



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 155 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROLANDSSENTERET 5 AS
Forretningsadresse: Bliksåsen 25
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Roald Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		575 308	146 310
Annen driftsinntekt		132 000	1 243 407
Sum inntekter		707 308	1 389 717
Kostnader			
Varekostnad		159 694	30 624
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 292	0
Annen driftskostnad		116 975	141 913
Sum kostnader		392 961	172 537
Driftsresultat		314 347	1 217 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 568	911
Sum finansinntekter		3 568	911
Annen rentekostnad		170 960	76 492
Sum finanskostnader		170 960	76 492
Netto finans		-167 392	-75 581
Ordinært resultat før skattekostnad		146 955	1 141 599
Skattekostnad på ordinært resultat		0	251 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 955	890 448
Årsresultat		146 955	890 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		43 809	0
Annen egenkapital		103 146	890 448
Sum overføringer og disponeringer		146 955	890 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 879 950	9 068 682
Sum varige driftsmidler		8 879 950	9 068 682
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	137 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		450 000	450 000
Andre langsiktige fordringer	3	83 217	0
Sum finansielle anleggsmidler		670 217	450 000
Sum anleggsmidler		9 550 167	9 518 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 512	2 121
Andre kortsiktige fordringer	3	0	16 661
Sum fordringer		21 512	18 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 187	881 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 187	881 603
Sum omløpsmidler		205 699	900 385
SUM EIENDELER		9 755 866	10 419 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 300 200	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 300 200	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 146	890 448
Sum opptjent egenkapital		103 146	890 448
Sum egenkapital		2 403 346	2 890 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	251 151
Sum avsetninger for forpliktelser		0	251 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 347 800	7 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	4 812
Sum annen langsiktig gjeld		7 347 800	7 244 812
Sum langsiktig gjeld		7 347 800	7 495 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	32 657
Skyldige offentlige avgifter		4 720	0
Sum kortsiktig gjeld		4 720	32 657
Sum gjeld		7 352 520	7 528 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 755 866	10 419 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 534434

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 155 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROLANDSSENTERET 5 AS
Forretningsadresse: Bliksåsen 25
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Roald Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 925 155 144
FROLANDSSENTERET 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		575 308	146 310
Annen driftsinntekt		132 000	1 243 407
Sum inntekter		707 308	1 389 717
Kostnader			
Varekostnad		159 694	30 624
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 292	0
Annen driftskostnad		116 975	141 913
Sum kostnader		392 961	172 537
Driftsresultat		314 347	1 217 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 568	911
Sum finansinntekter		3 568	911
Annen rentekostnad		170 960	76 492
Sum finanskostnader		170 960	76 492
Netto finans		-167 392	-75 581
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	251 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 955	890 448
Årsresultat		146 955	890 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		43 809	0
Annen egenkapital		103 146	890 448
Sum overføringer og disponeringer		146 955	890 448



Organisasjonsnr: 925 155 144
FROLANDSSENTERET 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 879 950	9 068 682
Sum varige driftsmidler		8 879 950	9 068 682
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	137 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		450 000	450 000
Andre langsiktige fordringer	3	83 217	0
Sum finansielle anleggsmidler		670 217	450 000
Sum anleggsmidler		9 550 167	9 518 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 512	2 121
Andre kortsiktige fordringer	3	0	16 661
Sum fordringer		21 512	18 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 187	881 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 187	881 603
Sum omløpsmidler		205 699	900 385
SUM EIENDELER		9 755 866	10 419 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 300 200	2 000 000
Aksjekapital			



Sum innskutt egenkapital	2 300 200	2 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	103 146	890 448
Sum opptjent egenkapital	103 146	890 448
Sum egenkapital	2 403 346	2 890 448
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	251 151
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	251 151
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 7 347 800	7 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	4 0	4 812
Sum annen langsiktig gjeld	7 347 800	7 244 812
Sum langsiktig gjeld	7 347 800	7 495 963
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	32 657
Skyldige offentlige avgifter	4 720	0
Sum kortsiktig gjeld	4 720	32 657
Sum gjeld	7 352 520	7 528 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 755 866	10 419 068



Organisasjonsnr: 925 155 144
FROLANDSSENTERET 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet ble rapportert etter reglene om forenklet IFRS i 2020. Dette er reversert i 2021 Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
5814593.00	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
73680.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
5888273.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
116292.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
5771981.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
116292.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5574800.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7565000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8971240.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse