



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUDE UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VEST AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		100 000	93 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>93 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	45 514	35 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 514</b>	<b>35 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 487</b>	<b>58 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259	1 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259</b>	<b>1 449</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			235 514
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>235 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>259</b>	<b>-234 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>54 746</b>	<b>-175 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 044	-38 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		42 702	-137 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 366 478	8 100 306
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>8 366 478</b>	<b>8 100 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 366 478</b>	<b>8 100 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>5 549 903</b>	<b>2 903 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		265 058	175 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>265 058</b>	<b>175 843</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	441 820	250 115
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>441 820</b>	<b>250 115</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 256 781</b>	<b>3 329 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 623 259</b>	<b>11 429 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		822 075	572 629
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>922 075</b>	<b>672 629</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>922 075</b>	<b>672 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	70 357	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 357</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	11 063 273	9 919 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 063 273</b>	<b>9 919 312</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 133 630</b>	<b>9 919 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 567 554	837 580
Betalbar skatt	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 567 554</b>	<b>837 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 701 184</b>	<b>10 756 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 623 259</b>	<b>11 429 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 336354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUDE UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VEST AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 645 132  
GRUDE UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		100 000	93 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>93 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	45 514	35 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 514</b>	<b>35 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 487</b>	<b>58 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259	1 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259</b>	<b>1 449</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			235 514
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>235 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>259</b>	<b>-234 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 044	-38 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		42 702	-137 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>



Organisasjonsnr: 990 645 132  
GRUDE UTBYGGING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

8 366 478

8 100 306

**Sum varige driftsmidler** 3

**8 366 478**

**8 100 306**

**Sum anleggsmidler**

**8 366 478**

**8 100 306**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer** 9

**5 549 903**

**2 903 257**

#### Fordringer

Konsernfordringer

265 058

175 843

**Sum fordringer**

**265 058**

**175 843**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4

441 820

250 115

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**441 820**

**250 115**

**Sum omløpsmidler**

**6 256 781**

**3 329 215**

**SUM EIENDELER**

**14 623 259**

**11 429 521**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

822 075

572 629

**Sum innskutt egenkapital**

**922 075**

**672 629**

**Sum egenkapital** 6

**922 075**

**672 629**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8

70 357

**Sum avsetninger for  
forpliktelser**

**70 357**

**Annen langsiktig gjeld**



Langsiktig konserngjeld	7	11 063 273	9 919 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 063 273</b>	<b>9 919 312</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 133 630</b>	<b>9 919 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 567 554	837 580
Betalbar skatt	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 567 554</b>	<b>837 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 701 184</b>	<b>10 756 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 623 259</b>	<b>11 429 521</b>



Organisasjonsnr: 990 645 132  
GRUDE UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Grude Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 645 132



## Resultatregnskap

Grude Utbygging AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		100 000	93 983
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>93 983</b>
Annen driftskostnad	2	45 514	35 761
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 514</b>	<b>35 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 487</b>	<b>58 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259	1 449
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	235 514
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>259</b>	<b>-234 065</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		54 746	-175 843
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 044	-38 685
<b>Ordinært resultat</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		42 702	0
Overført til udekket tap		0	137 158
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>42 702</b>	<b>-137 158</b>



## Balanse

Grude Utbygging AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 366 478	8 100 306
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 366 478</b>	<b>8 100 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 366 478</b>	<b>8 100 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekt under utførelse	9	5 549 903	2 903 257
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		265 058	175 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>265 058</b>	<b>175 843</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	441 820	250 115
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 256 781</b>	<b>3 329 215</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 623 259</b>	<b>11 429 521</b>



**Balanse**

Grude Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		822 075	572 629
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>922 075</b>	<b>672 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>922 075</b>	<b>672 629</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	70 357	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>70 357</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	11 063 273	9 919 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 063 273</b>	<b>9 919 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 567 554	837 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 567 554</b>	<b>837 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 701 184</b>	<b>10 756 892</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 623 259</b>	<b>11 429 521</b>

Klepp Stasjon, 31.03.2022  
Styret i Grude Utbygging AS

Oddbjørn Grude  
styreleder/daglig leder



Noter 2021

## Grude Utbygging AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Prosjekt i arbeid er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2021

## Grude Utbygging AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygning/ tomt	Total
Anskaffelseskost 01.01	8 100 306	8 100 306
Tilgang i året	266 172	266 172
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>8 366 478</u>	<u>8 366 478</u>
Akkumulert avskrivning 31.12	-0	
Balanseført verdi 31.12	<u>8 366 478</u>	<u>8 366 478</u>

### Note 4 Bundne midler

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Grude Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Grude Invest AS v/ Oddbjørn Grude, styreleder	100	100 %
SUM	<u>100</u>	<u>100</u>



## Noter 2021

### Grude Utbygging AS

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkap. 01.01	100 000	709 787	-137 158	672 629
Årets resultat			42 702	42 702
Konsernbidrag		206 745		206 745
Dekning årets underskudd		-94 456	94 456	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>822 076</b>	<b>0</b>	<b>922 075</b>

#### Note 7 Lån til nærstående parter

	2021	2020
Grude Invest AS	11 063 273	9 919 312

Lånet er renteberegnet til markedsmessige betingelser.

#### Note 8 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-58 313	-38 685
Endring i utsatt skatt	70 357	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 044</b>	<b>-38 685</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	54 746	-175 843
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-319 804	0
Mottatt konsernbidrag	265 058	175 843
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-58 313	-38 685
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	58 313	38 685
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	235 658	0	-235 658
Varebeholdning	84 146	0	-84 146
<b>Sum</b>	<b>319 804</b>	<b>0</b>	<b>-319 804</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>319 804</b>	<b>0</b>	<b>-319 804</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>70 357</b>	<b>0</b>	<b>-70 357</b>



Noter 2021

**Grude Utbygging AS**

**Note 9 Varer**

<b>Varelager</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lager av varer under tilvirkning	5 549 903	2 903 257
<b>Sum varelager</b>	<b>5 549 903</b>	<b>2 903 257</b>

Av samlet varelagerverdi for Grude Utbygging AS pr. 31.12.2021 er kr. 5 549 903 vurdert til anskaffelseskost.