



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 995 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS
Forretningsadresse: Ullerøyveien 404
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Wold Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 190 765 | 845 044 |
| Annen driftsinntekt | | | 34 450 |
| Sum inntekter | | 1 190 765 | 879 494 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 593 697 | 434 337 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 37 800 | 34 100 |
| Annen driftskostnad | | 192 898 | 200 421 |
| Sum kostnader | | 824 395 | 668 858 |
| Driftsresultat | | 366 370 | 210 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 12 |
| Annen finansinntekt | | 2 096 | 4 728 |
| Sum finansinntekter | | 2 096 | 4 740 |
| Annen rentekostnad | | 46 433 | 60 310 |
| Sum finanskostnader | | 46 433 | 60 310 |
| Netto finans | | -44 337 | -55 570 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 322 033 | 155 066 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 70 956 | 37 150 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 251 077 | 117 916 |
| Årsresultat | | 251 077 | 117 916 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 251 077 | 117 916 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 251 077 | 117 916 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 416 000 | 1 448 900 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 47 499 | 52 399 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 463 499 | 1 501 299 |
| Sum anleggsmidler | | 1 463 499 | 1 501 299 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 65 400 | 57 668 |
| Sum varer | | 65 400 | 57 668 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 15 460 | 18 027 |
| Sum fordringer | | 15 460 | 18 027 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 293 758 | 104 377 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 293 758 | 104 377 |
| Sum omløpsmidler | | 374 617 | 180 072 |
| SUM EIENDELER | | 1 838 117 | 1 681 371 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00) | 7, 8 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 529 962 | 278 886 |
| Sum opptjent egenkapital | | 529 962 | 278 886 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 7 | 579 962 | 328 886 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 39 112 | 34 685 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 39 112 | 34 685 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 1 012 500 | 1 187 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 7 063 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 012 500 | 1 194 563 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 051 612 | 1 229 248 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 692 | |
| Betalbar skatt | 4 | 66 529 | 28 071 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 128 321 | 84 666 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 000 | 10 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 206 542 | 123 237 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 258 154 | 1 352 485 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 838 117 | 1 681 371 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 129965

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 995 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS
Forretningsadresse: Ullerøyveien 404
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Wold Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022



Organisasjonsnr: 918 995 706
ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 190 765 | 845 044 |
| Annen driftsinntekt | | | 34 450 |
| Sum inntekter | | 1 190 765 | 879 494 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 593 697 | 434 337 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 37 800 | 34 100 |
| Annen driftskostnad | | 192 898 | 200 421 |
| Sum kostnader | | 824 395 | 668 858 |
| Driftsresultat | | 366 370 | 210 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 12 |
| Annen finansinntekt | | 2 096 | 4 728 |
| Sum finansinntekter | | 2 096 | 4 740 |
| Annen rentekostnad | | 46 433 | 60 310 |
| Sum finanskostnader | | 46 433 | 60 310 |
| Netto finans | | -44 337 | -55 570 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 70 956 | 37 150 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 251 077 | 117 916 |
| Årsresultat | | 251 077 | 117 916 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 251 077 | 117 916 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 251 077 | 117 916 |



Organisasjonsnr: 918 995 706
ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 3 | 1 416 000 | 1 448 900 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 3 | 47 499 | 52 399 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 463 499 | 1 501 299 |
| Sum anleggsmidler | | 1 463 499 | 1 501 299 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | | 65 400 | 57 668 |
| Sum varer | | 65 400 | 57 668 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | |
| | | 15 460 | 18 027 |
| Sum fordringer | | 15 460 | 18 027 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | 6 | 293 758 | 104 377 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 293 758 | 104 377 |
| Sum omløpsmidler | | 374 617 | 180 072 |
| SUM EIENDELER | | 1 838 117 | 1 681 371 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00) | | | |
| | 7, 8 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | 7 | 529 962 | 278 886 |
| Sum opptjent egenkapital | | 529 962 | 278 886 |
| Sum egenkapital | 7 | 579 962 | 328 886 |



| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 39 112 | 34 685 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 39 112 | 34 685 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 1 012 500 | 1 187 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 7 063 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 012 500 | 1 194 563 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 051 612 | 1 229 248 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 692 | |
| Betalbar skatt | 4 | 66 529 | 28 071 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 128 321 | 84 666 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 000 | 10 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 206 542 | 123 237 |
| Sum gjeld | | 1 258 154 | 1 352 485 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 838 117 | 1 681 371 |



Organisasjonsnr: 918 995 706
ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

10

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter 2021

ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bygninger og annen | Driftsløsøre, inventar o.l | Sum |
|--------|-----------------------|-------------------------------|-----|
| Tomter | fast eiendom | | |



| | | | | |
|--|----------------|-------------------|-----------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 250 000 | 1 695 002 | 55 113 | 2 000 115 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 250 000 | 1 295 002 | 55 113 | 1 600 115 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021 | | (96 102) | (2 713) | (98 815) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021 | | (129 002) | (7 613) | (136 615) |
| Balansført verdi pr. 31.12.2021 | 250 000 | 1 166 000 | 47 500 | 1 463 500 |
| Årets avskrivninger | | (32 900) | (4 900) | (37 800) |
| Økonomisk levetid | | 15 - 50 år | 7 - 15 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | | 2 - 6,67 % | 6,67 - 14,29 % | |

Note 4 - Skatt

| | | |
|--|----------------|----------------|
| | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 322 033 | 155 066 |
| +/- Permanente forskjeller | 498 | 13 798 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (20 126) | (41 267) |
| Årets skattegrunnlag | 302 404 | 127 596 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 66 529 | 28 071 |
| Sum | 66 529 | 28 071 |
| +/- Endring i utsatt skatt | 4 427 | 9 079 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 70 956 | 37 150 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 66 529 | 28 071 |
| Betalbar skatt i balansen | 66 529 | 28 071 |

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
| Anleggsmidler | 157 657 | 177 783 | (20 126) |
| Sum midlertidige forskjeller | 157 657 | 177 783 | (20 126) |
| Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22% | 34 685 | 39 112 | (4 427) |

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Egenkapital

| | | | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
| Egenkapital 01.01.2021 | 50 000 | 278 886 | 328 886 |
| Årets resultat | | 251 077 | 251 077 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 50 000 | 529 962 | 579 962 |

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

| | | | |
|--------------------|----------------------|------------------|----------------------|
| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|----------------------|------------------|----------------------|



| | | | |
|-----------------|-----------|----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 50 | 1 000,00 | 50 000,00 |
| Sum | 50 | | 50 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Magnus Wold-Hansen | 25 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Veslemøy Andersen | 25 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 50 | 100,00% | |

Note 9 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 012 500 | 1 187 500 |
| Sum | 1 012 500 | 1 187 500 |

Av langsiktig gjeld på kr forfaller kr 406 250 om mer enn 5 år.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.