



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 944 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gålåsholmen
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 288	72 526
Sum kostnader		68 288	72 526
Driftsresultat		-68 288	-72 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	266	36 256
Annen renteinntekt			60
Annen finansinntekt		2 140	2 154
Sum finansinntekter		2 406	38 470
Annen rentekostnad		1 435	
Sum finanskostnader		1 435	
Netto finans		971	38 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 317	-34 056
Skattekostnad på resultat	4	-14 809	-7 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 508	-26 564
Årsresultat		-52 508	-26 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 508	-26 564
Totalresultat		-52 508	-26 564
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-52 508	-26 564
Sum overføringer og disponeringer		-52 508	-26 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 834	19 025
Sum immaterielle eiendeler		33 834	19 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	184 792	61 112
Sum varige driftsmidler		184 792	61 112
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 511 377	761 377
Sum finansielle anleggsmidler		1 511 377	761 377
Sum anleggsmidler		1 730 003	841 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 624	3 926
Sum fordringer		4 624	3 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 601	1 161 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 601	1 161 295
Sum omløpsmidler		224 225	1 165 221
SUM EIENDELER		1 954 228	2 006 735

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 7	89 857	89 857
Sum innskutt egenkapital		89 857	89 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 863 359	1 915 866
Sum opptjent egenkapital		1 863 359	1 915 866
Sum egenkapital		1 953 216	2 005 723
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 012	1 012
Sum kortsiktig gjeld		1 012	1 012
Sum gjeld		1 012	1 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 954 228	2 006 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550468

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 944 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gålåsholmen
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 944 432
GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 288	72 526
Sum kostnader		68 288	72 526
Driftsresultat		-68 288	-72 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	266	36 256
Annen renteinntekt			60
Annen finansinntekt		2 140	2 154
Sum finansinntekter		2 406	38 470
Annen rentekostnad		1 435	
Sum finanskostnader		1 435	
Netto finans		971	38 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 317	-34 056
Skattekostnad på resultat	4	-14 809	-7 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 508	-26 564
Årsresultat		-52 508	-26 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 508	-26 564
Totalresultat		-52 508	-26 564
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-52 508	-26 564
Sum overføringer og disponeringer		-52 508	-26 564



Organisasjonsnr: 895 944 432
GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	33 834	19 025
Sum immaterielle eiendeler		33 834	19 025

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	184 792	61 112
Sum varige driftsmidler		184 792	61 112

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 511 377	761 377
Sum finansielle anleggsmidler		1 511 377	761 377

Sum anleggsmidler		1 730 003	841 514
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 624	3 926
Sum fordringer		4 624	3 926

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 601	1 161 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 601	1 161 295

Sum omløpsmidler		224 225	1 165 221
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		1 954 228	2 006 735
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	89 857	89 857
Sum innskutt egenkapital		89 857	89 857

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 863 359	1 915 866
Sum opptjent egenkapital		1 863 359	1 915 866
Sum egenkapital		1 953 216	2 005 723
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 012	1 012
Sum kortsiktig gjeld		1 012	1 012
Sum gjeld		1 012	1 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 954 228	2 006 735



Organisasjonsnr: 895 944 432
GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

Gålåsholmen Eiendom AS

Organisasjonsnummer 895 944 432

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Gålåsholmen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	68 288	72 526
Sum driftskostnader		<u>68 288</u>	<u>72 526</u>
Driftsresultat		<u>-68 288</u>	<u>-72 526</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	266	36 256
Annen renteinntekt		0	60
Annen finansinntekt		2 140	2 154
Annen rentekostnad		1 435	0
Resultat av finansposter		<u>971</u>	<u>38 470</u>
Resultat før skattekostnad		-67 317	-34 056
Skattekostnad på resultat	4	-14 809	-7 492
Resultat		<u>-52 508</u>	<u>-26 564</u>
Årsresultat		<u>-52 508</u>	<u>-26 564</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-52 508	-26 564
Sum overføringer		<u>-52 508</u>	<u>-26 564</u>



Balanse

Gålåsholmen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 834	19 025
Sum immaterielle eiendeler		<u>33 834</u>	<u>19 025</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	184 792	61 112
Sum varige driftsmidler		<u>184 792</u>	<u>61 112</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til morselskap	3	1 511 377	761 377
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 511 377</u>	<u>761 377</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 730 003</u>	<u>841 514</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 624	3 926
Sum fordringer		<u>4 624</u>	<u>3 926</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 601	1 161 295
Sum omløpsmidler		<u>224 225</u>	<u>1 165 221</u>
Sum eiendeler		<u>1 954 228</u>	<u>2 006 735</u>



Balanse

Gålåsholmen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	89 857	89 857
Sum innskutt egenkapital		<u>89 857</u>	<u>89 857</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 863 359	1 915 866
Sum opptjent egenkapital		<u>1 863 359</u>	<u>1 915 866</u>
Sum egenkapital		<u>1 953 216</u>	<u>2 005 723</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 012	1 012
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 012</u>	<u>1 012</u>
Sum gjeld		<u>1 012</u>	<u>1 012</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 954 228</u>	<u>2 006 735</u>

Hosle, 24.06.2024
Styret i Gålåsholmen Eiendom AS

Kristian Platou Nygård
Styreleder

Anders Platou Nygård
Styremedlem/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelser i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjon er fravalgt

Note 3 Mellomværende med morselskap

Fordringer	2023	2022
Lån til Vidsyn Eiendom AS	1 511 377	761 377
Renter	0	0

Det er ikke transaksjoner med morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner.

Selskapets eiendommer er pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-14 809	-7 492
Skattekostnad ordinært resultat	-14 809	-7 492

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-67 317	-34 056
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-67 317	-34 056

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	89 857	1 915 866	2 005 723
Årets endring		-52 508	-52 508
Egenkapital 31.12	89 857	1 863 359	1 953 216



Noter

Note 6 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	61 112	61 112
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	123 680	123 680
= Anskaffelseskost 31.12.23	184 792	184 792
= Bokført verdi 31.12.23	184 792	184 792

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gålåsholmen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 523	59,0	89 857
Sum	1 523		89 857

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidsyn Eiendom AS	1 523	100,0	100,0