



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Holhjemveien 23
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 192 154	75 209 478
Sum inntekter		25 192 154	75 209 478
Kostnader			
Varekostnad		19 651 710	62 929 566
Lønnskostnad	1	2 541 840	6 535 908
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 763	88 613
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 627 937	2 430 373
Sum kostnader		23 832 250	71 984 460
Driftsresultat		1 359 904	3 225 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 107	1 287
Annen finansinntekt			5 806
Sum finansinntekter		6 107	7 093
Annen rentekostnad		1 177 205	913 557
Annen finanskostnad		2 867	80 621
Sum finanskostnader		1 180 072	994 179
Netto finans		-1 173 965	-987 086
Ordinært resultat før skattekostnad		185 940	2 237 932
Skattekostnad på resultat	3	41 984	497 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 956	1 740 536
Årsresultat	4	143 956	1 740 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 956	1 740 536
Totalresultat		143 956	1 740 536



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 249	329 486
Avsatt til annen egenkapital		87 707	1 411 050
Sum overføringer og disponeringer		143 956	1 740 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 493	17 349
Sum immaterielle eiendeler		7 493	17 349
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 859 902
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 780	43 000
Sum varige driftsmidler	5	91 780	3 902 902
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		8 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler	6	8 500 000	
Sum anleggsmidler		8 599 273	3 920 251
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	11 694 112	11 136 688
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	550 000	94 272
Andre kortsiktige fordringer		291 743	642 406
Konsernfordringer	5, 6, 6	2 035 980	3 048 884
Sum fordringer		2 877 723	3 785 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 112	247 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 112	247 945
Sum omløpsmidler		15 367 947	15 170 194
SUM EIENDELER		23 967 220	19 090 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 631 445	4 543 738
Sum opptjent egenkapital		4 631 445	4 543 738
Sum egenkapital	4	4 920 250	4 832 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 694 538	1 287 273
Leverandørgjeld	6	1 124 591	3 513 249
Betalbar skatt	3	16 263	431 592
Skyldig offentlige avgifter		459 786	153 299
Kortsiktig konserngjeld	6	420 515	513 592
Annen kortsiktig gjeld		331 278	2 358 897
Sum kortsiktig gjeld		11 046 971	8 257 902
Sum gjeld		19 046 971	14 257 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 967 220	19 090 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417692

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kurerveien 22
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 192 154	75 209 478
Sum inntekter		25 192 154	75 209 478
Kostnader			
Varekostnad		19 651 710	62 929 566
Lønnskostnad	1	2 541 840	6 535 908
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 763	88 613
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 627 937	2 430 373
Sum kostnader		23 832 250	71 984 460
Driftsresultat		1 359 904	3 225 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 107	1 287
Annen finansinntekt			5 806
Sum finansinntekter		6 107	7 093
Annen rentekostnad		1 177 205	913 557
Annen finanskostnad		2 867	80 621
Sum finanskostnader		1 180 072	994 179
Netto finans		-1 173 965	-987 086
Ordinært resultat før skattekostnad		185 940	2 237 932
Skattekostnad på resultat	3	41 984	497 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 956	1 740 536
Årsresultat	4	143 956	1 740 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 956	1 740 536
Totalresultat		143 956	1 740 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 249	329 486
Avsatt til annen egenkapital		87 707	1 411 050



Sum overføringer og
disponeringer

143 956

1 740 536



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 493	17 349
Sum immaterielle eiendeler		7 493	17 349
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 859 902
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	91 780	43 000
Sum varige driftsmidler	5	91 780	3 902 902
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		8 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler	6	8 500 000	
Sum anleggsmidler		8 599 273	3 920 251
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	11 694 112	11 136 688
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	550 000	94 272
Andre kortsiktige fordringer		291 743	642 406
Konsernfordringer	5, 6, 6	2 035 980	3 048 884
Sum fordringer		2 877 723	3 785 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		796 112	247 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 112	247 945
Sum omløpsmidler		15 367 947	15 170 194
SUM EIENDELER		23 967 220	19 090 445

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 631 445	4 543 738
Sum opptjent egenkapital		4 631 445	4 543 738
Sum egenkapital	4	4 920 250	4 832 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 694 538	1 287 273
Leverandørgjeld	6	1 124 591	3 513 249
Betalbar skatt	3	16 263	431 592
Skyldig offentlige avgifter		459 786	153 299
Kortsiktig konserngjeld	6	420 515	513 592
Annen kortsiktig gjeld		331 278	2 358 897
Sum kortsiktig gjeld		11 046 971	8 257 902
Sum gjeld		19 046 971	14 257 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 967 220	19 090 445
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Blefjell Hytteutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 923 743 367



BankID Signing
Sven Olaf Holthjem
2024-05-10

BankID Signing
Simen Thorsen
2024-05-10

BankID Signing
Johnny Eliassen
2024-05-10

RESULTATREGNSKAP

BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		25 192 154	75 209 478
Sum driftsinntekter		25 192 154	75 209 478
Varekostnad		19 651 710	62 929 566
Lønnskostnad	1	2 541 840	6 535 908
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 763	88 613
Annen driftskostnad		1 627 937	2 430 373
Sum driftskostnader		23 832 250	71 984 460
Driftsresultat		1 359 904	3 225 018
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 107	1 287
Annen finansinntekt		0	5 806
Annen rentekostnad		1 177 205	913 557
Annen finanskostnad		2 867	80 621
Resultat av finansposter		-1 173 965	-987 086
Resultat før skattekostnad		185 940	2 237 932
Skattekostnad på resultat	3	41 984	497 396
Årsresultat	4	143 956	1 740 536
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		56 249	329 486
Avsatt til annen egenkapital		87 707	1 411 050
Sum overføringer		143 956	1 740 536



BankID Signing
Sven Olaf Holthjem
2024-05-10

BankID Signing
Simen Thorsen
2024-05-10

BankID Signing
Johnny Eliassen
2024-05-10

BALANSE

BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	7 493	17 349
Sum immaterielle eiendeler		7 493	17 349
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	3 859 902
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 780	43 000
Sum varige driftsmidler	5	91 780	3 902 902
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		8 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler	6	8 500 000	0
Sum anleggsmidler		8 599 273	3 920 251
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	11 694 112	11 136 688
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	550 000	94 272
Kundefordringer konsern	5, 6	0	509 013
Andre kortsiktige fordringer		291 743	642 406
Konsernfordringer	6	2 035 980	2 539 871
Sum fordringer		2 877 723	3 785 561
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 112	247 945
Sum omløpsmidler		15 367 947	15 170 194
Sum eiendeler		23 967 220	19 090 445



BankID Signing
Sven Olaf Holhjem
2024-05-10

BankID Signing
Simen Thorsen
2024-05-10

BankID Signing
Johnny Eliassen
2024-05-10

BALANSE

BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 631 445	4 543 738
Sum opptjent egenkapital		4 631 445	4 543 738
Sum egenkapital	4	4 920 250	4 832 543
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	6 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 694 538	1 287 273
Leverandørgjeld	6	1 124 591	3 513 249
Betalbar skatt	3	16 263	431 592
Skyldig offentlige avgifter		459 786	153 299
Konserngjeld	6	420 515	513 592
Annen kortsiktig gjeld		331 278	2 358 897
Sum kortsiktig gjeld		11 046 971	8 257 902
Sum gjeld		19 046 971	14 257 902
Sum egenkapital og gjeld		23 967 220	19 090 445

10.05.2024

Styret i Blefjell Hytteutvikling AS

Simen Thorsen
styreleder

Sven Olaf Holhjem
styremedlem/daglig leder

Johnny Eliassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

ANLEGGSKONTRAKTER

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført, i henhold til unntaksregelen for små foretak i regnskapslovens § 5-12. Arbeid under utførelse knyttet til faste priskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontraktsmetode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, det vil si når risiko og kontroll er overført til kjøperen (transaksjonstidspunktet).

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

 BankID Signing
Sven Olaf Holthjem
2024-05-10

 BankID Signing
Simen Thorsen
2024-05-10

 BankID Signing
Johnny Eliassen
2024-05-10

LØNNSKOSTNADER

	2023	
Lønninger	1 968 842	5 571 333
Arbeidsgiveravgift	313 916	738 289
Pensjonskostnader	166 300	0
Andre ytelser	92 782	226 285
Sum	2 541 840	6 535 907

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 859 902	53 762	3 913 664
Tilgang kjøpte driftsmidler	552 281	59 543	611 824
Omklassifisering til varelager	-4 412 183	0	-4 412 183
Anskaffelseskost 31.12.2023	0	113 305	113 305
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	21 525	21 525
Bokført verdi 31.12.2023	0	91 780	91 780
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	0	10 763	10 763
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	0	10 763	10 763
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	3-5 år	



Note 3 Skatt



Årets skattekostnad	2023	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 128	524 524
Endring i utsatt skattefordel	9 856	-27 128
Skattekostnad ordinært resultat	41 984	497 396
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	185 940	2 237 934
Permanente forskjeller	4 893	22 962
Endring i midlertidige forskjeller	-44 799	123 307
Avgitt konsernbidrag	-72 114	-422 418
Skattepliktig inntekt	73 921	1 961 785
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 128	431 592
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 865	0
Sum betalbar skatt i balansen	16 263	431 592


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-34 060	-54 758	-20 698
Varebeholdning	0	0	-1
Fordringer	0	-24 100	-24 100
Sum	-34 060	-78 858	-44 799
Grunnlag for utsatt skattefordel	-34 060	-78 858	-44 799
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 493	-17 349	-9 856



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	300 000	0	-11 195	4 543 738	4 832 543
Årets resultat				143 956	143 956
Konsernbidrag avgitt				-56 249	-56 249
Pr 31.12.2023	300 000	0	-11 195	4 631 445	4 920 250

 BankID Signing
Sven Olaf Holthjem
2024-05-10

 BankID Signing
Simen Thorsen
2024-05-10


 BankID Signing
Johnny Eliassen
2024-05-10

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 000	5 000 000
Byggelånskreditt, kortsiktig gjeld	8 694 538	1 287 273
Sum	13 694 538	6 287 273
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	0	3 859 902
Prosjekt under utførelse, tomt 9	0	4 321 275
Driftstilbehør	91 780	43 000
Varelager	11 466 742	10 909 317
Kundefordringer	550 000	627 385
Sum	12 108 522	19 760 879



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

 BankID Signing
Sven Olaf Holthjem
2024-05-10

 BankID Signing
Simen Thorsen
2024-05-10

2023  BankID Signing
Johnny Eliassen
2024-05-10

Langsiktige fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV

Blefjell Hytteutleie AS	8 500 000	0
Sum	8 500 000	0

Kundefordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV

Blefjell Hytteutleie AS	250 000	0
Blefjelltunet AS	300 000	332 109
Blefjell Bygg AS	0	176 904
Sum	550 000	509 013

Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV

Blefjell Hytteeiendom AS	175 861	0
Blefjelltunet AS	85 028	1 481 863
Blefjell Bygg AS	1 775 091	999 957
Blefjell Hytteutleie AS	0	58 051
Sum	2 035 980	2 539 871

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV

Blefjell Holding AS	3 000 000	1 000 000
Sum	3 000 000	1 000 000

Leverandørgjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV

Blefjell Bygg AS	881 934	2 540 000
Blefjell Hytteutleie AS	47 398	30 475
Sum	929 332	2 570 475

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV

Blefjell Hytteutleie AS	175 477	0
Blefjell Holding AS	172 924	172 924
Avsatt konsernbidrag	72 114	422 418
Sum	420 515	595 342

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blefjell Hytteutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
Sum	100		300 000

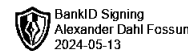
Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Blefjell Holding AS	100	100,0	100,0



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i Blefjell Hytteutvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Blefjell Hytteutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 143 956. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

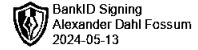
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Blefjell Hytteutvikling AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 10.05.2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

