



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 293 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 5304 HETLEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VICTOR SALOMONSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 083 562	
Annen driftskostnad		161 502	51 159
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 064</b>	<b>51 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 245 064</b>	<b>-51 159</b>
Annen rentekostnad	2	96 952	48 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 952</b>	<b>48 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 952</b>	<b>-48 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 342 016	-99 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bygg under oppføring	5	433 331	1 481 885
<b>Sum varer</b>		<b>433 331</b>	<b>1 481 885</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 168	3 115
Andre kortsiktige fordringer		25 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 168</b>	<b>3 115</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 307 332	1 633 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 307 332</b>	<b>1 633 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 770 831</b>	<b>3 118 441</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 770 831</b>	<b>3 118 441</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1.000)	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 970	3 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 970</b>	<b>103 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		3 296 337	1 954 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 296 337</b>	<b>-1 954 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 192 367</b>	<b>-1 850 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 944 554	4 968 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 554</b>	<b>4 968 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 554</b>	<b>4 968 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 644	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 644</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963 198</b>	<b>4 968 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 770 831</b>	<b>3 118 441</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535671

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 293 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY BYGG OG EIENDOM AS  
5304 HETLEVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: VICTOR SALOMONSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 984 293 038  
ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 083 562	
Annen driftskostnad		161 502	51 159
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 064</b>	<b>51 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 245 064</b>	<b>-51 159</b>
Annen rentekostnad	2	96 952	48 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 952</b>	<b>48 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 952</b>	<b>-48 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 342 016	-99 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 342 016</b>	<b>-99 635</b>



Organisasjonsnr: 984 293 038  
ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Bygg under oppføring 5 433 331 1 481 885

Sum varer 433 331 1 481 885

##### Fordringer

Kundefordringer 5 168 3 115

Andre kortsiktige

fordringer 25 000

Sum fordringer 30 168 3 115

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 307 332 1 633 441

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 307 332 1 633 441

Sum omløpsmidler 1 770 831 3 118 441

SUM EIENDELER 1 770 831 3 118 441

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

a kr. 1.000) 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 3 970 3 970

Sum innskutt egenkapital 103 970 103 970

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 296 337 1 954 321

Sum opptjent egenkapital -3 296 337 -1 954 321

Sum egenkapital 4 -3 192 367 -1 850 351

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 944 554	4 968 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 554</b>	<b>4 968 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 554</b>	<b>4 968 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 644	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 644</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963 198</b>	<b>4 968 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 770 831</b>	<b>3 118 441</b>



Organisasjonsnr: 984 293 038  
ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
Askøy Bygg og Eiendom AS

**Dreggen Revisjon AS**

Kanalveien 52 C  
5068 Bergen

NO 989 003 216 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askøy Bygg og Eiendom AS som viser et underskudd på kr 1 342 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Helge Hellem

Telefon: +47 93 44 49 18

E-post: helge@dreggenrevisjon.no

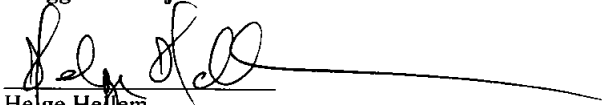


**DR** Dreggen Revisjon

*Uavhengig revisors beretning 2022  
Askøy Bygg og Eiendom AS*

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 24. juni 2023  
**Dreggen Revisjon AS**

  
\_\_\_\_\_  
Helge Hellem  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

2022

## ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

(Org.nr. 984 293 038)



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>ASKØY BYGG OG EIENDOM AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 083 562	0
Annen driftskostnad		161 502	51 159
Sum driftskostnader		<u>1 245 064</u>	<u>51 159</u>
Driftsresultat		<u>-1 245 064</u>	<u>-51 159</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	2	<u>96 952</u>	<u>48 476</u>
Resultat av finansposter		<u>-96 952</u>	<u>-48 476</u>
Resultat før skattekostnad		-1 342 016	-99 635
Resultat		<u>-1 342 016</u>	<u>-99 635</u>
Årsresultat	4	<u>-1 342 016</u>	<u>-99 635</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>1 342 016</u>	<u>99 635</u>
Sum overføringer		<u>-1 342 016</u>	<u>-99 635</u>



## Balanse

### ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Bygg under oppføring	5	433 331	1 481 885
Kundefordringer		5 168	3 115
Andre kortsiktige fordringer		25 000	0
Sum fordringer		<u>30 168</u>	<u>3 115</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 307 332	1 633 441
Sum omløpsmidler		<u>1 770 831</u>	<u>3 118 441</u>
Sum eiendeler		<u>1 770 831</u>	<u>3 118 441</u>

**Balanse**

## ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr. 1.000)	6	100 000	100 000
Overkurs		3 970	3 970
Sum innskutt egenkapital		<u>103 970</u>	<u>103 970</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 296 337	-1 954 321
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 296 337</u>	<u>-1 954 321</u>
Sum egenkapital	4	<u>-3 192 367</u>	<u>-1 850 351</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 944 554	4 968 792
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 944 554</u>	<u>4 968 792</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 644	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 644</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>4 963 198</u>	<u>4 968 792</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 770 831</u>	<u>3 118 441</u>

Hetlevik, 24.06.2023  
Styret i ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

VICTOR SALOMONSEN  
Styreleder

TORBJØRN SALOMONSEN  
Styremedlem

ØVE SALAMONSEN  
Styremedlem



## ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Tjenester/varer

Tjenester/varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, ref. regnskapslovens valgadgang for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt noen godtgjørelser i inntektsåret.

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet:

	Lånebeløp pr. 31.12.	Renter i året
Salomonsen VTT AS	2 474 815	48 526
Ove Salamonsen AS	2 469 739	48 426
<b>Sum gjeld til aksjonærer</b>	<b>4 944 554</b>	<b>96 952</b>

Aksjonærene har bekreftet at innlån fra eiere kan anses som reell egenkapital for selskapet. Det er svært lite annen gjeld i selskapet enn gjeld til eiere. Selskapet har god likviditet. Styrets vurdering er derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

**ASKØY BYGG OG EIENDOM AS**

Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 342 016	-99 635
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 083 562	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-258 454</b>	<b>-99 635</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	-1 083 562	0	1 083 562
<b>Sum</b>	<b>-1 083 562</b>	<b>0</b>	<b>1 083 562</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 702 145	-1 443 691	258 454
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 785 707	1 443 691	-1 342 016
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2022	100 000	3 970	-1 954 321	-1 850 351
Årets resultat			-1 342 016	-1 342 016
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>3 970</b>	<b>-3 296 337</b>	<b>-3 192 367</b>



## ASKØY BYGG OG EIENDOM AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 5 Varelager / Tomter og Bygg under oppføring

Det er gjort en nedskrivning med kr 1 083 562 for deler av selskapets varelager (tomteverdi), basert på verdifall/ukurans på deler av selskapets varelager. Dette fordi salgsverdien for denne delen av de eiendommene selskapet eier er vurdert å være langt lavere enn kostpris, og delvis fordi arealet ikke er salgbart.

Selskapets resterende varelager / Bygg under oppføring består av en regulert og byggeklar tomt, der grunnarbeid på tomten er påbegynt, og der lageret er balanseført til kostpris. Det forventes at denne delen av balanseført varelager kan selges med fortjeneste.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ASKØY BYGG OG EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OVE SALAMONSEN AS	50	50	50
SALOMONSEN VTT AS	50	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjer indirekte eiet av medlemmer i styret og daglig leder; Victor Salomonsen, styreleder, 12,5 %, Ove Salomonsen, styremedlem, 12,5 % og Torbjørn Salomonsen, styremedlem, 12,5 %.