



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 529 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN'S EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 13A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 838 032	4 850 926
Sum inntekter		4 838 032	4 850 926
Kostnader			
Lønnskostnad	1	386 931	708 610
Avskrivninger	2	411 407	587 016
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 714 004	3 585 352
Sum kostnader		2 512 342	4 880 978
Driftsresultat		2 325 690	-30 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 658 783
Annen renteinntekt		550 241	163 046
Annen finansinntekt		10 672 461	13 758 370
Sum finansinntekter		11 222 702	15 580 199
Annen rentekostnad		512 473	1 791 276
Sum finanskostnader		512 473	1 791 276
Netto finans		10 710 229	13 788 924
Ordinært resultat før skattekostnad		13 035 919	13 758 871
Skattekostnad på resultat	3	521 863	262 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 514 056	13 496 815
Årsresultat	4	12 514 056	13 496 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 514 056	13 496 815
Totalresultat		12 514 056	13 496 815
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		12 514 056	13 496 815
Sum overføringer og disponeringer		12 514 056	13 496 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 019 850	27 218 356
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	192 961	209 986
Sum varige driftsmidler		27 212 811	27 428 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			20 543 898
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 989 681	
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 989 681	20 543 898
Sum anleggsmidler		38 202 492	47 972 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 709	31 963
Andre kortsiktige fordringer		783 387	5 882 530
Konsernfordringer			2 282 409
Sum fordringer		816 096	8 196 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		298 530	501 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 530	501 071
Sum omløpsmidler		1 114 626	8 697 974
SUM EIENDELER		39 317 118	56 670 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 430 000	1 430 000
Overkurs		6 728 919	6 728 919
Sum innskutt egenkapital		8 158 919	8 158 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 923 968	17 409 911
Sum opptjent egenkapital		29 923 968	17 409 911
Sum egenkapital	4	38 082 887	25 568 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	227 322	241 143
Andre avsetninger for forpliktelser		100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		327 322	341 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 491 889
Langsiktig konserngjeld			1 855 418
Øvrig langsiktig gjeld			1 814 423
Sum annen langsiktig gjeld			29 161 731
Sum langsiktig gjeld		327 322	29 502 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 432	168 140
Betalbar skatt	3	535 684	487 823
Skyldig offentlige avgifter		56 890	116 016
Annen kortsiktig gjeld		90 904	826 531
Sum kortsiktig gjeld		906 909	1 598 510
Sum gjeld		1 234 231	31 101 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 317 118	56 670 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414343

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 529 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN'S EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 13A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 988 529 923
MARTIN'S EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 838 032	4 850 926
Sum inntekter		4 838 032	4 850 926
Kostnader			
Lønnskostnad	1	386 931	708 610
Avskrivninger	2	411 407	587 016
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 714 004	3 585 352
Sum kostnader		2 512 342	4 880 978
Driftsresultat		2 325 690	-30 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 658 783
Annen renteinntekt		550 241	163 046
Annen finansinntekt		10 672 461	13 758 370
Sum finansinntekter		11 222 702	15 580 199
Annen rentekostnad		512 473	1 791 276
Sum finanskostnader		512 473	1 791 276
Netto finans		10 710 229	13 788 924
Ordinært resultat før skattekostnad		13 035 919	13 758 871
Skattekostnad på resultat	3	521 863	262 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 514 056	13 496 815
Årsresultat	4	12 514 056	13 496 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 514 056	13 496 815
Totalresultat		12 514 056	13 496 815
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 514 056	13 496 815
Sum overføringer og disponeringer		12 514 056	13 496 815



Organisasjonsnr: 988 529 923
MARTIN'S EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	27 019 850	27 218 356
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	192 961	209 986
Sum varige driftsmidler		27 212 811	27 428 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			20 543 898
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		9 989 681	
Andre langsiktige			
fordringer		1 000 000	
Sum finansielle		10 989 681	20 543 898
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		38 202 492	47 972 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 709	31 963
Andre kortsiktige			
fordringer		783 387	5 882 530
Konsernfordringer			2 282 409
Sum fordringer		816 096	8 196 902
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		298 530	501 071
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		298 530	501 071
Sum omløpsmidler		1 114 626	8 697 974
SUM EIENDELER		39 317 118	56 670 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 430 000	1 430 000
Overkurs		6 728 919	6 728 919
Sum innskutt egenkapital		8 158 919	8 158 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 923 968	17 409 911
Sum opptjent egenkapital		29 923 968	17 409 911
Sum egenkapital	4	38 082 887	25 568 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	227 322	241 143
Andre avsetninger for forpliktelser		100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		327 322	341 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 491 889
Langsiktig konserngjeld			1 855 418
Øvrig langsiktig gjeld			1 814 423
Sum annen langsiktig gjeld			29 161 731
Sum langsiktig gjeld		327 322	29 502 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 432	168 140
Betalbar skatt	3	535 684	487 823
Skyldig offentlige avgifter		56 890	116 016
Annen kortsiktig gjeld		90 904	826 531
Sum kortsiktig gjeld		906 909	1 598 510
Sum gjeld		1 234 231	31 101 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 317 118	56 670 214



Organisasjonsnr: 988 529 923
MARTIN'S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Martin's Eiendom AS



Resultatregnskap			
Martin's Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		<u>4 838 032</u>	<u>4 850 926</u>
Sum driftsinntekter		<u>4 838 032</u>	<u>4 850 926</u>
Lønnskostnad	1	386 931	708 610
Avskrivninger	2	411 407	587 016
Annen driftskostnad		<u>1 714 004</u>	<u>3 585 352</u>
Sum driftskostnader		<u>2 512 342</u>	<u>4 880 978</u>
Driftsresultat		<u>2 325 690</u>	<u>-30 052</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 658 783
Annen renteinntekt		550 241	163 046
Annen finansinntekt		10 672 461	13 758 370
Annen rentekostnad		<u>512 473</u>	<u>1 791 276</u>
Resultat av finansposter		<u>10 710 229</u>	<u>13 788 924</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>13 035 919</u>	<u>13 758 871</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>521 863</u>	<u>262 056</u>
Årsresultat	4	<u>12 514 056</u>	<u>13 496 815</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>12 514 056</u>	<u>13 496 815</u>
Martin's Eiendom AS			



Balanse			
Martin's Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 019 850	27 218 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	192 961	209 986
Sum varige driftsmidler		<u>27 212 811</u>	<u>27 428 342</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	20 543 898
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 989 681	0
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 989 681</u>	<u>20 543 898</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 202 492</u>	<u>47 972 240</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 709	31 963
Fordring på selskap i samme konsern		0	2 282 409
Andre kortsiktige fordringer		783 387	5 882 530
Sum fordringer		<u>816 096</u>	<u>8 196 902</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>298 530</u>	<u>501 071</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 114 626</u>	<u>8 697 974</u>
Sum eiendeler		<u>39 317 118</u>	<u>56 670 214</u>
Martin's Eiendom AS			



Balanse			
Martin's Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 430 000	1 430 000
Overkurs		<u>6 728 919</u>	<u>6 728 919</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>8 158 919</u>	<u>8 158 919</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>29 923 968</u>	<u>17 409 911</u>
Sum egenkapital	4	<u>38 082 887</u>	<u>25 568 830</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	227 322	241 143
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>327 322</u>	<u>341 143</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	25 491 889
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 814 423
Gjeld til selskap i samme konsern		0	1 855 418
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>29 161 731</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 432	168 140
Betalbar skatt	3	535 684	487 823
Skyldig offentlige avgifter		56 890	116 016
Annen kortsiktig gjeld		<u>90 904</u>	<u>826 531</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>906 909</u>	<u>1 598 510</u>
Sum gjeld		<u>1 234 231</u>	<u>31 101 383</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 317 118</u>	<u>56 670 214</u>
Lillestrøm, 13.05.2024			
<hr/>			
Jan Egil Martinsen styreleder			
Martin's Eiendom AS			



Noter 2023

Martin's Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2023

Martin's Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	322 722	607 395
Arbeidsgiveravgift	47 812	87 664
Andre ytelser	16 397	13 552
Sum	386 931	708 610

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsnote

	Bygg og tomter	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	35 169 665	310 386	35 480 051
Tilgang kjøpte driftsmidler	195 876	0	195 876
Anskaffelseskost 31.12.2023	35 365 541	310 386	35 675 927
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	8 345 691	117 425	8 463 116
Bøkført verdi per 31.12.2023	27 019 850	192 961	27 212 811
Årets avskrivninger	394 382	17 025	411 407
Avskrivingssatser	10 - 50 år	10 - 15 år	



Noter 2023
Martin's Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	535 684	487 823
Endring i utsatt skatt	-13 821	-225 767
Skattekostnad ordinært resultat	521 863	262 056

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 035 919	13 758 871
Permanente forskjeller	-10 645 101	-14 245 202
Endring i midlertidige forskjeller	44 110	1 044 925
Mottatt konsernbidrag	0	1 658 783
Skattepliktig inntekt	2 434 928	2 217 377

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	535 684	122 891
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	364 932
Sum betalbar skatt i balansen	535 684	487 823

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 148 019	1 118 466	-29 553
Fordringer	-114 735	-41 072	73 663
Sum	1 033 284	1 077 394	44 110

Inntektsført avsatt utbytte	0	18 709	18 709
Grunnlag for utsatt skatt	1 033 284	1 096 103	62 819

Utsatt skatt (22 %)	227 322	241 143	13 820
----------------------------	----------------	----------------	---------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 430 000	6 728 919	17 409 911	25 568 830
Årets resultat			12 514 056	12 514 056
Pr 31.12.2023	1 430 000	6 728 919	29 923 968	38 082 887



Til generalforsamlingen i Martin's Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Martin's Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 12 514 056. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 13. mai 2024
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/13/2024 12:18:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.