



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 7
Strandveien 4
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina M Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		729 517	1 110 436
Sum inntekter		729 517	1 110 436
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 134	270 475
Annen driftskostnad	1	514 374	629 248
Sum kostnader		614 508	899 723
Driftsresultat		115 009	210 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		840	66
Sum finansinntekter		840	66
Annen rentekostnad		423 308	298 927
Sum finanskostnader		423 308	298 927
Netto finans		-422 468	-298 861
Resultat før skattekostnad		-307 459	-88 148
Skattekostnad	2	149 788	-19 399
Årsresultat		-457 247	-68 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-286 326	-68 749
Annen egenkapital		-170 921	0
Sum overføringer og disponeringer		-457 247	-68 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	149 788
Sum immaterielle eiendeler		0	149 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 251 583	9 351 717
Sum varige driftsmidler		9 251 583	9 351 717
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 251 583	9 501 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	294 069	679 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 922
Sum fordringer		294 069	682 922
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		294 069	682 922
SUM EIENDELER		9 545 651	10 184 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	170 921
Udekket tap	5	286 326	0
Sum opptjent egenkapital		-286 326	170 921
Sum egenkapital		2 713 674	3 170 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 966 975	6 195 079
Sum annen langsiktig gjeld		5 966 975	6 195 079
Sum langsiktig gjeld		5 966 975	6 195 079
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14	96
Leverandørgjeld		111 367	815 545
Skyldige offentlige avgifter		113 621	28 482
Kortsiktig konserngjeld	7	640 000	210 000
Annen kortsiktig gjeld		0	-235 697
Sum kortsiktig gjeld		865 003	818 426
Sum gjeld		6 831 978	7 013 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 545 651	10 184 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595381

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 7
Strandveien 4
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina M Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 778 112
HELBU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		729 517	1 110 436
Sum inntekter		729 517	1 110 436
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	1	614 508	899 723
Sum kostnader		614 508	899 723
Driftsresultat		115 009	210 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		840	66
Sum finansinntekter		840	66
Annen rentekostnad		423 308	298 927
Sum finanskostnader		423 308	298 927
Netto finans		-422 468	-298 861
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-307 459	-88 148
		149 788	-19 399
Årsresultat		-457 247	-68 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-286 326	-68 749
Annen egenkapital		-170 921	0
Sum overføringer og disponeringer		-457 247	-68 749



Organisasjonsnr: 916 778 112
HELBU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	0	149 788
Sum immaterielle eiendeler		0	149 788

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 251 583	9 351 717
Sum varige driftsmidler		9 251 583	9 351 717

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		9 251 583	9 501 505
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	294 069	679 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 922
Sum fordringer		294 069	682 922

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
---	--	---	---

Sum omløpsmidler		294 069	682 922
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		9 545 651	10 184 427
---------------	--	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	0	170 921
-------------------	---	---	---------



Udekket tap	5	286 326	0
Sum opptjent egenkapital		-286 326	170 921
Sum egenkapital		2 713 674	3 170 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 966 975	6 195 079
Sum annen langsiktig gjeld		5 966 975	6 195 079
Sum langsiktig gjeld		5 966 975	6 195 079
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		14	96
Leverandørgjeld		111 367	815 545
Skyldige offentlige avgifter		113 621	28 482
Kortsiktig konserngjeld	7	640 000	210 000
Annen kortsiktig gjeld		0	-235 697
Sum kortsiktig gjeld		865 003	818 426
Sum gjeld		6 831 978	7 013 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 545 651	10 184 426



Organisasjonsnr: 916 778 112
HELBU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

3



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9351717.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9351717.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100134.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9251583.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100134.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	640000.00	210000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til RITRO AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5966975.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sikret ved pant: Gnr 20, Bnr 535 i Ørland kommune: 600 000 gnr 20, Bnr 495 i



Ørland Kommune: 8 080 000

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HELBU EIENDOM AS
916778112
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HELBU EIENDOM AS
916 778 112

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		729 517	1 110 436
Sum driftsinntekter		729 517	1 110 436
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-100 134	-270 475
Annen driftskostnad	1	-514 374	-629 248
Sum driftskostnader		-614 508	-899 723
Driftsresultat		115 009	210 713
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		840	66
Sum finansinntekter		840	66
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-423 308	-298 927
Sum finanskostnader		-423 308	-298 927
Netto finans		-422 468	-298 861
Resultat før skattekostnad		-307 459	-88 148
Skattekostnad	2	-149 788	19 399
Årsresultat		-457 247	-68 749
Overføringer			
Annen egenkapital		-170 921	0
Udekket tap		-286 326	-68 749
Sum overføringer		-457 247	-68 749



HELBU EIENDOM AS
916 778 112

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	149 788
Sum immaterielle eiendeler		0	149 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 251 583	9 351 717
Sum varige driftsmidler		9 251 583	9 351 717
Sum anleggsmidler		9 251 583	9 501 505
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	294 069	679 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 922
Sum fordringer		294 069	682 922
Sum omløpsmidler		294 069	682 922
SUM EIENDELER		9 545 651	10 184 427



HELBU EIENDOM AS
916 778 112

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	170 921
Udekket tap	5	-286 326	0
Sum opptjent egenkapital		-286 326	170 921
Sum egenkapital		2 713 674	3 170 921
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 966 975	6 195 079
Sum annen langsiktig gjeld		5 966 975	6 195 079
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14	96
Leverandørgjeld		111 367	815 545
Skyldige offentlige avgifter		113 621	28 482
Kortsiktig konserngjeld	7	640 000	210 000
Annen kortsiktig gjeld		0	-235 697
Sum kortsiktig gjeld		865 003	818 426
Sum gjeld		6 831 978	7 013 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 545 651	10 184 426

Ørland, 31.05.2024

Trond Leikvang
styrets leder

Richard Leikvang
styremedlem / daglig leder



HELBU EIENDOM AS
916 778 112

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	294 069	679 000
Kundefordringer 31.12	294 069	679 000

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



HELBU EIENDOM AS

916 778 112

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-503 833	-432 545	-71 288
Fremførbart underskudd	-360 555	-555 804	195 249
Kortsiktig gjeld	183 531	0	183 531
Netto forskjeller	-680 857	-988 349	307 492
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	680 857	988 349	-307 492
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-149 788	0	-149 788

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 351 717
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 351 717
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-100 134
Balanseført verdi per 31.12.	9 251 583
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 134

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	3 000	3 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RITRO HOLDING AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 000 000	170 921	0	3 170 921
Årsresultat	0	-170 921	-286 326	-457 247
Egenkapital 31.12.2023	3 000 000	0	-286 326	2 713 674

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 966 975
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sikret ved pant:

Gnr 20, Bnr 535 i Ørland kommune: 600 000

gnr 20, Bnr 495 i Ørland Kommune: 8 080 000



HELBU EIENDOM AS
916 778 112

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	640 000	210 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Gjeld til RITRO AS

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.