



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØB INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Strandgata 5B  
6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 003	74 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 003</b>	<b>74 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 997</b>	<b>21 915</b>
Annan rentekostnad		85 665	66 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 665</b>	<b>66 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 665</b>	<b>-66 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 668</b>	<b>-44 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-801	-9 847
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	3,4	-117 000	-78 000
Overføringer annen egenkapital	4	114 133	43 087
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 887 040	2 887 040
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	3,7	150 000	100 000
<b>Sum krav</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 037	7 829
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>10 037</b>	<b>7 829</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>160 037</b>	<b>107 829</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	157 957	43 824
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>157 957</b>	<b>43 824</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>757 957</b>	<b>643 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 732 894	1 896 828
Langsiktig konserngjeld	3	517 321	406 128
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	3 818	4 611
Betalbar skatt	2	32 199	12 153
Kortsiktig konserngjeld	3		30 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 888	1 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 905</b>	<b>48 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 289 120</b>	<b>2 351 045</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511125

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØB INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Strandgata 5B  
6150 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 003	74 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 003</b>	<b>74 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 997</b>	<b>21 915</b>
Annan rentekostnad		85 665	66 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 665</b>	<b>66 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 665</b>	<b>-66 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 668</b>	<b>-44 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-801	-9 847
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	3,4	-117 000	-78 000
Overføringer annen egenkapital	4	114 133	43 087
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-2 867</b>	<b>-34 913</b>



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 887 040	2 887 040
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

#### Varer

#### Krav

Konsernkrav	3,7	150 000	100 000
<b>Sum krav</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 037	7 829
-------------------------------	--	--------	-------

<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>10 037</b>	<b>7 829</b>
--	--	---------------	--------------

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>160 037</b>	<b>107 829</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	157 957	43 824
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>157 957</b>	<b>43 824</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>757 957</b>	<b>643 824</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 732 894	1 896 828
--------------------------------	---	-----------	-----------



Langsiktig konserngjeld	3	517 321	406 128
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	3 818	4 611
Betalbar skatt	2	32 199	12 153
Kortsiktig konserngjeld	3		30 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 888	1 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 905</b>	<b>48 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 289 120</b>	<b>2 351 045</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
ØB Investering AS**

**Organisasjonsnr. 924352620**

**Utarbeidet av:**

ØB Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Strandgata 5B  
6150 ØRSTA  
Organisasjonsnr. 911577003



ØB Investering AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 003	74 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 003</b>	<b>74 085</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>81 997</b>	<b>21 915</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		85 665	66 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 665</b>	<b>66 675</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(85 665)</b>	<b>(66 675)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 668)</b>	<b>(44 760)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(801)	(9 847)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 867)</b>	<b>(34 913)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 867)</b>	<b>(34 913)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3,4	(117 000)	(78 000)
Overføringer annen egenkapital	4	114 133	43 087
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 867)</b>	<b>(34 913)</b>



ØB Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 887 040	2 887 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3,7	150 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 037	7 829
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>160 037</b>	<b>107 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>



ØB Investering AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	157 957	43 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>157 957</b>	<b>43 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>757 957</b>	<b>643 824</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 732 894	1 896 828
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	517 321	406 128
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	3 818	4 611
Betalbar skatt	2	32 199	12 153
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	30 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 888	1 325
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>38 905</b>	<b>48 089</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 289 120</b>	<b>2 351 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>

Ørsta, 2023

Morten Ose  
Styrets leder

Ole Jørgen Ose  
Styremedlem/daglig leder



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Inntektsføringsprinsipp

Salg av varer og tjenester inntektsføres ved levering.

### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte.  
De er ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjon.  
Det er ikke utbetalt honorar ol. til daglig leder eller styret.  
Selskapet har ingen revisjonskostnader.

### Note 2 - Skattekostnad og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 668
+ Permanente og andre forskjeller	28
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	150 000
<b>= Inntekt</b>	<b>146 360</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-801
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-801</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-801</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-801
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	33 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 199</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## ØB Investering AS

### Noter 2022

#### Note 3 - Konsernforhold

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap på kr. 517 321,-  
Lånet er renteberegnet og det er stilt betryggende sikkerhet.

Det er avgitt konsernbidrag fra ØB Rør AS til selskapet i 2022 på kr. 150 000,-.

#### Note 4 - Egenkapital, aksjonærforhold

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	43 824	643 824
Årets resultat	0	(2 867)	(2 867)
Konsernbidrag	0	117 000	117 000
Egenkapital 31.12.	600 000	157 957	757 957

#### Eierstruktur

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
ØB Rør AS	6 000	100	100%	100%
Sum	6 000		100%	100%

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 5 - Driftsmidler

	Tomt
Kostpris pr. 01.01.	2 887 040
Tilgang	0
Avgang	0
Kostpris pr. 31.12.	2 887 040
Akkumulerte avskrivninger	0
Årets avskrivninger	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 887 040

Økonomisk levetid ubegrenset  
Avskrivningsplan ingen

#### Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.22 gjeld på kr. 913 224,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomt. Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.22 utgjorde kr. 2 887 040,-.



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 7 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, og ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn 12 måneder etter balansedato 31.12.22.



**Årsregnskap 2022  
for  
ØB Investering AS**

**Organisasjonsnr. 924352620**

**Utarbeidet av:**

ØB Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Strandgata 5B  
6150 ØRSTA  
Organisasjonsnr. 911577003



ØB Investering AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 003	74 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 003</b>	<b>74 085</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>81 997</b>	<b>21 915</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		85 665	66 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 665</b>	<b>66 675</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(85 665)</b>	<b>(66 675)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 668)</b>	<b>(44 760)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(801)	(9 847)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 867)</b>	<b>(34 913)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 867)</b>	<b>(34 913)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3,4	(117 000)	(78 000)
Overføringer annen egenkapital	4	114 133	43 087
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 867)</b>	<b>(34 913)</b>



ØB Investering AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 887 040	2 887 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 887 040</b>	<b>2 887 040</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3,7	150 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 037	7 829
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>160 037</b>	<b>107 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>



ØB Investering AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	157 957	43 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>157 957</b>	<b>43 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>757 957</b>	<b>643 824</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 732 894	1 896 828
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	517 321	406 128
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 250 215</b>	<b>2 302 956</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	3 818	4 611
Betalbar skatt	2	32 199	12 153
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	30 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 888	1 325
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>38 905</b>	<b>48 089</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 289 120</b>	<b>2 351 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 047 077</b>	<b>2 994 869</b>

Ørsta, 20.06 2023

Morten Ose  
Styrets leder

Ole Jørgen Ose  
Styremedlem/daglig leder



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Inntektsføringsprinsipp

Salg av varer og tjenester inntektsføres ved levering.

### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte.  
De er ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjon.  
Det er ikke utbetalt honorar ol. til daglig leder eller styret.  
Selskapet har ingen revisjonskostnader.

### Note 2 - Skattekostnad og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 668
+ Permanente og andre forskjeller	28
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	150 000
<b>= Inntekt</b>	<b>146 360</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-801
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-801</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-801</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-801
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	33 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 199</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 3 - Konsernforhold

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap på kr. 517 321,-  
Lånet er renteberegnet og det er stilt betryggende sikkerhet.

Det er avgitt konsernbidrag fra ØB Rør AS til selskapet i 2022 på kr. 150 000,-.

### Note 4 - Egenkapital, aksjonærforhold

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	43 824	643 824
Årets resultat	0	(2 867)	(2 867)
Konsernbidrag	0	117 000	117 000
Egenkapital 31.12.	600 000	157 957	757 957

### Eierstruktur

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
ØB Rør AS	6 000	100	100%	100%
Sum	6 000		100%	100%

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 - Driftsmidler

	Tomt
Kostpris pr. 01.01.	2 887 040
Tilgang	0
Avgang	0
Kostpris pr. 31.12.	2 887 040
Akkumulerte avskrivninger	0
Årets avskrivninger	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 887 040

Økonomisk levetid ubegrenset  
Avskrivningsplan ingen

### Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.22 gjeld på kr. 913 224,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i tomt. Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.22 utgjorde kr. 2 887 040,-.



ØB Investering AS

## Noter 2022

### Note 7 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, og ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn 12 måneder etter balansedato 31.12.22.