÅRD UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 104B  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 750	8 059
Sum kostnader		3 750	8 059
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 750</b>	<b>-8 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 750</b>	<b>-8 059</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 750</b>	<b>-8 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-8 059
Annen egenkapital		-3 750	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 750	-8 059



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	1 841 922	1 841 922
Sum fordringer		1 841 922	1 841 922
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		559	559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559	559
Sum omløpsmidler		1 842 481	1 842 481
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	1 841 922
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>2 041 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 631 856	0
Udekket tap	2	0	206 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 631 856</b>	<b>-206 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 831 856</b>	<b>1 835 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 625	6 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>6 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>6 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 575 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMMELGÅRD UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 104B  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 899 575 512  
GAMMELGÅRD UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 750	8 059
Sum kostnader		3 750	8 059
<b>Driftsresultat</b>		-3 750	-8 059
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-3 750	-8 059
<b>Årsresultat</b>		-3 750	-8 059
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-8 059
Annen egenkapital		-3 750	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 750	-8 059



Organisasjonsnr: 899 575 512  
GAMMELGÅRD UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	1 841 922	1 841 922
Sum fordringer		1 841 922	1 841 922
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		559	559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559	559
Sum omløpsmidler		1 842 481	1 842 481
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	1 841 922
Sum innskutt egenkapital		200 000	2 041 922
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 631 856	0
Udekket tap	2	0	206 316
Sum opptjent egenkapital		1 631 856	-206 316



Sum egenkapital	1 831 856	1 835 606
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 625	6 875
Sum kortsiktig gjeld	10 625	6 875
Sum gjeld	10 625	6 875
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>



Organisasjonsnr: 899 575 512  
GAMMELGÅRD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapsavleggelsen. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

**Note**

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1841922.00	1841922.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**GAMMELGÅRD UTBYGGING AS**  
899575512  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GAMMELGÅRD UTBYGGING AS  
899 575 512

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 750	8 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 750</b>	<b>8 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 750</b>	<b>-8 059</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 750</b>	<b>-8 059</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-3 750	0
Udekket tap		0	-8 059
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 750</b>	<b>-8 059</b>



GAMMELGÅRD UTBYGGING AS  
899 575 512

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 841 922	1 841 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 841 922</b>	<b>1 841 922</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		559	559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>559</b>	<b>559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>



GAMMELGÅRD UTBYGGING AS  
899 575 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	1 841 922
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>2 041 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 631 856	0
Udekket tap	2	0	206 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 631 856</b>	<b>-206 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 831 856</b>	<b>1 835 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 625	6 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>6 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 625</b>	<b>6 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 842 481</b>	<b>1 842 481</b>

TROMSØ, 30.06.2025

Einar Sørensen  
styrets leder



GAMMELGÅRD UTBYGGING AS  
899 575 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapsavleggelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 841 922	1 841 922

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 841 922	0	-206 316	1 835 606
Årsresultat	0	0	-3 750	0	-3 750
Andre endringer	0	-1 841 922	1 635 606	206 316	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>1 631 856</b>	<b>0</b>	<b>1 831 856</b>

#### Mer om egenkapital

Posteringen av fjorårets konsernbidrag er korrigeret, da det ble brukt feil konto. Ingen praktisk betydning.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-3 750	-8 059
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 833 864
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	1 841 922
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 750</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**GAMMELGÅRD UTBYGGING AS**

899 575 512

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-689 604	-693 354	3 750
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-689 604</b>	<b>-693 354</b>	<b>3 750</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	689 604	693 354	-3 750
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.