



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 255 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLEMMEN GÅRD UMLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: Skredderveien 12
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		765 340	735 162
Sum inntekter		765 340	735 162
Kostnader			
Lønnskostnad	6	95 749	91 467
Avskrivninger	1	118 647	119 027
Annen driftskostnad	6	340 949	243 960
Sum kostnader		555 345	454 454
Driftsresultat		209 995	280 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186	182
Annen finansinntekt		4 175	1 460
Sum finansinntekter		4 361	1 642
Annen rentekostnad		90 310	140 347
Sum finanskostnader		90 310	140 347
Netto finans		-85 949	-138 705
Ordinært resultat før skattekostnad		124 046	142 003
Skattekostnad	4	27 290	31 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 756	110 763
Årsresultat		96 756	110 763
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		96 756	110 762
Sum overføringer og disponeringer		96 756	110 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	1	3 466 456	3 577 783
Driftsløsøre mv	1	6 266	13 586
Sum varige driftsmidler		3 472 722	3 591 369
Sum anleggsmidler		3 472 722	3 591 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 445	133 133
Andre fordringer	5	27 939	21 556
Sum fordringer		82 384	154 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	503 944	407 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503 944	407 079
Sum omløpsmidler		586 328	561 768
SUM EIENDELER		4 059 050	4 153 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 391	16 391
Sum innskutt egenkapital		116 391	116 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 372	144 616
Sum opptjent egenkapital		241 372	144 616
Sum egenkapital		357 763	261 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	65 522	38 232
Sum avsetninger for forpliktelser		65 522	38 232
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 545 085	3 754 786
Sum annen langsiktig gjeld		3 545 085	3 754 786
Sum langsiktig gjeld		3 610 607	3 793 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 399	22 702
Skyldige offentlige avgifter		5 770	8 692
Annen kortsiktig gjeld		65 511	67 717
Sum kortsiktig gjeld		90 680	99 111
Sum gjeld		3 701 287	3 892 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 050	4 153 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 404613

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 255 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLEMMEN GÅRD UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: Skredderveien 12
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 994 255 495
GLEMEN GÅRD UMLEIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		765 340	735 162
Sum inntekter		765 340	735 162
Kostnader			
Lønnskostnad	6	95 749	91 467
Avskrivninger	1	118 647	119 027
Annen driftskostnad	6	340 949	243 960
Sum kostnader		555 345	454 454
Driftsresultat		209 995	280 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186	182
Annen finansinntekt		4 175	1 460
Sum finansinntekter		4 361	1 642
Annen rentekostnad		90 310	140 347
Sum finanskostnader		90 310	140 347
Netto finans		-85 949	-138 705
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	124 046	142 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 756	110 763
Årsresultat		96 756	110 763
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		96 756	110 762
Sum overføringer og disponeringer		96 756	110 762



Organisasjonsnr: 994 255 495
GLEMME GÅRD UTLEIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	1	3 466 456	3 577 783
Driftsløsøre mv	1	6 266	13 586
Sum varige driftsmidler		3 472 722	3 591 369
Sum anleggsmidler		3 472 722	3 591 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 445	133 133
Andre fordringer	5	27 939	21 556
Sum fordringer		82 384	154 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	503 944	407 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503 944	407 079
Sum omløpsmidler		586 328	561 768
SUM EIENDELER		4 059 050	4 153 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 391	16 391
Sum innskutt egenkapital		116 391	116 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 372	144 616
Sum opptjent egenkapital		241 372	144 616
Sum egenkapital		357 763	261 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	65 522	38 232
Sum avsetninger for forpliktelse		65 522	38 232



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 545 085	3 754 786
Sum annen langsiktig gjeld		3 545 085	3 754 786
Sum langsiktig gjeld		3 610 607	3 793 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 399	22 702
Skyldige offentlige avgifter		5 770	8 692
Annen kortsiktig gjeld		65 511	67 717
Sum kortsiktig gjeld		90 680	99 111
Sum gjeld		3 701 287	3 892 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 059 050	4 153 136



Organisasjonsnr: 994 255 495
GLEMME GÅRD UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Glemmen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

6

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84281.00	79344.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11110.00	11187.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	358.00	936.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95749.00	91467.00

Note

6

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Glemmen Gård Utleiebygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Glemmen Gård Utleiebygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Glemmen Gård Utleiebygg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 20. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Resultatregnskap

Glemmen Gård Utleiebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		765 340	735 162
Sum driftsinntekter		765 340	735 162
Lønnskostnad	6	95 749	91 467
Avskrivning på driftsmidler	1	118 647	119 027
Annen driftskostnad	6	340 949	243 960
Sum driftskostnader		555 345	454 454
Driftsresultat		209 995	280 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		186	182
Annen finansinntekt		4 175	1 460
Rentekostnad		90 310	140 347
Resultat av finansposter		-85 949	-138 705
Ordinært resultat før skattekostnad		124 046	142 003
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 290	31 240
Årsoverskudd		96 756	110 763
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	96 756	110 762
Sum overføringer		96 756	110 762



Balanse

Glemmen Gård Utleiebygg AS

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 466 456	3 577 783
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	6 266	13 586
Sum varige driftsmidler		3 472 722	3 591 369
Sum anleggsmidler		3 472 722	3 591 369
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 445	133 133
Andre kortsiktige fordringer	5	27 939	21 556
Sum fordringer		82 383	154 689
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	503 944	407 079
Sum omløpsmidler		586 327	561 768
Sum eiendeler		4 059 049	4 153 137

**Balanse**

Glemmen Gård Utleiebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital		16 391	16 391
Sum innskutt egenkapital		116 391	116 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 372	144 616
Udisponert resultat		0	1
Sum opptjent egenkapital		241 372	144 617
Sum egenkapital		357 763	261 008
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	65 522	38 232
Sum avsetning for forpliktelser		65 522	38 232
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 545 085	3 754 786
Sum annen langsiktig gjeld		3 545 085	3 754 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 399	22 702
Skattetrekk og andre trekk		5 770	8 692
Annen kortsiktig gjeld		65 511	67 717
Sum kortsiktig gjeld		90 680	99 111
Sum gjeld		3 701 287	3 892 129
Sum egenkapital og gjeld		4 059 050	4 153 137

Fredrikstad, 31.03.2021

Jørn Petter Johnsen
styreleder


Cathrine Høkel
daglig leder

Glemmen Gård Utleiebygg AS

Side 2



Balanse

Glemmen Gård Utleiebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital		16 391	16 391
Sum innskutt egenkapital		116 391	116 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 372	144 616
Udisponert resultat		0	1
Sum opptjent egenkapital		241 372	144 617
Sum egenkapital		357 763	261 008
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	65 522	38 232
Sum avsetning for forpliktelser		65 522	38 232
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 545 085	3 754 786
Sum annen langsiktig gjeld		3 545 085	3 754 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 399	22 702
Skattetrekk og andre trekk		5 770	8 692
Annen kortsiktig gjeld		65 511	67 717
Sum kortsiktig gjeld		90 680	99 112
Sum gjeld		3 701 286	3 892 130
Sum egenkapital og gjeld		4 059 049	4 153 138

Fredrikstad, 20.05.2021

Jørn Petter Johnsen
styreleder

Cathrine Høkeli
daglig leder

Glemmen Gård Utleiebygg AS

Side 2



Glemmen Gård Utleiebygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Glemmen Gård Utleiebygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Noté 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	425 000	4 383 561	53 780	4 862 341
Tilgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	425 000	4 383 561	53 780	4 862 341
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-1 342 105	-47 514	-1 389 619
Balanseført verdi 31.12.2020	425 000	3 041 456	6 266	3 472 722

Årets avskrivninger	0	111 327	7 320	118 647
---------------------	---	---------	-------	---------

Avskrivningsplan	Lineær	Lineær
Levetid	10-50 år	5 år

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Alle aksjer eies av Glemmen Holding AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	16 391	144 616	261 007
Årets resultat	0	0	96 756	96 756
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	100 000	16 391	241 372	357 763



Glemmen Gård Utleiebygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	414 262	391 827
Fordringer	-42 000	-95 000
Netto midlertidige forskjeller	372 262	296 827
Underskudd til fremføring	-74 435	-123 046
Grunnlag for utsatt skattefordel	297 827	173 781
Utsatt skatt	65 522	38 232
Utsatt skatt i balansen	65 522	38 232
Skatt i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	27 290	31 240
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skatt	27 290	31 240
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Effekt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Konsernforhold

	2020	2019
Konsernbidrag til gode fra Glemmen Holding AS	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld til Glemmen Holding AS	3 108 847	3 318 349
Langsiktig gjeld til Glemmen Gård Eiendom AS	436 238	436 238
Sum	3 545 085	3 754 587

Pantstillelse

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld som morselskapet Glemmen Holding AS har til kredittinstitusjon.

	2020	2019
Morselskapets gjeld	0	0
Balanseført verdi av eiendom	3 466 456	3 577 783



Glemmen Gård Utleiebygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn og feriepenger	84 281	79 344
Arbeidsgiveravgift	11 110	11 187
Annen personalkostnad	358	936
Sum	95 749	91 467

Daglig leder er ansatt på deltid. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Lønn og feriepenger til daglig leder utgjør kr 84 281.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon og tenisk bistand til utarbeidelse av årsregnskap	33 000	26 500
Bistand med teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	4 947	4 843
Sum godtgjørelse til revisor	37 947	31 343

Note 7 Bundne bankinnskudd	2020	2019
Bundne bankinnskudd	6 454	2 374