



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 813 371  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINVÅGNESET INVEST AS  
Forretningsadresse: Lille Markeveien 13  
5005 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Nordnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	43 048	48 950
Sum kostnader		43 048	48 950
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 048</b>	<b>-48 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	11
Sum finansinntekter		7	11
Annen rentekostnad	5	489 897	474 971
Sum finanskostnader		489 897	474 971
<b>Netto finans</b>		<b>-489 890</b>	<b>-474 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 910</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 910</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 910</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 910</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-532 938	-523 910
Sum overføringer og disponeringer		-532 938	-523 910



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	5 786 205	5 786 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 786 205</b>	<b>5 786 205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 786 205</b>	<b>5 786 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 759	21 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 759</b>	<b>21 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 759</b>	<b>21 318</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 816 965</b>	<b>5 807 524</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	3 196 755	2 663 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 196 755</b>	<b>-2 663 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 086 755</b>	<b>-2 553 817</b>
<b>Gjeld</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 198 510	4 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 651 285	4 110 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 849 795</b>	<b>8 310 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 849 795</b>	<b>8 310 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 484	1 650
Annen kortsiktig gjeld		51 441	49 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 925</b>	<b>50 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 903 720</b>	<b>8 361 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 816 965</b>	<b>5 807 524</b>



 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
10.07.2019

 Legally signed by  
Jarle Nordnes  
10.07.2019

 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
18.07.2019

# Årsregnskap 2018 for Steinvågneset Invest As

Organisasjonsnr. 996813371

**Utarbeidet av:**


Sparebank 1 Regnskapshuset SR AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Saudagata 2  
4012 STAVANGER  
Organisasjonsnr. 990945748


**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET



Steinvågneset Invest As

## Resultatregnskap

 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
10.07.2019

 Legally signed by  
Jarle Nordnes  
10.07.2019


 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
18.07.2019


	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	43 048	48 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>43 048</b>	<b>48 950</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-43 048</b>	<b>-48 950</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	5	489 897	474 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>489 897</b>	<b>474 971</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-489 890</b>	<b>-474 960</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 911</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 911</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 911</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-532 938	-523 911
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-532 938</b>	<b>-523 911</b>



Steinvågneset Invest As

## Balanse pr. 31.12.2018

 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
10.07.2019

 Legally signed by  
Jarle Nordnes  
10.07.2019

 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
18.07.2019

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	5 786 205	5 786 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 786 205</b>	<b>5 786 205</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 786 205</b>	<b>5 786 205</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 759	21 318
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 759</b>	<b>21 318</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 816 965</b>	<b>5 807 524</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-3 196 755	-2 663 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 196 755</b>	<b>-2 663 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-3 086 755</b>	<b>-2 553 817</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 198 510	4 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 651 285	4 110 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 849 795</b>	<b>8 310 576</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 849 795</b>	<b>8 310 576</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 484	1 650
Annen kortsiktig gjeld		51 441	49 115
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>53 925</b>	<b>50 765</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 903 720</b>	<b>8 361 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 816 965</b>	<b>5 807 524</b>

Bergen, 30.06.2019

\_\_\_\_\_  
Jarle Nordnes  
Styrets formann


\_\_\_\_\_  
Knut Inge Hellevig  
Styremedlem



Steinvågneset Invest As

## Noter 2018

 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
10.07.2019

 Legally signed by  
Jarle Nordnes  
10.07.2019

 Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
18.07.2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall årsverk 0

### Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre.

### Revisor (inkl. mva):

Revisjonshonorar: 23 125  
Annen rådgiving revisor 0

### Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.



Steinvågneset Invest As

## Noter 2018

Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
10.07.2019

Legally signed by  
Jarle Nordnes  
10.07.2019

Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
18.07.2019

### Note 2 - Driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 786 205
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 786 205</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>5 786 205</b>

Prosentstøt for ord. avskr.

### Note 3 - Skattegrunnlag og skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-532 938
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-532 938</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 205 656	2 672 718
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 205 656</b>	<b>-2 672 718</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 205 656	2 672 718
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 205 656</b>	<b>2 672 718</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>705 244</b>	<b>614 725</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 205 656	2 672 717
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>705 244</b>	<b>614 725</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Steinvågneset Invest As

Organisasjonsnr. 996813371



Steinvågneset Invest As

## Noter 2018

Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
10.07.2019

Legally signed by  
Jarle Nordnes  
10.07.2019

Legally signed by  
Knut Inge Hellevig  
18.07.2019

### Note 5 - Mellomværende nærstående selskaper

Mellomværende med selskap i samme konsern / nærstående selskaper.

Lang gjeld nærstående	2017	2018	Renter
Nordnes Holding AS	-2 534 037	-2 822 156	-118 119
BKB Invest AS	- 744 685	-821 718	-34 533
Årstad Drift AS	-137 274	-143 452	-6 177
Royal Eiendom AS	-154 536	-204 911	-7 875
Greivin Holding AS	-238 892	-300 861	-11 969
N5 Holding AS	- 7 161	-7 484	-322
MG Holding AS	-293 989	-350 703	-14 214
<b>Sum</b>	<b>-4 110 576</b>	<b>-4 651 285</b>	<b>-193 209</b>

Langsiktig gjeld har en nedbetalingstid lengre enn 5 år, og er renteberegnet med 4,5 % rente.

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett
Nordnes Holding AS	550	50,00%	50,00 %
BKB Invest AS	137	12,45%	12,45 %
Greivin Holding AS	138	12,55%	12,55 %
Royal Eiendom AS	138	12,55%	12,55 %
M.G Holding AS	137	12,45%	12,45 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 100</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall aksjer
Jarle Nordnes (Nordnes Holding AS)	Styrets leder	550
Knut Inge Hellevig	Styremedlem	137

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	-2 663 817	-2 553 817
Anvendt til årsresultat	0	-532 938	-532 938
<b>Pr 31.12.</b>	<b>110 000</b>	<b>-3 196 755</b>	<b>-3 086 755</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet eier en tomt i Ålesund der de jobber med å regulere tomten til å få bygge cirka 75 boenheter. Styret mener derfor at det er merverdier i eiendom, og mener derfor at det er forsvarlig med fortsatt drift.

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets tomt bokført med kr. 5 786 205,- er stilt som sikkerhet for selskapets gjeld til Fana Sparebank med kr. 4 198 510,-. Hele lånet forfaller innen fem år fra balansedagen.

For lånet i Fana Sparebank har følgende kausjonert: Nordnes Holding As, BKB Invest AS, MG Holding AS.



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 04063  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Steinvåneset Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Steinvåneset Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 532 938. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offiserer i:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnset	Molde	Strømsund
Arendal	Hamar	Skiel	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bodo	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund

Permeto Dokumenttrekkel: SZ6ZB-03G58-F101YM-NNMEPC-E70G6-8L77P



risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

### Andre forhold

Fullstendig årsregnskap var ikke avgitt av styret ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling.

Bergen 18. juli 2019  
KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Elisabet Helena Ekberg

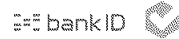
Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2019-07-18 12:16:05Z



Penneo Dokumentnøkkel:SZ6ZB-0JG58-F1M1M-AMPC-E70G6-8L77P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>