



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 315 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GATE 20 AS
Forretningsadresse: Storgata 65
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		21 860 164	19 582 052
Felleskostnader		8 350 481	8 235 500
Sum inntekter		30 210 645	27 817 552
Kostnader			
Kostnader lokaler, utleie		8 543 457	8 136 793
Lønnskostnad	1	21 580	70 135
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 795 743	9 725 685
Annen driftskostnad	1	8 448 174	6 301 957
Sum kostnader		26 808 954	24 234 570
Driftsresultat		3 401 691	3 582 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 786 395	733 024
Sum finansinntekter		1 786 395	733 024
Annen rentekostnad		1 398	128
Sum finanskostnader		1 398	128
Netto finans		1 784 997	732 896
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 186 688	4 315 878
Skattekostnad på resultat	3	1 143 712	949 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 042 976	3 366 385
Årsresultat		4 042 976	3 366 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 042 976	3 366 385
Totalresultat		4 042 976	3 366 385
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 042 976	12 234 250



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		-8 867 865
Sum overføringer og disponeringer		4 042 976	3 366 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	285 634 162	292 158 059
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 873 565	15 630 753
Sum varige driftsmidler	2	299 507 726	307 788 812
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		299 507 726	307 788 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		803 897	1 222 459
Andre kortsiktige fordringer	5	3 841 385	4 448 294
Sum fordringer		4 645 282	5 670 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	43 782 316	41 221 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 782 316	41 221 149
Sum omløpsmidler		48 427 597	46 891 902
SUM EIENDELER		347 935 324	354 680 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	919 600	919 600
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	339 231 600	339 231 600
Sum innskutt egenkapital		340 151 200	340 151 200
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	340 151 200	340 151 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 190 980	1 047 268
Sum avsetninger for forpliktelser		2 190 980	1 047 268
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 190 980	1 047 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 528 588	1 213 235
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			34 760
Utbytte		4 042 976	12 234 250
Annen kortsiktig gjeld		21 580	
Sum kortsiktig gjeld		5 593 144	13 482 245
Sum gjeld		7 784 124	14 529 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		347 935 324	354 680 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526765

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 315 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GATE 20 AS
Forretningsadresse: Storgata 65
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 315 666
FREDRIK LANGES GATE 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		21 860 164	19 582 052
Felleskostnader		8 350 481	8 235 500
Sum inntekter		30 210 645	27 817 552
Kostnader			
Kostnader lokaler, utleie		8 543 457	8 136 793
Lønnskostnad	1	21 580	70 135
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 795 743	9 725 685
Annen driftskostnad	1	8 448 174	6 301 957
Sum kostnader		26 808 954	24 234 570
Driftsresultat		3 401 691	3 582 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 786 395	733 024
Sum finansinntekter		1 786 395	733 024
Annen rentekostnad		1 398	128
Sum finanskostnader		1 398	128
Netto finans		1 784 997	732 896
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 186 688	4 315 878
Skattekostnad på resultat	3	1 143 712	949 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 042 976	3 366 385
Årsresultat		4 042 976	3 366 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 042 976	3 366 385
Totalresultat		4 042 976	3 366 385
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 042 976	12 234 250
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		-8 867 865
Sum overføringer og disponeringer		4 042 976	3 366 385





Organisasjonsnr: 962 315 666
FREDRIK LANGES GATE 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	285 634 162	292 158 059
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	13 873 565	15 630 753
Sum varige driftsmidler	2	299 507 726	307 788 812
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		299 507 726	307 788 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		803 897	1 222 459
Andre kortsiktige fordringer	5	3 841 385	4 448 294
Sum fordringer		4 645 282	5 670 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	43 782 316	41 221 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 782 316	41 221 149
Sum omløpsmidler		48 427 597	46 891 902
SUM EIENDELER		347 935 324	354 680 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	919 600	919 600
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	339 231 600	339 231 600
Sum innskutt egenkapital		340 151 200	340 151 200
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	340 151 200	340 151 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 190 980	1 047 268
Sum avsetninger for forpliktelses		2 190 980	1 047 268
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 190 980	1 047 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 528 588	1 213 235
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			34 760
Utbytte		4 042 976	12 234 250
Annen kortsiktig gjeld		21 580	
Sum kortsiktig gjeld		5 593 144	13 482 245
Sum gjeld		7 784 124	14 529 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		347 935 324	354 680 714



Organisasjonsnr: 962 315 666
FREDRIK LANGES GATE 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Kristina Bratrein 2024-05-30
	BankID Signing Bengt Olsen 2024-05-30
	BankID Signing Anniken Skogly 2024-06-03
	BankID Signing Espen Holmen Utnes 2024-06-03



Årsregnskap 2023

Fredrik Langes Gate 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 962 315 666



RESULTATREGNSKAP

FREDRIK LANGES GATE 20 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		21 860 164	19 582 052
Felleskostnader		8 350 481	8 235 500
Sum driftsinntekter		30 210 645	27 817 552
Kostnader lokaler, utleie		8 543 457	8 136 793
Lønnskostnad	1	21 580	70 135
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 795 743	9 725 685
Annen driftskostnad	1	8 448 174	6 301 957
Sum driftskostnader		26 808 954	24 234 570
Driftsresultat		3 401 691	3 582 982
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 786 395	733 024
Annen rentekostnad		1 398	128
Resultat av finansposter		1 784 997	732 896
Resultat før skattekostnad	3	5 186 688	4 315 878
Skattekostnad på resultat	3	1 143 712	949 493
Årsresultat		4 042 976	3 366 385
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	4 042 976	12 234 250
Overført fra annen egenkapital	4	0	8 867 865
Sum overføringer		4 042 976	3 366 385



BALANSE

FREDRIK LANGES GATE 20 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	285 634 162	292 158 059
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 873 565	15 630 753
Sum varige driftsmidler	2	299 507 726	307 788 812
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		299 507 726	307 788 812
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		803 897	1 222 459
Andre kortsiktige fordringer	5	3 841 385	4 448 294
Sum fordringer		4 645 282	5 670 753
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	43 782 316	41 221 149
Sum omløpsmidler		48 427 597	46 891 902
Sum eiendeler		347 935 324	354 680 714



BALANSE

FREDRIK LANGES GATE 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	919 600	919 600
Overkurs	4	339 231 600	339 231 600
Sum innskutt egenkapital		340 151 200	340 151 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	340 151 200	340 151 200
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	2 190 980	1 047 268
Sum avsetning for forpliktelser		2 190 980	1 047 268
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 528 588	1 213 235
Skyldig offentlige avgifter		0	34 760
Utbytte		4 042 976	12 234 250
Annen kortsiktig gjeld		21 580	0
Sum kortsiktig gjeld		5 593 144	13 482 245
Sum gjeld		7 784 124	14 529 513
Sum egenkapital og gjeld		347 935 324	354 680 714

30.05.2024

Styret i Fredrik Langes Gate 20 AS

Bengt Olsen
styreleder

Anniken Skogly
styremedlem

Espen Holmen Utnes
styremedlem

Kristina Bratrein
daglig leder



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksreglene som gjelder for små foretak er anvendt der ikke annet er angitt i notene.

Driftsinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom og tilhørende felleskostnader inntektsføres med den del av leieinntekten som gjelder leie og felleskostnader innenfor regnskapsåret, i tråd med gjeldende leieavtaler.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap foretas etter en individuell vurdering av de gjeldende fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	21 580	65 000
Arbeidsgiveravgift	0	5 135
Sum	21 580	70 135

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Lønnskostnader i 2023 består i sin helhet av avsatt styrehonorar med tillegg for arbeidsgiveravgift.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 69 016 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 19 312 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	314 946 862	121 071	23 673 492	338 741 426
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	617 875		896 782	1 514 657
= Anskaffelseskost 31.12.23	315 564 738	121 071	24 570 274	340 256 083
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	29 930 575	66 589	10 751 192	40 748 355
= Bokført verdi 31.12.23	285 634 163	54 482	13 819 082	299 507 727
Årets ordinære avskrivninger	7 141 772	24 214	2 629 756	9 795 743
Økonomisk levetid	20-60 år	5 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 143 712	949 493
Skattekostnad ordinært resultat	1 143 712	949 493
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 186 688	4 315 878
Permanente forskjeller	12 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 319 919	-3 490 310
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 878 769	-825 568
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	30 641 236	28 352 245	-2 288 991
Gevinst – og tapskonto	-210 032	-262 540	-52 508
Avsetninger mv	-21 580	0	21 580
Sum	30 409 624	28 089 705	-2 319 919
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 450 623	-23 329 391	-2 878 769
Grunnlag for utsatt skatt	9 959 001	4 760 314	-5 198 688
Utsatt skatt (22 %)	2 190 980	1 047 269	-1 143 711

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	919 600	339 231 600	0	0	340 151 200
Årets resultat	0	0	0	4 042 976	4 042 976
Utbytte	0	0	0	-4 042 976	-4 042 976
Pr 31.12.2023	919 600	339 231 600	0	0	340 151 200



Note 5 Andre kortsiktige fordringer

	2023	2022
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekter *)	2 619 063	3 189 131
Forskuddsbetalt felleskostnader	384 309	508 161
Oppgjørskonto merverdiavgift	838 012	751 001
Sum kortsiktige fordringer	3 841 384	4 448 293

(* I denne posten inngår kr 1 900 068 i fordringer på Sparebank 1 Nord-Norge.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 290.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREDRIK LANGES GATE 20 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	242	3 800,0	919 600
Sum	242		919 600

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SpareBank 1 Nord-Norge	242	100,0	100,0

Selskapet inngår i det konsoliderte regnskapet til Sparebank 1 Nord-Norge. Konsernregnskapet kan fås ved direkte henvendelse til forretningskontoret i Tromsø.



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fredrik Langes Gate 20 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredrik Langes Gate 20 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: XAG2L-721TM-335DZ-EB7NF-EUWK3-U3ZEH



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 6. juni 2024
KPMG AS

Stig-Tore Richardsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XAG2L-721TM-335DZ-EB7NF-EUWK3-U3ZEH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Richardsen, Stig Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1349114

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-06 07:51:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XAG2L-7Z1TM-335DZ-EB7NJ-EUWK3-U3ZEH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>