



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 237 192
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IB-JO INVEST AS
Forretningsadresse:	Innlandsvegen 47 9021 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Sandøy Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 998	
Sum kostnader		11 998	
Driftsresultat	2	-11 998	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 998	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 998	0
Årsresultat		-11 998	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-11 998	
Sum overføringer og disponeringer		-11 998	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	845 000	815 000
Lån til foretak i samme konsern		850 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 695 000	815 000
Sum anleggsmidler		1 695 000	815 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 559	1 699
Sum fordringer		3 559	1 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 268	1 112
Sum omløpsmidler		7 827	2 811
SUM EIENDELER		1 702 827	817 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-22 834	-10 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-22 834	-10 836
Sum egenkapital		1 596	13 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 698 000	804 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 698 000	804 000
Sum langsiktig gjeld		1 698 000	804 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 231	217
Sum kortsiktig gjeld		3 231	217
Sum gjeld		1 701 231	804 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 702 827	817 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624590

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 237 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IB-JO INVEST AS
Forretningsadresse: Innlandsvegen 47
9021 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Sandøy Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 237 192
IB-JO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 998	
Sum kostnader		11 998	
Driftsresultat	2	-11 998	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 998	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 998	0
Årsresultat		-11 998	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-11 998	
Sum overføringer og disponeringer		-11 998	



Organisasjonsnr: 928 237 192
IB-JO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		845 000	815 000
Lån til foretak i samme konsern		850 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 695 000	815 000
Sum anleggsmidler		1 695 000	815 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		3 559	1 699
Sum fordringer		3 559	1 699

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		4 268	1 112
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		7 827	2 811
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		1 702 827	817 811
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-22 834	-10 836
Sum opptjent egenkapital		-22 834	-10 836

Sum egenkapital		1 596	13 594
------------------------	--	--------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 698 000	804 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 698 000	804 000
Sum langsiktig gjeld	1 698 000	804 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 231	217
Sum kortsiktig gjeld	3 231	217
Sum gjeld	1 701 231	804 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 702 827	817 811



Organisasjonsnr: 928 237 192
IB-JO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Ibenholt Consult As	100.00%	100.00%	167638.00	117795.00
Eiendomspartner Nord As	50.00%	50.00%	222906.00	-866940.00
Odin Tours As	100.00%	100.00%	-24014.00	-48444.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

Navn	Forretningskontor
IB-JO Invest As	Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



IB-JO Invest As

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-6 249	0
Årets totale skattekostnad	<u>-6 249</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 998	0
Årets skattegrunnlag	<u>-11 998</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-28 404	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-28 404</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 249	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	-2 640	
Beregnet skattekostnad	<u>-2 640</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Egenkapitalen er tapt. Styret ha handleplikt jmf. aksjelovens § 3-4.



IB-JO Invest As

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-5 570	-10 836	13 594
Årsresultat	0	0	-11 998	-11 998
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-22 834	1 596

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har handleplikt jmf aksjelovens § 3-4. Selskapet har ingen ekstern gjeld, bare gjeld til selskap i samme konsern. Styret mener derfor at det fremlagte regnskap danner grunnlag for videre drift.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
IB-JO Invest As	Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ibenholt Consult As	17.02.2022	Tromsø	100 %	100 %	117 795	167 638	167 638
Eiendomspartner Nord As	31.03.2022	Tromsø	50 %	50 %	-866 940	222 906	222 906
Odin Tours As	30.06.2023	Tromsø	100 %	100 %	-48 444	-24 014	-24 014
Sum					-797 589	366 530	366 530

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	30 000	1	100,00%

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjeeiere :

Øystein Sandøy Larsen 30.000 aksjer 100 % stemme og eiereandel



Off.regnskap IB-JO Invest AS til signering

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), signert 20.06.2024 med BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



IB-JO Invest As

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 998	0
Driftsresultat	2	<u>-11 998</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 998</u>	<u>0</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-11 998	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	845 000	815 000
Lån til foretak i samme konsern		850 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 695 000</u>	<u>815 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 695 000</u>	<u>815 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		3 559	1 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 268</u>	<u>1 112</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 827</u>	<u>2 811</u>
Sum eiendeler		<u>1 702 827</u>	<u>817 811</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

• Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-22 834	-10 836
Sum egenkapital		<u>1 596</u>	<u>13 594</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 698 000	804 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 231	217
Sum gjeld		<u>1 701 231</u>	<u>804 217</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 702 827</u>	<u>817 811</u>

Tromsø, 28. mai 2024

Øystein Sandøy Larsen
Styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

• Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	-6 249	0
Årets totale skattekostnad	-6 249	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 998	0
Årets skattegrunnlag	-11 998	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-28 404	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-28 404	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 249	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	-2 640	
Beregnet skattekostnad	-2 640	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Egenkapitalen er tapt. Styret ha handleplikt jmf. aksjelovens § 3-4.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-5 570	-10 836	13 594
Årsresultat	0	0	-11 998	-11 998
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-22 834	1 596

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har handleplikt jmf aksjelovens § 3-4. Selskapet har ingen ekstern gjeld, bare gjeld til selskap i samme konsern. Styret mener derfor at det fremlagte regnskap danner grunnlag for videre drift.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap			Forretningskontor				
IB-JO Invest As			Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø				
Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ibenholt Consult As	17.02.2022	Tromsø	100 %	100 %	117 795	167 638	167 638
Eiendomspartner Nord As	31.03.2022	Tromsø	50 %	50 %	-866 940	222 906	222 906
Odin Tours As	30.06.2023	Tromsø	100 %	100 %	-48 444	-24 014	-24 014
Sum					-797 589	366 530	366 530

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	30 000	1	100,00%

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjeiere :

Øystein Sandøy Larsen 30.000 aksjer 100 % stemme og eiereandel

Dokumentet er signert digitalt av:

• Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	-6 249	0
Årets totale skattekostnad	-6 249	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 998	0
Årets skattegrunnlag	-11 998	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-28 404	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-28 404	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 249	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	-2 640	
Beregnet skattekostnad	-2 640	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Egenkapitalen er tapt. Styret ha handleplikt jmf. aksjelovens § 3-4.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



IB-JO Invest As

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-5 570	-10 836	13 594
Årsresultat	0	0	-11 998	-11 998
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-22 834	1 596

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har handleplikt jmf aksjelovens § 3-4. Selskapet har ingen ekstern gjeld, bare gjeld til selskap i samme konsern. Styret mener derfor at det fremlagte regnskap danner grunnlag for videre drift.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap			Forretningskontor				
IB-JO Invest As			Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø				
Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ibenholt Consult As	17.02.2022	Tromsø	100 %	100 %	117 795	167 638	167 638
Eiendomspartner Nord As	31.03.2022	Tromsø	50 %	50 %	-866 940	222 906	222 906
Odin Tours As	30.06.2023	Tromsø	100 %	100 %	-48 444	-24 014	-24 014
Sum					-797 589	366 530	366 530

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	30 000	1	100,00%

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjeeiere :

Øystein Sandøy Larsen 30.000 aksjer 100 % stemme og eiereandel

Dokumentet er signert digitalt av:

• Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2024

Forseglet av



Posten Norge