



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 263 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREDMYRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elindveien 6  
1667 ROLVSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 415 543	2 151 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 415 543</b>	<b>2 151 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	336 088	333 100
Annen driftskostnad	2	296 001	289 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>632 089</b>	<b>622 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 783 455</b>	<b>1 529 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 389	2 516
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 389</b>	<b>2 516</b>
Annen rentekostnad		419 462	297 319
Annen finanskostnad			64 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419 462</b>	<b>362 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-417 073</b>	<b>-359 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 366 382</b>	<b>1 169 418</b>
Skattekostnad	3	300 626	257 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 065 755</b>	<b>912 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 065 756</b>	<b>912 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 065 756	912 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 065 756</b>	<b>912 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 848 800	14 996 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 848 800</b>	<b>14 996 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 848 800</b>	<b>14 996 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 036
Andre fordringer	4		50 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>52 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	931 214	522 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>931 214</b>	<b>522 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 214</b>	<b>574 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 780 014</b>	<b>15 570 906</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 781 781	3 716 025



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 781 781</b>	<b>3 716 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 881 781</b>	<b>3 816 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	369 512	372 306
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>369 512</b>	<b>372 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 407 970	8 135 974
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 407 970</b>	<b>8 135 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 777 482</b>	<b>8 508 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 996	8 441
Betalbar skatt	3	303 420	277 006
Skyldige offentlige avgifter		89 752	55 117
Kortsiktig konserngjeld		1 242 869	2 425 197
Annen kortsiktig gjeld		471 714	480 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 120 751</b>	<b>3 246 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 898 233</b>	<b>11 754 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 780 014</b>	<b>15 570 906</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 263 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREDMYRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elindveien 6  
1667 ROLVSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 263 415  
BREDMYRA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 415 543	2 151 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 415 543</b>	<b>2 151 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	336 088	333 100
Annen driftskostnad	2	296 001	289 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>632 089</b>	<b>622 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 783 455</b>	<b>1 529 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 389	2 516
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 389</b>	<b>2 516</b>
Annen rentekostnad		419 462	297 319
Annen finanskostnad			64 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419 462</b>	<b>362 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-417 073</b>	<b>-359 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad</b>	3	<b>1 366 382</b>	<b>1 169 418</b>
Skattekostnad		300 626	257 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 065 755</b>	<b>912 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 065 756</b>	<b>912 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 065 756	912 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 065 756</b>	<b>912 146</b>



Organisasjonsnr: 992 263 415  
BREDMYRA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 16 848 800 14 996 700  
Sum varige driftsmidler 16 848 800 14 996 700

Sum anleggsmidler 16 848 800 14 996 700

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 2 036  
Andre fordringer 4 50 000  
Sum fordringer 52 036

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 931 214 522 171  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 931 214 522 171

Sum omløpsmidler 931 214 574 206

SUM EIENDELER 17 780 014 15 570 906

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 6, 7 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 4 781 781 3 716 025  
Sum opptjent egenkapital 4 781 781 3 716 025

Sum egenkapital 7 4 881 781 3 816 025

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 369 512 372 306



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>369 512</b>	<b>372 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 407 970	8 135 974
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 407 970</b>	<b>8 135 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 777 482</b>	<b>8 508 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 996	8 441
Betalbar skatt	3	303 420	277 006
Skyldige offentlige avgifter		89 752	55 117
Kortsiktig konserngjeld		1 242 869	2 425 197
Annen kortsiktig gjeld		471 714	480 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 120 751</b>	<b>3 246 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 898 233</b>	<b>11 754 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 780 014</b>	<b>15 570 906</b>



Organisasjonsnr: 992 263 415  
BREDMYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### BREDMYRA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 553 700	13 323 610	69 400	19 946 710
Tilgang i året	2 143 000	45 188	0	2 188 188
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 696 700</b>	<b>13 368 798</b>	<b>69 400</b>	<b>22 134 898</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(4 880 610)	(69 400)	(4 950 010)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(5 216 698)	(69 400)	(5 286 098)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>8 696 700</b>	<b>8 152 100</b>	<b>0</b>	<b>16 848 800</b>
Årets avskrivninger		(336 088)		(336 088)
Økonomisk levetid		10 - 40 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2,5 - 10 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	35 000	22 788
Andre tjenester	18 265	21 125
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>53 265</b>	<b>43 913</b>

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 366 382	1 169 418
+/- Permanente forskjeller	103	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 698	89 700
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 379 183</b>	<b>1 259 118</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	303 420	277 006
Sum	303 420	277 006
+/- Endring i utsatt skatt	(2 794)	(19 734)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>300 626</b>	<b>257 272</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	303 420	277 006
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>303 420</b>	<b>277 006</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BJØRN HANSEN HOLDING AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	3 716 025	3 816 025
Årets resultat		1 065 756	1 065 756
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>4 781 781</b>	<b>4 881 781</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 692 300	1 679 602	12 698
Sum midlertidige forskjeller	1 692 300	1 679 602	12 698
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>372 306</b>	<b>369 512</b>	<b>2 794</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 407 970	8 135 974
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>10 407 970</b>	<b>8 135 974</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	16 848 800	14 996 700
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>16 848 800</b>	<b>14 996 700</b>

Bjørn Hansen Holding AS har stilt selvskyldnerkausjon for lånene på kr. 14 200 000.

## Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bredmyra Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bredmyra Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøktek: UJTC-LPQOO-1B8EE-7ZUE0-MF65F-D40LT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Gulestø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-26 07:37:15 UTC



Penneo Dokumentnr: U1TCJ-LPQQO-1B8EE-7ZUEO-MF65J-D40LT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>