



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGHOLMEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tustna  
6590 TUSTNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Meese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020        | 2019          |
|---|------|-------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |             |               |
| <b>Inntekter</b>                              |      |             |               |
| Sum inntekter                                 |      | 0           | 0             |
| <b>Kostnader</b>                              |      |             |               |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 872         | 1 670         |
| Sum kostnader                                 |      | 872         | 1 670         |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-872</b> | <b>-1 670</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |             |               |
| Annen renteinntekt                            |      | 101         | 111           |
| Sum finansinntekter                           |      | 101         | 111           |
| Annen rentekostnad                            |      | 5           |               |
| Sum finanskostnader                           |      | 5           |               |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>96</b>   | <b>111</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-776</b> | <b>-1 558</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | -16         |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-760</b> | <b>-1 558</b> |
| Ekstraordinær kostnad                         |      | 72          |               |
| Skattekostnad på ekstraordinært resultat      |      | 16          |               |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-704</b> | <b>-1 558</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-704</b> | <b>-1 558</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |             |               |
| Udekket tap                                   |      | -704        | -1 558        |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | -704        | -1 558        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020           | 2019             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 500 000        | 500 000          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>500 000</b> | <b>500 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>500 000</b> | <b>500 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                  |
| Andre fordringer                               |      |                | 32 500           |
| Konsernfordringer                              |      | 170 821        | 170 821          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>170 821</b> | <b>203 321</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 231 488        | 600 195          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>231 488</b> | <b>600 195</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>402 309</b> | <b>803 516</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>902 309</b> | <b>1 303 516</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                  |
| Aksjekapital 450 aksjer a kr 1.000             | 4    | 450 000        | 450 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>450 000</b> | <b>450 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                  |
| Udekket tap                                    | 4    | 981 858        | 981 154          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-981 858</b>  | <b>-981 154</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-531 858</b>  | <b>-531 154</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           |             | 1 236 195        | 1 363 824        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 236 195</b> | <b>1 363 824</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 236 195</b> | <b>1 363 824</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 197 972          | 470 847          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>197 972</b>   | <b>470 847</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 434 167</b> | <b>1 834 671</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>902 309</b>   | <b>1 303 516</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579992

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGHOLMEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tustna  
6590 TUSTNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Meese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 218 999  
RINGHOLMEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b>   |
|---|-------------|-------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |             |               |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |             |               |
| Sum inntekter                                     |             | 0           | 0             |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |             |               |
| Annen driftskostnad                               | 1           | 872         | 1 670         |
| Sum kostnader                                     |             | 872         | 1 670         |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-872</b> | <b>-1 670</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |             |               |
| Annen renteinntekt                                |             | 101         | 111           |
| Sum finansinntekter                               |             | 101         | 111           |
| Annen rentekostnad                                |             | 5           |               |
| Sum finanskostnader                               |             | 5           |               |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>96</b>   | <b>111</b>    |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-776</b> | <b>-1 558</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           | -16         |               |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-760</b> | <b>-1 558</b> |
| Ekstraordinær kostnad                             |             | 72          |               |
| Skattekostnad på<br>ekstraordinært resultat       |             | 16          |               |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-704</b> | <b>-1 558</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-704</b> | <b>-1 558</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |             |               |
| Udekket tap                                       |             | -704        | -1 558        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer              |             | -704        | -1 558        |





|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig konserngjeld           | 1 236 195        | 1 363 824        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>1 236 195</b> | <b>1 363 824</b> |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>1 236 195</b> | <b>1 363 824</b> |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 197 972          | 470 847          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>197 972</b>   | <b>470 847</b>   |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>1 434 167</b> | <b>1 834 671</b> |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>902 309</b>   | <b>1 303 516</b> |



Organisasjonsnr: 989 218 999  
RINGHOLMEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 450.00             | 1000.00          | 450000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Øyvind Jünge                 | 234.00        | 52.00%           | Ordinære aksjer    |
| Merete Jünge                 | 72.00         | 16.00%           | Ordinære aksjer    |
| Marlen Jünge                 | 72.00         | 16.00%           | Ordinære aksjer    |
| Curt Bjørnar Jünge           | 72.00         | 16.00%           | Ordinære aksjer    |

|            |                   |                      |
|------------|-------------------|----------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|            | 450.00            | 100.00%              |

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

|                |             |                     |                      |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ringholmen Holding AS

## Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Note 1 - Personalkostnader, andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:                            |             | 2020        |
| Resultat før skattekostnader                                      |             | -776        |
| <b>Inntekt</b>  |             | <b>-704</b> |
|   | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
| Betalbar skatt  | -16         | 0           |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b>                           | <b>-16</b>  | <b>0</b>    |
| Betalbar skatt og endring i utsatt skatt av ekstraordinære poster | 16          | 0           |
| <b>Samlede ekstraordinære skattekostnader</b>                     | <b>16</b>   | <b>0</b>    |

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 420 573         | 419 869         |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-420 573</b> | <b>-419 869</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 420 573         | 419 869         |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>420 573</b>  | <b>419 869</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>92 525</b>   | <b>92 371</b>   |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 420 573         | 419 868         |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>92 525</b>   | <b>92 371</b>   |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

### Note 3 - Tomter

Noter for Ringholmen Holding AS

Organisasjonsnr. 989218999



Ringholmen Holding AS

## Noter 2020

|                            | Tomt    |
|----------------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 500 000 |
| + Tilgang                  | 0       |
| - Avgang                   | 0       |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 500 000 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 0       |
| + Ordinære avskrivninger   | 0       |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 0       |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 500 000 |

### Note 4 - Selskapskapital

#### Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 450 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 450.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn:  | Antall aksjer |
|--------------------|---------------|
| Øivind Jünge       | 234           |
| Curt Bjørnar Jünge | 72            |
| Marlen Jünge       | 72            |
| Merete Jünge       | 72            |

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 450 000                           | -981 154             | -531 154           |
| Anvendt til årsresultat |                                   | -704                 | -704               |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>450 000</b>                    | <b>-981 858</b>      | <b>-531 858</b>    |

Selskapet har negativ egenkapital, og styret har handleplikt jfr AL § 3-5.

Styret er av den formening at det foreligger merverdier i selskapets investeringer i datterselskap. Først og fremst i tomteområder hvor det er planlagt utbygging av fritidseiendommer.



Ringholmen Holding AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020         | 2019           |
|--|------|--------------|----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |              |                |
| Driftsinntekter                          |      |              |                |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0            | 0              |
| Driftskostnader                          |      |              |                |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 872          | 1 670          |
| Sum driftskostnader                      |      | 872          | 1 670          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(872)</b> | <b>(1 670)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |              |                |
| Finansinntekter                          |      |              |                |
| Annen renteinntekt                       |      | 101          | 111            |
| Sum finansinntekter                      |      | 101          | 111            |
| Finanskostnader                          |      |              |                |
| Annen rentekostnad                       |      | 5            | 0              |
| Sum finanskostnader                      |      | 5            | 0              |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>96</b>    | <b>111</b>     |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(776)</b> | <b>(1 558)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 2    | (16)         | 0              |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(760)</b> | <b>(1 558)</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE POSTER</b>             |      |              |                |
| Ekstraordinær kostnad                    |      | (72)         | 0              |
| Skattekostnad på ekstraordinært resultat |      | 16           | 0              |
| <b>RESULTAT AV EKSTRAORDINÆRE POSTER</b> |      | <b>56</b>    | <b>0</b>       |
| <b>ARSRESULTAT</b>                       |      | <b>(704)</b> | <b>(1 558)</b> |
| <b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>     |      |              |                |
| Fremføring av udekket tap                |      | (704)        | (1 558)        |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b> |      | <b>(704)</b> | <b>(1 558)</b> |



Ringholmen Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|   | Note | 31.12.2020     | 31.12.2019       |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3    | 500 000        | 500 000          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>500 000</b> | <b>500 000</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>500 000</b> | <b>500 000</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                |                  |
| Andre fordringer                        |      | 0              | 32 500           |
| Fordringer på konsernselskap            |      | 170 821        | 170 821          |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>170 821</b> | <b>203 321</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 231 488        | 600 195          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |      | <b>402 309</b> | <b>803 516</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>902 309</b> | <b>1 303 516</b> |



Ringholmen Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                     | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Aksjekapital 450 aksjer a kr 1.000  | 4    | 450 000          | 450 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>450 000</b>   | <b>450 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Udekket tap                         | 4    | (981 858)        | (981 154)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>(981 858)</b> | <b>(981 154)</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              |      | <b>(531 858)</b> | <b>(531 154)</b> |
| <b>GJELD</b>                        |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |      |                  |                  |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap |      | 1 236 195        | 1 363 824        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |      | <b>1 236 195</b> | <b>1 363 824</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>1 236 195</b> | <b>1 363 824</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Annen kortsiktig gjeld</b>       |      |                  |                  |
|                                     |      | 197 972          | 470 847          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>197 972</b>   | <b>470 847</b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                    |      | <b>1 434 167</b> | <b>1 834 671</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>902 309</b>   | <b>1 303 516</b> |

Tustna 1. Juli 2021

Øivind Jünge  
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Ringholmen Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989218999**

**Utarbeidet av:**

Meese AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 41  
6508 KRISTIANSUND N  
Organisasjonsnr. 989815024

