



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 556 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIHUSET LILLESTRØM AS
Forretningsadresse: c/o Akershus Energi AS
Brogata 7
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Grøsle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 711	166 809
Sum kostnader		189 711	166 809
Driftsresultat		-189 711	-166 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 807	270 077
Sum finansinntekter		130 807	270 077
Netto finans		130 807	270 077
Resultat før skattekostnad		-58 903	103 268
Årsresultat		-58 903	103 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 903	103 268
Totalresultat		-58 903	103 268
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-58 903	103 268
Sum overføringer og disponeringer		-58 903	103 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 507 869	22 405 291
Sum varige driftsmidler		27 507 869	22 405 291
Sum anleggsmidler		27 507 869	22 405 291
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 257 212	3 508 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 257 212	3 508 111
Sum omløpsmidler		3 257 212	3 508 111
SUM EIENDELER		30 765 082	25 913 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000
Overkurs		25 950 000	25 950 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		26 024 430	26 024 430
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		303 378	244 475
Sum opptjent egenkapital		-303 378	-244 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		25 721 052	25 779 955
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 030	125 781
Kortsiktig konserngjeld		2 550 000	7 666
Annen kortsiktig gjeld		2 450 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 044 030	133 447
Sum gjeld		5 044 030	133 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 765 082	25 913 402



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Energihuset Lillestrøm AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energihuset Lillestrøm AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 03.04.2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trond Stian Nyteit
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MNURA-RKR61-PI56P-Z9KH7-2UZLI-BTC39



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nytveit, Trond Stian

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-802147

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-03 13:20:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MNURA-RKR6I-PI56P-Z9KH7-2UZLI-BTC39

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsberetning 2024

Energihuset Lillestrøm AS

Org.nr. 925 556 971



Årsberetning 2024

Energihuset Lillestrøm AS er eid 51 % av Akershus Energi Infrastruktur AS og 49 % av OBOS Eiendom AS.

Selskapet ble stiftet 26. mai 2020. Selskapets hovedkontor ligger i Lillestrøm kommune.

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet administreres gjennom ansatte i Akershus Energi AS og OBOS Eiendom AS.

Selskapet praktiserer likestilling mellom menn og kvinner, og ingen spesielle tiltak er iverksatt i perioden. Det er en kvinne i styret.

Miljø

Energihuset Lillestrøm AS har ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Selskapet arbeider frem regulering av et kontorbygg i Lillestrøm. Gjennomførte aktiviteter i selskapet aktiveres løpende som anlegg under utførelse. Administrative tjenester utgiftsføres løpende og er kostnadsført i regnskapet i 2024 med TNOK 126.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024.

Fremtidig utvikling

Selskapet er opprettet for å utvikle og bygge Enervi, som skal være et kontorbygg med flerbruksarealer i Lillestrøm sentrum. Akershus Energi ser for seg å flytte hovedkontor til Enervi når det står ferdig tidligst i 2027, og utvikle bygget mot en hub for energi, teknologi og innovasjon i regionen.

I 2024 ble det hovedsakelig arbeidet med reguleringsprosessen mot kommunen. Reguleringsplan har vært til førstegangsbehandling og høringsrunde er gjennomført. Parallelt med reguleringsprosessen er det i tillegg arbeidet med utvikling av innholdet i bygget, utvikling HUB-konsept, merkevare og presentasjonsmaterieill.

I 2025 er planen å ferdigstille og sende inn 2. gangs planforslag i begynnelsen av året og få godkjent 2. gangs innsending i kommunestyret i Lillestrøm mot slutten av året eller i begynnelsen av 2026. I tillegg planlegges det å arbeide med prosjektering, anbudsprosess og investeringsbeslutning for tomtekjøp og bygging mot slutten av 2025.



Lillestrøm, 26.03.2025

Geir Graff-Kallevåg

Styreleder

Alexander Bromnes

Styremedlem

Ina Engh Franzen

Styremedlem

Lasse Lie-Breiland

Styremedlem



Resultatregnskap - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	3,9	190	167
Sum driftskostnader		190	167
Driftsresultat		-190	-167
Finansinntekter		131	270
Netto finansposter	4	131	270
Resultat før skattekostnad		-59	103
Skattekostnad	8	0	0
Årsresultat		-59	103
Totalresultat			
Årsresultat	10	-59	103
Poster som ikke skal reklassifiseres over resultatet			
Poster som kan reklassifiseres over resultatet i senere perioder			
Totalresultat		-59	103



Balanse - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler	5	27 508	22 405
Sum anleggsmidler		27 508	22 405
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	6	3 257	3 508
Sum omløpsmidler		3 257	3 508
Sum eiendeler		30 765	25 913
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital		80	80
Overkurs		25 950	25 950
Annen egenkapital		-309	-250
Udisponert resultat		0	0
Sum egenkapital		25 721	25 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	44	126
Annen kortsiktig gjeld	7,9	5 000	8
Sum kortsiktig gjeld		5 044	133
Sum gjeld		5 044	133
Sum egenkapital og gjeld		30 765	25 913

Lillestrøm, 26.03.2025
Styret for Energihuset Lillestrøm AS

Geir Graff-Kallevåg
Styrets leder

Alexander Brønnes
Styremedlem

Ina Engh Franzen
Styremedlem

Lasse Lie-Breiland
Styremedlem



Endring i egenkapital 2024 - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	80	-250	25 780
Årets resultat	0	-59	-59
Egenkapital 31.12.2024	80	-309	25 721

Selskapets aksjekapital på kr 80 000 er fordelt på 2 000 aksjer, hver pålydende kr 40.
Alle aksjer har lik stemmerett. Aksjer eies av Akershus Energi Infrastruktur AS (51%) og Obos Eiendom AS (49%).
Selskapet har forretningskontor i Lillestrøm kommune.



Kontantstrømpoppstilling 2024 - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-59	103
Endring leverandørgjeld	-82	-893
Endring i andre tidsavgrensningsposter	4 869	-330
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 729	-1 120
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 103	-8 522
Endring konsernkonto	-8	8
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 110	-8 514
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Mottatte renter	131	270
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	131	270
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-251	-9 364
Kontanter og bankinnskudd 01.01.	3 508	12 872
Endring i kontanter og bankinnskudd	-251	-9 364
Kontanter og bankinnskudd 31.12.	3 257	3 508



Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet for Energihuset Lillestrøm AS er utarbeidet i samsvar med Forskrift om forenklet anvendelse IFRS 2014.

Selskapsregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle derivater og finansielle eiendeler og forpliktelser er vurdert til virkelig verdi over resultatet.

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med forskrift om forenklet anvendelse av IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

1.1 Inntektsføring og kostnadsføring

Inntekter fra salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og avslag. Salgsinntekten resultatføres når inntekten kan måles pålitelig, og det er sannsynlig at de økonomiske fordelene knyttet til transaksjonen vil tilflyte selskapet.

Gevinst og tap ved salg av varige driftsmidler resultatføres og utgjør forskjellen mellom driftsmidlets netto salgspris og balanseført verdi.

1.2 Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler som ikke forventes å realiseres eller selges/forbrukes i egen driftssyklus, ikke holdes for salg/omsetning, ikke forventes å være realisert innen tolv måneder etter rapporteringsperioden og som ikke er kontanter eller kontantekvivalenter klassifiseres som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende prinsipp er anvendt ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld.

1.3 Finansielle plasseringer og investeringer

Plassering av overskuddslikviditet i obligasjoner, sertifikater og aksjer er klassifisert som omløpsmidler.

Eiendeler klassifisert som markedsbaserte finansielle anleggsmidler vurderes til markedsverdi, med løpende resultatføring av verdiendringer.

1.4 Fordringer

Kundefordringer måles ved første gangs balanseføring til virkelig verdi. Ved senere måling vurderes kundefordringer til amortisert kost fastsatt ved bruk av effektiv rente metoden, fratrukket avsetning for tap. Avsetning for tap utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp, som er nåverdien av forventede kontantstrømmer, diskontert med opprinnelig effektiv rente.

1.5 Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmidlet.

Påkostninger legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet påkostningen vil tilflyte selskapet, og utgiften kan måles pålitelig.

Større periodiske vedlikeholdsarbeider balanseføres, og avskrives over tiden fram til neste periodiske vedlikehold. Resterende balanseført verdi på tidligere periodisk vedlikehold fjernes fra balansen.

Anlegg under utførelse er klassifisert som varig driftsmiddel og er oppført til kost inntil tilvirkning eller utvikling er ferdigstilt. Anlegg under utførelse blir ikke avskrevet før det varige driftsmidlet er tilgjengelig for bruk.



1.6 Betingede utfall - forpliktelser

En avsetning innregnes dersom selskapet har en eksisterende plikt, det er sannsynlig at det blir betaling og at forpliktelsen kan måles pålitelig.

1.7 Konsernbidrag og utbytte

Avsatt konsernbidrag fra/til annet konsernselskap regnskapsføres i avsetningsperioden. Tilsvarende gjelder for utbytte.

1.8 Skatter

Ordinær overskuddsskatt blir beregnet etter de ordinære skattereglene. Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt (skatteforpliktelse/skattefordel). Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balanseposter samt fremførbart underskudd. Balanseføring av utsatt skattefordel foretas bare i den utstrekning det er sannsynlig at fordelene vil bli realisert i fremtiden. Utsatt skattefordel og utsatt skatteforpliktelse nettoføres i balansen i den utstrekning det er anledning til det.

Note 2 Lønn og personalkostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Nødvendige tjenester kjøpes inn fra eierselskapet.

Selskapet har i 2024 ikke utbetalt noen godtgjørelse til styrets medlemmer eller daglig leder.

Det eksisterer ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller andre fordeler i selskapet. Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til eventuelt opphør av eller endring av verv til styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Andre driftskostnader

Beløp i hele 1 000 kr	2024	2023
Honorarer, fremmede tjenester	35	8
IKT-kostnader	11	-
Andre driftskostnader	3	-
Konseminterne tjenester	141	159
Sum andre driftskostnader	190	167
Honorar til revisor (beløp i kr)	2024	2023
Revisjon ¹⁾	19	18

¹⁾ I sin helhet lovbestemt revisjon som skal godkjennes av generalforsamlingen. Beløp er eksklusiv merverdiavgift.



Note 4 Finans

Beløp i hele 1 000 kr	2024	2023
Finansinntekter		
Renteinntekter bankinnskudd	131	270
Sum finansinntekter	131	270
Netto finansposter	131	270

Note 5 Varige driftsmidler

Selskapets varige driftsmidler pr 31.12.24 er anlegg under utførelse på TNOK 27 508. Aktiveringen knytter seg til reguleringsarbeid for bygging av Energihus i Lillestrøm kommune.

Note 6 Betalingsmidler

Selskapets samlede bankinnskudd pr 31.12.24 er TNOK 3 257.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Beløp i hele 1 000 kr	31.12.24	31.12.23
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2 550	8
Gjeld til eiere*	2 450	0
Sum annen kortsiktig gjeld	5 000	8

*Beløpet er knyttet til ikke registrert kapitalforhøyelse i 2024. Dette skal gjeldskonverteres i 2025.



Note 8 Skatter

Utsatt skatt beregnes med utgangspunkt i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseførte verdier og fremførbart underskudd. Ved beregningen av utsatt skatt på alminnelig inntekt benyttes gjeldende nominell skattesats. Ved beregning av utsatt skatt på midlertidige forskjeller pr. 31.12.24 er det benyttet gjeldende skattesats med 22 % for alminnelig inntekt. Effekten på beregnet utsatt skatt som følge av endret skattesats er medtatt i årets skattekostnad. Balanseføring av utsatt skattefordel foretas bare i den utstrekning det er sannsynlig at fordelene vil bli realisert i fremtiden.

Beløp i hele 1 000 kr

Midlertidige forskjeller	31.12.24	31.12.23
Fremførbart underskudd	-309	-250
Ikke balanseført midlertidig forskjeller	309	250
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel alminnelig inntekt	-	-

Beregning betalbar skatt	2024	2023
Årets resultat før skatt	-59	103
Fremførbart underskudd	59	-103
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Beregnet betalbar skatt alminnelig inntekt	-	-

Årets skattekostnad

Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Avstemming

Beregnet skatt på årets resultat	-13	23
Ikke balanseført utsatt skattefordel tidligere	13	-23
Beregnet skattekostnad	-	-



Note 9 Nærstående parter

Selskapets nærstående parter er vurdert å være:

Konsernselskap av eier Akershus Energi Infrastruktur AS

- Akershus Energi AS
- Akershus Energi Sol AS
- Akershus Energi Vind AS
- Akershus Energi Varme AS
- Akershus Energi Vannkraft AS
- Glomma Kraftproduksjon AS
- Skien Kraftproduksjon AS
- Halden Kraftproduksjon AS
- Lågen og Øvre Glomma Kraftproduksjon AS
- Øvre Hallingdal Kraftproduksjon AS

Andre

- OBOS Eiendom AS

Transaksjoner og mellomværende med andre konsernselskap fremgår av tabell nedenfor.

Nærstående part	Tilknytning		
Akershus Energi Infrastruktur AS	Eier 51 %		
OBOS Eiendom AS	Eier 49 %		
Akershus Energi AS	Eier 100 % av Akershus Energi Infrastruktur AS og eier 66,67 % av Akershus Energi Varme AS		
Akershus Energi Varme AS			
Beløp i hele 1 000 kr		2024	2023
Driftskostnader		126	134
		31.12.24	31.12.23
Varige driftsmidler		610	628
Sum eiendeler		610	628
Leverandørgjeld		25	-
Annen kortsiktig gjeld		5 000	-
Sum gjeld		5 025	-

Driftskostnader er administrative tjenester samt daglig ledelse levert av Akershus Energi AS.

Prosjektrelaterte administrative tjenester klassifiseres som varige driftsmidler og er levert av Akershus Energi AS og OBOS Eiendom AS. Årets endring presenteres over.



Note 10 Resultat pr. aksje

Beløp i hele 1 000 kr	2024	2023
Årsresultat tilordnet selskapets aksjonær	-59	103
Antall aksjer	1 020	1 020
Resultat pr. aksje	-0,1	0,1

Resultat pr. aksje er beregnet ved å dele den delen av årsresultatet som er tilordnet selskapets aksjonærer med et veid gjennomsnitt av antall utstedte aksjer gjennom året.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Lasse Lie-Breiland

8606cdc1-5b70-41b9-845d-d7463cec84af - 2025-03-27 11:38:30 UTC +02:00
BankID - f1e02082-9906-42c7-a831-df8dcf6b85b4 - NO

Geir Graff-Kallevåg

0c0e0115-55ef-4a4e-a60b-de7901961249 - 2025-03-27 12:17:27 UTC +02:00
BankID - abd090f2-7f38-4042-8fdc-dd328e207b90 - NO

Alexander Bromnes

064af48a-d1b7-4c5e-be0d-511c592d2d22 - 2025-03-27 13:17:44 UTC +02:00
BankID - 5314c1db-e8f7-41e3-ad7b-0e2fc37ae886 - NO

Ina Engh Franzen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Akershus Energi AS

266c968e-1e7b-4a30-a636-82536d84e356 - 2025-03-28 10:01:20 UTC +02:00
BankID - 765dd2c6-03ca-4638-807b-7f80355f8138 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eb417ac3-488f-4551-8add-39ff8377bfc5>

visma sign
www.vismasign.com