



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 113 232 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | LEBLON GROUP AS |
| Forretningsadresse: | Borgejordet 80 3269 LARVIK |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Egil Andreas Johannessen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 23.08.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 881 919 | 20 864 376 |
| Avskrivning | 5 | 90 541 | 27 973 |
| Annen driftskostnad | 2 | 669 818 | 250 840 |
| Sum kostnader | | 1 642 278 | 21 143 189 |
| Driftsresultat | | -1 642 278 | -21 143 189 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | | 107 510 786 |
| Annen finansinntekt | | 2 519 145 | 4 512 858 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 387 270 | -387 270 |
| Sum finansinntekter | | 2 906 415 | 111 636 374 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 3 034 411 |
| Annen finanskostnad | | 4 138 064 | 186 056 |
| Sum finanskostnader | | 4 638 064 | 3 220 467 |
| Netto finans | | -1 731 649 | 108 415 907 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 373 927 | 87 272 718 |
| Skattekostnad | 4 | 183 387 | -130 722 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 557 314 | 87 403 440 |
| Årsresultat | 10 | -3 557 314 | 87 403 440 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | 3 557 314 | -87 403 441 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 557 314 | -87 403 441 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 5 | 32 458 | 1 153 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 32 458 | 1 153 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 21 000 | 23 851 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 12 | 9 434 480 | 4 506 480 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 31 410 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 2 500 000 | 3 404 000 |
| Andre fordringer | | 185 139 | 362 108 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 172 029 | 32 123 588 |
| Sum anleggsmidler | | 12 204 487 | 33 276 657 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 12 | 33 000 | 25 790 |
| Sum fordringer | | 33 000 | 25 790 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | | 75 762 017 |
| Sum investeringer | | | 75 762 017 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 93 576 797 | 9 539 077 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 576 797 | 9 539 077 |
| Sum omløpsmidler | | 93 609 797 | 85 326 884 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 105 814 284 | 118 603 541 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10,11 | 1 065 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 10 | 640 156 | 600 156 |
| Annen innskutt egenkapital | | | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 705 156 | 1 700 156 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10,13 | 91 891 615 | 95 460 126 |
| Sum opptjent egenkapital | | 91 891 615 | 95 460 126 |
| Sum egenkapital | | 93 596 771 | 97 160 282 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 23 072 | 15 377 |
| Betalbar skatt | 4 | 183 387 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 92 731 | 62 908 |
| Annen kortsiktig gjeld | 12 | 11 918 324 | 21 364 974 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 217 514 | 21 443 259 |
| Sum gjeld | | 12 217 514 | 21 443 259 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 105 814 285 | 118 603 541 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | | 11 307 777 |
| Annen driftsinntekt | 3 | | 89 227 665 |
| Sum inntekter | | 0 | 100 535 442 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 230 | 4 025 440 |
| Lønnskostnad | 4 | 881 919 | 22 885 503 |
| Avskrivning | 6 | 90 541 | 192 491 |
| Annen driftskostnad | 4 | 682 549 | 3 479 455 |
| Sum kostnader | | 1 680 239 | 30 582 889 |
| Driftsresultat | | -1 680 239 | 69 952 553 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 191 412 | 3 841 842 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 9 | 387 270 | -391 613 |
| Sum finansinntekter | | 2 578 682 | 3 450 229 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 1 353 411 |
| Annen finanskostnad | | 4 138 065 | 3 373 661 |
| Sum finanskostnader | | 4 638 065 | 4 727 072 |
| Netto finans | | -2 059 383 | -1 276 843 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 739 622 | 68 675 710 |
| Skattekostnad | 5 | 183 387 | 284 438 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 923 009 | 68 391 272 |
| Årsresultat | | -3 923 009 | 68 391 272 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer minoritetens andel av resultat | 11 | -40 091 | 129 576 |
| Overføring minoritetens andel av resultat | 11 | -3 882 918 | 68 261 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 923 009 | 68 391 272 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 6 | 32 458 | 1 153 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 32 458 | 1 153 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 31 410 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 2 500 000 | 3 404 000 |
| Andre fordringer | | 185 139 | 362 108 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 716 549 | 3 766 108 |
| Sum anleggsmidler | | 2 749 007 | 4 919 177 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 8 | 9 487 404 | 4 107 584 |
| Sum varer | | 9 487 404 | 4 107 584 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 26 649 | 2 964 082 |
| Sum fordringer | | 26 649 | 2 964 082 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | | 75 762 017 |
| Sum investeringer | | | 75 762 017 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | 93 651 187 | 10 152 997 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 651 187 | 10 152 997 |
| Sum omløpsmidler | | 103 165 240 | 92 986 680 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------|--------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 105 914 247 | 97 905 857 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11,12 | 1 065 000 | 1 060 000 |
| Overkurs | 11 | 640 156 | 640 156 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 705 156 | 1 700 156 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 91 532 665 | 95 345 966 |
| Minoritetsinteresser | 11 | -138 407 | -28 698 |
| Sum opptjent egenkapital | | 91 394 258 | 95 317 268 |
| Sum egenkapital | | 93 099 414 | 97 017 424 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 620 392 | 251 140 |
| Betalbar skatt | 5 | 183 387 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 92 731 | 59 671 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 918 324 | 577 622 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 814 834 | 888 433 |
| Sum gjeld | | 12 814 834 | 888 433 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 105 914 248 | 97 905 857 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717425

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 113 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEBLON GROUP AS
Forretningsadresse: Borgejordet 80
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andreas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 881 919 | 20 864 376 |
| Avskrivning | 5 | 90 541 | 27 973 |
| Annen driftskostnad | 2 | 669 818 | 250 840 |
| Sum kostnader | | 1 642 278 | 21 143 189 |
| Driftsresultat | | -1 642 278 | -21 143 189 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | | 107 510 786 |
| Annen finansinntekt | | 2 519 145 | 4 512 858 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 387 270 | -387 270 |
| Sum finansinntekter | | 2 906 415 | 111 636 374 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 3 034 411 |
| Annen finanskostnad | | 4 138 064 | 186 056 |
| Sum finanskostnader | | 4 638 064 | 3 220 467 |
| Netto finans | | -1 731 649 | 108 415 907 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 373 927 | 87 272 718 |
| Skattekostnad | 4 | 183 387 | -130 722 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 557 314 | 87 403 440 |
| Årsresultat | 10 | -3 557 314 | 87 403 440 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | 3 557 314 | -87 403 441 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 557 314 | -87 403 441 |



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------|-------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | | | |
| | 5 | 32 458 | 1 153 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 32 458 | 1 153 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| | 6 | 21 000 | 23 851 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | | | |
| | 12 | 9 434 480 | 4 506 480 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 6 | 31 410 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 7 | 2 500 000 | 3 404 000 |
| Andre fordringer | | | |
| | | 185 139 | 362 108 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 172 029 | 32 123 588 |
| Sum anleggsmidler | | 12 204 487 | 33 276 657 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | |
| | 12 | 33 000 | 25 790 |
| Sum fordringer | | 33 000 | 25 790 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | 8 | | 75 762 017 |
| Sum investeringer | | | 75 762 017 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | 9 | 93 576 797 | 9 539 077 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 576 797 | 9 539 077 |
| Sum omløpsmidler | | 93 609 797 | 85 326 884 |
| SUM EIENDELER | | 105 814 284 | 118 603 541 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|---------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10,11 | 1 065 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 10 | 640 156 | 600 156 |
| Annen innskutt egenkapital | | | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 705 156 | 1 700 156 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10,13 | 91 891 615 | 95 460 126 |
| Sum opptjent egenkapital | | 91 891 615 | 95 460 126 |
| Sum egenkapital | | 93 596 771 | 97 160 282 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 23 072 | 15 377 |
| Betalbar skatt | 4 | 183 387 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 92 731 | 62 908 |
| Annen kortsiktig gjeld | 12 | 11 918 324 | 21 364 974 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 217 514 | 21 443 259 |
| Sum gjeld | | 12 217 514 | 21 443 259 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 105 814 285 | 118 603 541 |



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | | 11 307 777 |
| Annen driftsinntekt | 3 | | 89 227 665 |
| Sum inntekter | | 0 | 100 535 442 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 230 | 4 025 440 |
| Lønnskostnad | 4 | 881 919 | 22 885 503 |
| Avskrivning | 6 | 90 541 | 192 491 |
| Annen driftskostnad | 4 | 682 549 | 3 479 455 |
| Sum kostnader | | 1 680 239 | 30 582 889 |
| Driftsresultat | | -1 680 239 | 69 952 553 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 191 412 | 3 841 842 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 9 | 387 270 | -391 613 |
| Sum finansinntekter | | 2 578 682 | 3 450 229 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 1 353 411 |
| Annen finanskostnad | | 4 138 065 | 3 373 661 |
| Sum finanskostnader | | 4 638 065 | 4 727 072 |
| Netto finans | | -2 059 383 | -1 276 843 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 739 622 | 68 675 710 |
| Skattekostnad | 5 | 183 387 | 284 438 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 923 009 | 68 391 272 |
| Årsresultat | | -3 923 009 | 68 391 272 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer minoritetens andel av resultat | 11 | -40 091 | 129 576 |
| Overføring minoritetens andel av resultat | 11 | -3 882 918 | 68 261 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 923 009 | 68 391 272 |



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | | | |
| | 6 | 32 458 | 1 153 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 32 458 | 1 153 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | | 31 410 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 7 | 2 500 000 | 3 404 000 |
| Andre fordringer | | | |
| | | 185 139 | 362 108 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 716 549 | 3 766 108 |
| Sum anleggsmidler | | 2 749 007 | 4 919 177 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | 8 | 9 487 404 | 4 107 584 |
| Sum varer | | 9 487 404 | 4 107 584 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | |
| | | 26 649 | 2 964 082 |
| Sum fordringer | | 26 649 | 2 964 082 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | 9 | | 75 762 017 |
| Sum investeringer | | | 75 762 017 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | 10 | 93 651 187 | 10 152 997 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 651 187 | 10 152 997 |
| Sum omløpsmidler | | 103 165 240 | 92 986 680 |
| SUM EIENDELER | | 105 914 247 | 97 905 857 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|---------------------------------|-------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11,12 | 1 065 000 | 1 060 000 |
| Overkurs | 11 | 640 156 | 640 156 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 705 156 | 1 700 156 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 91 532 665 | 95 345 966 |
| Minoritetsinteresser | 11 | -138 407 | -28 698 |
| Sum opptjent egenkapital | | 91 394 258 | 95 317 268 |
| Sum egenkapital | | 93 099 414 | 97 017 424 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 620 392 | 251 140 |
| Betalbar skatt | 5 | 183 387 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 92 731 | 59 671 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 918 324 | 577 622 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 814 834 | 888 433 |
| Sum gjeld | | 12 814 834 | 888 433 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 105 914 248 | 97 905 857 |



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
10,11

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 755443.00 | 18284471.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 114754.00 | 2579126.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 11722.00 | 779.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 881919.00 | 20864376.00 |

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
11,12

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

Note
4

Lønn og ytelser

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 755443.00 | 18284471.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 114754.00 | 2579126.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 11722.00 | 779.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 881919.00 | 20864376.00 |

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 0 | 11 307 777 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 0 | 89 227 665 |
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>100 535 442</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 230 | 4 025 440 |
| Lønnskostnad | 4 | 881 919 | 22 885 503 |
| Avskrivning | 6 | 90 541 | 192 491 |
| Annen driftskostnad | 4 | 682 549 | 3 479 455 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 680 239</u> | <u>30 582 889</u> |
| Driftsresultat | | <u>-1 680 239</u> | <u>69 952 553</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 191 412 | 3 841 842 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 9 | 387 270 | -391 613 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 1 353 411 |
| Annen finanskostnad | | 4 138 065 | 3 373 661 |
| Netto finansposter | | <u>-2 059 383</u> | <u>-1 276 843</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-3 739 622</u> | <u>68 675 710</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | <u>183 387</u> | <u>284 438</u> |
| Årsresultat | | <u>-3 923 009</u> | <u>68 391 272</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring minoritetens andel av resultat | 11 | -40 091 | 129 576 |
| Overføring majoritetens andel av resultat | 11 | -3 882 918 | 68 261 696 |
| Sum disponert | | <u>-3 923 009</u> | <u>68 391 272</u> |



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------|------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 6 | 32 459 | 1 153 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 32 459 | 1 153 069 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 31 410 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 2 500 000 | 3 404 000 |
| Andre fordringer | | 185 139 | 362 108 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 716 549 | 3 766 108 |
| Sum anleggsmidler | | 2 749 008 | 4 919 177 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varelager | 8 | 9 487 404 | 4 107 584 |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | | 26 649 | 2 964 082 |
| Sum fordringer | | 26 649 | 2 964 082 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 0 | 75 762 017 |
| Sum investeringer | | 0 | 75 762 017 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | 93 651 187 | 10 152 997 |
| Sum omløpsmidler | | 103 165 240 | 92 986 680 |
| Sum eiendeler | | 105 914 248 | 97 905 857 |



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------|--------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 11, 12 | 1 065 000 | 1 060 000 |
| Overkurs | 11 | 640 156 | 640 156 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 705 156</u> | <u>1 700 156</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Minoritetsinteresser | 11 | -138 407 | -28 698 |
| Annen egenkapital | 11 | 91 532 665 | 95 345 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>91 394 258</u> | <u>95 317 268</u> |
| Sum egenkapital | | <u>93 099 414</u> | <u>97 017 424</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 620 392 | 251 140 |
| Betalbar skatt | 5 | 183 387 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 92 731 | 59 671 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 918 324 | 577 622 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>12 814 834</u> | <u>888 433</u> |
| Sum gjeld | | <u>12 814 834</u> | <u>888 433</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>105 914 248</u> | <u>97 905 857</u> |

31. desember 2022

Larvik, 30. juni 2023

Egil Andreas Johannessen
styreleder og daglig leder



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Kontantstrømoppstilling

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -3 923 009 | 68 675 710 |
| Tap ved salg av aksjer | | 4 023 844 | 19 000 |
| Gevinst ved salg av aksjer | | -335 455 | -89 217 165 |
| Ordinære avskrivninger | | 90 541 | 192 491 |
| Nedskrivning finansielle anleggsmidler | | 500 000 | 1 334 411 |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld | | -5 010 568 | 8 123 354 |
| Avkastning finansielle plasseringer uten kontanteffekt | | -387 270 | -762 098 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | | 2 947 541 | -3 222 123 |
| Innbetalinger ved salg av datterselskap | | 0 | 93 159 046 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | <u>-2 094 376</u> | <u>78 302 626</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 1 037 000 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | 0 | -1 181 041 |
| Utbetalinger ved kjøp/utvikling av boligeiendom | | 0 | -4 107 584 |
| Innbetalinger ved salg av finansielle eiendeler | | 75 598 170 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | -2 531 410 | -75 000 000 |
| Utbetaling ved kjøp av datterselskap | | 0 | -3 085 000 |
| Innbetalinger på langsiktige fordringer | | 176 969 | 405 142 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>74 280 729</u> | <u>-82 968 483</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger/utbetaling av aksjonærlån | | 11 311 837 | 500 000 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>11 311 837</u> | <u>500 000</u> |
| Netto endring i likvider i året | | 83 498 190 | -4 165 857 |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01 | | 10 152 997 | 14 318 854 |
| Kontanter og bankinnskudd per. 31.12 | | <u>93 651 187</u> | <u>10 152 997</u> |



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Leblon Group AS og underkonsernet Standard Eiendom AS (70 % eierskap) med datterselskap Bøkeligate 45 AS (100 % eierskap). Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved leie skjer på leietidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Finansielle derivater / sikringer

Såfremt det finansielle derivat ikke er definert som et effektivt sikringsinstrument for et forhåndsdefinert sikringsobjekt, vurderes derivatet løpende til virkelig verdi i balansen med verdiendringer over resultatet.

Dersom det finansielle derivat defineres som et effektivt sikringsinstrument resultatføres verken realiserte eller urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet før det underliggende sikringsobjekt påvirker resultatregnskapet. Virkelig verdi av sikringsinstrumentet føres ikke i balansen.

En sikringsrelasjon mellom et sikringsinstrument og et sikringsobjekt eksisterer der hvor virkningen av endringer i sikringsinstrumentet effektivt reduserer virkningen av endringer i sikringsobjektet. For



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

kontantstrømsikringer defineres et finansielt instrument som et effektivt sikringsinstrument, dersom det er et nært sammenfall mellom forfallstidspunktene i sikringsinstrumentet og sikringsobjektet. Det må dessuten eksistere rimelig sikkerhet for at den sikrede transaksjon vil inntreffe.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Salgsinntekter

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------|----------|-------------------|
| <i>Pr. virksomhetsområde</i> | | |
| Varesalg matvarer | 0 | 6 189 777 |
| Utleie av kjølelagerplasser | 0 | 5 118 000 |
| | <u>0</u> | <u>11 307 777</u> |

Driftsselskapene ble solgt i 2021. Fjorårets inntekter knytter seg til periodene januar og februar.

Note 3 - Annen driftsinntekt

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|
| Gevinst ved salg av datterselskap | 0 | 89 217 165 |
| Andre driftsinntekter | 0 | 10 500 |
| Sum | <u>0</u> | <u>89 227 665</u> |



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------------|-------------------|
| Lønninger | 755 443 | 20 305 598 |
| Arbeidsgiveravgift | 114 754 | 2 579 126 |
| Andre ytelser | 11 722 | 779 |
| Sum | <u>881 919</u> | <u>22 885 503</u> |

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

| | Lønn | Andre godtgjørelser |
|--------------------------|---------|---------------------|
| Daglig leder, styreleder | 755 443 | 11 722 |

Det er ikke utbetalt styrehonorarer eller andre godtgjørelser til styret i 2022.

Konsernet er ved utgangen av regnskapsåret ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2022 |
|--|---------|
| Lovpålagt revisjon | 45 000 |
| Andre tjenester | 203 000 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| For mye (lite) avsatt tidligere år* | 183 387 | 0 |
| Endring utsatt skatt | | 284 438 |
| Årets totale skattekostnad | <u>183 387</u> | <u>284 438</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|--------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -3 739 622 | 68 675 710 |
| Permanente forskjeller | 44 534 | 192 734 |
| Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi | -387 270 | 387 270 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 500 000 | 1 334 411 |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre verdipapir | 1 715 615 | 3 039 197 |
| Skattepliktig gevinst fra RF-1359 | 0 | -1 105 115 |
| Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd) | 0 | 1 260 391 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 14 880 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | 0 | -1 756 395 |
| Resultateffekt solgte datterselskaper | 0 | -1 887 087 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer | -310 420 | -90 677 723 |
| Endring i midlertidige forskjeller | <u>188 990</u> | <u>139 706</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>-1 988 173</u> | <u>-20 382 021</u> |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|--------------------|
| Driftsmidler | -122 490 | -30 496 |
| Gevinst- og tapskonto | <u>387 985</u> | <u>484 981</u> |
| Sum | <u>265 495</u> | <u>454 485</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | <u>-2 479 074</u> | <u>-20 429 897</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-2 213 579</u> | <u>-19 975 412</u> |

| | | |
|--|----------|------------|
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -486 987 | -4 394 591 |
|--|----------|------------|

Konsernet har ikke bokført utsatt skattefordel, dette begrunnes med at aktiviteten de neste årene forventes ikke genere nok inntjening for å nyttiggjøre det fremførbare underskuddet.

* Skattemyndighetene har nektet selskapet fradrag for en større del av selskapets lønnskostnader i ligningen for 2021. Ligningen er omgjort. Selskapet er ikke enig skattemyndighetenes vurdering og er i prosess for å påklage vedtaket



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Varige driftsmidler

| | Driftsløssøre |
|--------------------------------|-----------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 181 041 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 19 990 |
| Avgang solgte driftsmidler | -1 050 060 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 150 971 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -118 512 |
| Balanseført pr. 31.12. | 32 459 |
| Årets avskrivninger | 90 541 |
| Økonomisk levetid | 3-7 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 7 - Aksjer i andre selskaper

| Selskap | Kostpris | Bokført verdi |
|----------------------|---------------|---------------|
| Impruv Tech AS | 13 960 | 13 960 |
| Impruv Accounting AS | 17 450 | 17 450 |
| Sum | 31 410 | 31 410 |

Note 8 - Varelager

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Boligprosjekt under utvikling | 9 487 404 | 4 107 584 |

Note 9 - Markedsbaserte aksjer

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|----------|-------------------|
| Akkumulert anskaffelseskost | 0 | 76 149 287 |
| Akkumulerte verdjusteringer | 0 | -387 270 |
| Sum | 0 | 75 762 017 |

Note 10 - Bankinnskudd, bundne midler

| | 2022 |
|------------------------------|--------|
| Bankinnskudd for skattetrekk | 65 192 |



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 11 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs fond | Annen egenkapital | Minoritets- andel | Sum |
|--------------------|--------------|------------------|----------------------|----------------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 060 000 | 640 156 | 95 345 966 | -28 699 | 97 017 423 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -3 882 918 | -40 091 | -3 923 009 |
| Kontantinnskudd | 5 000 | 0 | 0 | 0 | 5 000 |
| Egenkapital 31.12. | 1 065 000 | 640 156 | 91 463 048 | -68 790 | 93 099 414 |

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 4 000 | 266,25 kr | 1 065 000 |

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|--------------------------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Egil Andreas Johannessen, styreleder | 4 000 | 100 % | 100 % |





Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 881 919 | 20 864 376 |
| Avskrivning | 5 | 90 541 | 27 972 |
| Annen driftskostnad | 2 | 669 818 | 250 840 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 642 278</u> | <u>21 143 189</u> |
| Driftsresultat | | <u>-1 642 278</u> | <u>-21 143 189</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 0 | 107 510 786 |
| Annen finansinntekt | | 2 519 145 | 4 512 858 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 387 270 | -387 270 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 3 034 411 |
| Annen finanskostnad | | 4 138 064 | 186 056 |
| Netto finansposter | | <u>-1 731 650</u> | <u>108 415 907</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-3 373 927</u> | <u>87 272 719</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>183 387</u> | <u>-130 722</u> |
| Årsresultat | | <u>-3 557 314</u> | <u>87 403 441</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 10 | <u>-3 557 314</u> | <u>87 403 441</u> |



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------|-------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 5 | 32 458 | 1 153 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 32 458 | 1 153 069 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 21 000 | 23 851 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 12 | 9 434 480 | 4 506 480 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 31 410 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 2 500 000 | 3 404 000 |
| Andre fordringer | | 185 139 | 362 108 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 172 029 | 32 123 588 |
| Sum anleggsmidler | | 12 204 487 | 33 276 657 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 12 | 33 000 | 25 790 |
| Sum fordringer | | 33 000 | 25 790 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 0 | 75 762 017 |
| Sum investeringer | | 0 | 75 762 017 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 93 576 797 | 9 539 077 |
| Sum omløpsmidler | | 93 609 797 | 85 326 884 |
| Sum eiendeler | | 105 814 284 | 118 603 541 |



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 1 065 000 | 1 060 000 |
| Overkurs | 10 | 640 156 | 640 156 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 705 156</u> | <u>1 700 156</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 10, 13 | 91 891 615 | 95 460 126 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>91 891 615</u> | <u>95 460 126</u> |
| Sum egenkapital | | <u>93 596 771</u> | <u>97 160 282</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 23 072 | 15 377 |
| Betalbar skatt | 4 | 183 387 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 92 731 | 62 908 |
| Annen kortsiktig gjeld | 12 | 11 918 324 | 21 364 974 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>12 217 514</u> | <u>21 443 259</u> |
| Sum gjeld | | <u>12 217 514</u> | <u>21 443 259</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>105 814 285</u> | <u>118 603 541</u> |

31. desember 2022

Larvik, 30. juni 2023

Egil Andreas Johannessen

Daglig leder/styreleder



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Kontantstrømoppstilling

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -3 373 928 | 87 272 719 |
| Tap ved salg av verdipapirer | | 4 023 844 | 0 |
| Gevinst ved salg aksjer | | -335 455 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | | 90 541 | 27 972 |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld | | 7 695 | -69 703 |
| Avkastning finansielle plasseringer uten kontanteffekt | | -387 270 | -762 098 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | | 2 069 728 | 44 522 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | <u>2 595 155</u> | <u>86 513 412</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Inn/Utbetaling ved kjøp av driftsmidler | | 1 037 000 | -1 181 041 |
| Innbetalinger ved salg av datterselskaper | | 0 | 110 455 651 |
| Utbetalinger ved kjøp av datterselskaper | | 0 | -25 500 000 |
| Inn / Utbetalinger ved salg/kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | | 75 598 170 | -75 000 000 |
| Innbetalinger av konsernbidrag fra datterselskap | | 0 | 2 598 612 |
| Utbetaling kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | | -2 531 410 | 0 |
| Innbetalinger på langsiktige fordringer | | 176 969 | 343 898 |
| Inn / Utbetalinger ved utlån til datterselskap | | -4 600 000 | -4 506 480 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>69 680 729</u> | <u>7 210 640</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Inn/ utbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld | | <u>11 761 837</u> | <u>21 295 000</u> |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>11 761 837</u> | <u>21 295 000</u> |
| Netto endring i likvider i året | | 84 037 721 | 115 019 052 |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01 | | <u>9 539 077</u> | <u>1 025 017</u> |
| Kontanter og bankinnskudd per. 31.12 | | <u>93 576 798</u> | <u>116 044 069</u> |



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------------|-------------------|
| Lønninger | 758 005 | 18 285 250 |
| Arbeidsgiveravgift | 114 754 | 2 579 126 |
| Andre ytelser | 260 | 0 |
| Sum | <u>873 019</u> | <u>20 864 376</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|--------------------|
| Daglig leder, styreleder | 755 433 | 58 452 |

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

| | 2022 |
|-----------------|---------|
| Revisjon | 27 000 |
| Andre tjenester | 221 866 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskaper

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------|
| Gevinst ved salg av datterselskap | 0 | 107 510 786 |



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|--------------------|
| For mye (lite) avsatt tidligere år* | 183 387 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 | -130 722 |
| Årets totale skattekostnad | <u>183 387</u> | <u>-130 722</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2022 | 2021 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -3 373 928 | 87 272 719 |
| Permanente forskjeller | 44 534 | 20 000 |
| Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi | -387 270 | 387 270 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 500 000 | 3 034 411 |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 1 715 615 | 186 058 |
| Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd) | 0 | 1 260 391 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 14 880 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | 0 | -3 804 012 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | -310 420 | -107 604 151 |
| Fradragsberettiget tap fra RF-1359 | 0 | -73 693 |
| Endring i midlertidige forskjeller | <u>188 990</u> | <u>139 706</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>-1 622 479</u> | <u>-19 166 421</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2022 | 2021 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -122 490 | -30 496 |
| Gevinst- og tapskonto | <u>387 985</u> | <u>484 981</u> |
| Sum | <u>265 495</u> | <u>454 485</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd etter konsernbidrag | <u>-2 744 569</u> | <u>-19 166 421</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -2 479 074 | -18 711 936 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | <u>-2 479 074</u> | <u>-18 711 936</u> |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel, dette begrunnes med at aktivitetene de neste årene forventes ikke generere nok inntjening for å nyttiggjøre det fremførbare underskuddet.

* Skattemyndighetene har nektet selskapet fradrag for en større del av selskapets lønnskostnader i ligningen for 2021. Ligningen er omgjort. Selskapet er ikke enig skattemyndighetenes vurdering og er i prosess for å påklage vedtaket



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. |
|-----------------------------|---|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 181 041 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 19 990 |
| Avgang solgte driftsmidler | -1 050 060 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 150 971 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -118 512 |
| Balanseført pr. 31.12. | 32 459 |
| Årets avskrivninger | 90 541 |
| Økonomisk levetid | 5 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 6 - Datterselskaper og tilknyttede selskaper

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2022 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Standard Eiendom AS | Larvik | 70 % | 70 % | -11 698 | 0 | 21 000 |

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2022 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|----------------------|------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Impruv Accounting AS | 12.05.2022 | Larvik | 50 % | 50 % | 44 471 | 74 471 | 17 450 |
| Impruv Tech AS | 12.05.2022 | Larvik | 50 % | 50 % | -7 000 | 27 000 | 13 960 |
| Sum | | | | | 37 471 | 101 471 | 31 410 |

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

| Selskap | Anskaff.kost | Bokført verdi |
|-----------------|--------------|---------------|
| Varro Invest AS | 2 500 000 | 2 500 000 |

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------|------------|
| Akkumulert anskaffelseskost | 0 | 76 149 287 |
| Akkumulerte verdjusteringer | 0 | -387 270 |
| Sum | 0 | 75 762 017 |



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Bankinnskudd

| | 2022 |
|---------------------------------|--------|
| Bundne skattetreksmidler utgjør | 65 192 |

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 060 000 | 640 156 | 95 460 126 | 97 160 282 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -3 557 314 | -3 557 314 |
| Kontantinnskudd | 5 000 | 0 | 0 | 5 000 |
| Fusjondifferanse | 0 | 0 | -11 197 | -11 197 |
| Egenkapital 31.12. | 1 065 000 | 640 156 | 91 891 615 | 93 596 771 |

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 4 000 | 266,25 | 1 065 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Egil Andreas Johannessen | 4 000 | 100 % | 100 % |

Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Lån til Bøkeligate 45 AS | 9 434 480 | 4 506 480 |
| Lån til Standard Eiendom AS | 15 000 | 15 000 |
| Sum | <u>9 449 480</u> | <u>4 521 480</u> |

| Gjeld | 2022 | 2021 |
|---------------------------|------|------------|
| Mellomværende Leblon 3 AS | 0 | 20 795 000 |



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2022

Note 13 - Fusjon

Selskapet har vært overtakende selskap i en fusjon gjennomført i 2022. Overdragende selskap i fusjonen var Leblon 3 AS (org. nr. 922 190 720) som på tidspunktet for beslutning om fusjon var 100 % eid av Leblon Group AS. Fusjonen ble gjennomført etter forenklede regler for mor-datterfusjon i aksjeloven § 13-23 ved at Leblon 3 AS overdro alle sine eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet til Leblon Group AS. I henhold til aksjeloven § 13-23 ble det ikke ytet vederlag i fusjonen og fusjonen medførte således ingen kapitalforhøyelse i det overtakende selskapet.

Regnskapsmessig virkningstidspunkt

Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2022 og med regnskapsmessig kontinuitet.





Leblon Group AS – Årsberetning for 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Leblon Group har tidligere bestått av virksomhetene Leblon Group AS, og Leblon 3 AS. Leblon 3 ble i 2022 innfusjonert i Leblon Group AS. Leblon Group er et holdingselskap som investerer i andre selskaper. Forretningsvirksomheten foregår med utgangspunkt i leide lokaler i Larvik.

Redegjørelse for årsregnskapet og konsernregnskapet

Selskapets årsregnskap viser et årsresultat på minus 3,6 mill kr for 2021. Lønnskostnadene er i tråd med forventningene.

Konsernregnskapet viser totale driftsinntekter på 0 mill i 2022 mot 100,5 mill i 2021. Nedgangen er hovedsakelig knyttet til salg av underliggende selskaper i 2021. Kostnadsnivået har også falt som følge av dette. Konsernet leverer et årsresultat på -3,9 mill. i 2022 mot 68,4 mill i 2021.

Arbeidskapitalen pr. 31.12.22 er noe redusert med ligger på omtrent samme nivå som året før. Sum omløpsmidler er pr 31.12.22 på 103,2 mill mot 93,0 mill i 2021, mens sum kortsiktig gjeld er på 12,8 mill pr 31.12.22 mot 0,9 mill pr 31.12.21.. Kontantsituasjon pr. 31.12.22 er økt til 93,7 mill mot 10,2 mill pr 31.12.21. Det skyldes hovedsakelig reduksjon i antall investeringer i aksjemarkedet.

Årsregnskapet og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Fremtidig utvikling

Styret vil fortsette og utvikle selskapet i nye retninger ved å delta som aktiv eier i nye underliggende selskaper. Satsingen vil primært skje mot det norske marked basert på en allerede etablert kostnadseffektiv drift.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at fortsatt driftsforutsetningen er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

**Forskning og utvikling**

Selskapet eller konsernet har ingen pågående forsknings- og utvikling aktiviteter.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. Sykefraværet i 2021 har vært 0%. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker i inneværende år.

Likestilling

Konsernet har 1 ansatt som utgjør ett årsverk. Konsernet har enestyre. Styret har ut fra en helhetsvurdering av konsernet ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Virksomheten i Leblon Group består kun av kapitalforvaltning, og påvirker ikke det ytre miljø.

Disponering

Styret foreslår at årets underskudd i Leblon Group AS på kr 3,6 mill overføres til annen egenkapital. Tilsvarende for konsernet, årets underskudd på kr 3,9 mill overføres til annen egenkapital.

Larvik, den 30. juni 2023

Egil Andreas Johannessen
Styrets leder/daglig leder



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Leblon Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leblon Group AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Building a better
working world

Larvik, 23. august 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai-Henning Olsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: DWK17-OY15X-UZENN-GSQ5J-YWUWL-PVGTK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai-Henning Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1632095

IP: 82.99.xxx.xxx

2023-08-23 07:57:00 UTC



Penneo Dokumentnøkket: DWK17-OY15X-UTENN-G5Q5J-YWUWL-PVGTK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>