



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 034 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T-VINDFALLET EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kåtorpgrenda 2  
2322 RIDABU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tornd Vindfallet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		702 828	79 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>702 828</b>	<b>79 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		254 357	84 376
Lønnskostnad	1	104 952	
Annen driftskostnad		97 792	96 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>457 101</b>	<b>181 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 727</b>	<b>-101 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	149
Annen finansinntekt		253	
Verdiøkning av andre finansielle oml.m.			182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>314</b>	<b>331</b>
Annen rentekostnad		149	255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149</b>	<b>255</b>
<b>Netto finans</b>		<b>165</b>	<b>76</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>245 892</b>	<b>-101 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	32 075	-469
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>213 817</b>	<b>-101 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>213 817</b>	<b>-101 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>213 817</b>	<b>-101 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		113 720	
Udekket tap	4,5	100 097	-101 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>213 817</b>	<b>-101 390</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			237 228
Sum varer			237 228
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 793	
Sum fordringer		7 793	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	484 419	78 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 419	78 327
Sum omløpsmidler		492 212	315 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>492 212</b>	<b>315 555</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4,5	291 471	391 568
Sum opptjent egenkapital		-291 471	-391 568
Sum egenkapital		58 529	-41 568



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 694	54 804
Skyldig offentlige avgifter		187 996	8 141
Kortsiktig konserngjeld	4	145 866	
Annen kortsiktig gjeld		39 127	294 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>433 684</b>	<b>357 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>433 684</b>	<b>357 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>492 212</b>	<b>315 555</b>



T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen, løpende avregning med fortjeneste.

### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter løpende avregningsmetode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	91 440	0
Arbeidsgiveravgift	13 512	0
<b>Totalt</b>	<b>104 952</b>	<b>0</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (lønn) 80 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ikke betalt honorar for ordinær revisjon til revisor i 2019.

Selskapet har ikke obligatorisk pensjonsforsikring da forpliktelsen ikke er tilstede.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	245 892
+ Permanente og andre forskjeller	-97
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>245 795</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	100 000
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>145 795</b>
- Ytet konsernbidrag	145 795
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	32 075
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>32 075</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>32 075</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	32 075
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-32 075
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

Organisasjonsnr. 994034804



T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

## Noter 2019

### Note 3 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	100 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-100 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	100 000
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>22 000</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	100 000
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>22 000</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	0	-391 568	-41 568
+Fra årets resultat			100 097	100 097
<b>Pr 31.12.</b>	<b>350 000</b>	<b>0</b>	<b>-291 471</b>	<b>58 529</b>

#### **Gitt konsernbidrag**

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	145 795
Fradragsberettiget konsernbidrag	145 795

### Note 5 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet er generelt preget av virusutbruddet og effekten i markedet uten at det spesifikt har påvirket virksomheten. På tidspunkt for avleggelse har selskapet ikke opplevd vesentlig endringer i sin virksomhet av den grunn.

Koronautbruddet anses som en hendelse etter balansedagen uten regnskapsmessig konsekvens for 2019-regnskapet.

Selskapets styret vil løpende ha fokus på situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å dempe eventuelle konsekvenser.



T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

## Noter 2019

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 439 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 350 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
T-Vindfallet Holding AS	917 278 172	350 000 100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.



## T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		702 828	79 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>702 828</b>	<b>79 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		254 357	84 376
Lønnskostnad	1	104 952	0
Annen driftskostnad		97 792	96 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>457 101</b>	<b>181 185</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>245 727</b>	<b>(101 935)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av andre finansielle oml.m.		0	182
Annen renteinntekt		61	149
Annen finansinntekt		253	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>314</b>	<b>331</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		149	255
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149</b>	<b>255</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>165</b>	<b>76</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>245 892</b>	<b>(101 859)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	32 075	(469)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>213 817</b>	<b>(101 390)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>213 817</b>	<b>(101 390)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		113 720	0
Frempføring av udekket tap	4,5	100 097	(101 390)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>213 817</b>	<b>(101 390)</b>



T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	237 228
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 793	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 793</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	484 419	78 327
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>492 212</b>	<b>315 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>492 212</b>	<b>315 555</b>



T-Vindfallet Eiendomsutvikling As

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(291 471)	(391 568)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(291 471)</b>	<b>(391 568)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>58 529</b>	<b>(41 568)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		60 694	54 804
Skyldig offentlige avgifter		187 996	8 141
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	145 866	0
Annen kortsiktig gjeld		39 127	294 179
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>433 684</b>	<b>357 124</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>433 684</b>	<b>357 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>492 212</b>	<b>315 555</b>

Vang 22.06.2020

Trond Vindfallet  
styrets leder



**Årsregnskap 2019  
for  
T-Vindfallet Eiendomsutvikling As**

**Organisasjonsnr. 994034804**

**Består av:**  
Finansregnskap  
med noter

**Utarbeidet av:**  
TheVIT AS  
avd. Hamar  
Org.nr. 967 661 643  
Autorisert regnskapsførerselskap

