



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 668 306
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HYKO INVEST AS
Forretningsadresse:	Bølevegen 212 3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Inge Forland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4, 5	438 905	323 397
Sum kostnader		438 905	323 397
Driftsresultat		-438 905	-323 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 956 089	6 411 576
Annen renteinntekt		166 159	11
Annen finansinntekt		2 148 980	4 855 520
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			609 900
Sum finansinntekter		8 271 228	11 877 007
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		768 171	50 197
Annen rentekostnad		40 023	79 956
Annen finanskostnad		330 910	36 850
Sum finanskostnader		1 139 103	167 003
Netto finans		7 132 124	11 710 004
Ordinært resultat før skattekostnad		6 693 219	11 386 608
Skattekostnad på resultat	10	357 040	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 336 179	11 386 608
Årsresultat		6 336 179	11 386 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 336 179	11 386 608
Totalresultat		6 336 179	11 386 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 836 179	6 386 608
Sum overføringer og disponeringer		6 336 179	11 386 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	23 132 240	23 132 240
Lån til foretak i samme konsern	8, 9		
Investeringer i aksjer og andeler		17 203 044	12 254 164
Obligasjoner	8, 9		
Andre langsiktige fordringer		3 542 630	3 542 630
Sum finansielle anleggsmidler		43 877 914	38 929 034
Sum anleggsmidler		43 877 914	38 929 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9		
Andre kortsiktige fordringer	8, 9		
Konsernfordringer		2 093 141	2 092 581
Sum fordringer		2 093 141	2 092 581
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 065 948	6 563 942
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 7		
Andre finansielle instrumenter		314 843	566 570
Sum investeringer		6 380 792	7 130 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	770 962	1 879 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770 962	1 879 738
Sum omløpsmidler		9 244 895	11 102 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		53 122 809	50 031 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	2 480 185	2 480 185
Overkurs	12	7 236	7 236
Sum innskutt egenkapital		2 487 421	2 487 421
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	48 266 122	43 429 943
Sum opptjent egenkapital		48 266 122	43 429 943
Sum egenkapital		50 753 543	45 917 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 947 442	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 947 442	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 947 442	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		32 188	
Betalbar skatt	10	357 040	
Annen kortsiktig gjeld		32 596	114 502
Sum kortsiktig gjeld		421 824	114 502
Sum gjeld		2 369 266	4 114 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 122 809	50 031 865



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 745 967	515 337 247
Annen driftsinntekt		1 330 636	1 513 922
Sum inntekter		629 076 603	516 851 168
Kostnader			
Varekostnad		476 686 336	385 180 959
Lønnskostnad		70 321 937	57 499 359
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 141 850	6 329 408
Annen driftskostnad		51 330 737	34 910 676
Sum kostnader		605 480 860	483 920 402
Driftsresultat		23 595 743	32 930 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334 744	44 324
Annen finansinntekt		546 349	2 740 270
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			609 900
Sum finansinntekter		881 094	3 394 494
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		768 171	
Annen rentekostnad		2 545 668	1 229 976
Annen finanskostnad		262 032	23 730
Sum finanskostnader		3 575 871	1 253 706
Netto finans		-2 694 777	2 140 788
Ordinært resultat før skattekostnad		20 900 966	35 071 554
Skattekostnad på ordinært resultat		5 058 505	6 500 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 842 461	28 571 444
Årsresultat		15 842 461	28 571 444
Minoritetsinteresser		5 359 520	6 112 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 482 941	22 458 970



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		10 482 941	22 458 970



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		77 388	
Goodwill		9 152 499	14 071 189
Sum immaterielle eiendeler		9 229 886	14 071 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 500 809	19 326 409
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 340 759	3 642 496
Sum varige driftsmidler		23 841 568	22 968 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 203 044	12 254 164
Obligasjoner		4 565 239	4 464 385
Sum finansielle anleggsmidler		21 768 283	16 718 549
Sum anleggsmidler		54 839 737	53 758 642
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		418 514 100	163 465 012
Fordringer			
Kundefordringer		116 043 583	98 799 510
Andre kortsiktige fordringer		8 795 188	4 986 106
Sum fordringer		124 838 771	103 785 616
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 065 948	7 130 512
Andre finansielle instrumenter		314 843	
Sum investeringer		6 380 792	7 130 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 020 427	27 855 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 020 427	27 855 469



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		350 497 040	220 504 103
SUM EIENDELER		405 336 777	274 262 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 480 185	2 480 185
Overkurs		7 236	7 236
Sum innskutt egenkapital		2 487 421	2 487 421
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 450 173	68 461 325
Sum opptjent egenkapital		77 450 173	68 461 325
Minoritetsinteresser		18 926 214	15 610 694
Sum egenkapital		98 863 807	86 559 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 528 258	4 303 392
Sum avsetninger for forpliktelser		4 528 258	4 303 392
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 124 944	21 970 067
Sum annen langsiktig gjeld		47 124 944	21 970 067
Sum langsiktig gjeld		51 653 202	26 273 459
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		62 574 690	27 172 291
Leverandørgjeld		148 754 471	82 570 180
Betalbar skatt		6 501 691	5 469 232
Skyldig offentlige avgifter		19 333 840	15 616 153
Annen kortsiktig gjeld		17 655 076	30 601 990



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		254 819 768	161 429 846
Sum gjeld		306 472 970	187 703 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		405 336 777	274 262 745



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hyko Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyko Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MVK1C-5DUNU-E8DFH-YQ71Z-KXYOY-C8T82



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 11:06:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MVK1C-5DUNU-E8DFH-YQ71Z-KXYOY-C8T82

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Hyko Invest AS

Kontantstrømanalyse - mor/ konsern

Morselskap		Konsern	
2022	2021	2022	2021
		Likvider tilført/brukt på virksomheten	
6 653 196	11 386 608	20 900 966	35 071 554
			Årsresultat før skatt
		-5 469 232	-3 337 544
			Betalt skatt
		-169 326	-42 000
			Gevinst ved salg av anleggsmidler
		287 555	33 920
			Tap ved salg av anleggsmidler
		7 141 850	6 329 408
			Ordinære avskrivninger
768 171	-609 900	768 171	-609 900
			Verdiendring finansielle investeringer
-50 513	-2 286 860	-50 513	-2 286 860
			Gevinst ved avgang finansielle investeringer
330 910		330 910	0
			Tap ved avgang finansielle investeringer
-560	-2 092 581	-148 577 699	-74 065 267
			Endring lager og kortsiktige fordringer
32 188		66 184 291	37 235 583
			Endring i kreditorer
-81 906		-9 332 532	20 490 951
			Endring andre tidsavgrensninger
<u>7 651 486</u>	<u>6 397 267</u>	<u>-67 985 559</u>	<u>18 819 845</u>
			Netto likviditetssendring fra virksomheten (A)
		Likvider tilført/brukt på investeringer	
-3 600 987	-4 892 280	-3 600 987	-4 892 280
			Investering i aksjer mv
			Investering i goodwill
			Investeringer i varige driftsmidler
		-4 431 772	-1 769 600
			Salg av varige driftsmidler
	3 353 280	1 170 000	350 000
			Salg av andre investeringer
<u>-3 600 987</u>	<u>-1 539 000</u>	<u>-6 862 759</u>	<u>-10 490 208</u>
			Netto likviditetssendring fra investeringer (B)
		Likvider tilført/brukt på finansiering	
-1 500 000	-5 000 000	-3 544 000	-6 397 200
			Betalt utbytte
		35 402 399	8 165 023
			Netto endring kassekreditt
0	-3 118 550	0	-3 118 550
			Endring utlån
0	4 000 000	26 369 794	13 413 234
			Opptak av lån
-2 012 535	-1 510 820	-1 214 917	-3 010 820
			Nedbetaling av lån
<u>-3 512 535</u>	<u>-5 629 370</u>	<u>57 013 276</u>	<u>9 051 687</u>
			Netto likviditetssendring fra finansiering (C)
537 964	-771 103	-17 835 042	17 381 324
			Netto likviditetssendring gjennom året (A+B+C)
232 998	1 004 101	27 855 469	8 481 310
			Likviditetsbeholdning 01.01.
0	0		Likviditetsbeholdning 01.01. nytt DS i konsern
<u>770 962</u>	<u>232 998</u>	<u>10 020 427</u>	<u>27 855 469</u>
			LIKVIDITETSBEHOLDNING 31.12.

Penneo Dokumentnøkkel: OPOUE-HLIZH-UAJTC-7B0SE-FFS8W-EYGHG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Inge Forland

Daglig leder

På vegne av: Hyko Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-383460

IP: 51.13.xxx.xxx

2023-06-15 09:06:31 UTC



Svein Inge Forland

Styreleder

På vegne av: Hyko Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-383460

IP: 51.13.xxx.xxx

2023-06-15 09:06:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QPOUE-HLIZH-UAJTC-7B0SE-FF58W-EYGHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1. Regnskapsprinsipper m. v.

Generelt.

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Urealisert tap er kostnadsført i henhold til forsiktighetsprinsippet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytter regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværprisprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2. Konsolideringsprinsipper

Konsernet består av morselskapet Hyko Invest AS, datterselskapet Forland Eiendom AS som eies 100% datterselskapet Hybeko AS som eies med 74,45% og dennes datterselskaper Liftexperten AB og Hybeko OY som begge eies med 100%. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskap som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes fra det tidspunkt kontroll oppnås og inntil kontroll opphører. Omregningsdifferanse i forbindelse med omregning av valuta vedrørende utenlandsk datterselskap føres direkte mot egenkapitalen.

Note 3. Enkeltransaksjoner

Det har ikke forekommet vesentlige enkeltransaksjoner i 2022.

Note 4. Spesifikasjon av salgsinntekter

Morselskap		Pr virksomhetsområde	Konsern	
2022	2021		2022	2021
0	0	Omsetning av maskiner	526 040 422	436 695 319
0	0	Omsetning ettermarked	94 333 618	76 019 743
0	0	Omsetning annet	8 702 563	4 136 106
0	0	SUM	629 076 603	516 851 168
		<u>Geografisk fordeling</u>		
0	0	Norge	357 886 292	295 296 661
0	0	Sverige	211 406 877	193 318 788
		Finland	53 782 107	26 401 450
		Færøyene	0	0
0	0	Øvrige EU-land	6 001 327	1 834 269
0	0	SUM	629 076 603	516 851 168

Note 5. Transaksjoner med nærstående

Datterselskapet Hybeko AS leier lokaler av datterselskapet Forland Eiendom AS. Leiekostnaden har for 2022 vært kr 3.579.844 og er eliminert. Datterselskapet Hybeko AS har sammen med datterselskapene Liftexperten AB og Hybeko OY i 2022 hatt internt salg og kjøp som samlet utgjør kr 23.046.465 og er eliminert.



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6. Spesifikasjon av lønnskostnader mm.

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
0	0	Lønninger	52 938 904	45 411 770
0	0	Folketrygdavgift	10 315 620	7 849 120
0	0	Pensjonskostnader	3 731 300	3 034 413
0	0	Andre lønnskostnader	3 336 114	1 204 056
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum	70 321 937	57 499 359
0	0	Antall årsverk	81	74

Datterselskapet Hybeko AS har en AFP-ordning for sine ansatte. Denne er ikke bokført. Hybeko AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon, og selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer:

Morselskap			Konsern	
Daglig leder	Styret		Daglige ledere	Styret
0	0	Lønn	4 436 133	1 882 059
0	0	Annen godtgjørelse	231 103	151 320
		<u>Godtgjørelse til revisor utgjør for:</u>		
145 562		Lovpålagt revisjon		543 084
126 422		Andre tjenester		202 674
<u>271 984</u>		<u>Samlet</u>		<u>745 758</u>

Verken daglig leder, styremedlemmer eller noen andre av selskapets tillitspersoner har avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, opsjonsavtaler eller bonusavtale.

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere:

Morselskap			Konsern	
Daglig leder	Styrets leder	Lån	Daglige ledere	Styrets leder
0	0		0	0



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7. Anleggsmidler

Morselskap		Konsern			
<u>Immaterielle eiendeler</u>	<u>Materielle eiendeler</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>	<u>Materielle eiendeler</u>	<u>Samlet</u>	
			Bygninger	Løsøre	
0	0	Anskaffelseskost 1.1.	24 974 438	29 219 204	11 402 371
0	0	Tilgang			4 431 772
0	0	Avgang			2 927 930
0	0	Samlede av- og nedskr.	15 821 939	10 718 395	7 565 454
0	0	Bokført verdi 31.12.	9 152 499	18 500 809	5 340 759
0	0	Årets ordinære avskr.	4 918 693	825 600	1 397 557
		Økonomisk levetid	5 år	37 år	3 - 10 år
		Avskrivningsplan	lineær	lineær	saldo
				2022	2021
		Leiekostnader pr år for ikke balanseførte driftsmidler:		7 691 665	7 562 491

Note 8. Datterselskap, tilknyttet selskap

<u>Foretaksnavn</u>	<u>Forretn kontor</u>	<u>Eierandel/ stemmerett</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Egenkapital 31.12.2022</u>	<u>Resultat 2022</u>
Hybeko AS	Skien	74,45 %	14 206 236	57 639 091	15 172 889
Forland Eiendom AS	Skien	100 %	8 926 004	5 951 723	1 395 598
Liftexperten AB (eies av Hybeko AS)	Västra Frölunda	100 %	18 918 367	12 956 265	5 357 518
Hybeko OY (eies av Hybeko AS)	Helsinki	100 %	6 275 223	5 699 469	1 788 917
Wakandi Holding AS	Færder	24,30 %	11 172 702	36 746 571	-1 066 564
Investeringen i Wakandi AS er vurdert etter kostprismetoden i hht unntaket i NRS om investering i tilsluttede selskap.					
Sensocure AS	Horten	19,20 %	6 030 342	14 077 582	-11 515 360

Note 9. Markedsbaserte verdipapirer

	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Omløpsmidler	5 628 627	6 380 792	6 380 792
Sum verdipapirer	5 628 627	6 380 792	6 380 792



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10. Skattekostnad

Morselskap:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar selskapskatt	357 040
Brutto endring utsatt skattefordel i balansen	0
Brutto endring utsatt skatt i balansen	0
Herav endring utsatt skatt/ skattefordel ifm fisjon	0
Årets totale skattekostnad	357 040

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	6 693 219
Permanente forskjeller	-4 685 461
Endring midlertidige forskjeller	-384 848
Grunnlag betalbar skatt	1 622 910
Skatt, 22%	357 040

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	357 040	0
Sum betalbar skatt	357 040	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Udekket underskudd	0	0
Sum	0	0

Utsatt skatt/ utsatt skattefordel	0	0
--	----------	----------

Skattekostnad for konsernet:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Hyko Invest AS	357 040	0
Hybeko AS	3 593 127	3 961 053
Liftexperten AB	1 308 546	2 657 634
Hybeko OY	-105 195	-26 299
Forland Eiendom AS	-95 013	-92 278
Sum	5 058 505	6 500 110

Utsatt skatt / utsatt skattefordel for konsernet:

Hyko Invest As	0	0
Hybeko AS	-240 678	393 741
Liftexperten AB	-2 622 211	-2 831 556
Hybeko OY	-394 481	-499 676
Forland Eiendom AS	-1 270 888	-1 365 901
Sum	-4 528 258	-4 303 392

Betalbar skatt for konsernet:

Hyko Invest AS	357 040	0
Hybeko AS	2 958 708	3 352 679
Liftexperten AB	3 185 943	2 116 553
Hybeko OY	0	0
Forland Eiendom AS	0	0
Sum	6 501 691	5 469 232

**Hyko Invest AS****Noter til regnskapet for 2022****Note 10. Skattekostnad, forts.**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller for konsernet

Norge:	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Varige driftsmidler	7 045 789	8 735 258
Varebeholdning	-50 000	-1 800 000
Fordringer	-396 653	-360 627
Gevinst- og tapskonto	271 621	339 527
Sum	<u>6 870 757</u>	<u>6 914 158</u>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-2 495 248
Grunnlag for utsatt skatt	<u>6 870 757</u>	<u>4 418 910</u>
Utsatt skatt (22%)	<u>1 511 567</u>	<u>972 160</u>
Sverige:		
Goodwill	5 932 467	9 077 562
Periodiseringsfond	6 796 707	4 667 855
Grunnlag for utsatt skatt	<u>12 729 174</u>	<u>13 745 417</u>
Utsatt skatt (20,6%)	<u>2 622 210</u>	<u>2 831 556</u>
Finland:		
Goodwill	1 972 407	2 498 382
Grunnlag for utsatt skatt	<u>1 972 407</u>	<u>2 498 382</u>
Utsatt skatt (20%)	<u>394 481</u>	<u>499 676</u>
Sum utsatt skatt	<u>4 528 258</u>	<u>4 303 393</u>

Note 11 Egenkapital og minoritetsandel i konsernet

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum	herav minoritets interesse
Egenkapital 01.01.	2 480 185	7 236	84 072 019	86 559 440	15 610 694
omregningsdifferanse utenlandske DS				5 908	0
Årets resultat				15 842 461	5 359 521
Utbetalt tilleggsutbytte			-3 544 000	-3 544 000	-2 044 000
Avsatt utbytte 31.12.				0	0
Egenkapital 31.12.	2 480 185	7 236	80 528 019	98 863 809	18 926 215

Note 12. Morselskapets mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	2 093 141	2 092 581
Langsiktig gjeld	1 947 442	4 000 000
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 13. Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
3 542 630	3 542 630	Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt :	4 565 239	4 464 385
0	0	Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret slutt :	47 124 944	1 966 000
0	0	Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet :	109 699 634	49 142 358
0	0	Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	23 841 568	22 968 905
23 132 240	23 132 240	Varige driftsmidler	0	0
0	0	Investeringer i datterselskap	209 257 050	81 732 506
0	0	Varelager	116 043 583	98 799 810
0	0	Kundefordringer	13 360 427	9 450 491
0	0	Andre fordringer	362 502 628	212 951 712
23 132 240	23 132 240			
0	0	Bundne bankinnskudd til dekning av ansattes skattetrekk som inngår i posten bankinnskudd	2 130 120	1 765 917

Note 14. Spesifikasjon av varer

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
0	0	Ferdigvarer	209 257 050	81 732 506
0	0	Varebeholdning	209 257 050	81 732 506

Varelager er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget.

Note 15. Antall aksjer og aksjeeiere:

Aksjekapitalen består av 401 aksjer á kr 6.185.

Vedtektene har følgende bestemmelse om stemmerett: Hver aksje har en stemme.

Selskapets aksjonærer er:

Navn/ Firma	Ant aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Svein Inge Forland, styreleder / daglig leder	401	401	100,00 %
Sum	401	401	100,00 %



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 16. Egenkapital

Egenkapital i morselskapet:

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 480 185	7 236	43 429 943	45 917 364
Årets resultat			6 336 179	6 336 179
Tilleggsutbytte, utbetalt			-1 500 000	-1 500 000
Avsatt utbytte 31.12.			0	0
Egenkapital 31.12.	2 480 185	7 236	48 266 122	50 753 543

Penneo Dokumentnøkkel: Q06T6-5P62B-QW4H-BV2CL-HJ63Y-057LO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Inge Forland

Daglig leder

På vegne av: Hyko Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-383460

IP: 51.13.xxx.xxx

2023-06-15 09:06:31 UTC



Svein Inge Forland

Styreleder

På vegne av: Hyko Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-383460

IP: 51.13.xxx.xxx

2023-06-15 09:06:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q06T6-5P62B-CW4H-BV2CL-HJ63Y-057LO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Hyko Invest AS

Resultat - mor/konsern

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader				
0	0			
0	0	4, 5	627 745 967	515 337 247
<u>0</u>	<u>0</u>	4	<u>1 330 636</u>	<u>1 513 922</u>
			629 076 603	516 851 168
0	0			
0	0	5	476 686 336	385 180 959
0	0	6	70 321 937	57 499 359
0	0	7	7 141 850	6 329 408
438 905	323 397	5, 6, 7	51 330 737	34 910 676
<u>438 905</u>	<u>323 397</u>		<u>605 480 860</u>	<u>483 920 402</u>
			605 480 860	483 920 402
-438 905	-323 397		23 595 743	32 930 767
Finansinntekter og finanskostnader				
5 956 089	6 411 576	8	0	0
166 159	11		334 744	44 324
2 148 980	4 807 381		546 349	2 740 270
0	609 900	9	0	609 900
768 171	0	9	768 171	0
370 933	118 864		2 545 668	1 229 976
0	0		262 032	23 730
<u>7 132 124</u>	<u>11 710 004</u>		<u>-2 694 777</u>	<u>2 140 788</u>
			-2 694 777	2 140 788
6 693 219	11 386 608		20 900 966	35 071 554
357 040	0	10	5 058 505	6 500 110
<u>6 336 179</u>	<u>11 386 608</u>		<u>15 842 461</u>	<u>28 571 444</u>
			15 842 461	28 571 444
0	0	11	5 359 520	6 112 474
<u>6 336 179</u>	<u>11 386 608</u>		<u>10 482 941</u>	<u>22 458 970</u>
			10 482 941	22 458 970
Disponeringer av årets resultat				
1 500 000	5 000 000			
4 836 179	6 386 608			
<u>6 336 179</u>	<u>11 386 608</u>			

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXS-BFLES-2LXIE-87ZCT-X7YY0-87Y42



Balanse - mor/konsern

Hyko Invest AS

Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0		77 388	0
0	0	7	9 152 499	14 071 189
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>9 229 886</u>	<u>14 071 189</u>
Varige driftsmidler				
0	0	7, 13	18 500 809	19 326 409
0	0	7, 13	5 340 759	3 642 496
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>23 841 568</u>	<u>22 968 905</u>
Finansielle anleggsmidler				
23 132 240	23 132 240	8, 13	0	0
17 203 044	12 254 164	8	17 203 044	12 254 164
3 542 630	3 542 630	12, 13	4 565 239	4 464 385
<u>43 877 914</u>	<u>38 929 034</u>		<u>21 768 283</u>	<u>16 718 549</u>
<u>43 877 914</u>	<u>38 929 034</u>		<u>54 839 737</u>	<u>53 758 642</u>
Omløpsmidler				
0	0	13, 14	209 257 050	81 732 506
Fordringer				
0	0	12, 13	116 043 583	98 799 510
2 093 141	2 092 581	12, 13	8 795 188	4 986 106
<u>2 093 141</u>	<u>2 092 581</u>		<u>124 838 771</u>	<u>103 785 616</u>
Investeringer				
6 065 948	6 563 942	9	6 065 948	7 130 512
314 843	2 213 310	9	314 843	0
<u>6 380 792</u>	<u>8 777 252</u>		<u>6 380 792</u>	<u>7 130 512</u>
770 962	232 998	13	10 020 427	27 855 469
<u>9 244 895</u>	<u>11 102 831</u>		<u>350 497 040</u>	<u>220 504 103</u>
<u>53 122 809</u>	<u>50 031 865</u>		<u>405 336 777</u>	<u>274 262 745</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXS-BFLES-2LXIE-87ZCT-X7YY0-87Y42



Balanse - mor/konsern

Hyko Invest AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
2 480 185	2 480 185	Aksjekapital	2 480 185	2 480 185
7 236	7 236	Overkurs	7 236	7 236
<u>2 487 421</u>	<u>2 487 421</u>	Sum innskutt egenkapital	<u>2 487 421</u>	<u>2 487 421</u>
Opptjent egenkapital				
48 266 122	43 429 943	Annen egenkapital	77 450 173	68 461 325
<u>48 266 122</u>	<u>43 429 943</u>	Sum opptjent egenkapital	<u>77 450 173</u>	<u>68 461 325</u>
0	0	Minoritetsinteresser	18 926 214	15 610 694
<u>50 753 543</u>	<u>45 917 364</u>	Sum egenkapital	<u>98 863 807</u>	<u>86 559 440</u>
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	Utsatt skatt	4 528 258	4 303 392
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser	<u>4 528 258</u>	<u>4 303 392</u>
Annen langsiktig gjeld				
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	47 124 944	21 970 067
1 947 442	4 000 000	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<u>1 947 442</u>	<u>4 000 000</u>	Sum annen langsiktig gjeld	<u>47 124 944</u>	<u>21 970 067</u>
Kortsiktig gjeld				
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	62 574 690	27 172 291
32 188	0	Leverandørgjeld	148 754 471	82 570 180
357 040	0	Betalbar skatt	6 501 691	5 469 232
0	0	Skyldig offentlige avgifter	19 333 840	15 616 153
32 596	114 502	Annen kortsiktig gjeld	17 655 076	30 601 990
<u>421 824</u>	<u>114 502</u>	Sum kortsiktig gjeld	<u>254 819 768</u>	<u>161 429 646</u>
<u>2 369 266</u>	<u>4 114 502</u>	Sum gjeld	<u>306 472 970</u>	<u>187 703 305</u>
<u>53 122 809</u>	<u>50 031 865</u>	Sum egenkapital og gjeld	<u>405 336 778</u>	<u>274 262 745</u>

Skien, 13.06.2023
Styret i Hyko Invest AS

Svein Inge Forland
Styreleder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXS-BFLES-2LXIE-8ZZCT-X7YY0-87Y42



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Inge Forland

Daglig leder

På vegne av: Hyko Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-383460

IP: 51.13.xxx.xxx

2023-06-15 09:06:31 UTC



Svein Inge Forland

Styreleder

På vegne av: Hyko Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-383460

IP: 51.13.xxx.xxx

2023-06-15 09:06:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXS-BFLES-2LXIE-87ZCT-X7YY0-87Y42

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Hyko Invest AS (org. nr: 991 668 306)

Styrets årsberetning for 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Hyko Invest AS (HI) er et konsern bestående av Hybeko AS, (HAS) Forland Eiendom AS, Lifteksperter Sverige AB(LSA) samt Hybeko OY (HYOY) Selskapets formål er å eie, utvikling og utleie av fast eiendom, eie aksjer i andre selskap, investere i aksjer og verdipapirer. Selskapet holder til på Bøleveien 212 i Skien.

Fortsatt drift.

For året 2022 er regnskapet satt opp med forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Årets drift.

Selskapets resultatregnskap og balanse for 2022 gir ett rettviseende bilde av selskapets aktivitet og resultat i 2022, og ett rettviseende bilde av selskapets stilling pr 31.12.2022. HI har solid egenkapital og finansiell styrke til utvikling av selskapets eierinteresser.

Konsernets omsetning i 2022 ble på MNOK 629 mill. Dette var MNOK 112,2 høyere enn i 2021 og samtidig den høyeste omsetningen for konsernet noensinne. Årsresultatet ble redusert i forhold til 2021 (MNOK 15,8). Ned fra NOK 28,5 mill .

Covid smitte i samfunnet i de første månedene av året, førte også i 2022 til utfordringer. Til tross for dette ble det et meget godt år for konsernet.

Hybeko AS (HAS) er konsernets viktigste økonomiske bidragsyter, tett fulgt av datterselskapet Liftexperten Sverige AB. HI eier 74,45 % av aksjene i HAS

HAS oppnådde i 2022 en omsetning på MNOK 376. Dette var MNOK 58 høyere enn i 2021 og samtidig den høyeste omsetningen for selskapet noensinne. Årsresultatet ble også forbedret i forhold til 2021 (MNOK 15.172). Opp fra MNOK 13.286. Selskapet har hatt god pengeflyt og likviditet gjennom hele året. HAS har en god ordresreserve inn i 2023, men forventer en samlet omsetningsnedgang på ca. 10 % grunnet konjunkturutfordringer. Resultatet forventes også en god del lavere enn i 2022.

Liftexperten Sverige AB (LSA) er et 100 % eid datterselskap til HAS. Selskapet hadde en meget god utvikling i 2022. Omsetningen endte på SEK 225,964 mill mot SEK 183,773 mill året før. Årets resultat ble SEK 5.637.712,- mot SEK 9.941.454,- i 2021. Selskapet gjennomførte i 2022 en rekke investeringer i lokaler og flere ansatte for å møte den sterke veksten.

Selskapet sysselsatte 31/12-22 – 15 personer og er lokalisert med hovedkontor i Gøteborg og avdelingskontor nord for Stockholm. Selskapet har en meget høy ordresreserve inn i 2023



og har hatt en god start på året. Årsresultatet forventes allikevel å komme noe ned sammenlignet med 2022 grunnet usikre konjunkturer.

Hybeko OY (HYOY) (tidligere Rostek Tekniikka OY) er et 100 % eid datterselskap til HAS. Selskapet har 9 ansatte og omsatte i 2022 for EUR 5,9 mill. Årsresultat for 2022 snudde fra et tap på EUR 5.464i 2021 til en gevinst på EUR 177.000 i 2022. Selskapet er fremdeles i en restruktureringsfase der flere ansatte og større varelager vil sørge for høyere omsetning. Konjunkturutsiktene for 2023 ser også i Finland ut til å bli svake.

Arbeidsmiljø.

HI har ingen ansatte. Konsernet sysselsetter ca. 100 personer.

Ytre miljø.

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø og har søkelys på bærekraftige og miljøriktige produkter. Selskapene/konsernet samlet etterlever nasjonale og globale retningslinjer og regler med fokus på helse, miljø, sikkerhet og bærekraftig virksomhet.

Samfunnsansvar.

HI med datterselskaper har som mål og sette så lite miljø fotavtrykk som mulig i samfunnet. Alle har som mål og utvikle selskapet mot det grønne skiftet innen 2026. Dette arbeidet pågår kontinuerlig og vil bli systematisert ila 2023. Konverteringen til produksjon og levering av elektriske maskiner samt egen park av kjøretøy er allerede startet. HAS med datterselskaper har kildesortering som ett viktig og formidlet tema på alle avdelinger. Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

HAS er godt i gang med arbeidet med åpenhetsloven som er en underleverandørsjekk til bruk for eksisterende og fremtidige avtaler basert på korrupsjon, barnearbeid, hvitvasking og tilsvarende forhold.

Hendelser etter balansedagen/fremtidig utvikling

Det søkes en balansert investeringsprofil i Hyko Invest AS. Investeringene vil derfor bli spredd i ulike aktiva klasser, som kontanter, fond, startups, eiendom og servicebedriften HAS med datterselskaper.

HAS med datterselskaper har en dominerende rolle i Hyko Invest AS sin eierportefølje.

HAS og LSA har i dag en stor ordresreserve, men opplever at markedet for deres produkter er litt mer avventende enn tidligere år. HAS som morselskap har en sunn balanse, sterk egenkapital, stabil arbeidsstokk, gode merkevarer, kjente merkenavn og en stor og bred kundemasse. HAS utvikler i dag egne produkter i eget merkenavn og vil i 2023 og årene fremover høste fruktene av denne satsningen. Denne satsningen vil gi et godt tilskudd til den øvrige driften i konsernet.

Styret har nøkterne forventninger til markedet for HAS med alle datterselskaper i 2023. Det forventes en nedgang i gj. snitt på ca. 10 % på årsbasis.



Opplysninger om finansiell risiko, valutarisiko og markedsrisiko

HI har en god egenkapital og eier selskaper med stor kundemasse som både er variert og bred. HAS med datterselskaper har beskjedne tap på krav. Dette skyldes i stor grad høy andel av leasing-finansierte salg på kapitalprodukter, og at selskapet har en solid finansiell samarbeidspartner. Dette gir vesentlig lavere risiko for tap. HAS med datterselskaper har et altfor stort varelager i forhold til forventet omsetning i 2023. Denne likviditetsutfordringen er løst gjennom midlertidig ekstra likviditetstiltak fra samarbeidende bank. Selskapets rutiner anses tilstrekkelig gode til å håndtere kommende utfordringer. HAS med datterselskaper har løpende vurderinger av sin finansierings løsning som er iverksatt for alle selskaper.

Valutasituasjonen for HAS og LSA er krevende pga. sterk svekkelse av EUR/NOK og EUR/SEK. HYOY bruker EUR og er ikke eksponert for svingninger i valutakurs. Dette er imidlertid likt for alle leverandører og slår først og fremst ut i høyere priser til kunder og derigjennom midlertidig redusert kjøpekraft. Styret gjør de tiltak de finner nødvendig for å minimere valutaeffekter, ved bruk av ulike mekanismer/instrumenter.

HI eier 100 % av aksjene i Forland Eiendom AS, (FE) Dette selskapet har kun HAS som leietaker. Leiekontrakten er på 5 år og leieinntektene er forutsigbare.

Hyko Invest AS har tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredje personer.

I HI's datterselskaper øker kvinneandelen gradvis fra år til år. Selskapenes policy er å fremme størst mulig grad av likestilling mellom kjønnene.

Selskapets årsresultat disponeres som vist i selskapets resultatregnskap for 2022.

HI's datterselskap HAS er godt i gang med arbeidet med åpenhetsloven etter føringer fra OECD. Det er utført en aktsomhetsvurdering/risikovurdering av alle forhold i virksomheten, herunder leverandørkjeden. Interne rutiner er på plass og softwaresystemer til å ivareta negative konsekvenser basert på selskapets prioriteringer. Aktsomhetsvurdering for utsendelse er utarbeidet og vil bli sendt kunder medio april 2023. Selskapet er klar for å legge offentlig rapport ut på HAS sin hjemmeside før tidsfristen og inkluderer denne i neste års årsberetning.

For utfyllende informasjon om datterselskaper henvises til de respektive foretakenes årsregnskaper.

Skien 13 juni 2023

For Hyko Invest AS

Svein Inge Forland

Styreleder