



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 174 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVEIEN 422 AS
Forretningsadresse: c/o Einar Abrahamsen AS
Strandpromenaden 9
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 755 667	2 984 346
Annen driftsinntekt		1 894 559	82 462
Sum inntekter		4 650 225	3 066 808
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 215 850	1 360 574
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		294 071	308 746
Sum kostnader		1 509 920	1 669 320
Driftsresultat		3 140 305	1 397 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 878	6 040
Sum finansinntekter		99 878	6 040
Annen rentekostnad		1 416 479	823 058
Annen finanskostnad			1 500
Sum finanskostnader		1 416 479	824 558
Netto finans		-1 316 601	-818 518
Ordinært resultat før skattekostnad		1 823 704	578 970
Skattekostnad på resultat	3	401 214	127 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422 490	451 597
Årsresultat	4	1 422 490	451 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 422 490	451 597
Totalresultat		1 422 490	451 597
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		1 422 490	451 597
Sum overføringer og disponeringer		1 422 490	451 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	124 658	381 062
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		124 658	381 062
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 942 981	25 118 401
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		40 430
Sum varige driftsmidler	5	23 942 981	25 158 831
Sum anleggsmidler		24 067 639	25 539 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 416	932 472
Andre kortsiktige fordringer		22 434	22 313
Sum fordringer		101 850	954 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 391 029	1 274 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 391 029	1 274 619
Sum omløpsmidler		4 492 880	2 229 403
SUM EIENDELER		28 560 519	27 769 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		654 993	654 993
Sum innskutt egenkapital		3 154 993	3 154 993
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	568 611	1 991 101
Sum opptjent egenkapital		-568 611	-1 991 101
Sum egenkapital	4	2 586 382	1 163 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 220 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 220 000	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		25 220 000	26 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 277	206 058
Betalbar skatt	3	144 810	
Skyldig offentlige avgifter		77 247	172 852
Annen kortsiktig gjeld		359 803	226 495
Sum kortsiktig gjeld		754 137	605 405
Sum gjeld		25 974 137	26 605 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 560 519	27 769 296
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351589

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 174 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVEIEN 422 AS
Forretningsadresse: c/o Einar Abrahamsen AS
Strandpromenaden 9
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 174 681
RAVEIEN 422 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 755 667	2 984 346
Annen driftsinntekt		1 894 559	82 462
Sum inntekter		4 650 225	3 066 808
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 215 850	1 360 574
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		294 071	308 746
Sum kostnader		1 509 920	1 669 320
Driftsresultat		3 140 305	1 397 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 878	6 040
Sum finansinntekter		99 878	6 040
Annen rentekostnad		1 416 479	823 058
Annen finanskostnad			1 500
Sum finanskostnader		1 416 479	824 558
Netto finans		-1 316 601	-818 518
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	401 214	127 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422 490	451 597
Årsresultat	4	1 422 490	451 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 422 490	451 597
Totalresultat		1 422 490	451 597
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 422 490	451 597
Sum overføringer og disponeringer		1 422 490	451 597



Organisasjonsnr: 989 174 681
RAVEIEN 422 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	124 658	381 062
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		124 658	381 062

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 942 981	25 118 401
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		40 430
Sum varige driftsmidler	5	23 942 981	25 158 831
Sum anleggsmidler		24 067 639	25 539 893

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		79 416	932 472
Andre kortsiktige fordringer		22 434	22 313
Sum fordringer		101 850	954 784

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 391 029	1 274 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 391 029	1 274 619

Sum omløpsmidler **4 492 880** **2 229 403**

SUM EIENDELER **28 560 519** **27 769 296**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital		654 993	654 993
Sum innskutt egenkapital		3 154 993	3 154 993
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	568 611	1 991 101
Sum opptjent egenkapital		-568 611	-1 991 101
Sum egenkapital	4	2 586 382	1 163 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		25 220 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 220 000	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		25 220 000	26 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 277	206 058
Betalbar skatt	3	144 810	
Skyldig offentlige avgifter		77 247	172 852
Annen kortsiktig gjeld		359 803	226 495
Sum kortsiktig gjeld		754 137	605 405
Sum gjeld		25 974 137	26 605 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 560 519	27 769 296
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 174 681
RAVEIEN 422 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Raveien 422 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Raveien 422 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 422 490. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 19. mars 2024
Henka Revisjon AS

Henry Hansen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henry Hansen

Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-303843

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-08 10:13:15 UTC



Henry Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-303843

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-08 10:13:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YBOTE-PNXOP-ZIMT3X-VQZHF-UU4T0-ALCLE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Raveien 422 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 174 681



RESULTATREGNSKAP

RAVEIEN 422 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 755 667	2 984 346
Annen driftsinntekt		1 894 559	82 462
Sum driftsinntekter		4 650 225	3 066 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 215 850	1 360 574
Annen driftskostnad		294 071	308 746
Sum driftskostnader		1 509 920	1 669 320
Driftsresultat		3 140 305	1 397 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		99 878	6 040
Annen rentekostnad		1 416 479	823 058
Annen finanskostnad		0	1 500
Resultat av finansposter		-1 316 601	-818 518
Resultat før skattekostnad		1 823 704	578 970
Skattekostnad på resultat	3	401 214	127 373
Årsresultat	4	1 422 490	451 597
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-1 422 490	-451 597
Sum overføringer		1 422 490	451 597



BALANSE

RAVEIEN 422 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	124 658	381 062
Sum immaterielle eiendeler		124 658	381 062
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 942 981	25 118 401
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	40 430
Sum varige driftsmidler	5	23 942 981	25 158 831
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		24 067 639	25 539 893
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		79 416	932 472
Andre kortsiktige fordringer		22 434	22 313
Sum fordringer		101 850	954 784
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 391 029	1 274 619
Sum omløpsmidler		4 492 880	2 229 403
Sum eiendeler		28 560 519	27 769 296



BALANSE

RAVEIEN 422 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		654 993	654 993
Sum innskutt egenkapital		3 154 993	3 154 993
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-568 611	-1 991 101
Sum opptjent egenkapital		-568 611	-1 991 101
Sum egenkapital	4	2 586 382	1 163 891
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 220 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 220 000	26 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		172 277	206 058
Betalbar skatt	3	144 810	0
Skyldig offentlige avgifter		77 247	172 852
Annen kortsiktig gjeld		359 803	226 495
Sum kortsiktig gjeld		754 137	605 405
Sum gjeld		25 974 137	26 605 405
Sum egenkapital og gjeld		28 560 519	27 769 296

Sandefjord , 19.03.2024
Styret i Raveien 422 AS

Einar Abrahamsen
styreleder

Einar Abrahamsen d.y.
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 196 690	18 380 558	8 078 083	1 010 885	31 666 215
Anskaffelseskost 31.12.23	4 196 690	18 380 558	8 078 083	1 010 885	31 666 215
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		2 127 312	4 585 037	1 010 885	7 723 235
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	2 127 312	4 585 037	1 010 885	7 723 235
Bokført verdi 31.12.23	4 196 690	16 253 246	3 493 045	0	23 942 980
Årets ordinære avskrivninger		367 611	807 808	40 430	1 215 850
Økonomisk levetid		50 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	144 810	0
Endring i utsatt skattefordel	256 404	127 373
Skattekostnad ordinært resultat	401 214	127 373
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 823 704	578 970
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	374 195	445 756
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 539 673	-1 024 726
Skattepliktig inntekt	658 226	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	144 810	0
Sum betalbar skatt i balansen	144 810	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-566 625	-192 430	374 195
Sum	-566 625	-192 430	374 195
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 539 673	-1 539 673
Grunnlag for utsatt skattefordel	-566 625	-1 732 103	-1 165 478
Utsatt skattefordel (22 %)	-124 658	-381 063	-256 405

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2023	2 500 000	654 993	-1 991 101	1 163 891
Årets overskudd			1422490	1 422 490
Pr. 31.12.2023	2 500 000	654 993	-568 611	2 586 381

FORTSATT DRIFT:

Årsregnskap for 2023 er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	25 220 000	26 000 000
Sum	25 220 000	26 000 000
DNB Bank ASA har tinglyst pant i selskapets eiendom pålydende kr 30 000 000		
Faste eiendommer	23 942 981	25 118 401
Sum	23 942 981	25 118 401

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAVEIEN 422 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	1 000,0	2 500 000
Sum	2 500		2 500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Abrafam Eiendom AS	1 250	50,0	50,0
Høg Invest AS	1 250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 500	100,0	100,0