



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 17 AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 355 000	8 417 000
Annen driftsinntekt		2 142 000	1 497 000
Sum inntekter		13 497 000	9 914 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	524 000	525 000
Annen driftskostnad		3 078 000	8 367 000
Sum kostnader		3 602 000	8 892 000
Driftsresultat		9 895 000	1 022 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 000	
Annen renteinntekt		137 000	35 000
Sum finansinntekter		173 000	35 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 000	279 000
Sum finanskostnader		98 000	279 000
Netto finans		75 000	-244 000
Ordinært resultat før skattekostnad		9 970 000	778 000
Skattekostnad	2	2 193 000	171 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 777 000	607 000
Årsresultat	3	7 777 000	607 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 777 000	607 000
Totalresultat		7 777 000	607 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 909 000
Avgitt konsernbidrag		7 733 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		44 000	2 516 000
Sum overføringer og disponeringer		7 777 000	607 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 654 000	14 179 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	13 654 000	14 179 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		13 654 000	14 179 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	7 000
Andre kortsiktige fordringer		181 000	994 000
Sum fordringer		186 000	1 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 158 000	4 808 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 158 000	4 808 000
Sum omløpsmidler		4 344 000	5 809 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		17 999 000	19 987 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 702 000	5 660 000
Sum opptjent egenkapital		5 702 000	5 660 000
Sum egenkapital	3	8 702 000	8 660 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 455 000	1 443 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 455 000	1 443 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 455 000	1 443 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 000	398 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		7 519 000	9 487 000
Sum kortsiktig gjeld		7 842 000	9 885 000
Sum gjeld		9 297 000	11 328 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 999 000	19 987 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478901

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 17 AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 007 513
RÅDHUSGATEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 355 000	8 417 000
Annen driftsinntekt		2 142 000	1 497 000
Sum inntekter		13 497 000	9 914 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	524 000	525 000
Annen driftskostnad		3 078 000	8 367 000
Sum kostnader		3 602 000	8 892 000
Driftsresultat		9 895 000	1 022 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 000	
Annen renteinntekt		137 000	35 000
Sum finansinntekter		173 000	35 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 000	279 000
Sum finanskostnader		98 000	279 000
Netto finans		75 000	-244 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	2 193 000	171 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 777 000	607 000
Årsresultat	3	7 777 000	607 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 777 000	607 000
Totalresultat		7 777 000	607 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 909 000
Avgitt konsernbidrag		7 733 000	
Avsatt til annen egenkapital		44 000	2 516 000
Sum overføringer og disponeringer		7 777 000	607 000





Organisasjonsnr: 989 007 513
RÅDHUSGATEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	13 654 000	14 179 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	13 654 000	14 179 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler	4		
Sum anleggsmidler		13 654 000	14 179 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	7 000
Andre kortsiktige			
fordringer		181 000	994 000
Sum fordringer		186 000	1 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 158 000	4 808 000
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 158 000	4 808 000
Sum omløpsmidler		4 344 000	5 809 000
SUM EIENDELER		17 999 000	19 987 000



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 702 000	5 660 000
Sum opptjent egenkapital		5 702 000	5 660 000

Sum egenkapital	3	8 702 000	8 660 000
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	1 455 000	1 443 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 455 000	1 443 000
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		1 455 000	1 443 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		323 000	398 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		7 519 000	9 487 000
Sum kortsiktig gjeld		7 842 000	9 885 000

Sum gjeld		9 297 000	11 328 000
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 999 000	19 987 000
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 007 513
RÅDHUSGATEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Storørvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rådhusgaten 17 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhusgaten 17 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Helseth
statsautorisert revisor

Penneo document key: XFK1Z-3J3V6-145BO-H6FKS-M63YS-U08KV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Helseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1454453

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-03-19 17:31:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XFK1Z-3J3V6-145BC-H6FKS-M63YS-UQ8KV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Rådhusgaten 17 AS

Resultatregnskap 2023

<i>(Alle beløp i tkr)</i>	<i>Note</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		11 355	8 417
Annen driftsinntekt		2 142	1 497
Sum driftsinntekter		13 497	9 914
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	524	525
Annen driftskostnad		3 078	8 367
Sum driftskostnader		3 602	8 892
Driftsresultat		9 895	1 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37	0
Annen renteinntekt		137	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98	279
Resultat av finansposter		75	-244
Resultat før skattekostnad		9 970	778
Skattekostnad	2	2 193	171
Årsresultat	3	7 777	607
Disponeringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 909
Avgitt konsernbidrag		7 733	0
Avsatt til annen egenkapital		44	2 516
Sum overføringer		7 777	607

Rådhusgaten 17 AS



Rådhusgaten 17 AS

Balanse 2023

<i>(Alle beløp i tkr)</i>	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 654	14 179
Sum varige driftsmidler	1	13 654	14 179
Sum anleggsmidler		13 654	14 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5	7
Andre kortsiktige fordringer		181	994
Sum fordringer		186	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 158	4 808
Sum omløpsmidler		4 344	5 809
Sum eiendeler		17 999	19 987

Rådhusgaten 17 AS




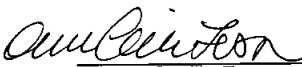
Rådhusgaten 17 AS

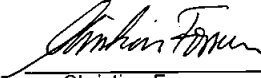
Balanse 2023

(Alle beløp i tkr)	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 702	5 660
Sum opptjent egenkapital		<u>5 702</u>	<u>5 660</u>
Sum egenkapital	3	<u>8 702</u>	<u>8 660</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 455	1 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323	398
Konserngjeld		7 519	9 487
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 842</u>	<u>9 885</u>
Sum gjeld		<u>9 297</u>	<u>11 328</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 999</u>	<u>19 987</u>

Oslo, 19.03.2024


Frode Alhaug
styreleder


Anne Cecilie Fossum
styremedlem


Christian Fossum
styremedlem

Rådhusgaten 17 AS



Rådhusgaten 17 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter fra fast eiendom inntektsføres i takt med påløpt leie. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 940	5 253	3 674	18 867
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 940	5 253	3 674	18 867
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	3 452		1 236	4 688
+ Årets ordinære avskrivninger	301		223	524
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 753		1 459	5 213
Bokført verdi 01.01.23	6 488	5 253	2 438	14 179
- Årets avskrivning og nedskrivning	301		223	524
= Bokført verdi 31.12.23	6 187	5 253	2 215	13 654



Rådhusgaten 17 AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 181	-539
Endring i utsatt skatt	12	710
Skattekostnad ordinært resultat	2 193	171

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 970	778
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-56	171
Mottatt konsernbidrag	0	2 448
Avgitt konsernbidrag	-9 914	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 397
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 181	-539
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 181	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	539
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 613	6 557	-56
Sum	6 613	6 557	-56
Grunnlag for utsatt skatt	6 613	6 557	-56
Utsatt skatt (22 %)	1 455	1 443	-12

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 000	0	0	0	5 660	8 660
Årets resultat					7 777	7 777
Konsernbidrag avgitt					-7 733	-7 733
Pr 31.12.2023	3 000	0	0	0	5 702	8 702



Rådhusgaten 17 AS

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Morselskapet, Stormbull Eiendom AS, Klingenberggt.5 Oslo, utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på nevnte adresse.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusgaten 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	3,0	3 000
Sum	1 000 000		3 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STORMBULL EIENDOM AS	1 000 000	100,0	100,0