



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 673 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIM AKTIVUM AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 6  
7200 KYRKSÆTERØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Kaarstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		338 065	293 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 065</b>	<b>293 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-338 065</b>	<b>-293 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			43 080
Annen renteinntekt		30 979	3 222
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			234 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 979</b>	<b>280 478</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		60 180	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 180</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-29 201</b>	<b>280 478</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-367 266</b>	<b>-12 642</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-367 266</b>	<b>-12 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-367 266</b>	<b>-12 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-167 694	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 572	12 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-367 266</b>	<b>12 642</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		525 000	525 000
Andre fordringer		60 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>585 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 500	
Andre fordringer		1 620 000	275 000
Konsernfordringer			150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 642 500</b>	<b>425 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 279 048	1 589 228
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 279 048</b>	<b>1 589 228</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 615	573 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 615</b>	<b>573 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 106 163</b>	<b>2 588 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 691 163</b>	<b>3 113 146</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		2 475 000	2 475 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 775 000</b>	<b>2 775 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			199 572
Udekket tap		167 694	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-167 694</b>	<b>199 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 607 306</b>	<b>2 974 572</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 857	138 574
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 083 857</b>	<b>138 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 083 857</b>	<b>138 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 691 163</b>	<b>3 113 146</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666567

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 821 673 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIM AKTIVUM AS  
Forretningsadresse: c/o Sodvin SA  
Hollaveien 2  
7200 KYRKSÆTERØRA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Kaarstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 821 673 232  
HEIM AKTIVUM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		338 065	293 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 065</b>	<b>293 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-338 065</b>	<b>-293 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			43 080
Annen renteinntekt	30 979		3 222
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			234 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 979</b>	<b>280 478</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		60 180	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 180</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-29 201</b>	<b>280 478</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-367 266</b>	<b>-12 642</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-367 266</b>	<b>-12 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-367 266</b>	<b>-12 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-167 694	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 572	12 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-367 266</b>	<b>12 642</b>



Organisasjonsnr: 821 673 232  
HEIM AKTIVUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		525 000	525 000
Andre fordringer		60 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>585 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 000</b>	<b>525 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		22 500	
Andre fordringer		1 620 000	275 000
Konsernfordringer			150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 642 500</b>	<b>425 000</b>

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 279 048	1 589 228
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 279 048</b>	<b>1 589 228</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 615	573 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 615</b>	<b>573 918</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 106 163</b>	<b>2 588 146</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 691 163</b>	<b>3 113 146</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		2 475 000	2 475 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 775 000</b>	<b>2 775 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		199 572
Udekket tap	167 694	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-167 694</b>	<b>199 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 607 306</b>	<b>2 974 572</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	83 857	138 574
Annen kortsiktig gjeld	1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 083 857</b>	<b>138 574</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 083 857</b>	<b>138 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 691 163</b>	<b>3 113 146</b>



Organisasjonsnr: 821 673 232  
HEIM AKTIVUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak

Note  
2

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





BDO AS  
Hollaveien 2C  
7200 Kyrksæterøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heim Aktivum AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heim Aktivum AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E75DK-PO83-HL Y8-BEF36-QN25L-WSEYS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Olai Aunli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-11 18:20:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ET5DX-PO83-HL Y8-BEF36-QN25L-WSEYS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>