



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 763 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIBA INVEST AS
Forretningsadresse: Bognesvegen 44
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	181 022	169 216
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 000	173 000
Annen driftskostnad		870 535	172 504
Sum kostnader		1 224 557	514 721
Driftsresultat		-1 224 557	-514 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 426	82 731
Annen finansinntekt		441 000	248 943
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		879 165	648 623
Sum finansinntekter		1 340 590	980 297
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	696 697
Annen rentekostnad		53	130
Annen finanskostnad		92 495	70 863
Sum finanskostnader		92 548	767 690
Netto finans		1 248 042	212 608
Resultat før skattekostnad		23 485	-302 113
Årsresultat		23 485	-302 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		0	660 000
Annen egenkapital		23 485	-1 562 113
Sum overføringer og disponeringer		23 485	-302 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 230 540	1 230 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	374 833	547 833
Sum varige driftsmidler		1 605 373	1 778 373
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	319 850	2 884 850
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	8 469 640	5 878 792
Andre langsiktige fordringer		700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 489 490	9 463 642
Sum anleggsmidler		11 094 863	11 242 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 384	349 712
Sum fordringer		79 384	349 712
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 282 904	1 157 719
Andre finansielle instrumenter	8	6 942 323	5 852 173
Sum investeringer		8 225 226	7 009 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 025 448	1 947 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 448	1 947 495
Sum omløpsmidler		9 330 058	9 307 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		20 424 921	20 549 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	539 000	539 000
Sum innskutt egenkapital		539 000	539 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	18 996 304	18 972 818
Sum opptjent egenkapital		18 996 304	18 972 818
Sum egenkapital		19 535 304	19 511 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	0
Sum langsiktig gjeld		700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 700	45 665
Skyldige offentlige avgifter		40 637	28 715
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		144 281	362 916
Sum kortsiktig gjeld		189 619	1 037 296
Sum gjeld		889 619	1 037 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 424 923	20 549 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683450

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 763 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIBA INVEST AS
Forretningsadresse: Bognesvegen 44
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 988 763 594
STIBA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	181 022	169 216
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 000	173 000
Annen driftskostnad		870 535	172 504
Sum kostnader		1 224 557	514 721
Driftsresultat		-1 224 557	-514 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 426	82 731
Annen finansinntekt		441 000	248 943
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		879 165	648 623
Sum finansinntekter		1 340 590	980 297
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	696 697
Annen rentekostnad		53	130
Annen finanskostnad		92 495	70 863
Sum finanskostnader		92 548	767 690
Netto finans		1 248 042	212 608
Resultat før skattekostnad		23 485	-302 113
Årsresultat		23 485	-302 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		0	660 000
Annen egenkapital		23 485	-1 562 113
Sum overføringer og disponeringer		23 485	-302 113



Organisasjonsnr: 988 763 594
STIBA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 230 540	1 230 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	374 833	547 833
Sum varige driftsmidler		1 605 373	1 778 373
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	319 850	2 884 850
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	8 469 640	5 878 792
Andre langsiktige fordringer		700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 489 490	9 463 642
Sum anleggsmidler		11 094 863	11 242 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 384	349 712
Sum fordringer		79 384	349 712
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 282 904	1 157 719
Andre finansielle instrumenter	8	6 942 323	5 852 173
Sum investeringer		8 225 226	7 009 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 025 448	1 947 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 448	1 947 495
Sum omløpsmidler		9 330 058	9 307 099



SUM EIENDELER		20 424 921	20 549 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	539 000	539 000
Sum innskutt egenkapital		539 000	539 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	18 996 304	18 972 818
Sum opptjent egenkapital		18 996 304	18 972 818
Sum egenkapital		19 535 304	19 511 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	0
Sum langsiktig gjeld		700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 700	45 665
Skyldige offentlige avgifter		40 637	28 715
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		144 281	362 916
Sum kortsiktig gjeld		189 619	1 037 296
Sum gjeld		889 619	1 037 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 424 923	20 549 114



Organisasjonsnr: 988 763 594
STIBA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapet. Aksjer er oppført til markedsverdi. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107469.00	108517.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54299.00	44809.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19255.00	15890.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181022.00	169216.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2095540.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2095540.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	490167.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1605373.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	173000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



STIBA INVEST AS
988 763 594

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-181 022	-169 216
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-173 000	-173 000
Annen driftskostnad		-870 535	-172 504
Sum driftskostnader		-1 224 557	-514 721
Driftsresultat		-1 224 557	-514 721
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 426	82 731
Annen finansinntekt		441 000	248 943
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		879 165	648 623
Sum finansinntekter		1 340 590	980 297
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-696 697
Annen rentekostnad		-53	-130
Annen finanskostnad		-92 495	-70 863
Sum finanskostnader		-92 548	-767 690
Netto finans		1 248 042	212 608
Årsresultat		23 485	-302 113
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		0	660 000
Annen egenkapital		23 485	-1 562 113
Sum overføringer		23 485	-302 113



STIBA INVEST AS
988 763 594

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 230 540	1 230 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	374 833	547 833
Sum varige driftsmidler		1 605 373	1 778 373
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	319 850	2 884 850
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	8 469 640	5 878 792
Andre langsiktige fordringer		700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 489 490	9 463 642
Sum anleggsmidler		11 094 863	11 242 016
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 384	349 712
Sum fordringer		79 384	349 712
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 282 904	1 157 719
Andre finansielle instrumenter	8	6 942 323	5 852 173
Sum investeringer		8 225 226	7 009 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 025 448	1 947 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 448	1 947 495
Sum omløpsmidler		9 330 059	9 307 099
SUM EIENDELER		20 424 923	20 549 114



STIBA INVEST AS
988 763 594

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	539 000	539 000
Sum innskutt egenkapital		539 000	539 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	18 996 304	18 972 818
Sum opptjent egenkapital		18 996 304	18 972 818
Sum egenkapital		19 535 304	19 511 818
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 700	45 665
Skyldige offentlige avgifter		40 637	28 715
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		144 281	362 916
Sum kortsiktig gjeld		189 619	1 037 296
Sum gjeld		889 619	1 037 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 424 923	20 549 114

ÅLESUND, 14.07.2025

Stian Bang
styrets leder



STIBA INVEST AS
988 763 594

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapet.

Aksjer er oppført til markedsverdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STIBA INVEST AS
988 763 594

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	107 469	108 517
Arbeidsgiveravgift	54 299	44 809
Pensjonskostnader	19 255	15 890
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	181 022	169 216

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har mindre enn 1 årsverk ansatt.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 095 540
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 095 540
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-490 167
Balanseført verdi per 31.12.	1 605 373
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	173 000

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	23 485	-302 113
Permanente forskjeller	-598 793	-198 864
+/- Endring i midlertidige forskjeller	62 280	34 600
Skattepliktig inntekt	-513 028	-466 378

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en tomt i Stranda kommune. Den er bokført til kostpris.

Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

Selskapet har ytt et langsiktig lån til samarbeidende selskap med tilsammen Kr 259 850,-

Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Balanseført verdi	Eierandel	Bokført EK 31.12.24	Resultat 31.12.24
Investel AS	788 000	75 %	8 870 786	-18 392
Postvegen 17 AS	2 738 166	25 %	23 402 212	-2 292 112
Tikkio AS	721 160	1,6 %	1 589 876	-8 466 987
Olavsgata 8 AS	350 000	25 %	1 379 104	-7 236
Parkly AS	3 622 315	19,9 %	25 937 154	2 362 127
Utrøna AS	250 000		1 135 514	-129 620



STIBA INVEST AS
988 763 594

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper

	I år	I fjor
Balanseført verdi	8 225 226	7 009 892
Anskaffelseskost	8 581 639	8 245 469

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd utgjør bundne midler kr 87 321

Skyldig forskuddstrekk pr 31.12.24 er kr 26 172.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	539 000	18 972 818	19 511 818
Årsresultat	0	23 485	23 485
Egenkapital 31.12.2024	539 000	18 996 304	19 535 304

Gjeld og garantiforpliktelser



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Stiba Invest AS
Bognesveien 44
6016 Ålesund

Att.: Stian Bang

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Kopi til: Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS Spjelkavik

Ålesund, 14.07.2025

VEDR. AVSLUTTENDE REVISJON OG REVISJONSBERETNING FOR 2024

Vi har nå avsluttet konklusjonsfasen av vår revisjon. Vedlagt finner De vår revisjonsberetning, som foretaket plikter å oppbevare betryggende og forsvarlig.

Følgende papirer plikter styret å sørge for at blir innsendt til Regnskapsregisteret eller Altinn senest en måned etter at regnskapet er fastsatt av generalforsamlingen (etter 31. juli 2025 vil det løpe en forsinkelsesavgift som pålegges selskapet, men som styret er solidarisk ansvarlig med selskapet for);

- Kopi av revisors beretning
- Kopi av resultatregnskap, balanseregnskap og noter

Vi takker for samarbeidet i årsoppgjøret for 2024 og ønsker Dem lykke til med driften videre.

Med vennlig hilsen
Moa Revisjon AS

Marie Rindal
Statsautorisert Revisor



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.

Til generalforsamlingen i
Stiba Invest AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60

E-post post@moarevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiba Invest AS som viser et overskudd på kr 23 485,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 14.07.2025

Marie Rindal
Statsautorisert Revisor