



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 859 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS
Forretningsadresse: Risavika Havnering 247
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bruvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 6	172 613 644	131 634 050
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		172 613 644	131 634 050
Kostnader			
Varekostnad		22 450 682	9 008 084
Lønnskostnad	3, 4	26 847 426	23 316 126
Avskrivning	5	3 266 495	2 691 132
Annen driftskostnad	3	120 140 115	87 651 079
Sum kostnader		172 704 717	122 666 421
Driftsresultat		-91 073	8 967 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	868 681	221 626
Annen finansinntekt		2 923	
Sum finansinntekter		871 604	221 626
Annen rentekostnad		7 440	19 883
Annen finanskostnad		2 623	
Sum finanskostnader		10 063	19 883
Netto finans		861 541	201 743
Ordinært resultat før skattekostnad		770 468	9 169 372
Skattekostnad på resultat	7	87 914	440 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		682 554	8 728 484
Årsresultat		682 554	8 728 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		682 554	8 728 484
Totalresultat		682 554	8 728 484



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		682 554	8 728 484
Sum overføringer og disponeringer		682 554	8 728 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	5, 6	33 454 979	31 801 679
Maskiner og anlegg	5, 6	5 351 355	4 283 213
Skip og flytende installasjoner	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	1 320 102	2 771 570
Sum varige driftsmidler	5	40 126 436	38 856 463
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 417 745	1 364 777
Sum finansielle anleggsmidler		1 417 745	1 364 777
Sum anleggsmidler		41 544 181	40 221 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	31 345 347	26 083 449
Andre kortsiktige fordringer	6	54 393 275	37 819 594
Sum fordringer		85 738 623	63 903 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 261 341	979 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 261 341	979 860
Sum omløpsmidler		86 999 964	64 882 904
SUM EIENDELER		128 544 145	105 104 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	50 153 408	49 470 854
Sum opptjent egenkapital		50 153 408	49 470 854
Sum egenkapital	11	52 879 088	52 196 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	5 592 052	5 015 997
Utsatt skatt	7	363 731	331 184
Sum avsetninger for forpliktelser		5 955 783	5 347 181
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		5 955 783	5 347 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	31 654 228	15 045 967
Betalbar skatt	7	55 310	440 523
Skyldig offentlige avgifter		2 041 461	7 104 438
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	35 958 276	24 969 501
Sum kortsiktig gjeld		69 709 275	47 560 428
Sum gjeld		75 665 057	52 907 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 544 145	105 104 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 470573

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 859 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS
Forretningsadresse: Risavika Havnering 247
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bruvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 6	172 613 644	131 634 050
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		172 613 644	131 634 050
Kostnader			
Varekostnad		22 450 682	9 008 084
Lønnskostnad	3, 4	26 847 426	23 316 126
Avskrivning	5	3 266 495	2 691 132
Annen driftskostnad	3	120 140 115	87 651 079
Sum kostnader		172 704 717	122 666 421
Driftsresultat		-91 073	8 967 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	868 681	221 626
Annen finansinntekt		2 923	
Sum finansinntekter		871 604	221 626
Annen rentekostnad		7 440	19 883
Annen finanskostnad		2 623	
Sum finanskostnader		10 063	19 883
Netto finans		861 541	201 743
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	770 468	9 169 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 914	440 888
Årsresultat		682 554	8 728 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		682 554	8 728 484
Totalresultat		682 554	8 728 484
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		682 554	8 728 484
Sum overføringer og disponeringer		682 554	8 728 484



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, Bygninger, kai og

annen fast eiendom 5, 6 33 454 979 31 801 679

Maskiner og anlegg 5, 6 5 351 355 4 283 213

Skip og flytende

installasjoner 5, 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5, 6 1 320 102 2 771 570

Sum varige driftsmidler 5 **40 126 436** **38 856 463**

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 8 1 417 745 1 364 777

Sum finansielle

anleggsmidler **1 417 745** **1 364 777**

Sum anleggsmidler **41 544 181** **40 221 240**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 31 345 347 26 083 449

Andre kortsiktige

fordringer 6 54 393 275 37 819 594

Sum fordringer **85 738 623** **63 903 043**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 9 1 261 341 979 860

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 261 341** **979 860**

Sum omløpsmidler **86 999 964** **64 882 904**

SUM EIENDELER **128 544 145** **105 104 143**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	50 153 408	49 470 854
Sum opptjent egenkapital		50 153 408	49 470 854
Sum egenkapital	11	52 879 088	52 196 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	5 592 052	5 015 997
Utsatt skatt	7	363 731	331 184
Sum avsetninger for forpliktelser		5 955 783	5 347 181
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		5 955 783	5 347 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	31 654 228	15 045 967
Betalbar skatt	7	55 310	440 523
Skyldig offentlige avgifter		2 041 461	7 104 438
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	35 958 276	24 969 501
Sum kortsiktig gjeld		69 709 275	47 560 428
Sum gjeld		75 665 057	52 907 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 544 145	105 104 143



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
21.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport SRHD 2022_til signering.pdf

Name	Method	Signed at
Lunde, Marit	BANKID	2023-04-17 18:16 GMT+02
Holgersen, Atle Warren	BANKID	2023-04-17 16:40 GMT+02
Krohn, Andreas Auklend	BANKID	2023-04-17 16:03 GMT+02
Fjell, Magne	BANKID	2023-04-17 15:22 GMT+02
Bekkeheien, Odd Bjørn	BANKID	2023-04-17 15:07 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

Årsrapport 2022

- **Årsberetning**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noter**



Stavangerregionen Havnedrift AS Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavanger.havn.no stavanger.havn.no



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Stavangerregionen Havnedrift AS

STYRETS BERETNING 2022

Selskapet

Stavangerregionen Havnedrift AS (heretter **SRHD**) er overlatt oppgavene med å vedlikeholde og drive konsernets havneanlegg i havnens sjøområder. Selskapet leier kaier og bygning av mor – og søsterselskap og fremleier disse til havnens kunder. Selskapet står for de drifts- og vedlikeholdsrelaterte oppgaver i havnen, i tillegg til oppgaver knyttet til regnskap og administrasjon i konsernet. Selskapet deltar også i det daglig arbeidet med utførelse av de praktiske og driftsmessige oppgavene knyttet til sikkerhet i havnen.

Eierforhold

Selskapet er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS (heretter **SRH**). SRH eies av Stavanger kommune (81,88%), Sola kommune (16,75 %) og Randaberg kommune (1,36 %). Fra 01.01.2020 inngikk Rennesøy og Finnøy i Stavanger Kommune. Selskapet får dermed ansvar for et større sjøareal. Stavanger kommunes eierandel økte tilsvarende Rennesøy kommunes eierandel (1,19%).

Styret

Styret består av fire personer, en kvinne og tre menn. Selskapet har en styreansvarsforsikring som dekker styrets medlemmer og ledelsen.

Årets resultat

Regnskapet for 2022 viser et positivt årsresultat på kr 682 554 (overskudd på kr 8 728 484 i 2021). Inntektene for 2022 viser en god økning, men det fører også til økte kostnader grunnet aktivitet, høyere prisvekst enn forventet og mer utført vedlikehold. Konserninterne leiekostnader har økt grunnet økt omsetning.

Skatt

SRHD har frem til 31.12.16 vært ansett som skattepliktig. Som følge av en gjennomgang av de skattemessige forhold i konsernet for 2017, mener selskapet at i realiteten og rent faktisk realiseres formålet i SRH gjennom SRHD. På bakgrunn av dette mener en at en har skattefrihet etter skattelovens § 2-32. fra og med 2016, men med skatteplikt for «økonomisk virksomhet», jfr skatteloven § 2-32 2. ledd. Skatteplikten omfatter inntekter fra utleie av eiendom der leietakere ikke driver havnerelatert virksomhet. Viser også til note 7.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv i 2022 for SRHD. Den positive kontantstrømmen skyldes hovedsakelig årets aktivitet. Årsaken til lav endring i kontantbeholdningen skyldes at selskapet bruker konsernkontoordning. SRHD har også foretatt investeringer i driftsmidler.



Stavangerregionen Havn IKS Strandkaiaen 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavangerhavn.no stavangerhavn.no



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som ikke er tilstrekkelig hensyntatt i det fremlagte regnskapet.

Disponering av årets resultat

Årets resultat overføres til annen egenkapital.

Fortsatt drift

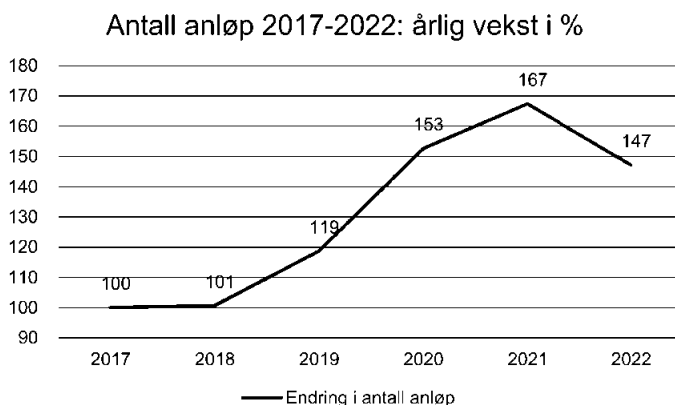
I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Trafikken over havnen

Samlet for havnedistriktet ble det i 2022 totalt registrert 76 202 anløp, noe som er en nedgang på 12% fra 2021, se figur 1. Av de 76 202 anløpene var 65 959 anløp knyttet til ferge- og hurtigbåttrafikken til nordfylket, Ryfylke og Byøyene, se figur 3. Dette er 16% nedgang fra 2021. Endring fra 2019 skyldes endringer i havnedistrikt og opphør av ferjetrafikk mellom Stavanger og Tau. Endringene i årene etter skyldes endringer i ruter, som kan medføre at ruten går inn og ut av havnedistriktet og dermed regnes som anløp. Anløpstallene inkluderer ikke fartøy som går innad i havnedistriktet (kommunene Stavanger (Stavanger, Rennesøy, Finnøy), Randaberg og Sola).

Figur 2 og 3 viser en økning i antall anløp i perioden 2017-2022 for alle fartøystyper. Det har i denne perioden vært en samlet økning i antall anløp på 47%.

Figur 1



2

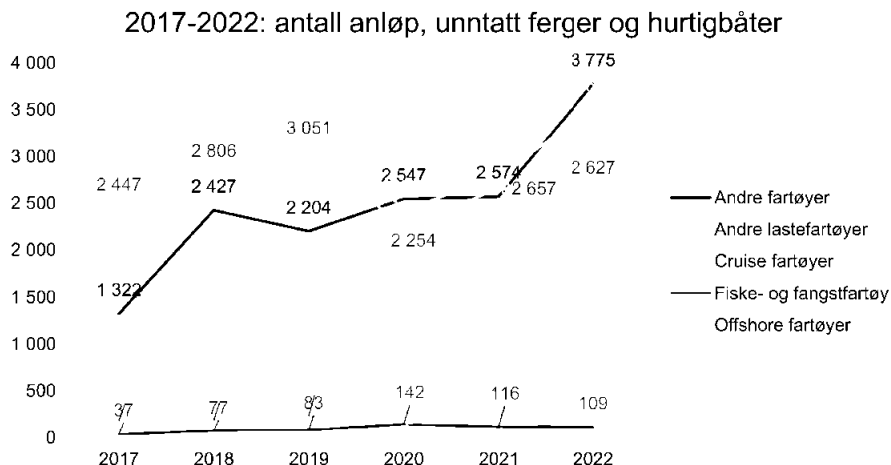


This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

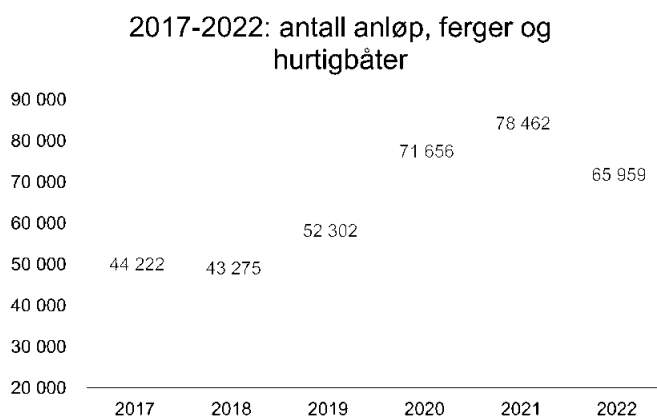
Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Figur 2

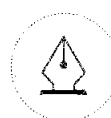


Figur 3



Offshore-trafikk

Totalt antall anløp fratrukket ferge- og hurtigbåter er 10 243, av disse er 2 627 anløp av offshorefartøy som tilsvarer 26 %, se figur 4. Antall offshoreanløp er redusert med 1% fra 2021.



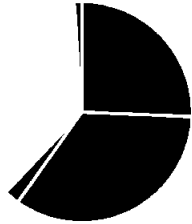
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Figur 4

% av total 2022, unntatt ferger og hurtigbåter



Offshore Terminal Risavika (OTR) er et område som betjener Nord-Europas største olje- og gassklynge og har en tonnasje som viser god aktivitet. Det har likevel vært en nedgang på 36% fra 2021, pga annen type offshore aktivitet som krever mindre gods.

Gods over kai i Mekjarvik har en liten nedgang i 2022 i forhold til 2021. I 2022 har SRH registrert 41 000 tonn gods over kai, mens det i 2021 var 42 000 tonn. Den totale omsetningen i Mekjarvik er redusert i 2022, men aktiviteten har allikevel vært god.

Utenriks fergetrafikk

Utenriksfergene har hatt en oppgang fra 2021 på 5 %, men dette er fremdeles en reduksjon på 22 % i forhold til det siste normale driftsåret 2019. Frakt av gods har gått ned med 4 % sammenlignet med 2021.

Gods

Totalt antall containere i 2022 var 142 103, en økning på 47% fra 2021. Målt i TEUs er tallet 87 361, som gir en økning fra fjoråret på 123%.

Rullende last har et totalt antall på 29 774 i 2022. Av dette utgjør trailere og trekkvogner 28 588, mens 1 186 gjelder import og eksport av motorvogner.

Den totale godsmengden innenfor havnedistriktet er redusert med 3% det siste året, og er på 3,3 millioner tonn i 2022. Dette inkluderer containere, bulk- og stykkgoods.

4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Cruise

Etter to år med pandemi har cruisetrafikken i 2022 økt til samme nivå som årene før pandemien. Antall anløp i 2022 var 227, mens det i 2021 kun var 37 anløp. Inntekten for året ble 22,2 MNOK, som er en stor økning i forhold til 2021, som viste en inntekt på 1,6 MNOK.

Landstrøm

Bruken av landstrømanleggene i Risavika og Stavanger sentrum øker stadig, tre offshorefartøy kan være tilkoblet landstrøm samtidig pr lokasjon. På slutten av 2022 kom også hurtigladeanlegget for hurtigbåter i drift

Total landstrøm og ladeleveranse til fartøy i 2022 var rett i underkant av 5 000 000 kwh fordelt som følger:

- 460 000 kwh til lading av hurtigbåt
- 2 300 000 kwh til landstrømanlegg i Risavika
- 1 600 000 kwh til landstrømanlegg i Stavanger sentrum
- 600 000 kwh til andre landstrømtilkoplinger (Mekjarvik, veteranbåter, hurtigbåter)

Dette tilsvarer en økning på totalt ca 10 % sammenlignet med 2021. Da mengden cruiseanløp er tilbake til nivåene før pandemien, ble uttak av landstrøm til offshorefartøy på Strandkaien redusert med 35% sammenlignet med 2021. Uttak av landstrøm Risavika og lading av hurtigbåter har økt sammenlignet med 2021.

ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale regelverket mot terrorsikring av havner (utarbeidet av IMO¹), og gjelder for alle havneanlegg som mottar anløp av fartøy som går i internasjonalt farvann. Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havnen. Kystverket og ESA (EFTAS overvåkningsorgan²) kontrollerer regelmessig at havneanleggene er tilfredsstillende sikret. ESA kontrollerer Kystverkets implementering av ISPS regelverket.

SRH har ansvar for sikring av fire ISPS havneanlegg, og overordnet ansvar for en EU-havn. De fire havneanleggene er:

- Offshore Terminal Risavika (OTR)
- Ferry Terminal Risavika (FTR)
- Deep Water and Offshore Terminal Mekjarvik (DTM)
- Cruise and Waiting Terminal Stavanger (CTS)

EU-havnen dekker arealet/området fra Bjergsted til og med Bekhuskaien. Alle havneanlegg og EU-havnen er godkjent av Kystverket.

¹ <https://www.imo.org/>

² <https://www.imo.org/>





Revisjon av sikringsrisikoanalyser med tilhørende sikringsplaner er gjennomført for både DTM samt FTR. Begge anlegg er nå godkjent av Kystverket frem til og med 2027. CTS er det neste havneanlegget som står for tur for re-godkjenning. Parallelt med arbeidet som har foregått med re-godkjenninger, har SRH hatt fokus på forenkling av planverk.

SRH har gjennomført møter og seminar med Kystverket, Norske Havner, og andre interesse-parter for å få etablert en nasjonal digitalisert sikringskontrakt. Et av hovedmålene har vært å forankre eierskap til sikringskontrakter hos Norske Havner, og Norske havner har tatt imot på dette eierskapet. Derfor vil Norske Havner og SRH i 2023 søke på midler fra Kystverket til et prosjekt under ordningen «tilskudd til investering i effektive og miljøvennlige havner».

På grunn av den ansente situasjonen i Europa, valgte Kystverket å heve sikringsnivået på havneanlegg som har trafikk rett mot offshore installasjoner. OTR falt inn under denne kategorien og har vært på sikringsnivå 2 siden oktober 2022. Nye sikringstiltak forstyrrer driften i liten grad.

I 2022 har SRH gått til anskaffelse av nytt system for overvåking av havneanlegg (Milestone) og planlegger fysisk installasjon i løpet av 2023. Avdeling for Sikkerhet og beredskap har lagt bak seg et særdeles travelt år.

Organisasjon, helse, miljø og sikkerhet

Tilstand for kjønnslikestilling

Av selskapets 22 fast ansatte er det 15 menn, og syv kvinner.

Arbeid for likestilling og mot diskriminering

Ansatte har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Det er også lagt til rette for redusert arbeidstid ved behov, men flere arbeidsoppgaver er personavhengige. Ved ansettelse blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn. SRH har i forbindelse med stillingsutlysning tatt kontakt med likestilling- og diskrimineringsombudet for råd om en mangfoldig stillingsannonse som appellerer til alle.

Offentlige og private virksomheter rettet mot allmennheten har plikt til universell utforming av virksomhetens alminnelige funksjoner. SRH har et bevisst forhold til området universell utforming i forhold til planlegging, oppfølging og gjennomføring av prosjekter. Nettsiden til SRH er universelt utformet.

Som vist i figur 5, skal SRH i 2023 iverksette tiltak egnet til å bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten ved å:

6



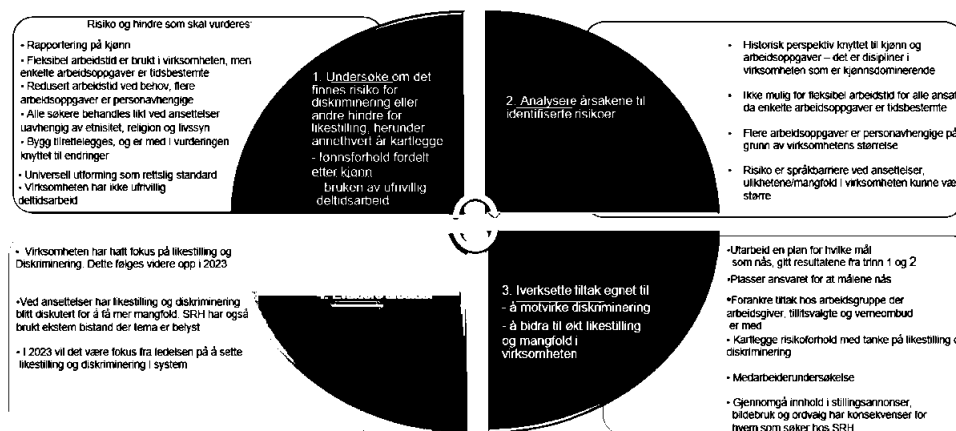
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



- Videreutvikle plan for hvilke mål som nås gitt resultatene fra trinn 1 og trinn 2 i figur 5
- Etablere struktur for arbeidet med likestilling og mot diskriminering
- Fortsette kartlegging av risikoforhold med tanke på likestilling og diskriminering
- Fokus på innholdet i stillingsannonser. Være bevisste på at bildebruk og ordvalg har konsekvenser for hvem som søker jobb i havnen

Figur 5



HMS

SRH hadde følgende målsetning for HMS-arbeidet for 2022:

- Unngå skader og ulykker
- Stabilt lavt sykefravær
- Være en attraktiv arbeidsplass
- Verne det ytre miljøet

HMS-målene vi har satt oss er en del av det systematiske helse-, miljø- og sikkerhetsarbeidet. Tilhørende HMS-årshjul og handlingsplaner er utarbeidet i samarbeid med bedriftshelsetjenesten.

Det er i 2022 ikke registrert uhell med personskade.

SRH har i løpet av året investert i flere redningsstasjoner bestående av båtshake, redningsstige og redningsbøye. Det er gjennomført førstehjelp- og hjertestarterkurs for alle ansatte. SRH har avholdt møter med beredskaps- og redningsetater for å sikre publikum og

7



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



kunder. Det er også gjennomført en stor evakueringsøvelse fra cruiseskipet "Costa Diadema"

SRH har også anskaffet ny helelektrisk arbeidsbåt (EL-vis), bygget hurtigladeanlegg for hurtigbåter, etablert hurtiglading for tyngre kjøretøy i Risavika og montert lader for elbåter i Vågen gjestehavn.

Arbeidsmiljøet

Konsernet har i 2022 hatt et totalt sykefravær på 3,29 % (4,80 % i 2021). Korttidsfraværet var på 3,35 % (2,42 % i 2021) med 31 egenmeldinger, og totalt 80 dager. Konsernet avholder regelmessige informasjonsmøter, involverer alle ansatte i havnens strategiarbeid og har årlige medarbeidersamtaler.

I 2022 ble det gjennomført en medarbeiderundersøkelse med bistand fra Compendia, tilsvarende tidligere år slik at resultatene er sammenlignbare. Resultatet av medarbeiderundersøkelsen er blitt presentert for styret, for alle ansatte, og det er laget en plan for videre oppfølging.

Konsernet har i sin personalpolitikk lagt til rette for seniortiltak for ansatte over 62 år. Konsernets arbeidsmiljø anses som godt.

Det ytre miljø

Egen virksomhet forurenses i liten grad det ytre miljø direkte, men selskapet gjør likevel tiltak for å redusere eget, eierkommunenes og kunders miljøavtrykk. Havnedrift innebærer en del støy fra laste- og lossevirksomhet. Videre er det utslipp fra kjøretøy og skip. I tillegg kommer indirekte miljøpåvirkning fra eksempelvis avfallshåndtering, byggerier og andre varer og tjenester.

Miljøplan 2020-2023 ble vedtatt våren 2020³. Flere av FNs bærekraftsmål er inkludert i miljøplanen, som blant annet skal være med å bidra til at eierkommunene når sine klimamål. Hovedmålene i miljøplanen er godt integrert i overordnet strategi for 2020-2023

Klimaregnskap

Klimaregnskap er etablert og skal brukes som et aktivt verktøy for å synliggjøre havnens direkte og indirekte klimagassutslipp, og til å følge opp effekten av tiltak. Klimaregnskapet vil bli fremlagt årlig. Fra og med 2022 vil det også utarbeides klimabudsjett i forbindelse med budsjettarbeid.

Ifølge gjeldende miljøplan skal SRH redusere klimagassutslipp fra egen virksomhet (SRH klimaregnskap Scope 1,2,3) med 80 % innen 2030, sammenlignet med 2019. Samtidig skal SRH påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeidspartnere for å nå våre og eierkommunenes miljømål. Det er i rollen som tilrettelegger at SRH kan bidra til størst

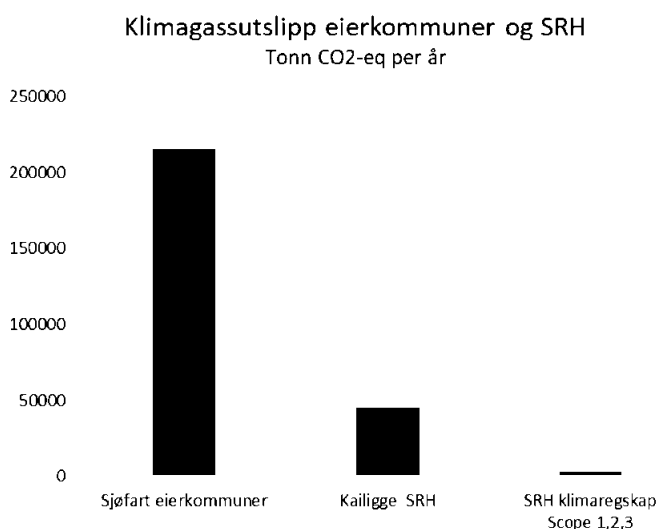
³ https://www.stavangerhavn.no/wp-content/uploads/Miljøplan-2020-2023-%E2%80%93-web_ny-versjon-sept.pdf





utslippskutt. Eierkommunene har ambisjon om kutt i utslipp av klimagasser på hhv 55 % (Sola) og 80 % (Stavanger og Randaberg) innen 2030. SRH kan først og fremst bidra til utslipp i kategorien sjøfart, og i aller størst grad de utlippene som skjer ved kailigge. Utslipp ved kailigge hos SRH utgjør ca 20 % av eierkommunenes utslipp i kategorien sjøfart.

Figur 6



Kailigge SRH

Det er utarbeidet følgende framskrivning for klimagassutslipp fra kailigge SRH, basert på kjente elektrifiseringsprosjekter som er planlagt gjennomført, se figur 7. Framskrivningen viser at elektrifisering alene kan redusere utslipp med ca 50 % innen 2030. For ytterligere reduksjon må elektrifisering suppleres med andre tiltak, og her vil SRH ha en sentral tilretteleggerrolle.

9



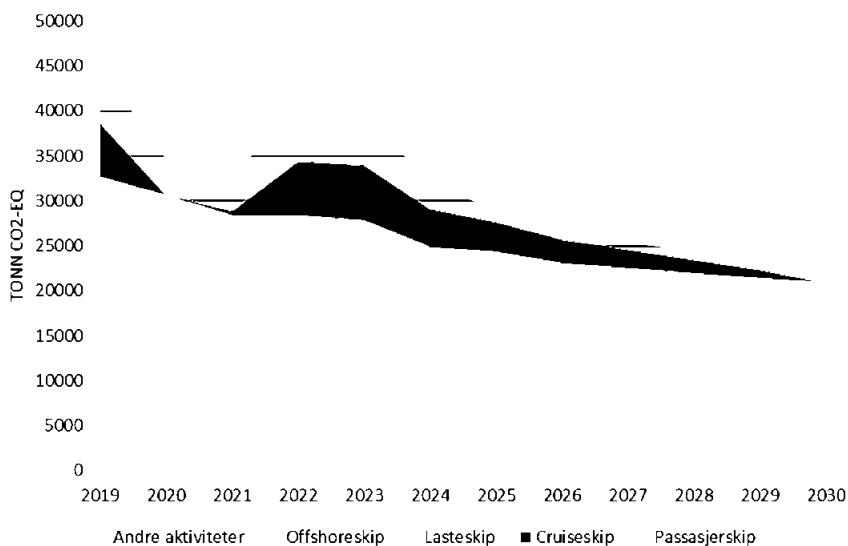
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



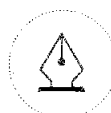
Figur 7

KLIMAGASSUTSLIPP FRA KAILIGGE REDUKSJON FRAM MOT 2030



Det er utarbeidet utslippsregnskap for utslipp fra kailigge for å synliggjøre effekten økt salg av landstrøm har for utslippsreduksjon fra fartøy. Regnskapet omfatter utslipp fra kailigge ved kaier eid av SRH⁴. Bruk av landstrøm har i 2022 redusert CO₂-utslipp fra kailigge med totalt 5 % for hele havnen, se figur 8. Sammenlignet med et scenarie der man ikke hadde hatt tilgjengelig landstrøm. Det totale CO₂-utslippet fra fartøy ved kailigge er redusert med 1,5% (35 400 tonn i 2021 vs 34 900 tonn i 2022). Utslippskuttet fra 2021 til 2022 skyldes i hovedsak at det har vært færre liggetimer for offshorefartøy ved kai.

⁴ Utslippsregnskap for fartøy er utarbeidet av DNV på oppdrag fra SRH. Utslippstall for skip i bevegelse innenfor 12 nautiske mil for kommunegrensene i Sola, Stavanger og Randaberg ligger i klimaregnskapene for den respektive kommune. Tiltak for å redusere utslipp fra skip i bevegelse adresseres i klima- og miljøplanene i eierkommunene og må løses i samarbeid med eierkommunene.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

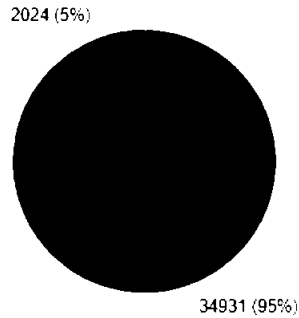
Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Figur 8

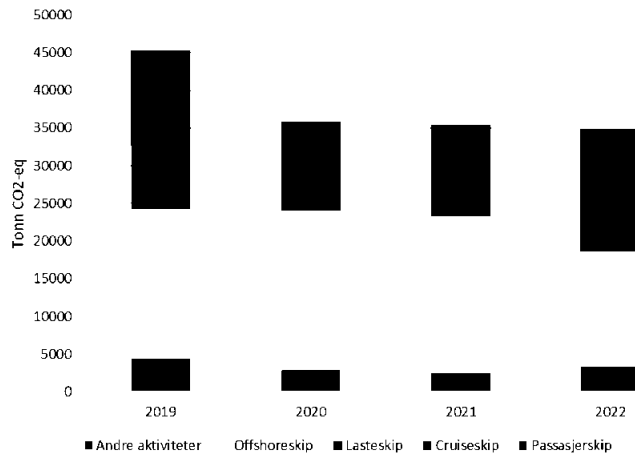
Tot. CO2-utslipp [tonn]

● CO2-utslipp ● Redusert CO2-utslipp



Figur 9

Utslipp fra kailigge alle havneanlegg SRH 2019-2022



På tross av nedgang i liggetimer i 2022, dominerer fremdeles offshoreskip klimagassutslipp ved kailigge. Utslipp fra cruise har en sterk økning sammenlignet med 2020 og 2021, men er 8% lavere enn i 2019.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

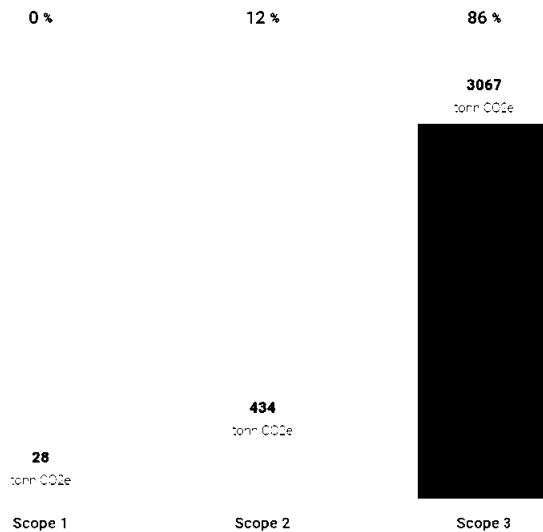
Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3

Klimaregnskapet er utarbeidet i henhold til GHG-protokollen og har 3 deler: Scope 1 og 2 omfatter henholdsvis forbrenning av drivstoff og energiforbruk i havnens bygg og anlegg, mens Scope 3 er indirekte utslipp som organisasjonen kan påvirke gjennom å sette krav til leverandører ved kjøp av bygg, varer og tjenester, og etablere retningslinjer for reisevirksomhet o.l..

Figur 10

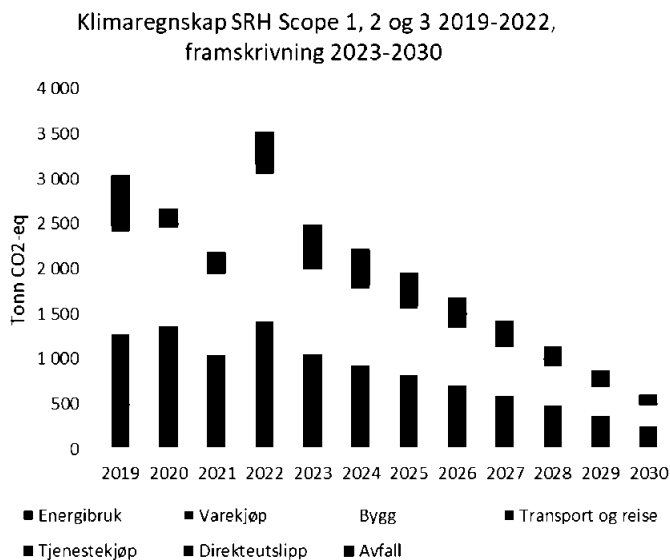


Klimaregnskapet viser en økning i egne utslipp fra 2019 til 2022, se figur 11. Hovedårsakene til økning er en økning i varekjøp fra 2019 til 2022 og en stor økning på bygg. Posten varekjøp er økt delvis fordi vedlikeholdet er høyere i 2022 enn i 2019 som følge av mer ressurser til å følge opp vedlikehold. Kategori bygg omfatter alle små og store byggeprosjekter som er ferdigstilt og kommet over i bruksfase. Utslippene omfatter også alle bygg og kaier bygget før SRH startet å føre klimaregnskap, men som fremdeles avskrives.





Figur 11



Figur 12 viser en grafisk framstilling av forsyning av strøm til fartøy i perioden 2018-2022. Dette blir et viktig diagram for å vise resultat av måloppnåelse knyttet til landstrøm og lading. Total leveranse av strøm til fartøy kom på ca 5 Gwh i 2022, en økning på ca 10 % fra 2021. Økningen var lavere enn foregående år. Dette har særlig sammenheng med lavere forbruk av landstrøm til offshorefartøy på Strandkaien i 2022 grunnet økt cruisetrafikk. Samtidig var det en økning på hele 75 % i bruk av landstrøm i Risavika

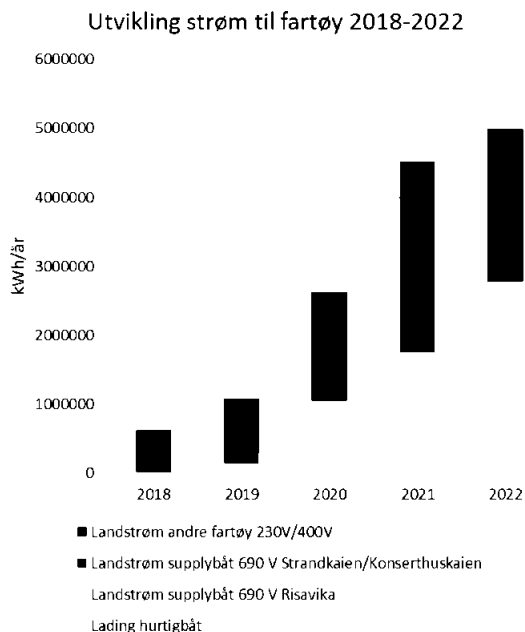


This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Figur 12



Landstrøm og lading

I samarbeid med Lyse er det designet et landstrømanlegg til cruiseskip i fjellhall under Bjergstedparken. Gjennom hele året har det blitt arbeidet med detaljreguleringsplan for området som blir berørt av landstrømanlegget. Reguleringsprosessen har vært konstruktiv og har involvert samtlige relevante faginstanser i Stavanger kommune, Rogaland fylkeskommune, IVAR og Lyse. Reguleringsplan for fjellhall til landstrøm er nå 2. gangsbehandlet og vedtatt. Etablering og drift av landstrømanlegget er en viktig målsetting i SRH og Stavanger kommunes miljømål om å redusere utslipp fra cruiseskip i Stavanger.

I 2022 bygget SRH ladeanlegg for hurtigbåter i samarbeid med Lyse og Kolumbus. Første trinn av anlegget ble satt i drift høsten 2022 og har allerede bidratt til utslippskutt fra hurtigbåttrafikk. SRH har stått for byggingen av trafobygg og deler av ladeanlegget.

Elektrifisering av fartøy og kjøretøy til bruk i havn vil gi både utfordringer og muligheter fremover. Deltakelse i det Enova-støttede prosjektet Elnett21 med Lyse, Forus Næringspark, og Avinor Sola vil bidra positivt til arbeidet med å legge til rette for nødvendig infrastruktur i denne sammenheng. I 2022 ble hurtiglader for reachstacker etablert som en del av dette prosjektet.

I 2022 mottok SRH tilsagn om støtte til bygging av landstrømanlegg på kai 23/24 i Risavika og alle kaier i Mekjarvik.

14



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Environmental Port Index (EPI)

SRH har sammen med en rekke norske cruisehavner utviklet en Environmental Port Index (EPI).⁵ EPI AS har en internasjonal IT-løsning som gir skip anledning til å rapportere sitt miljøregnskap i forbindelse med havneopphold. Rapporteringen gir en oversikt over miljøutslipp fra skipene samt en miljøscore per skip, EPI-score. Denne sier noe om skipets forbedring av miljøfotavtrykk ved anløp. Scoren kan benyttes av havnene som grunnlag for differensierte satser for kaivederlag og andre vederlag i tråd med skipenes miljøprofil og forurensende drift i havn. Dette gir økonomiske insentiver til skipene for å opptre mest mulig miljøvennlig.

Ved utgangen av 2022 har EPI 18 cruisehavner som bruker systemet. Antall anløp har steget betraktelig siden covid-perioden. I løpet av 2022 behandlet EPI 1 899 anløpsrapporter for 24 ulike destinasjoner. Et høydepunkt i 2022 var å motta prisen «Sustainability Initiative of the Year», av Seatrade, en internasjonal bransjepris med stor verdi for markedsføring.

DNV og Transform Creative har samarbeidet om å lage et grensesnitt (API) som gir havnene tilgang til å trekke ut data fra EPI for presentasjon på egne websider. Dette arbeidet blir ferdigstilt i mars 2023.

Markedsutsikter

Havner er en dynamo for utvikling og vekst. En nylig utført ringvirkningsanalyse viser at det tilknyttet SRHs havnedistrikt er nærmere 7 600 årsverk, en omsetning på ca. 18,5 MRD NOK og verditilvekst på nesten 6 MRD NOK. SRH har et velfungerende havnedistrikt, og etter et par år med uforutsigbarhet og pandemi vises viktigheten av denne infrastrukturen for næringslivet i regionen.

SRH ferdigstiller bygg og opplever stor etterspørsel etter mer innendørs lager. Havneanleggene som er godt rustet for fremtiden er de som har nok areal og ikke minst fleksible areal tilgjengelig. Dette spesielt med tanke på nye næringsområder innen energi og god godslogistikk. Den siste tiden gjenspeiler et ustabil energimarked som berører både privathusholdning og næringen. Inflasjon og den høye prisveksten skaper utfordringer for konverteringen til renere energikilder, da dette gir økte kostnader i tillegg til at utviklingen koster mer for redere. Optimisme er likevel til stede. Det har allerede kommet flere fartøy som er langt mer energieffektive, og flere er i bestilling, både nybygg og ombygginger.

Flere større aktører ser på muligheter for å vri godsstrømmer fra Øst-Norge direkte inn til vest via sjøveien. Offshore olje- og gassproduksjon er globalt konkurransedyktig rent økonomisk, som betyr gode ringvirkninger til Norge og regionen.

⁵ [Environmental Port Index | Cleaner Ports for a Greener World \(epiport.org\)](https://www.epiport.org/)





Energi og offshore

Stavangerregionen har Europas største olje- og gassklynge, og et velfungerende base- og havneanlegg er avgjørende for effektiv drift og logistikk i næringen. Antall offshoreanløp i 2022 har en liten nedgang ift. 2021.

Energiprisen hadde i slutten av 2021 en markant økning som fortsatte inn i 2022. I senere tid har energiprisen hatt store svingninger, men siste tiden lagt seg på et lavere nivå. Offshorefeltene er globalt økonomisk konkurransedyktige, og med dagens globale usikkerhet er norsk energi attraktiv. Dette vil gi god aktivitet og etterspørsel til rigg-markedet, og forsyning fra basene fremover.

Skattepakken oljebransjen fikk i forbindelse med Covid-19 situasjonen betydde økt fokus på innlevering av Plan for Utbygging og Drift (PUD) innen utgangen av 2022. I 2023 forventes det derfor en økning av aktiviteten innen sektoren. En av flaskehalsene kan bli tilgjengelige skip, da størstedelen av flåten allerede er i drift. I de siste årene har de fleste rederiene benyttet muligheten til å avhende eldre skip til andre bransjer eller resirkulering.

Enkelte aktører regionalt estimerer en oppgang i tonnasje med over 20 % i 2023 og det er en sterk optimisme for kommende år. Dette vil påvirke behovet for areal på land og ratene for offshorefartøy.

Gods

Konvensjonelt gods håndteres av terminalsekskapet Westport. De håndterer den daglige godstrafikken i tillegg til godset fra utenriksfergene til Fjord Line. Det forventer en nedgang i aktivitet på ca. 19 % i 2023. Det er flere faktorer som utgjør nedgangen, blant annet overkapasitet i containermarkedet og mindre ro-ro last, som skyldes redusert konsum og handel i Europa, og dermed mindre gods.

Fjord Line har fra februar til mai 2023 innstilt alle seilinger grunnet ombygging av skip. Fra medio juni vil alle skip seile som normalt. Den reduserte trafikken vil påvirke både SRH og Westport.

Nye markeder

Havvind-næringen har lokasjoner på to områder like utenfor Stavangerregionen sitt havnedistrikt. Dette betyr muligheter for SRHs eksisterende kunder, eksisterende infrastruktur og nyetablering av havnenæringsområder. Regionen har mye på plass allerede og har gode referanser som energihovedstad. Mekjarvik er allerede utpekt som en god havn for sammenstilling av elementer grunnet dybdeforhold og omkringliggende farvann. Det vil kreve mer landareal enn det som er tilgjengelig per dags dato, men det setter SRH i en god posisjon. Sammen med Risavika og andre samarbeidshavner er utsiktene positive. Risavika har meget gode muligheter for havvind base aktivitet.

Omstillingen til renere energibruk på havneanleggene kan by på nye markedsmuligheter; etablering av ammoniakk- og hydrogentilførsel, i tillegg til ladeinfrastruktur og mer landstrøm. Her blir det et samspill med politiske føringer, ny teknologi og markedets muligheter.

16



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



SRH jobber med andre store aktører for å legge til rette for fremtidens energikilder, blant annet gjennom deltakelse i Elnett21.

Havbruksnæringen er på økende front i regionen. Det er gode erfaringer med eksport av fersk laks fra Trondheimsregionen ned til kontinentet. Rogaland har her et mulighetsrom til å forsterke eksporten på sjø ytterligere. Norge er verdens nest største fiskeeksportør, og Rogaland og Vestland produserer like i underkant av 25 % av Norges totale lakseproduksjon, noe som tilsier at potensiale for sjøfrakt er stort. Det er startet opp et lokalt samarbeid med Blueplanet⁶ for å avdekke nye muligheter lokalt sammen med Bergen Havn.

Cruise

2022 har vært et normalår for cruisetrafikken i Stavangerregionen. Totalt antall anløp er 227 og ca. 450 000 passasjerer⁷. Det forventes at 2023 blir omtrent på samme nivå, med foreløpige bestillinger på 229 anløp og ca. 630 000 passasjerer.

Nytt for 2022 var at både industrikai i Mekjarvik ble brukt til cruiseanløp og et cruisesamarbeid med Sandnes Havn ble opprettet. Det var totalt 11 anløp i Mekjarvik og syv anløp i Sandnes. For 2023 er foreløpig fem anløp planlagt ankomst i Mekjarvik og 12 anløp til Sandnes.

Etter ønske fra Stavanger formannskap er det utarbeidet forslag til Handlingsplan cruiseanløp Stavanger 2022-2030, som en oppfølging av Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020-2030. Handlingsplanen ble sendt på høring til eierkommunene med frist i september 2022. Det er mottatt høringssvar fra Randaberg kommune og Sola kommune. Politisk behandling av Stavanger kommunes høringssvar er utsatt flere ganger, sist i formannskapet 09.03.23. Begrunnelse for utsettelse henviser blant annet til pågående forhandling av ny selskapsavtale for SRH. Handlingsplanens mål er å tilstrebe helårs cruiseturisme, begrense antall cruisepassasjerer per dag/samtidig, redusere cruiseskipstørrelse og antall anløp på Skagenkaaien, benytte ytre kailinjer først og ingen cruiseanløp på indre Strandkaaien

Eiendom

Ifølge siste rapport fra Eiendomsmegler 1 SR-Eiendom for næringseiendommer i Stavangerregionen, er det god aktivitet og redusert arealledighet i forhold til forrige rapport fra mai 2022. Tall fra mai 2022 presenteres i parentes. Arealledigheten for kontorer er nå 8,6 % (9,2 %). For kombinasjonseiendommer er ledigheten på 2,9 % (3,7 %). Det er vekst i leieprisen i Stavanger sentrum, ellers stabile leiepriser. I øvrige områder i regionen er det baseområdene som har høy ledighet på kontorarealer. Det er stabil ledighet og leiepriser som holder seg på stabile nivåer.

⁶ Blueplanet

⁷ I 2021 hadde SRH 35 anløp og 19 000 passasjerer



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Risavika

Risavika har etterspørsel etter innendørs lagringsplass, og er nær fullt utleid. Det pågår tilrettelegging for flere terminalbygg for å møte et langsiktig behov for utviklingen i godstrafikken. SRH har forholdsvis lite ledige kontorarealer, og attraktiviteten for Utenriksterminalen er styrket med busstilbud helt ned til terminalen.

Det pågår i Q2 2023 ferdigstillelse av et kombinasjonsbygg på ca. 2 500 m² med tilhørende uteareal for SafeClean AS, som driver med kjemisk rensing av rør.

Bulkhall for Saltimport AS for opptil 40 000 tonn salt ble ferdigstilt i august 2022, og vil generere flere anløp fremover.

I Risavika er det store arealer som gir spennende utviklingsmuligheter for både lagerbygg, utelager og kombinasjonsbygg. Det pågår løpende tett dialog og samarbeid med eksisterende og nye kunder i området. Resultatet av dette illustreres i en overordnet plan for arealdisponeringer, en såkalt "masterplan".

Ny intern havnevei er ferdigstilt. Prosjektet omfatter etablering av ny utkjøring fra Utenriksterminalen med ny intern havnevei mellom Utenriksterminalen og Nautøya. Dette vil gi området en langt bedre logistikk og tilknytning til kaianleggene, da en kan kjøre uregistrerte kjøretøy tilknyttet havnedriften.

Mekjarvik

I Mekjarvik er det stabil aktivitet, og flere aktører ønsker seg hit. Næringsområdet har sentral beliggenhet og det kan drives operasjoner hele døgnet, hele året. Det er økt etterspørsel av lagring og aktivitet over kai i forbindelse med Rogfast-utbyggingen. I tillegg har fergeaktørene økt aktiviteten på reparasjoner i Mekjarvik. Stena Recycling melder om god drift, men med mer arealtilgang vil de kunne øke aktiviteten.

Stavanger sentrum

Kommunedelplan Stavanger Sentrum 2019-2034 gir mange muligheter for by- og havneutvikling av SRHs eiendommer. De siste årene har det pågått arbeid med mulighetsstudier, strategisk planprogram i Østre Havn, detaljregulering i Bjergsted og studier av økonomisk realiseringsevne. Det forventes at planprogram i Østre Havn blir vedtatt i løpet av 2023, og Bekhuskaien vil være det første området hvor det iverksettes videre plan- og utviklingsarbeid. I Bjergsted vurderes flere scenarier i forhold til kai, og utnyttelse av bakområdet. Det vurderes også nybygg på Strandkaien og Skagenkaien, som skal bidra til byutvikling og sambruk med havn.

18



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Strategiplan for konsern

Strategiplan for 2021-2024 har som overordnet mål å fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift. Havnekonsernet drives med forankring i verdiene dedikert, trygg og bærekraftig.

Høsten 2022 gjennomførte styret en rulling av strategiplanen med formål om forenkling. Noen mål ble spisset, og tiltak ble tatt ut av strategiplanen og flyttet over i en handlingsplan. Handlingsplanen vil gjelde ett år om gangen og vedtas hver desember.

STRATEGIPLAN

Stavangerregionen Havn Konsern
2021-2024

Visjon

Stavangerregionen Havn skal være den mest konkurransedyktige havneoperatøren i regionen og bidra til utvikling og trykkestabilitet.

Overordnet mål

Stavangerregionen Havn skal være den mest konkurransedyktige havneoperatøren i regionen og bidra til utvikling og trykkestabilitet.

Verdier

Effektivitet Trygg Bærekraftighet

Vi skal være den foretrukne havnen

- Tilrettelegge for maritim næring
- Synliggjøre og kommunisere havnens rolle
- Tilstrebe et positivt omdømme

Vi skal videreutvikle bærekraftige tjenestetilbud som styrker havnens og regionens konkurransekraft

- Utvikle muligheter på vare havneområder
- Være en forutsigbar og sikker havn
- Arbeide målrettet for miljøriktig havnedrift



Vi skal sikre utvikling av bærekraftige havnearealer og infrastruktur for å møte fremtidige behov i regionen

- Plan for havneutvikling skal være førende for prioriteringer
- Samarbeide for å styrke havneinfrastruktur på sjø og land
- Utvikle verdier i havnens arealer til finansiering av havneinfrastruktur

Vi skal fremme effektiv drift, solid økonomi og et godt arbeidsmiljø

- Gjennomgående kvalitet- og forbedringsarbeid
- Skape verdier for eierne
- Være en attraktiv arbeidsplass



19



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Som underdokumenter/delplaner til strategiplanen inngår Plan for havneutvikling, Kommunikasjonsstrategi, Digitaliseringsstrategi og Miljøplan.

I havnens strategiplan er miljømålene gjort mer synlig enn tidligere. **Miljøplan 2020-2023** har pekt ut syv av FNs bærekraftsmål som skal være definerende for drift og utvikling av selskapet. For bærekraftsmålene er det tillagt konkrete tiltak i egen drift og som tilrettelegger for andre virksomheter. Miljøplanen bidrar også til fokus på eiernes ambisjoner i forhold til målsetninger innen miljø.

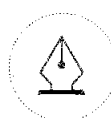
Formålet til **Kommunikasjonsstrategi 2020-2022** er å oppfylle konsernets overordnede forretningsmål, samt å styrke SRHs omdømme. Arbeidet med kommunikasjonsstrategi fortsetter i 2023. **Digitaliseringsstrategi 2021-2024** har som formål å strukturere og tydeliggjøre SRH sine ambisjoner med digitaliseringsarbeidet. Digitalisering bidrar til innovasjon, økt produktivitet og bedre kvalitet i drift av selskapet. Digitalisering innebærer et samspill mellom mennesker, arbeidsprosesser og teknologi, og er viktig for å etablere effektive arbeidsprosesser på tvers av organisasjonen gjennom smart bruk av teknologi.

Havn er arealkrevende virksomhet, og arealforvaltning er derfor en viktig del av det strategiske arbeidet. Arealforvaltning av havneinfrastruktur er sikring av tilstrekkelig store og funksjonelle landarealer, bygg og kaier for den maritime næringen i et 50-100 års perspektiv. Plan og strategier på ulike nivåer i den offentlige forvaltningen får påvirkning på prioritet som gis til havneutvikling og -infrastruktur. Arealmyndigheten utøves i kommuneplan og reguleringsplan, men nasjonale og regionale planer og strategier er sterkt retningsgivende for hvilken prioritet havneinfrastruktur skal ha.

En langsiktig plan for utvikling av SRHs havner og eiendommer skal rulleres med revidering for hver strategiplan-periode. **Plan for havneutvikling 2021-2024** er styrende for hvor det skal prioriteres havneutvikling og formålet til planen er å synliggjøre behov og områder for videre utvikling av offentlig havneinfrastruktur innenfor havnens eierkommuner. Havneutvikling bidrar til å skape konkurransekraft for regionen, og det er ønskelig å kunne legge til rette for nye næringsetableringer. Kommuneplanene i eierkommunene legger til rette for nye muligheter for havneutbygging på eller tilgrensende til arealer som eies av SRH, og videre havneutvikling vil ha fokus innen disse tre områdene.

Det strategiske planverket godkjennes av styret i SRH IKS og representantskapet orienteres om planene.

20



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Finansiell risiko og likviditetsrisiko

SRHD og konsernet har en god egenkapitalprosent og har dermed lav finansiell risiko. Avdragsprofilen på lånene er langsiktig og sikrer dermed god likviditet framover. Både SRHD og konsernet har tilfredsstillende likviditet pr. 31.12.22. Konsernet har et finansreglement som administrasjonen rapporterer til styret halvårlig⁸.

Åpenhetsloven og offentlig kommunikasjon

SRH arbeider aktivt med aktsomhetsvurdering av egen virksomhet, leverandørkjeder og andre forretningsforbindelser i tråd med OECD sine retningslinjer. SRH inngår i SRH sin rapportering knyttet til åpenhetsloven. Rapporten vil bli tilgjengelig på selskapets nettside⁹ innen 30.06.2023.

Styret er godt fornøyd med selskapets utvikling i 2022, og vil spesielt takke de ansatte for en god innsats i året som er gått.

Stavanger, 17. april 2023

Magne Fjell
Styrets leder

Atle W Holgersen
Styremedlem

Marit Lunde
Styremedlem

Andreas Auklend Krohn
Styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
Daglig leder

⁸ https://www.stavangerhavn.no/wp-content/uploads/Styremote-201020_til-internett_.pdf

⁹ [Forside - Stavangerregionen Havn \(stavangerhavn.no\)](#)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



RESULTATREGNSKAP

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekter	2, 6	172 613 644	131 634 050
Sum driftsinntekter		172 613 644	131 634 050
Varekostnad		22 450 682	9 008 084
Lønnskostnad	3, 4	26 847 426	23 316 126
Avskrivning	5	3 266 495	2 691 132
Annen driftskostnad	3	120 140 115	87 651 079
Sum driftskostnader		172 704 717	122 666 421
Driftsresultat		-91 073	8 967 629
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt	6	868 681	221 626
Annen finansinntekt		2 923	0
Rentekostnad		7 440	19 883
Annen finanskostnad		2 623	0
Resultat av finansposter		861 541	201 743
Resultat før skattekostnad		770 468	9 169 372
Skattekostnad på resultat	7	87 914	440 888
Resultat		682 554	8 728 484
Årsresultat		682 554	8 728 484
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		682 554	8 728 484
Sum overføringer		682 554	8 728 484

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



BALANSE

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	5, 6	33 454 979	31 801 679
Maskiner og anlegg	5, 6	5 351 355	4 283 213
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	1 320 102	2 771 570
Sum varige driftsmidler	5	40 126 436	38 856 463
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 417 745	1 364 777
Sum finansielle anleggsmidler		1 417 745	1 364 777
Sum anleggsmidler		41 544 181	40 221 240
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	31 345 347	26 083 449
Andre kortsiktige fordringer	6	54 393 275	37 819 594
Sum fordringer		85 738 623	63 903 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 261 341	979 860
Sum omløpsmidler		86 999 964	64 882 904
Sum eiendeler		128 544 145	105 104 143

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



BALANSE

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	11	50 153 408	49 470 854
Sum opptjent egenkapital		50 153 408	49 470 854
Sum egenkapital	11	52 879 088	52 196 534
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Pensjonsforpliktelser	4	5 592 052	5 015 997
Utsatt skatt	7	363 731	331 184
Sum avsetning for forpliktelser		5 955 783	5 347 181
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	31 654 228	15 045 967
Betalbar skatt	7	55 310	440 523
Skyldig offentlige avgifter		2 041 461	7 104 438
Annen kortsiktig gjeld	6	35 958 276	24 969 501
Sum kortsiktig gjeld		69 709 275	47 560 428
Sum gjeld		75 665 057	52 907 609
Sum egenkapital og gjeld		128 544 145	105 104 143

Stavanger, 17.04.2023

Styret i Stavangerregionen Havnedrift AS

Magne Fjell
styreleder

Atle Warren Holgersen
nestleder

Marit Lunde
styremedlem

Andreas Auklend Krohn
styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
daglig leder

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



INDIREKTE KONTANTSTRØM

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	770 468	9 169 372
Periodens betalte skatt	-440 523	-416 213
Ordinære avskrivninger	3 266 495	2 691 132
Endring i kundefordringer	-5 261 898	-1 133 812
Endring i leverandørgjeld	16 608 261	12 278 295
Justering av pensjonsforpliktelse	576 055	294 743
Endring i andre tidsavgrensningsposter	19 105 830	-25 200 103
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	34 624 688	-2 316 586
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	419 515	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 559 446	-1 798 953
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-52 968	-48 054
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 192 899	-1 847 007
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Konsernkontoordning	-29 150 308	4 234 673
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-29 150 308	4 234 673
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	281 481	71 080
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne	979 860	908 780
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	1 261 341	979 860

STAVANGERREGINONEN HAVNEDRIFT AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJON

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Inntekter

Spesifikasjon av driftsinntekter	2022	2021
Kaivederlag	46 247 228	26 784 629
Varevederlag/Tjenesteleveranser	28 816 268	24 082 176
ISPS-vederlag, Vakthold	19 194 742	10 284 784
Leieinntekter eiendom	71 266 678	53 853 741
Inntekter fra mor- og søsterselskap	6 841 076	4 933 309
Andre driftsinntekter	247 652	11 695 410
Sum	172 613 644	131 634 050

All inntekt er relatert til Norge.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	20 343 660	17 146 494
Arbeidsgiveravgift	3 164 477	2 547 583
Pensjonskostnader	2 928 460	2 885 371
Andre ytelser	410 830	736 677
Sum	26 847 426	23 316 126

Gjennomsnittlig antall årsverk: 22,75

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjon	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 377 828	288 467	5 791
Styret	221 166		

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styret.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 151 767.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 41 550.
Beløp er eks. mva.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43

Note 4 Pensjon

Selskapet er pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 22 personer. Ordningen gir rett til definerte framtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhenige av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsen er dekket gjennom et forsikringselskap.

Pensjonskostnader inkl. AGA	2022	2021
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 248 337	3 003 939
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	675 109	539 676
Avkastning på pensjonsmidler	- 1 057 354	-771 912
Administrasjonskostnad	96 659	79 665
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	361 887	356 562
Resultatført actuært tap (gevinst)	0	0
Ansattes innskudd 2% av lønn inkl. AGA	-396 178	-322 559
Netto pensjonskostnad	2 928 460	2 885 371

Pensjonsforpliktelse	2022	2021
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	33 323 559	34 196 871
Pensjonsmidler	-29 271 985	-26 250 381
Arbeidsgiveravgift	571 272	1 120 455
Ikke resultatført actuært gevinst(tap) ekskl. AGA	849 435	-3 550 350
Ikke resultatført actuært gevinst (tap) AGA	119 771	-500 598
Netto pensjonsforpliktelse	5 592 052	5 015 997

Forutsetninger	2022	2021
Diskonteringsrente	3,20 %	1,50 %
Forventet lønnsregulering	3,75%	2,50 %
Forventet G-regulering	3,50%	2,25%
Forventet pensjonsregulering	2,72%	1,48%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,40%	3,30%
Aga-sats	14,10 %	14,10 %
Amortiseringstid	9	9

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Egenkapital innskuddet i KLP er bokført som Investering i aksjer og andeler og utgjør kr 359 095 pr 31.12.2022.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



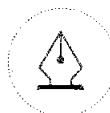
Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Kai, bygninger og annen fast innretning	Kontormaskiner, inventar og annet driftsløse	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 095 672	46 825 926	13 541 535		76 463 133
Årets tilgang	0		51 186	5 508 262	5 559 448
Årets avgang	0	0	-419 515	0	-419 515
Overførsel		3 143 034	1 068 142	-4 211 176	0
Kostnadsført tidl. aktivert		-603 463			
Anskaffelseskost 31.12.	16 095 672	49 365 497	14 241 348	1 297 086	80 999 603
Akk.avskrivning 31.12.	0	-29 207 210	-11 665 957	0	-40 873 167
Balanseført pr 31.12.	16 095 672	20 158 287	2 575 391	1 297 086	40 126 436
Årets avskrivninger		1 598 971	1 667 524	0	3 266 495
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Avskrivningsperiode		10-100 år	3-15 år		

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer	1 729 932	1 883 309
Andre kortsiktige fordringer	5 109 490	16 195 866
Fordring konsernkontoordning*	46 295 514	17 149 113
Sum	53 134 936	35 228 288
Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	10 540 518	3 493 779
Leverandørgjeld	26 593 358	8 383 001
Sum	37 133 876	11 876 780

*Selskapet er en del av en konsernkontoordning med SRH Eiendom Holding AS. Dette innebærer en trekkrettighet på 20 000 000 som kan brukes av alle selskapene i konsernet. Dette blir formelt sett en fordring eller gjeld til SRH Eiendom Holding AS. Alle konsernselskapene unntatt Stavangerregionen Havn IKS er solidarisk ansvarlig for trekk konsernet har gjort. Pr 31.12 har selskapet en fordring på SRH Eiendom Holding AS på kr 46 295 514. Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt knyttet til trekkrettigheten.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



Transaksjoner med nærstående	2022	2021
Inntekter fra mor- og søsterselskaper	6 841 076	4 879 142
Leie av driftsmidler / eiendommer	98 561 556	71 262 629
Renteinntekter	828 516	182 606
Rentekostnader	0	0

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 367	440 523
Endring i utsatt skatt	32 547	365
Skattekostnad ordinært resultat	87 914	440 888
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	770 468	9 169 372
Permanente forskjeller	-1 316 993	-7 281 830
Endring i midlertidige forskjeller	798 190	114 836
Skattepliktig inntekt	251 666	2 002 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 367	440 523
Sum betalbar skatt i balansen	55 367	440 523
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	770 468	9 169 372
Beregnet skatt av resultat før skatt	169 503	2 017 262
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-289 738	-1 602 003
Endring i ikke balanseført USF / begrenset skatteplikt	208 138	25 264
Sum	87 903	440 523
Effektiv skattesats	11,4 %	4,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 409 383	-3 187 247	222 135
Fordringer	-700 000	-700 000	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-5 592 052	-5 015 997	576 055
Sum	-9 701 435	-8 903 244	798 190
Reversering av midlertidige forskjeller	11 354 756	10 408 627	-946 128
Grunnlag for utsatt skattefordel	1 653 321	1 505 383	-147 938
Utsatt skattefordel (22 %)	363 731	331 184	-32 546

Stavangerregionen Havnedrift AS har frem til 31.12.16 vært ansett som skattepliktig. Som følge av en



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43



gjennomgang av de skattemessige forhold i konsernet for 2017, mener selskapet at i realiteten og rent faktisk realiseres formålet i Stavangerregionen Havn IKS gjennom Stavangerregionen Havnedrift AS. På bakgrunn av dette mener en at en har skattefrihet etter skattelovens § 2-32. fra og med 2016, men med skatteplikt for «økonomisk virksomhet», jfr skatteloven § 2-32 2. ledd. Skatteplikten omfatter inntekter fra utleie av eiendom der leietakere ikke driver havnerelatert virksomhet.

Viser videre til mer informasjon i konsernregnskapet for Stavangerregionen Havn IKS.

Note 8 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Epi AS	12,4%	1 058 650	1 058 650
Egenkapital innskudd KLP. Knyttet til pensjon se note 4		359 095	359 095
Sum		1 417 745	1 417 745

Note 9 - Bankinnskudd

	2022	2021
Budne skattetrekksmidler utgjør	1 151 296	881 890

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	826	1 000,0	826 000
Sum	826		826 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stavangerregionen Havn IKS	826	100	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Stavangerregionen Havn IKS. Konsernspissen er Stavangerregionen Havn IKS som har forretningskontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved hovedkontoret til Stavangerregionen Havn IKS.

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	826 000	1 899 680	49 470 854	52 196 534
Årets resultat			682 554	682 554
Pr. 31.12.2022	826 000	1 899 680	50 153 408	52 879 088



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A4D10BC263EB4EAE88B8344C8E84CF43





KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stavangerregionen Havnedrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavangerregionen Havnedrift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Stråume	

Penneo document key: 17Q7W-20F5K-AXCL6-EDHGQ-F5F8X-ILD2O



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 20. april 2023
KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Braut

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-20 15:25:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 17Q7W-20F5K-AXCL6-EDHGG-F5F8X-ILD2O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>