



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 363 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINKEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Bull-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		28 525
Annen driftskostnad	2	15 371	224 939
Sum kostnader		15 371	253 464
Driftsresultat		-15 371	-253 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	7
Sum finansinntekter		28	7
Annen rentekostnad		225	108 057
Sum finanskostnader		225	108 057
Netto finans		-197	-108 050
Resultat før skattekostnad		-15 568	-361 514
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-15 568	-361 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 568	-361 514
Totalresultat		-15 568	-361 514
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	-15 568	-361 514
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-15 568	-361 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 248	984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 248	984
Sum omløpsmidler		1 248	984
SUM EIENDELER		1 248	984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4	434 897	419 329
Sum opptjent egenkapital		-434 897	-419 329
Sum egenkapital		-404 897	-389 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 508	60 821
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			4 230
Kortsiktig konserngjeld	6	369 637	315 262
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		406 145	390 313
Sum gjeld		406 145	390 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 248	984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664244

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 363 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINKEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Bull-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 926 363 093
VINKEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		28 525
Annen driftskostnad	2	15 371	224 939
Sum kostnader		15 371	253 464
Driftsresultat		-15 371	-253 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	7
Sum finansinntekter		28	7
Annen rentekostnad		225	108 057
Sum finanskostnader		225	108 057
Netto finans		-197	-108 050
Resultat før skattekostnad		-15 568	-361 514
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-15 568	-361 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 568	-361 514
Totalresultat		-15 568	-361 514
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	-15 568	-361 514
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-15 568	-361 514



Organisasjonsnr: 926 363 093
VINKEL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 248	984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 248	984
Sum omløpsmidler		1 248	984
SUM EIENDELER		1 248	984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4	434 897	419 329
Sum opptjent egenkapital		-434 897	-419 329
Sum egenkapital		-404 897	-389 329
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 508	60 821
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			4 230
Kortsiktig konserngjeld	6	369 637	315 262



Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld	406 145	390 313
Sum gjeld	406 145	390 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 248	984



Organisasjonsnr: 926 363 093
VINKEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vinkel Eiendom AS

Org.nr.: 926 363 093



Resultatregnskap			
Vinkel Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	2	0	28 525
Annen driftskostnad	2	<u>15 371</u>	<u>224 939</u>
Sum driftskostnader		<u>15 371</u>	<u>253 464</u>
Driftsresultat		<u>-15 371</u>	<u>-253 464</u>
Annen renteinntekt		28	7
Annen rentekostnad		<u>225</u>	<u>108 057</u>
Resultat av finansposter		<u>-197</u>	<u>-108 050</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-15 568</u>	<u>-361 514</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		<u>-15 568</u>	<u>-361 514</u>
Overført til udekket tap	4	<u>15 568</u>	<u>361 514</u>
SUM OVERFØRINGER		<u>-15 568</u>	<u>-361 514</u>



Balanse			
Vinkel Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 248</u>	<u>984</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 248</u>	<u>984</u>
SUM EIENDELER		<u>1 248</u>	<u>984</u>
Aksjekapital	4, 5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Udekket tap	4	<u>-434 897</u>	<u>-419 329</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-434 897</u>	<u>-419 329</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>-404 897</u>	<u>-389 329</u>
Leverandørgjeld		36 508	60 821
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	4 230
Konserngjeld	6	369 637	315 262
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>406 145</u>	<u>390 313</u>
SUM GJELD		<u>406 145</u>	<u>390 313</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 248</u>	<u>984</u>
Bergen, 09.07.2025 Styret i Vinkel Eiendom AS			
 _____ Sturla Bull-Olsen styreleder			
Vinkel Eiendom AS	Org.nr. 926 363 093	Side 3	



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkerlig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Styrehonorar	0	25 000
Arbeidsgiveravgift	0	3 525
Sum	0	28 525

Antall årsverk	0	0
----------------	---	---

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg av revisjon, og dette er valgt.

Annet

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til fordel for ansatte, aksjeeiere eller medlemmer av generalforsamlingen. Det er ikke inngått noen avtale om bonus, overskuddsdeling, lån eller andre godtgjørelser til styrets leder.



Vinkel Eiendom AS

Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Resultat før skatt	-15 568	-361 514
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-15 568	-361 514
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-496 757	-481 189	15 568
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	496 757	481 189	-15 568
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-419 329	-389 329
Årets resultat		-15 568	-15 568
Pr. 31.12.2024	30 000	-434 897	-404 897

Selskapets egenkapital er tapt, og egenkapitalen er negativ med kr 404 897 per 31.12.2024. Store deler av denne underbalansen er finansiert ved lån fra eiere, stor kr 369 637 per 31.12.2024, som kan gjøres om til innskutt egenkapital.

Selskapets styre har allikevel utarbeidet regnskapet under forutsetning om fortsatt drift. Til tross for styrets vurdering, så er selskapets egenkapital tapt og det eksisterer betydelig usikkerhet knyttet til selskapets evne til å opprettholde lønnsom drift og tilstrekkelig likviditet i fremtiden. På bakgrunn av dette vil selskapet vurdere tiltak som på sikt kan bidra til positiv egenkapital, lønnsom drift og tilstrekkelig likviditet. Basert på den informasjonen som er tilgjengelig på tidspunktet for utarbeidelsen av regnskapet, mener ledelsen at det er rimelig grunn til å anta at selskapet vil kunne fortsette sin virksomhet i overskuelig fremtid.



Vinkel Eiendom AS

Noter 2024

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Eiere:	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Befa AS	15 000	50 %	50 %
Bull- Olsen Invest AS	15 000	50 %	50 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Styret	Ind. andel	Stemmeandel
Sturla Bull-Olsen	50 %	50 %

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2024	2023
Bull-Olsen Invest AS	269 637	215 262
Kenneth Haglund	100 000	100 000
Sum	369 637	315 262

Det er ingen sikkerhetsstillelse på lånene.