



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 682 867
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORELIA LODGE AS
Forretningsadresse:	Skigaarden Tindevegen 3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.09.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 090 330	5 099 618
Annen driftsinntekt		118 783	-508 000
Sum inntekter		4 209 114	4 591 618
Kostnader			
Varekostnad		149 834	
Lønnskostnad	1	169 734	599 163
Avskrivning av driftsmidler	2	972 480	716 744
Annen driftskostnad	1	2 091 896	2 995 066
Sum kostnader		3 383 944	4 310 973
Driftsresultat		825 170	280 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 244	33
Sum finansinntekter		1 244	33
Annen rentekostnad		1 304 215	1 448 287
Annen finanskostnad		1 060 717	4 769 008
Sum finanskostnader		2 364 932	6 217 295
Netto finans		-2 363 688	-6 217 262
Resultat før skattekostnad		-1 538 519	-5 936 617
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 538 519	-5 936 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 538 519	-5 936 617
Totalresultat		-1 538 519	-5 936 617
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 538 519	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-5 936 617
Sum overføringer og disponeringer		-1 538 519	-5 936 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 066 668	14 000 001
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		84 709	10 581
Sum varige driftsmidler	2, 4	13 151 377	14 010 582
Sum anleggsmidler		13 151 377	14 010 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		153 438	11 936
Konsernfordringer	5	19 714 866	25 022 196
Sum fordringer		19 868 304	25 034 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 022 484	121 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 022 484	121 125
Sum omløpsmidler		20 890 789	25 155 257
SUM EIENDELER		34 042 166	39 165 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-134 229	283 034
Sum opptjent egenkapital		134 229	-283 034
Sum egenkapital	7	174 229	-243 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 045 076	34 380 075
Sum annen langsiktig gjeld		32 045 076	34 380 075
Sum langsiktig gjeld		32 045 076	34 380 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		724 915	295 925
Skyldig offentlige avgifter			37 414
Kortsiktig konserngjeld	5	97 945	3 780 795
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	914 664
Sum kortsiktig gjeld		1 822 860	5 028 798
Sum gjeld		33 867 937	39 408 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 042 166	39 165 839
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 761982

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORELIA LODGE AS
Forretningsadresse: Skigaarden
Tindevegen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 682 867
STORELIA LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 090 330	5 099 618
Annen driftsinntekt		118 783	-508 000
Sum inntekter		4 209 114	4 591 618
Kostnader			
Varekostnad		149 834	
Lønnskostnad	1	169 734	599 163
Avskrivning av driftsmidler	2	972 480	716 744
Annen driftskostnad	1	2 091 896	2 995 066
Sum kostnader		3 383 944	4 310 973
Driftsresultat		825 170	280 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 244	33
Sum finansinntekter		1 244	33
Annen rentekostnad		1 304 215	1 448 287
Annen finanskostnad		1 060 717	4 769 008
Sum finanskostnader		2 364 932	6 217 295
Netto finans		-2 363 688	-6 217 262
Resultat før skattekostnad		-1 538 519	-5 936 617
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 538 519	-5 936 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 538 519	-5 936 617
Totalresultat		-1 538 519	-5 936 617
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 538 519	
Overført fra annen egenkapital			-5 936 617
Sum overføringer og disponeringer		-1 538 519	-5 936 617



Organisasjonsnr: 921 682 867
STORELIA LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 066 668	14 000 001
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		84 709	10 581
Sum varige driftsmidler	2, 4	13 151 377	14 010 582
Sum anleggsmidler		13 151 377	14 010 582

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		153 438	11 936
Konsernfordringer	5	19 714 866	25 022 196
Sum fordringer		19 868 304	25 034 132

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 022 484	121 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 022 484	121 125
Sum omløpsmidler		20 890 789	25 155 257

SUM EIENDELER 34 042 166 39 165 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		-134 229	283 034
Sum opptjent egenkapital		134 229	-283 034

Sum egenkapital 7 174 229 -243 034

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	32 045 076
Sum annen langsiktig gjeld		34 380 075
Sum langsiktig gjeld		34 380 075
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		724 915
Skyldig offentlige avgifter		37 414
Kortsiktig konserngjeld	5	97 945
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 028 798
Sum gjeld		33 867 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 042 166
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 921 682 867
STORELIA LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Storelia Lodge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storelia Lodge AS som viser et underskudd på NOK 1 538 519. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Penneo Dokumentnr: D2GAX-CKIS-TPJK-SMZTN-8KYU-QXDQD



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

«Selskapet har forsinket innrapportering og betaling av offentlige avgifter i strid med merverdiavgiftsloven og skatteforvaltningsforskriften».

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D2GAX-CFKIS-TPJJK-SMZTN-8KYVU-QXDQD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herman Olav Grøv

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-11-04 14:24:29 UTC



QES

bankID



Penneo Dokumentmøkket: D2GAX-CFKIS-TPJJK-SMZIN-8KYVU-QXDQD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

Storelia Lodge AS

Org.nr.: 921 682 867

Penneo Dokumentnøkkel: MQ3YO-1L5L2-DV5WB-SNKE9-YVKQT-NEF6Z



Storelia Lodge AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	31.12.2024	.2023
Salgsinntekt		4 090 330	5 099 618
Annen driftsinntekt		118 783	-508 000
Sum driftsinntekter		<u>4 209 114</u>	<u>4 591 618</u>
Varekostnad		149 834	0
Lønnskostnad	1	169 734	599 163
Avskrivning av driftsmidler	2	972 480	716 744
Annen driftskostnad	1	2 091 896	2 995 066
Sum driftskostnader		<u>3 383 944</u>	<u>4 310 973</u>
Driftsresultat		<u>825 170</u>	<u>280 645</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 244	33
Annen rentekostnad		1 304 215	1 448 287
Annen finanskostnad		1 060 717	4 769 008
Resultat av finansposter		<u>-2 363 688</u>	<u>-6 217 262</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 538 519</u>	<u>-5 936 617</u>
Resultat		<u>-1 538 519</u>	<u>-5 936 617</u>
Årsresultat		-1 538 519	-5 936 617
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 538 519	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 936 617
Sum overføringer		<u>-1 538 519</u>	<u>-5 936 617</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MQ3 YO-1L5L2-DV5WB-SNKE9-YVKQT-NEF62



Storelia Lodge AS

Balanse

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.08.2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 066 668	14 000 001
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		84 709	10 581
Sum varige driftsmidler	2, 4	<u>13 151 377</u>	<u>14 010 582</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>13 151 377</u>	<u>14 010 582</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		153 438	11 936
Konsernfordringer	5	<u>19 714 866</u>	<u>25 022 196</u>
Sum fordringer		<u>19 868 304</u>	<u>25 034 132</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 022 484	121 125
Sum omløpsmidler		<u>20 890 789</u>	<u>25 155 257</u>
Sum eiendeler		34 042 166	39 165 839

Penneo Dokumentnøkkel: MQ3 YO-1L5L2-DV5WB-SNKE9-YVKQT-NEF62



Storelia Lodge AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.08.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		134 229	-283 034
Sum opptjent egenkapital		<u>134 229</u>	<u>-283 034</u>
Sum egenkapital	7	<u>174 229</u>	<u>-243 034</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 045 076	34 380 075
Sum annen langsiktig gjeld		<u>32 045 076</u>	<u>34 380 075</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		724 915	295 925
Skyldig offentlige avgifter		0	37 414
Konserngjeld	5	97 945	3 780 795
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	914 664
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 822 860</u>	<u>5 028 798</u>
Sum gjeld		<u>33 867 937</u>	<u>39 408 873</u>
Sum egenkapital og gjeld		34 042 166	39 165 839

Hønefoss, 30.10.2025
Styret i Storelia Lodge AS

Erik Håvard Teigen
styreleder

Svein Olav Braadland
styremedlem

Erik Axel Bringner
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MQ3 YO-1L5L2-DV5WB-SNKE9-YVKQT-NEF62



Storelia Lodge AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet har gått fra avvikende regnskapsår til å avgi regnskap pr 31.12. Regnskapsåret 2024 gjelder perioden 01.09.2023-31.12.2024.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Storelia Lodge AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	147 840	535 037
Arbeidsgiveravgift	16 334	57 731
Pensjonskostnader	4 132	6 396
Andre ytelser	1 428	0
Sum	169 734	599 163

Selskapet har i 2024 en ansatt.

Pensjonsforpliktelser

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 103 010.

Note 2 Varige driftsmidler

	Hytter	M olokker og Inventar
Anskaffelseskost 01.09.2023	17 500 000	74 516
Tilgang	0	113 275
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	17 500 000	187 791
Akkumulerte avskrivninger 31.08.2024	-4 433 332	-103 082
Balansført verdi pr. 31.12.2024	13 066 668	84 709
Årets avskrivninger	933 333	39 147
Avskrivningsplan	lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: MQ3 YO- 1L5L2-DV5WB-SNKE9-YVKQT-NEF62



Storelia Lodge AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 538 519	-5 936 617
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 737	114 660
Mottatt konsernbidrag	1 355 782	5 821 957
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-298 272	-1 280 831
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	298 272	1 280 831
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-471 341	-288 604	182 737
Sum	-471 341	-288 604	182 737

Akkumulert fremførbart underskudd	-1	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	471 341	288 604	-182 737

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Storelia Lodge AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.08.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	32 045 076	28 869 926
Sum	32 045 076	28 869 926

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	13 066 668	14 000 001
Driftstilbehør	84 709	0
Sum	13 151 377	14 000 001

Eiendommer er også stilt til sikkerhet for Skigaarden Apartments AS

Note 5 Konsernmellomværende pr. 31.12.2024

Mellomværende 31.12.2024:

Selskap	Fordring	Gjeld
Fjellteigen AS	6 404 947	0
Hemsedal Hyttedrift AS	6 069 273	0
Skigaarden Utvikling Holding AS	8 985 239	
OC Beverage AS	0	-35 050
Skigaarden Apartments AS	0	-9 779
Skigaarden AS	3 290 009	
Skigaarden Infrastruktur AS		-53 116
Innkjøp og Driftspartner AS	0	0
Totalt:	24 749 469	-97 945

I tillegg er det konserngjeld på kr 5 034 602.



Storelia Lodge AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storelia Lodge AS pr. 31.08 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.08 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fjellteigen AS	40	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1. september 2023	40 000	-283 034	-243 034
Årets resultat		-1 538 519	-1 538 519
Mottatt konsernbidrag		1 955 782	1 955 782
Egenkapital 31.12 2024	40 000	134 229	174 229

Egenkapitalen er tapt. Selskapet er finansiert av andre selskaper i samme konsern og de reelle verdier av eiendelene anses å være vesentlig høyere enn bokført verdi. Styret har vurdert at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Olav Braadland

Styremedlem

På vegne av: Storelia Lodge AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-1040450

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-10-30 15:06:49 UTC



QES



Erik Axel Bringner

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-3351693

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-10-30 16:16:34 UTC



QES



Erik Håvard Teigen

Styreleder

På vegne av: Storelia Lodge AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-457609

IP: 79.129.xxx.xxx

2025-11-03 16:51:55 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: MQ3YO-1L5L2-DV5WB-SNKES-YVKQT-NEF6Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.