



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 910 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TE BYGG&EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 13
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Eriksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			162 109
Sum inntekter			162 109
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	57 015	52 698
Sum kostnader		57 015	52 698
Driftsresultat		-57 015	109 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		29 999	
Annen rentekostnad		1 275	
Sum finanskostnader		31 274	
Netto finans		-31 273	
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 288	109 410
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 288	109 410
Årsresultat	6	-88 288	109 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 288	109 410
Totalresultat		-88 288	109 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-88 288	109 410
Sum overføringer og disponeringer		-88 288	109 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1	30 000
Sum anleggsmidler		1	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 400	
Sum fordringer		4 400	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814	12 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814	12 705
Sum omløpsmidler		5 214	12 705
SUM EIENDELER		5 215	42 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	135 000	135 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		318 368	230 080
Sum opptjent egenkapital		-318 368	-230 080
Sum egenkapital	6	-183 368	-95 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 800	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			31 002
Gjeld til aksjonærer		139 783	106 783
Sum kortsiktig gjeld		188 583	137 785
Sum gjeld		188 583	137 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 215	42 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 830824

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 910 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TE BYGG&EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 13
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Eriksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 996 910 830
TE BYGG&EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			162 109
Sum inntekter			162 109
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	57 015	52 698
Sum kostnader		57 015	52 698
Driftsresultat		-57 015	109 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		29 999	
Annen rentekostnad		1 275	
Sum finanskostnader		31 274	
Netto finans		-31 273	
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 288	109 410
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 288	109 410
Årsresultat	6	-88 288	109 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 288	109 410
Totalresultat		-88 288	109 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-88 288	109 410
Sum overføringer og disponeringer		-88 288	109 410



Organisasjonsnr: 996 910 830
TE BYGG&EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 30 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 1 30 000

Sum anleggsmidler 1 30 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 400

Sum fordringer 4 400

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 814 12 705

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 814 12 705

Sum omløpsmidler 5 214 12 705

SUM EIENDELER 5 215 42 705

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 135 000 135 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 135 000 135 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 318 368 230 080



Sum opptjent egenkapital		-318 368	-230 080
Sum egenkapital	6	-183 368	-95 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 800	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			31 002
Gjeld til aksjonærer		139 783	106 783
Sum kortsiktig gjeld		188 583	137 785
Sum gjeld		188 583	137 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 215	42 705



Organisasjonsnr: 996 910 830
TE BYGG&EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
for
TE Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnummer 996 910 830



Resultatregnskap TE Bygg & Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	162 109
Sum driftsinntekter		0	162 109
Annen driftskostnad	2	57 015	52 698
Sum driftskostnader		57 015	52 698
Driftsresultat		-57 015	109 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		29 999	0
Annen rentekostnad		1 275	0
Resultat av finansposter		-31 273	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 288	109 410
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat	6	-88 288	109 410
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	109 410
Overført til udekket tap		88 288	0
Sum overføringer		-88 288	109 410



Balanse TE Bygg & Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1	30 000
Sum anleggsmidler		1	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 400	0
Sum fordringer		4 400	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814	12 705
Sum omløpsmidler		5 214	12 705
Sum eiendeler		5 215	42 705



Balanse TE Bygg & Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-318 368	-230 080
Sum opptjent egenkapital		-318 368	-230 080
Sum egenkapital	6	-183 368	-95 080
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 800	0
Skyldig offentlige avgifter		0	31 002
Gjeld til aksjonærer		139 783	106 783
Sum kortsiktig gjeld		188 583	137 785
Sum gjeld		188 583	137 785
Sum egenkapital og gjeld		5 215	42 705

Ålgård, 31.08.2021

Tomas Eriksson
styreleder/daglig leder



Noter 2020

TE Bygg & Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020 TE Bygg & Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-88 288	109 410
Permanente forskjeller	29 999	0
Endring i midlertidige forskjeller	-695	-1 539
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-107 872
Skattepliktig inntekt	-58 985	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-32 241	-42 423	-10 181
Gevinst – og tapskonto	37 939	47 425	9 486
Sum	5 698	5 002	-695
Akkumulert fremførbart underskudd	-296 644	-237 660	58 985
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	290 947	232 657	-58 289
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2020 TE Bygg & Eiendom AS

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
DS/FKV/TS			
Hundehuset Ålgård AS	ÅLGÅRD	100,0%	-152 776
Sum			-83 621

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TE Bygg & Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	450,0	135 000
Sum	300		135 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tomas Eriksson	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tomas Eriksson	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	135 000	-230 080	-95 080
Årets resultat		-88 288	-88 288
Egenkapital 31.12	135 000	-318 368	-183 368

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets gjeld er hovedsakelig til aksjonær og årsregnskapet er som følge av dette avlagt under forutsetning om fortsatt drift.