



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 477 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØY INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o JEE - Runestad Investering AS
Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		632 705	419 538
Sum inntekter		632 705	419 538
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	61 700	61 700
Annen driftskostnad	2	269 496	111 096
Sum kostnader		331 196	172 796
Driftsresultat		301 509	246 742
Annen rentekostnad		70 863	50 968
Annen finanskostnad		900	900
Sum finanskostnader		71 763	51 868
Netto finans		-71 763	-51 868
Ordinært resultat før skattekostnad		229 746	194 874
Skattekostnad på resultat	3	50 564	42 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 182	152 002
Årsresultat		179 182	152 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 182	152 002
Totalresultat		179 182	152 002
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	6	179 182	152 002
Sum overføringer og disponeringer		179 182	152 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 7	3 504 500	3 566 200
Sum varige driftsmidler		3 504 500	3 566 200
Sum anleggsmidler		3 504 500	3 566 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 347	-16 483
Andre kortsiktige fordringer		5 167	
Sum fordringer		6 514	-16 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		223 230	268 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 230	268 060
Sum omløpsmidler		229 743	251 577
SUM EIENDELER		3 734 243	3 817 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 075 571	896 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 075 571	896 389
Sum egenkapital		1 175 571	996 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	117 659	118 330
Sum avsetninger for forpliktelser		117 659	118 330
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 588 331	1 881 575
Øvrig langsiktig gjeld	5	771 258	771 258
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 589	2 652 833
Sum langsiktig gjeld		2 477 248	2 771 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 263	4 978
Betalbar skatt	3	51 235	42 667
Annen kortsiktig gjeld		3 927	2 581
Sum kortsiktig gjeld		81 425	50 226
Sum gjeld		2 558 673	2 821 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 734 243	3 817 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487664

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 477 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØY INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o JEE - Runestad Investering AS
Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 477 733
FINNØY INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		632 705	419 538
Sum inntekter		632 705	419 538
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	61 700	61 700
Annen driftskostnad	2	269 496	111 096
Sum kostnader		331 196	172 796
Driftsresultat		301 509	246 742
Annen rentekostnad		70 863	50 968
Annen finanskostnad		900	900
Sum finanskostnader		71 763	51 868
Netto finans		-71 763	-51 868
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	229 746	194 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 564	42 872
Årsresultat		179 182	152 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 182	152 002
Totalresultat		179 182	152 002
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	6	179 182	152 002
Sum overføringer og disponeringer		179 182	152 002



Organisasjonsnr: 992 477 733
FINNØY INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 7	3 504 500	3 566 200
Sum varige driftsmidler		3 504 500	3 566 200
Sum anleggsmidler		3 504 500	3 566 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 347	-16 483
Andre kortsiktige fordringer		5 167	
Sum fordringer		6 514	-16 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		223 230	268 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 230	268 060
Sum omløpsmidler		229 743	251 577
SUM EIENDELER		3 734 243	3 817 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 075 571	896 389
Sum opptjent egenkapital		1 075 571	896 389
Sum egenkapital		1 175 571	996 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	117 659	118 330
Sum avsetninger for forpliktelseser		117 659	118 330



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 588 331	1 881 575
Øvrig langsiktig gjeld	5	771 258	771 258
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 589	2 652 833
Sum langsiktig gjeld		2 477 248	2 771 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 263	4 978
Betalbar skatt	3	51 235	42 667
Annen kortsiktig gjeld		3 927	2 581
Sum kortsiktig gjeld		81 425	50 226
Sum gjeld		2 558 673	2 821 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 734 243	3 817 777



Organisasjonsnr: 992 477 733
FINNØY INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Finnøy Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnøy Investering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: FOW6H-AQC8N-1P27H-5N1H-1ZKEF-3EH44



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 9. juni 2023
KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: FOW6H-AQC8N-1P27H-5N1H-1ZKEF-3EH44



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Roth Rosnes

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-231508

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-09 07:41:48 UTC



Monica Roth Rosnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-231508

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-09 07:41:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FOW6H-AQC8N-1P27H-5N1HI-1ZKEF-3EH44

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Finnøy Investering AS (org. nr. 992 477 733)

LR

SR



Finnøy Investering AS

Organisasjonsnr.: 992 477 733

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Leieinntekter		<u>632 705</u>	<u>419 538</u>
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>632 705</u>	<u>419 538</u>
Ordinære avskrivninger	4	61 700	61 700
Annen driftskostnad	2	<u>269 496</u>	<u>111 096</u>
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>331 196</u>	<u>172 796</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>301 509</u>	<u>246 742</u>
Rentekostnad		70 863	50 968
Annen finanskostnad		900	900
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-71 763</u>	<u>-51 868</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>229 746</u>	<u>194 874</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>50 564</u>	<u>42 872</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>179 182</u>	<u>152 002</u>
ÅRSRESULTAT		<u>179 182</u>	<u>152 002</u>
Overføringer: til annen egenkapital	6	<u>179 182</u>	<u>152 002</u>
SUM OVERFØRINGER		<u>179 182</u>	<u>152 002</u>

LR PR



Finnøy Investering AS

Organisasjonsnr.: 992 477 733

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter og bygninger	4, 7	3 504 500	3 566 200
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>3 504 500</u>	<u>3 566 200</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 504 500</u>	<u>3 566 200</u>
Kundefordringer		1 347	-16 483
Andre kortsiktige fordringer		5 167	0
SUM FORDRINGER		<u>6 514</u>	<u>-16 483</u>
Bankinnskudd og kontanter		223 230	268 060
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>223 230</u>	<u>268 060</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>229 743</u>	<u>251 577</u>
SUM EIENDELER		<u>3 734 243</u>	<u>3 817 777</u>

LR

PK



Finnøy Investering AS

Organisasjonsnr.: 992 477 733

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	5, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Annen egenkapital	6	<u>1 075 571</u>	<u>896 389</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>1 075 571</u>	<u>896 389</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>1 175 571</u>	<u>996 389</u>
Utsatt skatt	3	<u>117 659</u>	<u>118 330</u>
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>117 659</u>	<u>118 330</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>1 588 331</u>	<u>1 881 575</u>
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>771 258</u>	<u>771 258</u>
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>2 359 589</u>	<u>2 652 833</u>
Leverandørgjeld		<u>26 263</u>	<u>4 978</u>
Betalbar skatt	3	<u>51 235</u>	<u>42 667</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 927</u>	<u>2 581</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>81 425</u>	<u>50 226</u>
SUM GJELD		<u>2 558 673</u>	<u>2 821 389</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>3 734 243</u>	<u>3 817 777</u>

Stavanger, 09.06.23
Styret i Finnøy Investering AS


Rune Runestad
styreleder


Lars Reilstad
styremedlem



Finnøy Investering AS

992 477 733

Årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Finnøy Investering AS

992 477 733
Årsregnskap 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen pensjonsordninger da det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styremedlemmer i selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 235	42 667
Endring i utsatt skatt	-671	205
Skattekostnad ordinært resultat	50 564	42 872

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	229 746	194 874
Permanente forskjeller	88	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 052	-933
Skattepliktig inntekt	232 886	193 940

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 235	42 667
Sum betalbar skatt i balansen	51 235	42 667

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	534 812	537 864	3 052
Sum	534 812	537 864	3 052
Grunnlag for utsatt skatt	534 812	537 864	3 052
Utsatt skatt (22 %)	117 659	118 330	671

Note 4 Driftsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 566 200	3 566 200
Tilgang	0	0
Avgang	-0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 566 200	3 566 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-61 700	-61 700
Balanseført verdi pr 31.12.	3 504 500	3 504 500
Årets avskrivninger	61 700	61 700
Levetid	50 år / 2%	

ik PR



Finnøy Investering AS

992 477 733

Årsregnskap 2022

Avskrivningsplan

Lineær

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Finnøy Investering AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

Ordinære aksjer		Eier- andel
Finnøy Elektro AS	490	49,0
Stavanger Installasjon AS	510	51,0

Annen langsiktig gjeld

Stavanger Installasjon AS	391 258
Finnøy Elektro AS	380 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	896 389	996 389
Årsresultat		179 182	179 182
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	1 075 571	1 175 571

LR RR



Finnøy Investering AS

992 477 733
Årsregnskap 2022

Note 7 Langsiktig gjeld og pantsettelser

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 588 331	1 881 575
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	3 504 500	3 566 200

Selskapets aksjonærer har stillet betjeningsgaranti på vegne av Finnøy Investering AS pålydende kr 4 300 000,-.

LR JR