



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 468 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEST INVEST AS  
Forretningsadresse: Karoline Eggens vei 8  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Egil Hexeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 815	12 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 815</b>	<b>12 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 815</b>	<b>-12 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			65 387
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>65 387</b>
Annen finanskostnad		14 204	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 204</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 204</b>	<b>65 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			53 233
Overført fra annen egenkapital		-30 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	745 000	745 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	556 175	556 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 301 175</b>	<b>1 301 175</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 301 175</b>	<b>1 301 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		136 378	150 582
<b>Sum investeringer</b>		<b>136 378</b>	<b>150 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 935	37 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 935</b>	<b>37 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 158 313</b>	<b>1 188 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 459 489</b>	<b>2 489 507</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	110 200	110 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 200</b>	<b>110 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 328 454	2 358 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 328 454</b>	<b>2 358 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 438 654</b>	<b>2 468 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 835	20 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 459 489</b>	<b>2 489 507</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 468 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEST INVEST AS  
Forretningsadresse: Karoline Eggens vei 8  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Egil Hexeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 974 468 360  
BEST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 815	12 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 815</b>	<b>12 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 815</b>	<b>-12 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			65 387
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>65 387</b>
Annen finanskostnad		14 204	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 204</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 204</b>	<b>65 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			53 233
Overført fra annen egenkapital		-30 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>



Organisasjonsnr: 974 468 360  
BEST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	745 000	745 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	556 175	556 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 301 175</b>	<b>1 301 175</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 301 175</b>	<b>1 301 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		136 378	150 582
<b>Sum investeringer</b>		<b>136 378</b>	<b>150 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 935	37 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 935</b>	<b>37 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 158 313</b>	<b>1 188 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 459 489</b>	<b>2 489 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	110 200	110 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 200</b>	<b>110 200</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 328 454	2 358 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 328 454</b>	<b>2 358 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 438 654</b>	<b>2 468 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 835	20 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 459 489</b>	<b>2 489 507</b>



Organisasjonsnr: 974 468 360  
BEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Best Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: GFFAU-OPV6L-2K1E1-K81BL-LZKLE-A8LDN



## Resultatregnskap

### Best Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	15 815	12 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 815</b>	<b>12 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 815</b>	<b>-12 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	65 387
Annen finanskostnad		14 204	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 204</b>	<b>65 387</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	53 233
Overført fra annen egenkapital		30 019	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-30 019</b>	<b>53 233</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GFFAU-OPV6L-2K1E1-K81BL-LZKLE-A8LDN



**Balanse**  
**Best Invest AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	745 000	745 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	556 175	556 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 301 175</b>	<b>1 301 175</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 301 175</b>	<b>1 301 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		136 378	150 582
<b>Sum investeringer</b>		<b>136 378</b>	<b>150 582</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 935	37 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>21 935</b>	<b>37 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 158 313</b>	<b>1 188 332</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 459 489</b>	<b>2 489 507</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GFFAU-OPV6L-2K1E1-K81BL-LZKLE-ABLDM



**Balanse**  
Best Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3, 6	110 200	110 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 200</b>	<b>110 200</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	3	2 328 454	2 358 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 328 454</b>	<b>2 358 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 438 654</b>	<b>2 468 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Annen kortsiktig gjeld		20 835	20 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 459 489</b>	<b>2 489 507</b>

Sørumsand, 11.07.2023  
Styret i Best Invest AS

---

Knut Egil Hexeberg  
Styrets leder/ Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: GFFAU-OPV6L-2KT E1-K81BL-LZKLE-A8LDN



## Noter til regnskapet 2022

### Note 0 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

#### Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Penneo Dokumentnøkkel: GFFAU-OPV6L-2KT E1-K81BL-LZKLE-A8LDN



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 – Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalgt av revisjon.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 019	53 233
Permanente forskjeller	14 204	-32 693
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 539
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 815</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 376	-16 561	15 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 376	16 561	-15 815
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	110 200	2 358 473	2 468 673
Årets resultat		-30 019	-30 019
<b>Pr 31.12</b>	<b>110 200</b>	<b>2 328 454</b>	<b>2 438 654</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Tilknyttet selskap	2022	2021
Langsiktige fordringer	556 175	556 175
Kortsiktige fordringer	1 000 000	1 000 000

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

Foretaksnavn	Kontor-kommune	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Sørum Elektriske AS	Lillestrøm	35%	5 688 231	1 258 906
Karoline Eggens Vei 8 AS	Lillestrøm	25%	2 422 909	-180 622

Investeringsene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapene.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Best Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 102	100,00	110 200
<b>Sum</b>	<b>1 102</b>		<b>110 200</b>

#### Eierstruktur

Aksjonær pr. 31.12 var:

	Silling	Ordinære	Eierandel
Knut Egil Hexeberg	Styrets leder/ Daglig leder	1 102	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 102</b>	<b>100%</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GFFAU-OPV6L-2KT E1-K81BL-LZKLE-ABL DN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Egil Hexeberg

Styreleder

På vegne av: Best Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-2048170

IP: 194.69.xxx.xxx

2023-07-11 10:33:53 UTC



Penneo DokumentID: GFFAU-OPV6L-2KTET-K81BL-LZKLE-A8LDN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>