



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 302 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS
Forretningsadresse: C/O Jan Gunnar Olbergsveen
Strandfossvegen 12
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Haglund Olbergsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 263 530	1 127 654
Annen driftsinntekt	2	896 162	903 058
Sum inntekter		2 159 693	2 030 712
Kostnader			
Lønnskostnad	3	181 957	218 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	692 390	717 401
Annen driftskostnad		1 109 041	859 502
Sum kostnader		1 983 389	1 795 486
Driftsresultat		176 304	235 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 650	109 701
Annen finansinntekt		7 323	6 446
Sum finansinntekter		130 973	116 147
Annen rentekostnad		484 374	507 859
Sum finanskostnader		484 374	507 859
Netto finans		-353 401	-391 712
Resultat før skattekostnad		-177 097	-156 485
Årsresultat	5	-177 097	-156 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 097	-156 485
Totalresultat		-177 097	-156 485
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 097	-156 485
Sum overføringer og disponeringer		-177 097	-156 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 469 518	15 975 906
Maskiner og anlegg	4		35 167
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	191 048	341 883
Sum varige driftsmidler	4	15 660 566	16 352 956
Sum anleggsmidler		15 660 566	16 352 956
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		29 793	29 793
Fordringer			
Kundefordringer		37 939	44 224
Andre kortsiktige fordringer		26 379	34 341
Sum fordringer		64 318	78 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 991 048	2 886 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 991 048	2 886 821
Sum omløpsmidler		3 085 159	2 995 178
SUM EIENDELER		18 745 724	19 348 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 791	199 888
Sum opptjent egenkapital		22 791	199 888
Sum egenkapital	5	152 791	329 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 181 061	18 789 773
Sum annen langsiktig gjeld	8	18 181 061	18 789 773
Sum langsiktig gjeld		18 181 061	18 789 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 833	11 802
Skyldig offentlige avgifter		12 361	13 377
Annen kortsiktig gjeld		33 678	203 294
Sum kortsiktig gjeld		411 872	228 473
Sum gjeld		18 592 933	19 018 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 745 724	19 348 134
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 487351

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 302 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS
Forretningsadresse: C/O Jan Gunnar Olbergsveen
Strandfossvegen 12
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Gunnar Haglund Olbergsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 302 956
SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 263 530	1 127 654
Annen driftsinntekt	2	896 162	903 058
Sum inntekter		2 159 693	2 030 712
Kostnader			
Lønnskostnad	3	181 957	218 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	692 390	717 401
Annen driftskostnad		1 109 041	859 502
Sum kostnader		1 983 389	1 795 486
Driftsresultat		176 304	235 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 650	109 701
Annen finansinntekt		7 323	6 446
Sum finansinntekter		130 973	116 147
Annen rentekostnad		484 374	507 859
Sum finanskostnader		484 374	507 859
Netto finans		-353 401	-391 712
Resultat før skattekostnad		-177 097	-156 485
Årsresultat	5	-177 097	-156 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 097	-156 485
Totalresultat		-177 097	-156 485
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 097	-156 485
Sum overføringer og disponeringer		-177 097	-156 485



Sum opptjent egenkapital		22 791	199 888
Sum egenkapital	5	152 791	329 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	18 181 061	18 789 773
Sum annen langsiktig gjeld	8	18 181 061	18 789 773
Sum langsiktig gjeld		18 181 061	18 789 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 833	11 802
Skyldig offentlige avgifter		12 361	13 377
Annen kortsiktig gjeld		33 678	203 294
Sum kortsiktig gjeld		411 872	228 473
Sum gjeld		18 592 933	19 018 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 745 724	19 348 134
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8		



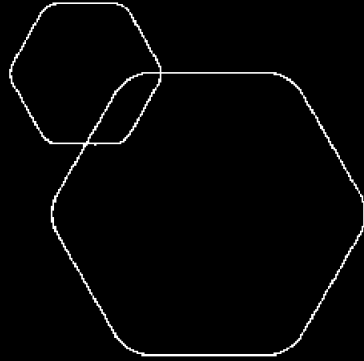
Organisasjonsnr: 918 302 956
SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

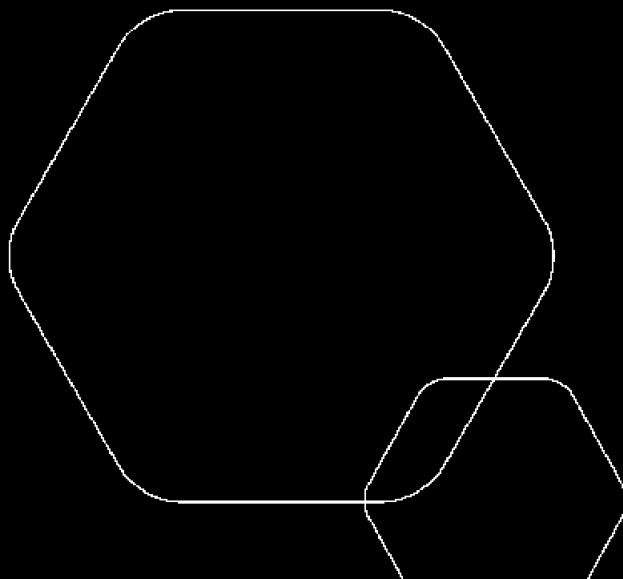
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Søndre Elverum Idrettshall AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 302 956





RESULTATREGNSKAP			
SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	
Salgsinntekt		1 263 530	
Annen driftsinntekt	2	896 162	
Sum driftsinntekter		2 159 693	
Lønnskostnad	3	181 957	218 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	692 390	717 401
Annen driftskostnad		1 109 041	859 502
Sum driftskostnader		1 983 389	1 795 486
Driftsresultat		176 304	235 227
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		123 650	109 701
Annen finansinntekt		7 323	6 446
Annen rentekostnad		484 374	507 859
Resultat av finansposter		-353 401	-391 712
Resultat før skattekostnad		-177 097	-156 485
Årsresultat	5	-177 097	-156 485
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		177 097	156 485
Sum overføringer		-177 097	-156 485

 BankID Qualified Signing
Olbergsveen, Jan Gunnar
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Høgen, Trond M
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Brandvold, Willy
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Dyreg, Kjetil
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Lund Eriksen, Kristin
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Korra, Atle
2026-04-09



BALANSE			
SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS			
EIENDELER	Note	2025	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 469 518	15 975 906
Maskiner og anlegg	4	0	35 167
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	191 048	341 883
Sum varige driftsmidler	4	15 660 566	16 352 956
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 660 566	16 352 956
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		29 793	29 793
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 939	44 224
Andre kortsiktige fordringer		26 379	34 341
Sum fordringer		64 318	78 565
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 991 048	2 886 821
Sum omløpsmidler		3 085 159	2 995 178
Sum eiendeler		18 745 724	19 348 134

 BankID Qualified Signing
Olbergsveen, Jan Gunnar
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Høgen, Trond M
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Brandvold, Willy
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Dyreg, Kjetil
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Lund Eriksen, Kristin
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Korra, Atle
2026-04-09



BALANSE			
SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS			
	Note	2025	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	130 000	
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 791	199 888
Sum opptjent egenkapital		22 791	199 888
Sum egenkapital	5	152 791	329 888
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 181 061	18 789 773
Sum annen langsiktig gjeld	8	18 181 061	18 789 773
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		365 833	11 802
Skyldig offentlige avgifter		12 361	13 377
Annen kortsiktig gjeld		33 678	203 294
Sum kortsiktig gjeld		411 872	228 473
Sum gjeld		18 592 933	19 018 246
Sum egenkapital og gjeld		18 745 724	19 348 134

 BankID Qualified Signing
Olbergsveen, Jan Gunnar
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Hagen, Trond M
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Brandvold, Willy
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Dyreg, Kjetil
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Lund Enersen, Kristin
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Kørra, Atle
2026-04-09

Elverum, 08.04.2026
Styret i Søndre Elverum Idrettshall AS

Jan Gunnar Haglund Olbergsveen
styreleder

Willy Brandvold
nestleder

Kjetil Dyreg
styremedlem

Kristin Lund Enersen
styremedlem

Atle Lundby Kørra
styremedlem

Trond Magne Hagen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Søndre Elverum Idrettshall AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av idrettsanlegg. Selskapet er lokalisert i Elverum kommune.

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har 2025 mottatt og inntektsført kr. 880 837 i kommunalt driftstilskudd i forbindelse med betjening av lån med kommunal garanti.

I forbindelse med skytehall fikk selskapet i 2024 momskompensasjon kr 187091 som er ført til reduksjon i balanseført verdi på hallen. Kompensasjonen kommer således til inntekt gjennom reduserte avskrivninger fremover på anlegget.





Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025
Lønninger	155 443
Arbeidsgiveravgift	21 917
Andre ytelser	4 597
Sum	181 957



Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,2 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	21 329 400	1 055 077	22 384 477
= Anskaffelseskost 31.12.25	21 329 400	1 055 077	22 384 477
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	5 859 883	864 029	6 723 912
= Bokført verdi 31.12.25	15 469 517	191 048	15 660 565
Årets ordinære avskrivninger	506 388	186 002	692 390
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Avskrivning hall er endret fra tidligere ved at verdi av spillemidler, gaver og momskompensasjon ført til reduksjon på driftsmiddel nå er tatt inn som restverdi på hall og teknisk installasjon. Dette innebærer at bygg og teknisk installasjon etter plan vil bli avskrevet over henholdsvis 50 og 20 år fra anskaffelse i 2020.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	130 000	0	0	199 888	329 888
Årets resultat				-177 097	-177 097
Pr 31.12.2025	130 000	0	0	22 791	152 791

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 8 738.



Note 7 Aksjonærer


AKSJEKAPITALEN I SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:


	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	130	1 000,0
Sum	130	


EIERSTRUKTUR


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elverum Pistolklubb	45	34,6	34,6
Jømna Heradsbygd Fotball	35	26,9	26,9
Jømna Heradsbygd Håndball	15	11,5	11,5
Friskis og Svettis	10	7,7	7,7
Hagen Barnehage	10	7,7	7,7
J/H Langrenn	10	7,7	7,7
Søndre Elverum Bygdetreff	5	3,8	3,8
Totalt antall aksjer	130	100,0	100,0


 BankID Qualified Signing
Olbergsveen, Jan Gunnar
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Hagen, Trond M
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Brandvold, Willy
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Dyreg, Kjetil
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Lund Eriksen, Kristin
2026-04-08

 BankID Qualified Signing
Korra, Atle
2026-04-09

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Nordea - Lån med kommunal garanti	1 606 061	1 727 273
Øvrig Langsiktig gjeld - Elverum Kommune	16 575 000	17 062 500
Sum	18 181 061	18 789 773

Som sikkerhet for lån har Elverum Kommune stilt kommunal garanti på til sammen kroner 22 500 000. Kommunalt lån betjenes etter avtale med tilskudd fra Elverum Kommune og er således uten reell kostnad for selskapet. Tilskudd er lik avdrag og rente på lån.



Årsregnskap 2025

Søndre Elverum Idrettshall AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 302 956



RESULTATREGNSKAP

SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 263 530	1 127 654
Annen driftsinntekt	2	896 162	903 058
Sum driftsinntekter		2 159 693	2 030 712
Lønnskostnad	3	181 957	218 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	692 390	717 401
Annen driftskostnad		1 109 041	859 502
Sum driftskostnader		1 983 389	1 795 486
Driftsresultat		176 304	235 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		123 650	109 701
Annen finansinntekt		7 323	6 446
Annen rentekostnad		484 374	507 859
Resultat av finansposter		-353 401	-391 712
Resultat før skattekostnad		-177 097	-156 485
Årsresultat	5	-177 097	-156 485
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		177 097	156 485
Sum overføringer		-177 097	-156 485



BALANSE

SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 469 518	15 975 906
Maskiner og anlegg	4	0	35 167
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	191 048	341 883
Sum varige driftsmidler	4	15 660 566	16 352 956
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 660 566	16 352 956
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		29 793	29 793
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 939	44 224
Andre kortsiktige fordringer		26 379	34 341
Sum fordringer		64 318	78 565
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 991 048	2 886 821
Sum omløpsmidler		3 085 159	2 995 178
Sum eiendeler		18 745 724	19 348 134



BALANSE

SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 791	199 888
Sum opptjent egenkapital		22 791	199 888
Sum egenkapital	5	152 791	329 888
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 181 061	18 789 773
Sum annen langsiktig gjeld	8	18 181 061	18 789 773
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		365 833	11 802
Skyldig offentlige avgifter		12 361	13 377
Annen kortsiktig gjeld		33 678	203 294
Sum kortsiktig gjeld		411 872	228 473
Sum gjeld		18 592 933	19 018 246
Sum egenkapital og gjeld		18 745 724	19 348 134

Elverum, 08.04.2026
Styret i Søndre Elverum Idrettshall AS

Jan Gunnar Haglund Olbergsveen
styreleder

Willy Brandvold
nestleder

Kjetil Dyreng
styremedlem

Kristin Lund Enersen
styremedlem

Atle Lundby Kørre
styremedlem

Trond Magne Hagen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Søndre Elverum Idrettshall AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av idrettsanlegg. Selskapet er lokalisert i Elverum kommune.

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har 2025 mottatt og inntektsført kr. 880 837 i kommunalt driftstilskudd i forbindelse med betjening av lån med kommunal garanti.

I forbindelse med skytehall fikk selskapet i 2024 momskompensasjon kr 187091 som er ført til reduksjon i balanseført verdi på hallen. Kompensasjonen kommer således til inntekt gjennom reduserte avskrivninger fremover på anlegget.



Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	155 443	191 378
Arbeidsgiveravgift	21 917	26 984
Andre ytelser	4 597	220
Sum	181 957	218 582

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,2 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	21 329 400	1 055 077	22 384 477
= Anskaffelseskost 31.12.25	21 329 400	1 055 077	22 384 477
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	5 859 883	864 029	6 723 912
= Bokført verdi 31.12.25	15 469 517	191 048	15 660 565
Årets ordinære avskrivninger	506 388	186 002	692 390
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Avskrivning hall er endret fra tidligere ved at verdi av spillemidler, gaver og momskompensasjon ført til reduksjon på driftsmiddel nå er tatt inn som restverdi på hall og teknisk installasjon. Dette innebærer at bygg og teknisk installasjon etter plan vil bli avskrevet over henholdsvis 50 og 20 år fra anskaffelse i 2020.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	130 000	0	0	199 888	329 888
Årets resultat				-177 097	-177 097
Pr 31.12.2025	130 000	0	0	22 791	152 791

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 8 738.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØNDRE ELVERUM IDRETTSHALL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	130	1 000,0	130 000
Sum	130		130 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elverum Pistolklubb	45	34,6	34,6
Jømna Heradsbygd Fotball	35	26,9	26,9
Jømna Heradsbygd Håndball	15	11,5	11,5
Friskis og Svettis	10	7,7	7,7
Hagen Barnehage	10	7,7	7,7
J/H Langrenn	10	7,7	7,7
Søndre Elverum Bygdetreff	5	3,8	3,8
Totalt antall aksjer	130	100,0	100,0

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Nordea - Lån med kommunal garanti	1 606 061	1 727 273
Øvrig Langsiktig gjeld - Elverum Kommune	16 575 000	17 062 500
Sum	18 181 061	18 789 773

Som sikkerhet for lån har Elverum Kommune stilt kommunal garanti på til sammen kroner 22 500 000. Kommunalt lån betjenes etter avtale med tilskudd fra Elverum Kommune og er således uten reell kostnad for selskapet. Tilskudd er lik avdrag og rente på lån.