



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 627 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEKENBERG 51-53 AS
Forretningsadresse: Starefossveien 42
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Sviggum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		700 045	591 790
Sum inntekter		700 045	591 790
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 198 394	85 937
Sum kostnader		1 198 394	85 937
Driftsresultat		-498 349	505 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463	117
Annen finansinntekt			10 991
Sum finansinntekter		463	11 108
Annen rentekostnad		326 360	227 185
Sum finanskostnader		326 360	227 185
Netto finans		-325 897	-216 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-824 246	289 776
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 131	62 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		-822 115	226 936
Årsresultat		-822 115	226 936
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-226 936	226 936
Udekket tap		-595 179	
Sum overføringer og disponeringer		-822 115	226 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 739 147	6 509 972
Sum varige driftsmidler		10 739 147	6 509 972
Sum anleggsmidler		10 739 147	6 509 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			28 497
Sum fordringer			28 497
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			50 000
Sum investeringer			50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 431	153 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 431	153 567
Sum omløpsmidler		103 431	232 064
SUM EIENDELER		10 842 578	6 742 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	1 394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	226 936
Udekket tap		595 179	
Sum opptjent egenkapital		-595 179	226 936
Sum egenkapital		799 251	1 621 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 795 713	5 055 634
Sum annen langsiktig gjeld		9 795 713	5 055 634
Sum langsiktig gjeld		9 795 713	5 055 634
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			55 598
Annen kortsiktig gjeld		247 615	9 439
Sum kortsiktig gjeld		247 615	65 037
Sum gjeld		10 043 328	5 120 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 842 579	6 742 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 717636

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 627 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEKENBERG 51-53 AS
Forretningsadresse: Starefossveien 42
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Sviggum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 921 627 815
BLEKENBERG 51-53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		700 045	591 790
Sum inntekter		700 045	591 790
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 198 394	85 937
Sum kostnader		1 198 394	85 937
Driftsresultat		-498 349	505 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463	117
Annen finansinntekt			10 991
Sum finansinntekter		463	11 108
Annen rentekostnad		326 360	227 185
Sum finanskostnader		326 360	227 185
Netto finans		-325 897	-216 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-824 246	289 776
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 131	62 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		-822 115	226 936
Årsresultat		-822 115	226 936
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-226 936	226 936
Udekket tap		-595 179	
Sum overføringer og disponeringer		-822 115	226 936



Organisasjonsnr: 921 627 815
BLEKENBERG 51-53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

10 739 147	6 509 972
10 739 147	6 509 972

Sum anleggsmidler

10 739 147	6 509 972
------------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

28 497
28 497

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter
Sum investeringer

50 000
50 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

103 431	153 567
103 431	153 567

Sum omløpsmidler

103 431	232 064
---------	---------

SUM EIENDELER

10 842 578	6 742 036
------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

1 400 000	1 400 000
-5 570	-5 570
1 394 430	1 394 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

0	226 936
595 179	
-595 179	226 936



Sum egenkapital	799 251	1 621 366
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 795 713	5 055 634
Sum annen langsiktig gjeld	9 795 713	5 055 634
Sum langsiktig gjeld	9 795 713	5 055 634
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		55 598
Annen kortsiktig gjeld	247 615	9 439
Sum kortsiktig gjeld	247 615	65 037
Sum gjeld	10 043 328	5 120 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 842 579	6 742 037



Organisasjonsnr: 921 627 815
BLEKENBERG 51-53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende. Markedsbaserte aksjer Markedsbaserte aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. (Dersom denne posten vurderes etter markedsverdi prinsippet og dette gir en høyere verdi enn anskaffelseskost, skal det i note oppgis anskaffelseskost). Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Skatter Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjelle mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjar	1400000.00	1.00	1400000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
CJM AS	700000.00	50.00%	Ordinære



STS Eigarselskap AS	700000.00	50.00%	aksjar Ordinære aksjar
---------------------	-----------	--------	------------------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2131.00	62840.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-824246.00	289776.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	340.00	

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-823906.00	289776.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	62840.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	55598.00

I 2019-rekneskapen var det bokført kr 2131 for mykje i betalbar skatt. Dette er korrigerert i 2020. Dette er årsaka til bokført skattekostnad på -2 131 i 2020. Utsett skattefordel som følge av underskot til framføring er ikkje bokført i balansen.

Note

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"



Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost</u>	<u>01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				6509972.00	6509972.00
<u>Tilgang i året</u>		<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				4229175.00	4229175.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>		<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				10739147.0	10739147.0
				0	0

Anleggsmiddel består av bustadeigedomane Blekenberg 51 og 53.

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1400000.00		-5570.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1400000.00		-5570.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1400000.00		-5570.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	226936.00		1621366.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	226936.00		1621366.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-226936.00	-595179.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-595179.00	799251.00