



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 694 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØILAND & TVEIT HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		30 748	24 981
Sum kostnader		30 748	24 981
Driftsresultat		-30 748	-24 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	107 239	54 231
Annen finansinntekt	4	137 996	142 492
Sum finansinntekter		1 245 235	6 196 723
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	306 283	270 162
Sum finanskostnader		306 283	270 162
Netto finans		938 952	5 926 561
Resultat før skattekostnad		908 204	5 901 580
Skattekostnad på resultat		-20 355	-21 652
Årsresultat	5	928 559	5 923 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		928 559	5 923 232
Totalresultat		928 559	5 923 232
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	928 559	4 923 232
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		928 559	5 923 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 220 000	1 220 000
Andre langsiktige fordringer	4	5 400 000	5 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 620 000	6 620 000
Sum anleggsmidler		6 620 000	6 620 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 969 187	8 720 416
Sum fordringer		8 969 187	8 720 416
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 000 000	
Sum investeringer		3 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 100 893	119 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 893	119 885
Sum omløpsmidler		13 070 079	8 840 301
SUM EIENDELER		19 690 079	15 460 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	575 592	2 247 033
Sum opptjent egenkapital		575 592	2 247 033
Sum egenkapital	5	675 592	2 347 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		61 293	81 648
Sum avsetninger for forpliktelser		61 293	81 648
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		61 293	81 648
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	18 953 194	12 031 620
Sum kortsiktig gjeld		18 953 194	13 031 620
Sum gjeld		19 014 487	13 113 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 690 079	15 460 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452287

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 694 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØILAND & TVEIT HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 694 126
HØILAND & TVEIT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		30 748	24 981
Sum kostnader		30 748	24 981
Driftsresultat		-30 748	-24 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	107 239	54 231
Annen finansinntekt	4	137 996	142 492
Sum finansinntekter		1 245 235	6 196 723
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	306 283	270 162
Sum finanskostnader		306 283	270 162
Netto finans		938 952	5 926 561
Resultat før skattekostnad		908 204	5 901 580
Skattekostnad på resultat		-20 355	-21 652
Årsresultat	5	928 559	5 923 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		928 559	5 923 232
Totalresultat		928 559	5 923 232
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	928 559	4 923 232
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		928 559	5 923 232



Organisasjonsnr: 988 694 126
HØILAND & TVEIT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	1 220 000	1 220 000
Andre langsiktige fordringer	4	5 400 000	5 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 620 000	6 620 000
Sum anleggsmidler		6 620 000	6 620 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	8 969 187	8 720 416
Sum fordringer		8 969 187	8 720 416

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		3 000 000	
Sum investeringer		3 000 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 100 893	119 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 893	119 885

Sum omløpsmidler 13 070 079 8 840 301

SUM EIENDELER 19 690 079 15 460 301

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	575 592	2 247 033
Sum opptjent egenkapital		575 592	2 247 033



Sum egenkapital	5	675 592	2 347 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		61 293	81 648
Sum avsetninger for forpliktelser		61 293	81 648
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		61 293	81 648
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	18 953 194	12 031 620
Sum kortsiktig gjeld		18 953 194	13 031 620
Sum gjeld		19 014 487	13 113 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 690 079	15 460 301



Organisasjonsnr: 988 694 126
HØILAND & TVEIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap Høiland & Tveit Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		30 748	24 981
Sum driftskostnader		<u>30 748</u>	<u>24 981</u>
Driftsresultat		-30 748	-24 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	107 239	54 231
Annen finansinntekt	4	137 996	142 492
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	<u>306 283</u>	<u>270 162</u>
Resultat av finansposter		938 952	5 926 561
Ordinært resultat før skattekostnad		908 204	5 901 580
Skattekostnad på resultat		<u>-20 355</u>	<u>-21 652</u>
Årsresultat	5	928 559	5 923 232
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	<u>928 559</u>	<u>4 923 232</u>
Sum overføringer		928 559	5 923 232



Balanse Høiland & Tveit Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 220 000	1 220 000
Andre langsiktige fordringer	4	5 400 000	5 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 620 000</u>	<u>6 620 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 620 000</u>	<u>6 620 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 969 187	8 720 416
Sum fordringer		<u>8 969 187</u>	<u>8 720 416</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 000 000	0
Sum investeringer		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 100 893	119 885
Sum omløpsmidler		<u>13 070 079</u>	<u>8 840 301</u>
Sum eiendeler		<u>19 690 079</u>	<u>15 460 301</u>



Balanse Høiland & Tveit Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	575 592	2 247 033
Sum opptjent egenkapital		575 592	2 247 033
Sum egenkapital	5	675 592	2 347 033
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		61 293	81 648
Sum avsetning for forpliktelser		61 293	81 648
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	18 953 194	12 031 620
Sum kortsiktig gjeld		18 953 194	13 031 620
Sum gjeld		19 014 487	13 113 268
Sum egenkapital og gjeld		19 690 079	15 460 301

Ålgård, 6/5-25
Styret i Høiland & Tveit Holding AS

Hans Christian Høiland
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Utbytte fra datterselskap inntektsføres samme år som det blir avsatt i datterselskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap..

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note 2 Lønnskostnader

Høiland & Tveit Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2024	2023
Fordring konsernselskap	8 969 187	1 861 948
Annen kortsiktig gjeld	18 902 985	11 871 620
Renteinntekter	107 239	54 231
Rentekostnad konsern	-306 283	-270 162

Note 4 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Opsjon på kjøp av tomt, avskrevet i 2021	0	0
Lån til aksjonærer	5 400 000	5 400 000
Andre langsiktige fordringer	5 400 000	5 400 000

Lån til aksjonærer er gitt i forbindelse med at hver av aksjonærene har kjøpt en leilighet fra selskapet. Det er utarbeidet redegjørelse i forbindelse med overdragelsen. Selskapet har tilfredsstillende sikkerhet for lånene. Det er beregnet markedsrente på lånene.

Note 5 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	2 247 033	2 347 033
Tilleggsutbytte		-2 600 000	-2 600 000
+/- Årets resultat		928 559	928 559
Utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	575 592	675 592

Note 6 Investeringer i datterselskaper

Høiland & Tveit Holding AS har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings Kontor	Eierandel	Selskapets aksjekapital	Selskapets egenkapital	Årets resultat
Høiland & Tveit Eiendom AS	Gjesdal	100 %	700 000	8 477 147	1 562 703
Høiland & Tveit AS	Gjesdal	100 %	500 000	23 127 137	2 088 250

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Høiland & Tveit Holding AS. Investering i datterselskap er vurdert til kostmetoden.

Høiland & Tveit Holding AS



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høiland & Tveit Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halvor Tveit	500	50,0	50,0
Hans Christian Høiland	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Halvor Tveit	Daglig leder	500
Hans Christian Høiland	styreleder	500
Totalt antall aksjer		1 000



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høiland & Tveit Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høiland & Tveit Holding AS som viser et overskudd på kr 928 559. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. mai 2025

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland

Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28, 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening