



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 229 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANPLASS1 AS
Forretningsadresse: Hestholmvegen 21
6014 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Valen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 033 815	2 014 142
Sum inntekter		2 033 815	2 014 142
Kostnader			
Varekostnad		91 210	207 997
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	745 000	745 000
Annen driftskostnad		500 224	501 139
Sum kostnader		1 336 434	1 454 136
Driftsresultat		697 381	560 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 303	10 531
Sum finansinntekter		9 303	10 531
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 362	209 496
Annen rentekostnad			937
Sum finanskostnader		200 362	210 433
Netto finans		-191 059	-199 902
Ordinært resultat før skattekostnad		506 322	360 104
Skattekostnad på ordinært resultat	5	111 391	79 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		394 931	280 675
Årsresultat	6	394 931	280 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		394 931	280 675
Totalresultat		394 931	280 675
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		394 931	280 675



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		394 931	280 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	278 521	189 229
Sum immaterielle eiendeler		278 521	189 229
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 891 523	9 590 523
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	224 893	270 893
Sum varige driftsmidler		9 116 415	9 861 415
Sum anleggsmidler		9 394 936	10 050 644
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138	
Sum fordringer		138	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		957 758	821 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		957 758	821 533
Sum omløpsmidler		957 896	821 533
SUM EIENDELER		10 352 832	10 872 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 026 768	1 026 768
Sum innskutt egenkapital		1 126 768	1 126 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 065 719	1 670 787
Sum opptjent egenkapital		2 065 719	1 670 787
Sum egenkapital	6	3 192 487	2 797 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 527 906	7 827 544
Sum annen langsiktig gjeld		6 527 906	7 827 544
Sum langsiktig gjeld		6 527 906	7 827 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		431 757	85 000
Betalbar skatt	5	200 683	162 078
Sum kortsiktig gjeld		632 440	247 078
Sum gjeld		7 160 346	8 074 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 352 832	10 872 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 641422

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 229 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANPLASS1 AS
Forretningsadresse: Hestholmvegen 21
6014 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Valen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 999 229 174
KRISTIANPLASS1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 033 815	2 014 142
Sum inntekter		2 033 815	2 014 142
Kostnader			
Varekostnad		91 210	207 997
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	745 000	745 000
Annen driftskostnad		500 224	501 139
Sum kostnader		1 336 434	1 454 136
Driftsresultat		697 381	560 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 303	10 531
Sum finansinntekter		9 303	10 531
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 362	209 496
Annen rentekostnad			937
Sum finanskostnader		200 362	210 433
Netto finans		-191 059	-199 902
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	111 391	79 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		394 931	280 675
Årsresultat	6	394 931	280 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		394 931	280 675
Totalresultat		394 931	280 675
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		394 931	280 675
Sum overføringer og disponeringer		394 931	280 675



Organisasjonsnr: 999 229 174
KRISTIANPLASS1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	278 521	189 229
Sum immaterielle eiendeler		278 521	189 229

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	8 891 523	9 590 523
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	224 893	270 893
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		9 116 415	9 861 415
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		9 394 936	10 050 644
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		138	
-----------------	--	-----	--

Sum fordringer		138	
-----------------------	--	------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		957 758	821 533
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		957 758	821 533
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		957 896	821 533
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 352 832	10 872 177
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		1 026 768	1 026 768
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 126 768	1 126 768
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 065 719	1 670 787
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 065 719	1 670 787
Sum egenkapital	6	3 192 487	2 797 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 527 906	7 827 544
Sum annen langsiktig gjeld		6 527 906	7 827 544
Sum langsiktig gjeld		6 527 906	7 827 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		431 757	85 000
Betalbar skatt	5	200 683	162 078
Sum kortsiktig gjeld		632 440	247 078
Sum gjeld		7 160 346	8 074 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 352 832	10 872 177



Organisasjonsnr: 999 229 174
KRISTIANPLASS1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Kristianplass1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Uavhengig revisors beretning

Org.nr.: 999 229 174



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		2 033 815	2 014 142
Sum driftsinntekter		2 033 815	2 014 142
Varekostnad		91 210	207 997
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	745 000	745 000
Annen driftskostnad		500 224	501 139
Sum driftskostnader		1 336 434	1 454 136
Driftsresultat		697 381	560 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 303	10 531
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 362	209 496
Annen rentekostnad		0	937
Resultat av finansposter		-191 059	-199 902
Ordinært resultat før skattekostnad		506 322	360 104
Skattekostnad på ordinært resultat	5	111 391	79 429
Årsresultat	6	394 931	280 675
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		394 931	280 675
Sum overføringer		394 931	280 675



Balanse

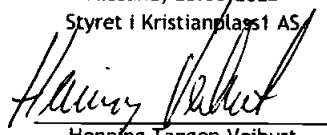
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	278 521	189 229
Sum immaterielle eiendeler		278 521	189 229
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 891 523	9 590 523
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	224 893	270 893
Sum varige driftsmidler		9 116 415	9 861 415
Sum anleggsmidler		9 394 936	10 050 644
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		138	0
Sum fordringer		138	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		957 758	821 533
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		957 758	821 533
Sum omløpsmidler		957 896	821 533
Sum eiendeler		10 352 832	10 872 177



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 026 768	1 026 768
Sum innskutt egenkapital		1 126 768	1 126 768
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 065 719	1 670 787
Sum opptjent egenkapital		2 065 719	1 670 787
Sum egenkapital	6	3 192 487	2 797 555
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	6 527 906	7 827 544
Sum annen langsiktig gjeld		6 527 906	7 827 544
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		431 757	85 000
Betalbar skatt	5	200 683	162 078
Sum kortsiktig gjeld		632 440	247 078
Sum gjeld		7 160 346	8 074 622
Sum egenkapital og gjeld		10 352 832	10 872 177

Ålesund, 28.06.2022
Styret i Kristianplass1 AS



Henning Tangen Veibust
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer månedlig etter hvert som leien påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke betalt ut lønn eller andre godtgjørelser.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Teknisk anlegg	Bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	469 893	4 956 151	7 538 640
= Anskaffelseskost 31.12.21	469 893	4 956 151	7 538 640
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	245 000	4 640 600	1 414 600
= Bokført verdi 31.12.21	224 893	315 551	6 124 040
Årets ordinære avskrivninger	46 000	535 000	164 000
Økonomisk levetid	10 år	10 år	50 år
		Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		2 451 931	15 416 615
= Anskaffelseskost 31.12.21		2 451 931	15 416 615
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			6 300 200
= Bokført verdi 31.12.21		2 451 931	9 116 415
Årets ordinære avskrivninger			745 000
Økonomisk levetid			

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har lån fra morselskapet Veibust Fiskerselskap AS. Saldo pr 31.12.2021 er kr 6 527 906. Lånet er renteberegnet og er presentert som langsiktig konserngjeld.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200 683	162 078
Endring i utsatt skattefordel	-89 292	-82 649
Skattekostnad ordinært resultat	111 391	79 429
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	506 322	360 104
Permanente forskjeller	0	937
Endring i midlertidige forskjeller	405 872	375 677
Skattepliktig inntekt	912 194	736 718
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	200 683	162 078
Sum betalbar skatt i balansen	200 683	162 078

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 266 005	-860 133	405 872
Sum	-1 266 005	-860 133	405 872
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 266 005	-860 133	405 872
Utsatt skattefordel (22 %)	-278 521	-189 229	89 292

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	1 026 768	1 670 787	2 797 555
Årets resultat			394 931	394 931
Pr. 31.12.2021	100 000	1 026 768	2 065 719	3 192 487



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kristianplass1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Veibust Fiskeriselskap AS	1 000	100,0	100,0

Kristianplass1 AS inngår i konsernregnskapet til Veibust Fiskeriselskap AS. Konsernregnskapet kan få utlevert ved henvendelse til morselskapets kontor i Ålesund.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kristianpass1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kristianpass1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

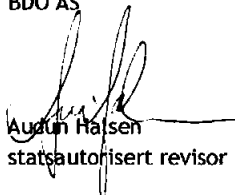
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 28. juni 2022

BDO AS



Audun Halsen
statsautorisert revisor