



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 006 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lunden 2B
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Denis Muslimovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.12.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -20 411 | 61 563 |
| Sum kostnader | | -20 411 | 61 563 |
| Driftsresultat | | 20 411 | -61 563 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 25 578 | |
| Sum finansinntekter | | 25 583 | 5 |
| Netto finans | | 25 583 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 45 994 | -61 558 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 45 994 | -61 558 |
| Årsresultat | 2 | 45 994 | -61 558 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 45 994 | -61 558 |
| Totalresultat | | 45 994 | -61 558 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2, 3 | 45 994 | -61 558 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 45 994 | -61 558 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|---------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 666 |
| Konsernfordringer | 4 | 25 578 | |
| Sum fordringer | | 25 578 | 666 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 909 | 1 415 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 909 | 1 415 |
| Sum omløpsmidler | | 45 487 | 2 081 |
| SUM EIENDELER | | 75 487 | 32 081 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2, 3 | 110 763 | 156 757 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -110 763 | -156 757 |
| Sum egenkapital | 2, 3 | -80 763 | -126 757 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 135 000 | 115 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 000 | 115 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 135 000 | 115 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 250 | 38 838 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 250 | 43 838 |
| Sum gjeld | | 156 250 | 158 838 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 75 487 | 32 081 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 757361

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 006 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lunden 2B
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Denis Muslimovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.11.2024



Organisasjonsnr: 915 006 876
MODERNE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -20 411 | 61 563 |
| Sum kostnader | | -20 411 | 61 563 |
| Driftsresultat | | 20 411 | -61 563 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 25 578 | |
| Sum finansinntekter | | 25 583 | 5 |
| Netto finans | | 25 583 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 45 994 | -61 558 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 45 994 | -61 558 |
| Årsresultat | 2 | 45 994 | -61 558 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 45 994 | -61 558 |
| Totalresultat | | 45 994 | -61 558 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2, 3 | 45 994 | -61 558 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 45 994 | -61 558 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 135 000 | 115 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 000 | 115 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 135 000 | 115 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 250 | 38 838 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 250 | 43 838 |
| Sum gjeld | | 156 250 | 158 838 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 75 487 | 32 081 |



Organisasjonsnr: 915 006 876
MODERNE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KOMPLETT REVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Org nr. 922 606 099

Statsautorisert revisor Rune Hagen
Rune@komplettrevisjon.no / 40 85 28 74

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Moderne Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Moderne Holding AS sitt årsregnskap som viser overskudd på kr. 45 994. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som



vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, den 27. november 2024

For Komplette Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Rune Hagen
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Hagen, Rune



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.11.2024 09:58:08

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Moderne Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 006 876



| Moderne Holding AS | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Resultatregnskap | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Annen driftskostnad | 1 | -20 411 | 61 563 |
| Sum driftskostnader | | -20 411 | 61 563 |
| Driftsresultat | | 20 411 | -61 563 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 25 578 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 25 583 | 5 |
| Resultat før skattekostnad | | 45 994 | -61 558 |
| Resultat | | 45 994 | -61 558 |
| | | | |
| Årsresultat | 2 | 45 994 | -61 558 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 2, 3 | 45 994 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 61 558 |
| Sum overføringer | | 45 994 | -61 558 |



| Moderne Holding AS | | | |
|--------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Balanse | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 666 |
| Konsernfordringer | 4 | 25 578 | 0 |
| Sum fordringer | | 25 578 | 666 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 909 | 1 415 |
| Sum omløpsmidler | | 45 487 | 2 081 |
| Sum eiendeler | | 75 487 | 32 081 |



| Moderne Holding AS | | | |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Balanse | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2, 3 | -110 763 | -156 757 |
| Sum opptjent egenkapital | | -110 763 | -156 757 |
| Sum egenkapital | 2, 3 | -80 763 | -126 757 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 135 000 | 115 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 000 | 115 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 250 | 38 838 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 250 | 43 838 |
| Sum gjeld | | 156 250 | 158 838 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 75 487 | 32 081 |

Oslo, 27.11.2024
Styret i Moderne Holding AS

Denis Muslimovic
styreleder/daglig leder

| | |
|---------------------------|---------------|
| Moderne Holding AS | Side 4 |
|---------------------------|---------------|



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2022 | 2021 |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | 0 | 0 | -156 757 | -126 757 |
| Årets resultat | | | | 45 994 | 45 994 |
| Pr 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 0 | -110 763 | -80 763 |

Note 3 Fortsatt drift

Selskapet er et holdingselskap som eier 100% av aksjene i Moderne Eiendom Oslo AS. Selskapet har et overskudd på kr. 45 994 i 2022. Det er udekket tap på 110 763 og aksjekapitalen på kr. 30 000 er således tapt. Egenkapitalen er negativ med kr. 80 763.

Selskapet har ingen inntekter, kun mindre kostnader. Selskapet har mottatt lån fra datterselskapet for å dekke løpende kostnader. Driften av Moderne Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne. Datterselskapet har i 2023 solgt tomten som gir selskapet et solid overskudd. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 25 578 | 0 |
| Sum | 25 578 | 0 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 135 000 | 115 000 |
| Sum | 135 000 | 115 000 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moderne Holding AS pr. 31.12.2022 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur



| | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|------------------|--------------------|
| Denis Muslimovic | 30 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,00 | 100,00 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Sum |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Denis Muslimovic | styreleder/daglig leder | 30 |
| Totalt antall aksjer | | 30 |